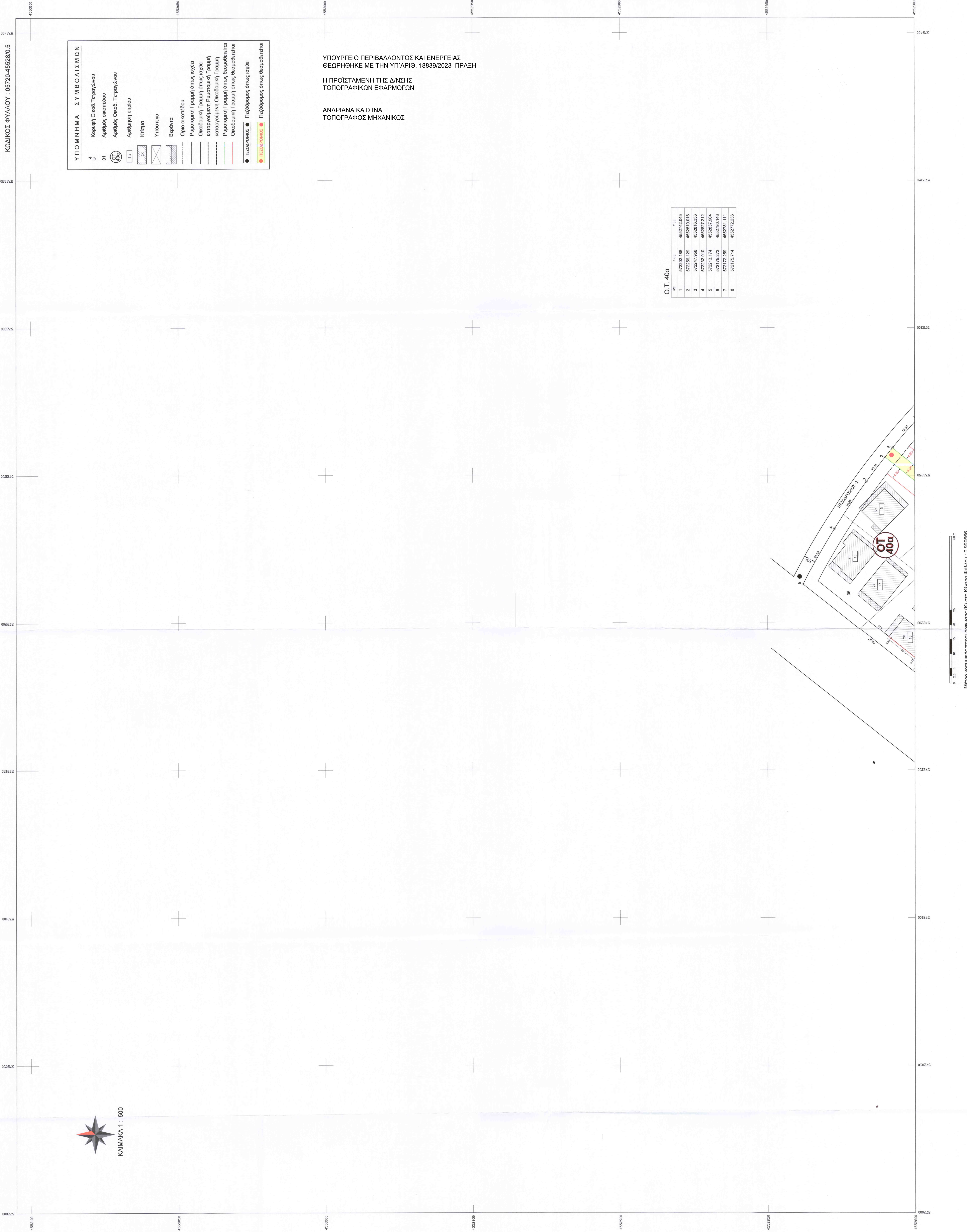




ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

4

Κορηή Οικοδ. Τετραγώνου

01

Αριθμός οικοπέδου

Αριθμός Οικοδ. Τετραγώνου

Αριθμηση κτιρίου

Κτίριο

Υπόστεγο

Βεράντα

Όριο οικοπέδου

Ρυμοτομική Γραμμή όπως ισχύει

Οικοδομική Γραμμή όπως ισχύει

καταρτιζόμενη Ρυμοτομική Γραμμή

καταρτιζόμενη Οικοδομική Γραμμή

Ρυμοτομική Γραμμή όπως θεσμοθετείται

Οικοδομική Γραμμή όπως θεσμοθετείται

Πεζοδρόμιος όπως ισχύει

Πεζοδρόμιος όπως θεσμοθετείται

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 18839/2023 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο.Τ. 40α			
σημ	X (m)	Y (m)	Υψ (m)
1	572261.188	452974.046	
2	572266.128	452916.016	
3	572247.668	452816.356	
4	572232.010	452827.212	
5	572213.174	452837.964	
6	572175.273	452780.146	
7	572172.299	452781.111	
8	572175.714	452772.236	



Μέτρο γραμμικής παραμόρφσης (K) στο Κέντρο Φύλλου : 0.999668

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Υψ το Ο.Τ. 27, 28, 29, 32, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 50
Δύναμη Ρυμοτομίας: Ελάχιστο Πλάτος = 15.0μ. Ελάχιστο Ευρύδος = 400.00μ.
ΚΑΛΥΨΗ: Σύνολο των τετραγώνων Κάλυψη = 258.85 μ.
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ορίστηκαν με το Π.Δ. 25-2-97/ΦΕΚ 304/Δ/77-3-97

- Συνολικό εμβαδό προτεινόμενων πεζοδρομίων = 3057.37 μ²
- Συνολικό εμβαδό προτεινόμενων διατάσεων = 258.85 μ²

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

05720-455280.5 T1		05720-455250.5 T3	05724-455250.5 T4
05716-455250.5 T2		05720-455220.5 T6	05724-455220.5 T7

ΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΒΕΛΟΝΕΣ & ΔΙΑΜΕΤΡΙΣΤΕΙΣ
Το παρόν σχέδιο αποτελεί προϊόν της
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΑΙ ΕΚΔΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 18839/2023
ΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΝΔΕΙΚΝΥΟΝΤΑΣ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ

Ε. ΜΑΡΑΓΩΝΗΣ

Χ. ΚΑΛΩΝΗ

Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ρυμοτομικός οριζήτης: GRG 80 (a = 6 378 137 m, f1 = 298 257 222 101)
Κεντρικός Μεταβλητός: k0 = 24° 00' 00" με K0 = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεταβλητού: +500000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ
ΠΑΛΙΝΟΣΤΟΥΤΩΝ ΟΜΟΙΕΩΝ ΣΤΗΝ ΕΚΤΕΝΟΠΟΛ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΚΤΕΝΟΠΟΛ ΞΑΝΘΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΖΕΠ)
ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ:
1) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΣΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΤΩΝ Ο.Τ.
2) ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΙ ΤΑΥΤΙΣΗ
ΑΥΤΩΝ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
3) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
T1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1 : 500
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΘΡΑΣ		Ε.Γ.Σ.Α. '87

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ξαnthi 11 / 1 / 22

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ξαnthi 11 / 1 / 22

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.Χ.Ε.

ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ξαnthi 11 / 1 / 22

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ξαnthi 11 / 1 / 22

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.Χ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ξαnthi 11 / 1 / 22
Ο Πρόεδρος του Δήμου Ξαnthi
ΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Κ'