

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.6/29-5-2013 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

### Αριθ. Απόφασης 136

### Περίληψη

Έκδοση ψηφίσματος σχετικά με τη μετεγκατάσταση του Καζίνο Ξάνθης.

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 29 Μαΐου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.23740/23-5-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 26 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Ηλιάδης Θωμάς
- 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 10) Καλογεράς Κρίτων
- 11) Κολλάρος Γεώργιος
- 12) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 13) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία
- 14) Μαζαράκης Σπύρος

- 15) Μούρκας Χρήστος
- 16) Μπένης Δημήτριος
- 17) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 18) Παναγιωτίδης Γρηγόρης
- 19) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 20) Παπασταματίου Γεώργιος
- 21) Πούλιος Χρήστος
- 22) Πατσίδου Δέσποινα
- 23) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 24) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 25) Φωτιάδης Νικόλαος
- 26) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Δρεμισίτης Ιωάννης
  - 2) Μπεκτές Σαμπρή
  - 3) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
  - 4) Ταρενίδης Παναγιώτης
  - 5) Τσέπελης Εμμανουήλ
  - 6) Φιλίππου Φίλιππος
  - 7) Τοπ Ισμέτ
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα Γεσήρ Αϊτάν, Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος και Καρυοφύτου Σερεφιάς Διαμαντής

Γίνεται μνεία ότι οι δ.σ. Πούλιος Χρήστος και Μούρκας Χρήστος προσήλθαν στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος Εκτός Ημερήσιας Διάταξης και η δ.σ. Πατσίδου Δέσποινα ήταν εκτός αιθούσης κατά την συζήτηση και της ψήφιση του θέματος.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής: «7.Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος εισηγούμενος τα θέματα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότεινε ο Δήμαρχος είναι το εξής:

- 1) Έκδοση ψηφίσματος σχετικά με τη μετεγκατάσταση του Καζίνο Ξάνθης
- 2) Τροποποίηση της 474/11 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμ.4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης

- 3) Έγκριση εκτός έδρας μετακίνησης και ημερήσιας αποζημίωσης Αντιδημάρχου Ξάνθης
- 4) Παραχώρηση του χώρου του Λημνίου στον κ. Χατζησάββα Στέφανο ως εκπρόσωπο της Πρωτοβουλίας Αντίστασης

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθούν πρώτα αυτά τα θέματα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης των ζητημάτων.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- τα περιεχόμενα των θεμάτων, τα οποία αν και δεν περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθούν κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έκδοση ψηφίσματος σχετικά με τη μετεγκατάσταση του Καζίνο Ξάνθης» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του και έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ.24645/27-5-2013 επιστολή του Σωματείου Εργαζομένων Καζίνο Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

«Με αφορμή την υπουργική απόφαση της υπουργού τουρισμού κας Όλγας Κεφαλογιάννη, που αφορά την άδεια μετεγκατάστασης του καζίνο της Ξάνθης, σας απευθύνουμε αυτή την επιστολή και ζητάμε την στήριξη σας.

Συγκεκριμένα,

Στο ΦΕΚ772/Β'3-4-2013 δημοσιεύτηκε η ΥΑ 5597/β'21-3-2013 όπου αναφέρεται χαρακτηριστικά: «1.Η επιχείρηση καζίνο επιτρέπεται να λειτουργεί είτε σε κατάλληλους χώρους των κτηριακών εγκαταστάσεων εντός της ιδιοκτησίας της αδειούχου, που ευρίσκεται στη θέση Λευκού Πύργου Ξάνθης, είτε σε άλλους χώρους πλησίον του οδικού άξονα της Εγνατίας οδού εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ξάνθης είτε εντός της ζώνης του εδαφίου ΙΑ, της παραγράφου 1, του Ν.2206/94 (ΦΕΚ Α'62) (που ο κάτοχος θα αποκτήσει, μισθώσει, κατασκευάσει ή διαμορφώσει οποτεδήποτε κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας).».

Όπως γίνεται προφανές από τα παραπάνω δίνεται η δυνατότητα στην επιχείρηση να μεταφερθεί ακόμη και στα ελληνοτουρκικά σύνορα διότι η ζώνη που ορίζει ο Ν. 2206/94 και δεν κατονομάζεται στην υπουργική απόφαση είναι η Θράκη.

Επίσης στην τροποποίηση δεν γίνεται καμία αναφορά για δημιουργία και λειτουργία Ξενοδοχείου 5 αστέρων όπως ήταν μια από τις συμβατικές υποχρεώσεις στην σημερινή λειτουργία του καζίνο.

Αν πραγματοποιηθεί η μετεγκατάσταση του καζίνο στα ελληνοτουρκικά σύνορα από τον νομό Ξάνθης θα χαθούν τουλάχιστον 143 θέσεις εργασίας, γιατί αυτός είναι ο ελάχιστος αριθμός εργαζομένων που είχε υποχρέωση να απασχολεί η επιχείρηση με την προηγούμενη υπουργική απόφαση.

Επίσης ο Δήμος Ξάνθης μέχρι σήμερα, από το 1996 που λειτουργεί το καζίνο έχει εισπράξει 3.500.000 ευρώ σύμφωνα με την υποχρέωση που έχει το καζίνο να καταβάλλει το 2% από τα μικτά κέρδη των τυχερών παιχνιδιών που λειτουργούν στο καζίνο της Ξάνθης.

Τον Φεβρουάριο του 2009 ως Σωματείο είχαμε αποστείλει επιστολή στον τότε υπουργό τουρισμού κ. Μαρκόπουλο, καθώς κάτι ανάλογο κάναμε και τον Φεβρουάριο του 2010, αποστέλλοντας επιστολή και στον τότε υπουργό πολιτισμού και τουρισμού κ. Γερουλάνο. Σε αυτές τις δύο επιστολές περιγράψαμε τις θέσεις των εργαζομένων και ζητούσαμε να εγκρίνουν την μετεγκατάσταση του Καζίνο, **πλησίον της Εγνατίας οδού και εντός των ορίων του Νομού Ξάνθης.**

Σε κάθε περίπτωση πιστεύουμε ότι ο Δήμος Ξάνθης πρέπει να συνεχίσει να εισπράττει έσοδα από το καζίνο ακόμη και αν μεταφερθεί εκτός των ορίων του δήμου Ξάνθης, αλλά εντός των ορίων του νομού Ξάνθης και πλησίον της Εγνατίας οδού.

Μέχρι σήμερα η διοίκηση της επιχείρησης αποφεύγει να μας ενημερώσει που προτίθεται να δημιουργήσει τις εγκαταστάσεις για το νέο καζίνο.

Ζητάμε να παρέμβετε άμεσα και να ζητήσετε από την υπουργό τουρισμού να τροποποιήσει την απόφαση της και να εγκρίνει την μετεγκατάσταση του καζίνο μόνον εντός των ορίων του νομού Ξάνθης και πλησίον της Εγνατίας οδού.

Είμαστε στην διάθεση σας για περισσότερες λεπτομέρειες σχετικά με το παραπάνω θέμα.»

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο Ξάνθης ο οποίος συμφώνησε με το Σωματείο των Εργαζομένων και συνεχίζοντας τόνισε τα εξής: «Στο Καζίνο Ξάνθης χάνονται θέσεις εργασίας κατά διαστήματα, δουλεύουν μέχρι και 300 άτομα, 143 άτομα δουλεύουν ακόμη και σήμερα που υπάρχει κρίση, δεν είμαι κατά της μετακίνησης, αλλά θα πρέπει να μετακινηθεί όπως λέει και η υπουργική απόφαση κοντά στην Εγνατία οδό αλλά στα όρια του Δήμου Ξάνθης ή αν αυτό δεν είναι εφικτό στα όρια του νομού Ξάνθης. Να μην φύγει με κανένα τρόπο έξω από τα όρια του νομού Ξάνθης».

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Ανταμπούφη Νικόλαο ο οποίος είπε: «Εμείς από τη μεριά μας όπως πολύ σωστά είπε και ο κ. Δήμαρχος, πρέπει να κάνουμε τη προσπάθεια να διασφαλιστούν και να

εξασφαλιστούν αυτές οι θέσεις εργασίας ένα, δεύτερον πρέπει να τονίσουμε ότι πρέπει να τονίσουμε ότι μας ενδιαφέρει συνεχίσουν να υπάρχουν τα ανταποδοτικά οφέλη με τη λειτουργία του ξενοδοχείου παράλληλα με το Καζίνο όπως είναι και συμβατική υποχρέωση από την σύμβαση της δημιουργίας του Καζίνο και εν πάση περιπτώσει πρέπει να το αντιμετωπίσουμε σαν μία «παραγωγική» μονάδα στον τριτογενή τομέα, η οποία θα φύγει από το τόπο μας. έτσι λοιπόν μ' αυτά τα επιχειρήματα, συνυπογράφουμε ένα ψήφισμα το οποίο θα ζητά ν' αλλάξει η υπουργική απόφαση σ' αυτό το σημείο».

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Κολλάρο Γεώργιο ο οποίος είπε τα εξής: «Εφόσον η επιχείρηση απασχολεί αυτούς τους ανθρώπους και χρειάζεται να έχουνε τη δουλειά τους, εμείς στεκόμαστε δίπλα και στηρίζουμε. Να μη μετακινηθεί καθόλου. Πρώτον γιατί είναι μια περιοχή φιλέτο, που όταν θα φύγει από κει το Καζίνο κάποιος θα το εκμεταλλευτούν. Να μείνει καζίνο και να μείνει και το ξενοδοχείο. Γιατί να ξέρετε ότι δε πρόκειται ν' ανοίξει αλλού. Ούτε στον Έβρο θα γίνει ούτε πουθενά. Θα' ναι ενταφιασμός αν παρθεί απόφαση για μετακίνηση. Να μείνουμε σ' αυτό που έχουμε να το κρατήσουμε. Ο δήμος τέτοια θέση πρέπει να πάρει όχι να πάει κάπου στην Εγνατία οδό όπου να' ναι».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του και την αριθμ.πρωτ.24645/27-5-2013 επιστολή του Σωματείου Εργαζομένων Καζίνο Ξάνθης

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Την έκδοση του παρακάτω ψηφίσματος και την αποστολή του, στον Πρωθυπουργό, τους Αρχηγούς όλων των κομμάτων της Ελληνικής Βουλής και στην αρμόδια Υπουργό.**

#### **ΨΗΦΙΣΜΑ**

#### **ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**

Στο ΦΕΚ 772/Β'3-4-2013 δημοσιεύτηκε η ΥΑ5597/β'/21-3-2013 όπου αναφέρεται χαρακτηριστικά : «1. Η επιχείρηση καζίνο επιτρέπεται να λειτουργεί είτε σε κατάλληλους χώρους των κτηριακών εγκαταστάσεων εντός της ιδιοκτησίας της αδειούχου, που ευρίσκεται στη θέση Λευκού Πύργου Ξάνθης, είτε σε άλλους χώρους πλησίον του οδικού άξονα της Εγνατίας οδού εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ξάνθης είτε εντός της ζώνης του εδαφίου ια, της παραγράφου 1, του Ν.2206 /94 (ΦΕΚ Α'62) (που ο κάτοχος θα αποκτήσει, μισθώσει, κατασκευάσει ή διαμορφώσει οποτεδήποτε κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας).»

Όπως γίνεται προφανές η ζώνη που ορίζει ο Ν. 2206/94 και δεν κατονομάζεται στην Υπουργική Απόφαση είναι η Θράκη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης εκφράζει την ανησυχία όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και του συνόλου των Δημοτών, που εκτιμούν ότι στο βωμό των όποιων συμφερόντων, εάν επιτραπεί η λειτουργία της επιχείρησης καζίνο Ξάνθης εκτός του Νομού μας, ουσιαστικά οδηγεί μια ολόκληρη βεβαρημένη περιοχή λόγω και των υψηλών ποσοστών ανεργίας, σε μαρασμό.

Η πολιτεία έχει χρέος και ευθύνη απέναντι σε μια ακριτική κοινωνία να την προστατέψει από αποφάσεις που αποδεδειγμένα δημιουργούν μεγάλα προβλήματα σε αυτή.

Νοιώθουμε την επιτακτική ανάγκη να εκφράσουμε την έντονη δυσαρέσκειά μας και ζητούμε να τροποποιηθεί η ΥΑ5597/β'/21-3-2013 και συγκεκριμένα από αυτήν να εξαιρεθεί η φράση : «είτε εντός της ζώνης του εδαφίου ια, της παραγράφου 1, του Ν.2206 /94 (ΦΕΚ Α'62)».

Αν πραγματοποιηθεί η μετεγκατάσταση του καζίνο στα όρια της Θράκης όπως προβλέπει η υπουργική απόφαση, τότε θα χαθούν τουλάχιστον 143 θέσεις εργασίας από το τόπο μας και θα μειωθεί ακόμα περισσότερο το σύνολο των εμπορικών συναλλαγών των επαγγελματιών της περιοχής μας.

Ζητάμε από την κ. Υπουργό Τουρισμού να επανεξετάσει και να τροποποιήσει την απόφαση της. Ζητάμε από την κ. Υπουργό Τουρισμού να εγκρίνει την μετεγκατάσταση του καζίνο μόνον εντός των ορίων του Δήμου Ξάνθης και πλησίον της Εγνατίας οδού ή αν αυτό δεν είναι δυνατόν πλησίον της Εγνατίας οδού και εντός των ορίων του Νομού Ξάνθης.

Το παρόν ψήφισμα να σταλεί στον κ. Πρωθυπουργό της Ελλάδας, στην κ. Υπουργό Τουρισμού, στους Πολιτικούς Αρχηγούς των Κομμάτων της Βουλής και να δημοσιευθεί αδαπάνως στον έντυπο και ηλεκτρονικό τύπο.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο Πρόεδρος  
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος  
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 3-6-2013  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα