

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. 15/8-8-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 447Περίληψη

Καθορισμός κριτηρίων και ορισμός επιτροπής και γραμματέα για την επιλογή δικαιούχων για την απ' ευθείας εκποίηση οικοπέδων του Δήμου σε άστεγους δημότες, στον οικισμό Κομνηνών.

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 8 Αυγούστου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 44922/4-8-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 24 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν
- 5) Βορίδης Δημήτριος
- 6) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 7) Δρεμισίζης Ιωάννης
- 8) Ηλιάδης Θωμάς
- 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 10) Κολλάρος Γεώργιος
- 11) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 12) Μαζαράκης Σπύρος
- 13) Μούρκας Χρήστος
- 14) Μπεκτές Σαμπρή
- 15) Μπένης Δημήτριος
- 16) Παναγιωτίδης Γρηγόρης
- 17) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 18) Παπασταματίου Γεώργιος
- 19) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
- 20) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 21) Τσεγγελίδης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Βασιλούδης Ηλίας
- 2) Καλογεράς Κρίτων
- 3)Καραγιαννίδου-Πατσατζή Σοφία
- 4) Ευνίδης Αθανάσιος
- 5) Πούλιος Χρίστος
- 6) Πατσιδίου Δέσποινα
- 7) Τοπ Ισμέτ
- 8) Φιλίππου Φίλιππος
- 9) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ
που δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση
αν και νόμιμα προσκλήθηκαν
- 22) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 23) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 24) Φωτιάδης Νικόλαος

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων Μπαντάκ Μπεσήμ, και της Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ανδρεάδης Αναστάσιος και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρνοφύτου Σεραφιάς Διαμαντής.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ. 44406/1-8-2011 εισήγηση του γραφείου Δημ. Κτηματολογίου και Δημοτικής περιουσίας η οποία έχει ως εξής: σας διαβιβάζουμε την με αριθμό 6/2011 απόφαση Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών, Δημοτικής Ενότητας Ξάνθης, με την οποία διατυπώνει σύμφωνη γνώμη σχετικά με την επιλογή ως δικαιούχου απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίησης οικοπέδου του Δήμου στον οικισμό Κομνηνών, την κ. Καπλαντζή Ευθυμία του Νικολάου, διότι είναι η μοναδική που υπέβαλε αίτηση και η οικογενειακή της κατάσταση το επιτρέπει. Το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης με την υπ' αριθ. 164/2011 προηγούμενη απόφασή του, ενέκρινε την απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση τριών (3) οικοπέδων (υπ' αριθ. 101 α2, 101 α3 και 101 α4) της τοπικής κοινότητας Κομνηνών σε άστεγους δημότες και καθόρισε το τίμημα αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 187 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006) καθώς και η Τριμελής Επιτροπή του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραλαβή και τον έλεγχο των αιτήσεων που θα υποβληθούν.

Τα κριτήρια επιλογής σύμφωνα με τον νόμο ορίζονται ως εξής:

- Α) Να είναι μόνιμοι κάτοικοι του οικισμού Κομνηνών και δημότες.
 - Β) Να είναι μόνιμοι κάτοικοι των οικισμών του Δήμου και δημότες.
 - Γ) Να είναι έγγαμοι.
 - Δ) Να έχουν ανήλικα παιδιά-ανάπηρα-πολύτεκνοι κλπ. (οικογενειακή κατάσταση)
 - Ε) Να έχουν χαμηλό οικογενειακό εισόδημα (εκκαθαριστικά σημειώματα δύο (2) τελευταίων ετών)
 - ΣΤ) Να έχουν πιστοποιητικό μερίδας Υποθηκοφυλακείων Σταυρούπολης και Ξάνθης του ενδιαφερόμενου και των μελών της οικογένειάς τους, που θα αποδεικνύει ότι δεν έχουν στην κατοχή τους άλλο οικόπεδο ή κατοικία.
 - Ζ) Να προσκομίσουν αντίγραφο Ε9 της αρμόδιας ΔΟΥ
- Το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης θα ορίσει στην ίδια απόφαση την τριμελή Επιτροπή, η οποία θα παραλάβει και θα ελέγξει τις αιτήσεις που θα υποβληθούν και θα κάνει την σχετική εισήγηση επιλογής των δικαιούχων προς το Δημοτικό Συμβούλιο. Επίσης το Δημοτικό Συμβούλιο θα ορίσει γραμματέα της ανωτέρω Επιτροπής, υπάλληλο του Δήμου. Παρακαλώ όπως αποφασίσετε σχετικά.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη 1) Την με αριθ. 6/2011 απόφαση του Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών, 2) Την με αριθ. 164/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Καθορίζει ως κριτήρια επιλογής και προϋποθέσεις για την απ' ευθείας εκποίηση οικοπέδων του Δήμου σε άστεγους δημότες, στον οικισμό Κομνηνών σύμφωνα με το άρθρο 187 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006) κατά προτεραιότητα τα εξής:
 - Α) 1. Να είναι μόνιμοι κάτοικοι του οικισμού Κομνηνών και δημότες.
 - 2. Να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Ξάνθης και δημότες.
 - Β) 1. Να έχουν ανήλικα παιδιά-ανάπηρα-πολύτεκνοι κλπ. (οικογενειακή κατάσταση)
 - 2. Να είναι έγγαμοι.
 - Γ) Να έχουν χαμηλό οικογενειακό εισόδημα (εκκαθαριστικά σημειώματα δύο (2) τελευταίων ετών)
 - Δ) Να έχουν πιστοποιητικό μερίδας Υποθηκοφυλακείων Σταυρούπολης και Ξάνθης ενδιαφερόμενου και μελών της οικογένειάς τους, που θα αποδεικνύει ότι δεν έχουν στην κατοχή τους άλλο οικόπεδο ή κατοικία.
 - Ε) Να προσκομίσουν αντίγραφο Ε9 της αρμόδιας ΔΟΥ.
- 2) Ορίζει τριμελής επιτροπή που θα αποτελείται από τους δ.σ. Παπαδόπουλο Κυριάκο, Τσεγγελίδη Ιωάννη και από τον Αποστολίδη Φώτιο, Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών. Η επιτροπή θα παραλάβει και θα ελέγξει τις αιτήσεις που θα υποβληθούν και θα κάνει την σχετική εισήγηση επιλογής των δικαιούχων προς το Δημοτικό Συμβούλιο. Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η δημοτικός υπάλληλος Ασικίδου Μαρία.

.....
 Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
 Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
 (Υπογραφή)

Τα μέλη
 (Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
 Ξάνθη 9-8-2011
 Με εντολή Δημάρχου
 Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία

