

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.13/18-7-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 376

Περίληψη

Λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης του αριθ. 5 γραφείου στο κέντρο Χονδρεμπορίου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 18 Ιουλίου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 41353/14-7-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 28 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Δρεμισίλης Ιωάννης
- 8) Ηλιάδης Θωμάς
- 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 10) Καραγιαννίδου –Πατσατζή Σοφία
- 11) Κολλάρος Γεώργιος
- 12) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 13) Μαζαράκης Σπύρος
- 14) Μούρκας Χρήστος
- 15) Μπεκτές Σαμπρή
- 16) Μπένης Δημήτριος
- 17) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 18) Παναγιωτίδης Γρηγόρης
- 19) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 20) Παπασταματίου Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
 - 2) Καλογεράς Κρίτων
 - 3) Πατσίδου Δέσποινα
 - 4) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
 - 5) Φιλίππου Φίλιππος
- που δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

- 21) Πούλιος Χρήστος
- 22) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 23) Τοπ Ισμέτ
- 24) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 25) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 26) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 27) Φωτιάδης Νικόλαος
- 28) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ

(Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης)

και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ευμοΐρου, Ανδρεάδης Αναστάσιος και των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου Σεραφιάς Διαμαντής και Κομνηνών Αποστολίδης Φώτιος.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθ.πρωτ. 37676/29-6-2011 εισήγηση του Γραφείου εσόδων η οποία αφορά τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης του αριθ. 5 γραφείου στο κέντρο Χονδρεμπορίου και η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζω την αριθ. πρωτ. 55559/31-12-10 αίτηση της Τηλεπικοινωνιακής Ένωσης Θράκης μισθωτή του αριθ. 5 γραφείου στο κέντρο Χονδρεμπορίου, με την οποία ζητά τη λύση της μίσθωσης λόγω οικονομικής αδυναμίας. Σας γνωρίζω ότι σύμφωνα με την ανωτέρω σχετική αίτηση της Τηλεπικοινωνιακής Ένωσης Θράκης το γραφείο εκκενώθηκε το μήνα Νοέμβριο του έτους 2009 χωρίς όμως να ενημερωθεί η υπηρεσία μας και να συνεχίζει να χρεώνει τα μισθώματα ανά μήνα με αποτέλεσμα να μείνουν απλήρωτοι όλοι οι επόμενοι δεκαπέντε (15) μήνες και εκτός από τη λύση της μίσθωσης επιπλέον ζητείται και η διαγραφή των οφειλών που προέκυψαν από τα ανεξόφλητα μισθώματα συνολικού ποσού 1235€. Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης- λόγω οικονομικής αδυναμίας του μισθωτή –του αριθ. 5 γραφείου στο κέντρο Χονδρεμπορίου το οποίο μισθώθηκε στην Τηλεπικοινωνιακή Ένωση Θράκης από το Δήμο Ξάνθης με το αριθ. 16-5-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης καθώς και τη διαγραφή οφειλών από μισθώματα συνολικού ποσού 1235€ από τους χρηματικούς καταλόγους: 1334/2009-1346/2009-1376/2010-1414/2010-1427/2010-1444/2010-1459/2010-1467/2010-1475/2010-1479/2010-1490/2010-1516/2010-1609/2010-1625/2010-1667/2011, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. ιδ του Ν.3463/06.

Η κ Ταραρά Χρυσούλα, Προισταμένη Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης πήρε το λόγο και ενημέρωσε το Σώμα ότι δεν είναι δυνατόν να γίνει διαγραφή οφειλών προγενέστερη της ημερομηνίας λύσης της μίσθωσης.

Ο Δήμαρχος Ξάνθης Στυλιανίδης Μιχαήλ πήρε το λόγο και πρότεινε στο Σώμα τη λύση μίσθωσης του αριθ. 5 γραφείου στο κέντρο Χονδρεμπορίου από την ημερομηνία κατάθεσης της αίτησης της Τηλεπικοινωνιακής Ένωσης Θράκης στην Υπηρεσία.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη 1) Η από 31-12-2010 αίτηση της Τηλεπικοινωνιακής Ένωσης Θράκης 2) Το από 16-5-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης 3) Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Τη λύση της μίσθωσης από 31-12-2010, του αριθ. 5 γραφείου στο κέντρο Χονδρεμπορίου της Τηλεπικοινωνιακής Ένωσης Θράκης μισθωτή του συγκεκριμένου γραφείου λόγω αποχώρησής του.
- B)** Εγκρίνει τη διαγραφή χρεών χρήσης μισθίου της Τηλεπικοινωνιακής Ένωσης Θράκης συνολικού ποσού **85€** από τον χρηματικό κατάλογο **1667/2011**, λόγω λύσης της μίσθωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. ιδ του Ν.3463/06.
- Γ)** Την εκ νέου μίσθωση του αριθ. 5 γραφείου στο κέντρο Χονδρεμπορίου με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 180/79.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 21-7-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία