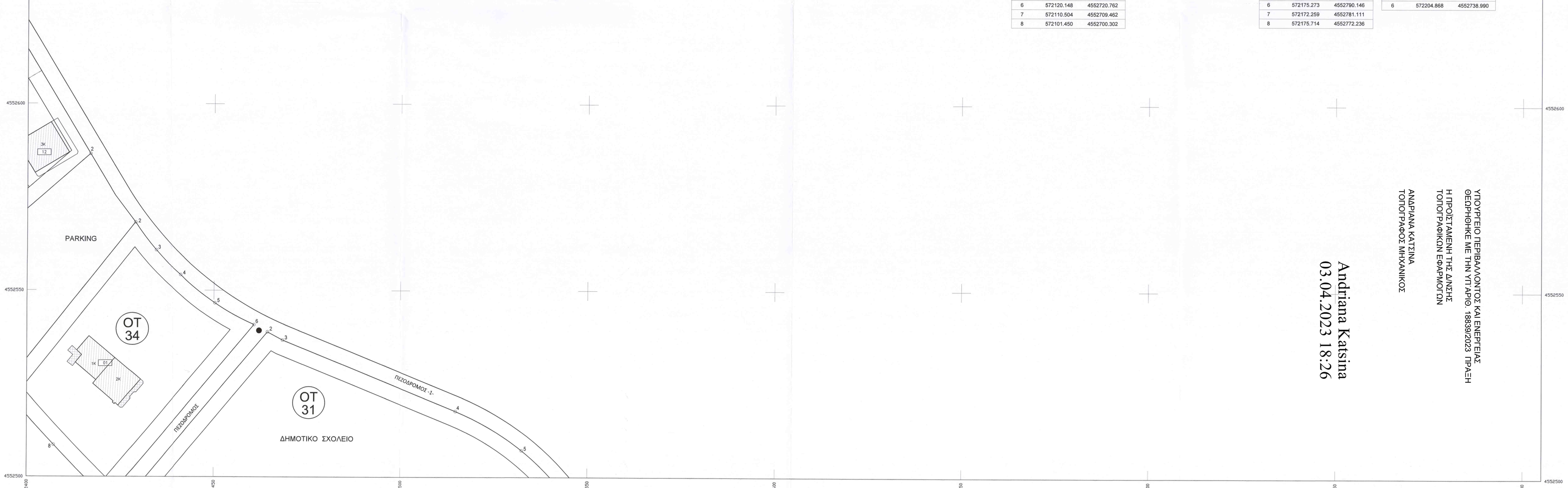
ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 05724-45525/0.5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- 4 — Κορυφή Οικοδ.Τετραγώνου
- 01 — Αριθμός οικοπέδου
- ΟΤ 40α — Αριθμός Οικοδ. Τετραγώνου
- 13 — Αριθμηση κτιρίου
- 2κ — Κτίσμα
- Υπόστεγο
- Βεράντα
- Οριο οικοπέδου
- Ρυμοτομική Γραμμή όπως ισχύει
- Οικοδομική Γραμμή όπως ισχύει
- καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή όπως θεσμοθετείται
- Οικοδομική Γραμμή όπως θεσμοθετείται
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — Πεζόδρομος όπως ισχύει
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — Πεζόδρομος όπως θεσμοθετείται

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Ο.Τ. 27

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572661.109	4552295.502
2	572671.730	4552297.571
3	572708.038	4552317.296
4	572722.363	4552325.269
5	572737.793	4552335.153
6	572749.835	4552345.063
7	572715.752	4552355.191
8	572701.531	4552360.210
9	572687.960	4552366.588
10	572627.169	4552398.979
11	572614.127	4552407.007
12	572602.804	4552416.025
13	572592.347	4552426.604
14	572583.169	4552438.361
15	572568.429	4552459.897
16	572525.184	4552410.951
17	572535.948	4552401.742
18	572651.221	4552299.899

Ο.Τ. 28α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572466.879	4552296.717
2	572519.116	4552401.668
3	572528.675	4552393.495
4	572572.045	4552355.217
5	572540.723	4552319.766
6	572518.721	4552275.561

Ο.Τ. 28β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572522.424	4552274.049
2	572544.041	4552317.481
3	572575.042	4552352.570
4	572635.394	4552299.209
5	572640.026	4552287.145
6	572632.809	4552276.428
7	572615.536	4552287.386
8	572599.724	4552261.185
9	572582.465	4552258.310
10	572564.992	4552259.279
11	572548.594	4552263.694
12	572532.783	4552269.823

Ο.Τ. 29α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572390.647	4552413.916
2	572418.329	4552461.748
3	572434.157	4552468.187
4	572450.829	4552455.087
5	572515.971	4552404.326
6	572489.978	4552352.102

Ο.Τ. 29β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572360.531	4552340.117
2	572389.114	4552410.159
3	572488.188	4552348.505
4	572463.166	4552298.233

Ο.Τ. 32α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572287.237	4552370.029
2	572320.930	4552452.591
3	572270.989	4552483.670
4	572238.464	4552403.968
5	572238.512	4552394.020
6	572245.586	4552387.025

Ο.Τ. 32β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572356.828	4552341.629
2	572385.669	4552412.303
3	572324.374	4552450.448
4	572290.940	4552368.517

Ο.Τ. 33α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572272.522	4552487.425
2	572320.777	4552457.396
3	572359.825	4552545.604
4	572330.312	4552579.260
5	572318.389	4552583.512
6	572308.507	4552575.602
7	572296.662	4552546.577
8	572297.551	4552540.817
9	572284.331	4552508.423
10	572279.666	4552504.929

Ο.Τ. 33β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572387.203	4552416.059
2	572415.186	4552484.632
3	572413.237	4552486.515
4	572398.475	4552501.757
5	572384.382	4552517.600
6	572362.731	4552542.290
7	572324.205	4552455.263

Ο.Τ. 35

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572372.546	4552547.777
2	572416.766	4552586.554
3	572362.892	4552676.609
4	572331.332	4552622.823
5	572327.741	4552606.615
6	572334.317	4552591.371

Ο.Τ. 37α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572170.355	4552613.494
2	572235.449	4552687.437
3	572273.997	4552643.477
4	572206.981	4552567.351

Ο.Τ. 37β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572209.507	4552564.168
2	572276.656	4552640.446
3	572298.564	4552615.463
4	572304.185	4552603.612
5	572302.739	4552590.574
6	572286.480	4552550.733
7	572281.816	4552547.239
8	572268.596	4552514.844
9	572269.484	4552509.085
10	572263.965	4552495.560

Ο.Τ. 38α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572329.866	4552723.822
2	572308.292	4552754.662
3	572296.606	4552769.713
4	572242.469	4552696.111
5	572278.914	4552654.551

Ο.Τ. 38β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572355.958	4552686.521
2	572332.286	4552720.383
3	572281.613	4552651.473
4	572301.962	4552628.267
5	572312.963	4552623.897
6	572322.944	4552630.259

Ο.Τ. 39α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572133.534	4552659.882
2	572199.457	4552728.480
3	572171.333	4552760.553
4	572161.246	4552764.981
5	572151.386	4552760.071
6	572120.148	4552720.762
7	572110.504	4552709.462
8	572101.450	4552700.302

Ο.Τ. 39β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572167.829	4552616.676
2	572232.791	4552690.469
3	572202.104	4552725.463
4	572136.044	4552656.721

Ο.Τ. 40α

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572202.188	4552742.045
2	572256.129	4552810.016
3	572247.958	4552816.356
4	572232.010	4552827.212
5	572213.174	4552837.904
6	572175.273	4552790.146
7	572172.259	4552781.111
8	572175.714	4552772.236

Ο.Τ. 40β

α/α	X (μ)	Y (μ)
1	572239.770	4552699.189
2	572294.047	4552772.953
3	572283.165	4552785.338
4	572269.367	4552798.833
5	572259.280	4552807.554
6	572204.868	4552738.990

Andriana Katsina
03.04.2023 18:26

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 18839/2023 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου : 0.999666

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
για τα Ο.Τ. 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, Ν 6

Δ/νμο Ρυμοτομίας:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Ελάχιστο Πρόσωπο = 15.0μ Ελάχιστο Εμβαδό = 400.00τμ
ΚΑΛΥΨΗ : Σύμφωνα με τα Διαγράμματα Κάλυψης
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ορίστηκαν με το Π.Δ. 25-2-97/ΦΕΚ 204/Δ'/17-3-97

- Συνολικό εμβαδό προτεινόμενων πεζοδρομων = 3067.37 τμ
- Συνολικό εμβαδό προτεινόμενων διαπλατύνσεων = 239.85 τμ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	05720-45528/0.5 T1	
05716-45525/0.5 T2	05720-45525/0.5 T3	05724-45525/0.5 T4
05716-45522/0.5 T5	05720-45522/0.5 T6	05724-45522/0.5 T7

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την .....14.7.2022..... και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. .....614..... γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε.ΜΠΑΚΟΠΑΝΗΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από .....12.7.2022..... εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας
Α.Μ. 17/2022 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3ο ΑΠΑΝΤΕΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΛΑΛΑΣΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΙΚΟΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΑΝ. ΔΝΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλιψοειδές αναφοράς: GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετημμένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΛΙΝΝΟΣΤΟΥΝΤΩΝ ΟΜΟΓΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΚΤΕΝΟΠΟΛ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΚΤΕΝΟΠΟΛ ΞΑΝΘΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΖΕΠ) ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ:
1) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΣΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΤΩΝ Ο.Τ.
2) ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΙ ΤΑΥΤΙΣΗ ΑΥΤΩΝ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
3) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Τ4	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1 : 500
		ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
		Ε.Γ.Σ.Α. '87

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ξάνθη 11/7/22
ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ξάνθη 11/7/22
Η Αν. Προϊσταμένη Τ.Π.Χ.Ε.
ΚΑΤΣΙΝΑΝΔΡΙΑΝΑ ΔΟΥΔΩΔΕΑ
ΑΓ'ΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ξάνθη 11/7/22
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δόμησης Δήμου Ξάνθης
ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ ΧΡΥΣΑΛΛΑΜΠΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΕ ΒΑΘΜΟ Α'