

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.4/14-04-2014 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 144Περίληψη

Καθορισμός κριτηρίων επιλογής και προϋποθέσεων για την απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση οικοπέδων του οικισμού Κομνηνών της ΔΕ Σταυρούπολης & ορισμός τριμελούς Επιτροπής με τον γραμματέα της

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 14 Απριλίου 2014 ημέρα Μ. Δευτέρα και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.19842/10-4-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπος για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 22 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------------|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 14) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 15) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3) Βορίδης Δημήτριος | 16) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 4) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 17) Πατσίδου Δέσποινα |
| 5) Δρεμισίτης Ιωάννης | 18) Πούλιος Χρίστος |
| 6) Ηλιάδης Θωμάς | 19) Τοπ Ισμέτ |
| 7) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 20) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 8) Καλογεράς Κρίτων | 21) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 9) Κολλάρος Γεώργιος | 22) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 10) Κυριακίδης Αλέξανδρος | |
| 11) Μπεκτές Σαμπρή | |
| 12) Μπένης Δημήτριος | |
| 13) Ξυνίδης Αθανάσιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| 1. Αγκόρτσας Απόστολος | 7. Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 2. Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 8. Ταρενίδης Παναγιώτη |
| 3. Βασιλούδης Ηλίας | 9. Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 4. Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 10. Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 5. Μαζαράκης Σπύρος | 11. Φιλίππου Φίλιππος |
| 6. Μούρκας Χρήστος | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων κ. Μπαντάκ Μπεσήμ

Γίνεται μνεία ότι οι δ.σ. Πατσίδου Δέσποινα και Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ αποχώρησαν οριστικά από την συνεδρίαση μετά τη ψήφιση του 11^{ου} θέματος και ο δ.σ. Φανουράκης Εμμανουήλ αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 14^{ου} θέματος οριστικά από την συνεδρίαση

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.16645/24-3-2014 εισήγηση της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤΙΚΑ: 1) Η αριθ. 2/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών, 2) Το από Δεκέμβριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Τριανταφυλλίδη Αθανάσιου, 3) Η αριθ. 38/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης, 4) Η από 07-03-2014 αίτηση της Κοντογιαννίδου Όλγας του Αλέξανδρου.

Σας διαβιβάζουμε την με αριθμό 2/2014 απόφαση Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών, με την οποία διατυπώνει σύμφωνη γνώμη σχετικά με την επιλογή ως δικαιούχου απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίησης οικοπέδου του Δήμου στον οικισμό Κομνηνών, της Κοντογιαννίδου Όλγας του

Αλέξανδρου και της Κωνσταντίνας, διότι είναι η μοναδική που υπέβαλε αίτηση και η οικογενειακή και οικονομική της κατάσταση το επιτρέπει.

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου την λήψη απόφασης για:

➤ Τον καθορισμό των κριτηρίων επιλογής και οι προϋποθέσεις για την απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση οικοπέδων του οικισμού Κομνηνών της τοπικής κοινότητας Κομνηνών δημοτικής ενότητας Σταυρούπολης σε άστεγους δημότες, σύμφωνα με το άρθρο 187 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και το νόμο και ορίζονται κατά προτεραιότητα ως εξής:

Α) 1.- Να είναι μόνιμοι κάτοικοι του οικισμού Κομνηνών και δημότες.

2.- Να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Ξάνθης και δημότες.

Β) 1.- Να έχουν ανήλικα παιδιά – ανάπηρα – πολύτεκνοι – κλπ. (οικογενειακή κατάσταση).

2.- Να είναι έγγαμοι.

Γ) Να έχουν χαμηλό οικογενειακό εισόδημα (εκκαθαριστικά σημειώματα δύο (2) τελευταίων ετών)

Δ) Να προσκομίσουν πιστοποιητικό μερίδας των υποθηκοφυλακείων Σταυρούπολης και Ξάνθης του ενδιαφερόμενου και μελών της οικογένειας, που να αποδεικνύει ότι δεν έχουν στην κατοχή τους άλλο οικόπεδο ή κατοικία.

Ε) Να προσκομίσουν αντίγραφο Ε9 της αρμόδιας Δ.Ο.Υ..

Να ορίσει τριμελή επιτροπή με τον γραμματέα της η οποία θα παραλάβει και θα ελέγξει τις αιτήσεις που θα υποβληθούν και θα κάνει τη σχετική εισήγηση επιλογής των δικαιούχων προς το Δημοτικό Συμβούλιο με του οποίου την απόφαση γίνεται η επιλογή δικαιούχων και η παραχώρηση των οικοπέδων

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε αυτό να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) τις διατάξεις των άρθρων 1 και 65 του Ν. 3852/2010, 2) Άρθρο 187 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006), 3) την αριθ. 2/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών, 2) Το από Δεκέμβριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα 4) την αριθ. 38/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης, 5) την από 07-03-2014 αίτηση της ενδιαφερόμενης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Καθορίζει τα κριτήρια επιλογής και τις προϋποθέσεις για την απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση οικοπέδων του οικισμού Κομνηνών της τοπικής κοινότητας Κομνηνών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης σε άστεγους δημότες, σύμφωνα με το άρθρο 187 του Ν.3463/2006 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 65 του Ν. 3852/2010 τα οποία ορίζονται κατά προτεραιότητα ως εξής:

Α) 1. Να είναι μόνιμοι κάτοικοι του οικισμού Κομνηνών και δημότες.

2. Να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Ξάνθης και δημότες.

Β) 1. Να έχουν ανήλικα παιδιά – ανάπηρα – πολύτεκνοι – κλπ. (οικογενειακή κατάσταση).

2. Να είναι έγγαμοι.

Γ) Να έχουν χαμηλό οικογενειακό εισόδημα (εκκαθαριστικά σημειώματα δύο (2) τελευταίων ετών)

Δ) Να προσκομίσουν πιστοποιητικό μερίδας των υποθηκοφυλακείων Σταυρούπολης και Ξάνθης του ενδιαφερόμενου και μελών της οικογένειας, που να αποδεικνύει ότι δεν έχουν στην κατοχή τους άλλο οικόπεδο ή κατοικία.

Ε) Να προσκομίσουν αντίγραφο Ε9 της αρμόδιας Δ.Ο.Υ..

Β) Ορίζει τριμελή επιτροπή που θα αποτελείται από τους δ.σ. Παπαδόπουλο Κυριάκο, Τσεγγελίδη Ιωάννη και από τον Αποστολίδη Φώτιο, Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών. Η επιτροπή θα παραλάβει και θα ελέγξει τις αιτήσεις που θα υποβληθούν και θα κάνει την σχετική εισήγηση επιλογής των δικαιούχων προς το Δημοτικό Συμβούλιο. Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η δημοτικός υπάλληλος Ασικίδου Μαρία.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 28-4-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα