

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 6ο πρακτικό της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 11ης Ιουνίου 2012.

Αριθ. Απόφασης 46

Περίληψη

Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη χορήγηση άδειας τοποθέτησης σταυρού φαρμακείου και ενημερωτικών πινακίδων στην επαρχιακή οδό της δημοτικής κοινότητας Κιμμερίων.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 11 Ιουνίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης και στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, (Αντιδημάρχου Ξάνθης) Ταρενίδη Παναγιώτη, με αριθ. πρωτ.34039/1-6-2012, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής και υπό την Προεδρία του ως άνω Προέδρου της προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Ταρενίδης Παναγιώτης (Πρόεδρος)
2. Βορίδης Δημήτριος
3. Μούρκας Χρήστος
4. Αγκόρτσας Απόστολος
5. Ανταμπούφης Νικόλαος
6. Φανουράκης Εμμανουήλ
7. Φωτιάδης Νικόλαος

Απόντες

- Μαζαράκης Σπύρος
Σπυριδόπουλος Νικόλαος

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το (9ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ.32487/24-5-2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με 61784/10-11-2011 αίτηση της η Τσετινέ Ιωάννα ζητά την άδεια για τοποθέτηση ενός φωτιζόμενου σταυρού φαρμακείου διπλής όψεως με βέλος κατεύθυνσης στη διασταύρωση της επαρχιακής οδού Κιμμερίων με την οδό Μ. Αλεξάνδρου, και δύο ενημερωτικών πινακίδων διπλής όψεως σε δύο σημεία στην επαρχιακή οδό του Δημοτικού. Διαμερίσματος Κιμμερίων .

Η αίτηση της συνοδεύεται από:

- σχέδιο υπογεγραμμένο από Ηλεκτρολόγο Μηχανικό που παραπέμπουν στο ακίνδυνο της κατασκευής, επειδή η λειτουργία του θα είναι με φωτοβολταϊκό σύστημα και δε θα χρειαστεί σύνδεση με δίκτυο της ΔΕΗ, παρά απλή διαδικασία εγκατάστασης του στύλου.
- υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί της ασφάλειας, του ακίνδυνου, και της αντοχής της κατασκευής.
- διάγραμμα κατασκευαστικής λεπτομέρειας
- τοπογραφικό σκαρίφημα
- Φωτογραφίες της προτεινόμενης θέσης του χώρου τοποθέτησης.

Επί αυτών σας επισημαίνουμε

1. Σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 2 περ. β του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις», απαγορεύεται: «Η τοποθέτηση σε κατοικημένες περιοχές ενδεικτικών πινακίδων που προσδιορίζουν τη θέση ή τη διεύθυνση ιδιωτικών επιχειρήσεων ή καταστημάτων. Σε ειδικές περιπτώσεις, όταν πρόκειται για καταστήματα που παλούν είδη ή παρέχουν υπηρεσίες άμεσης ανάγκης, ιδίως φαρμακεία, κέντρα υγείας και νοσοκομεία, η τοποθέτηση ενδεικτικών πινακίδων μπορεί να επιτραπεί, μετά από προηγούμενη άδεια του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7».
2. Κατά το άρθρο 7 'Παραχώρηση χώρων για την προβολή δραστηριοτήτων σε νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν κοινωφελείς σκοπούς' του Ν. 2946/2001: «Με αποφάσεις του Δημοτικού ή του Κοινοτικού Συμβουλίου ή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας, όσον αφορά χώρους της παρ.4 του άρθρου 3, μπορεί να παραχωρείται η χρήση χώρων των παραγράφων 1 και 4 του άρθρου 3, χωρίς

αντάλλαγμα, σε νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν κοινωφελείς σκοπούς, για την προβολή δραστηριοτήτων και μηνυμάτων τους. Για την προβολή αυτή, δεν οφείλεται τέλος διαφήμισης».

3. Σύμφωνα την παράγραφο 2 του άρθρου 20 «Επιγραφές και διαφημίσεις» του ΓΟΚ 85, στο οποίο καθορίζονται οι κατασκευές που χρειάζονται την έγκριση της Ε.Π.Α.Ε. «Η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων σε κτίριο, οικόπεδο, κοινόχρηστο χώρο ή γήπεδο επιτρέπεται μόνο ύστερα από άδεια του δήμου ή της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν-1491/84 (ΦΕΚ 173/Α), όπου δια σχετικής κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων καθορίζονται ειδικότερα οι προδιαγραφές, προϋποθέσεις και διαδικασία τοποθέτησης τους.»
4. Κατά το άρθρο 11 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας,
 - παρ. 1 «Προκειμένου περί οδών που βρίσκονται εντός κατοικημένων περιοχών και το επιτρεπόμενο όριο ταχύτητας είναι 70km ή κατώτερο επιτρέπεται η διαφήμιση με την επιφύλαξη των κατωτέρω απαγορεύσεων, στο χώρο της οδού και μέχρι τη ρυμοτομική γραμμή.»
 - παρ. 2 «Απαγορεύεται γενικά η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων ή η εγκατάσταση οποιαδήποτε πινακίδας, αφίσας, διαγράμμισης ή συσκευής, σε θέση ή κατά τρόπο που μπορεί να έχει οποιοσδήποτε αρνητικές επιπτώσεις στους χρήστες της οδού ή να επηρεάσει καθ' οιονδήποτε τρόπο την κυκλοφορία...».
 - Σε οδούς, στις οποίες είναι εγκατεστημένοι φωτεινοί σηματοδότες ρύθμισης της κυκλοφορίας, **απαγορεύεται η τοποθέτηση έγχρωμων φωτεινών διαφημίσεων ή πινακίδων ή αναγραφών με χρώματα που χρησιμοποιούνται στη φωτεινή σηματοδότηση**, σε απόσταση εκατέρωθεν και ύψος μικρότερο των είκοσι (20) μέτρων από κάθε φανό σηματοδότησης
5. Σύμφωνα με το 75229/Ξ-ΔΤΕ-3199/21-12-2011 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης προτείνεται η τοποθέτηση μιας ενημερωτικής πινακίδας διπλής όψεως στην θέση (β) μόνο στο σημείο (i) μετατοπισμένη κατά 10 m ανατολικά στην εσωτερική πλευρά του πεζοδρομίου, ούτως ώστε να μην επηρεάζεται η οδική κυκλοφορία, ούτε η διέλευση πεζών.

Επειδή

1. το φαρμακείο αποτελεί κατάσταση που παρέχει υπηρεσίες άμεσης ανάγκης, και η προβλεπόμενη ενδεικτική πινακίδα, που θα τοποθετηθεί κάθετα στην πρόσοψη του κτηρίου δεν είναι επαρκώς ορατή στην ευρύτερη περιοχή.
2. Η τοποθέτηση στύλων δεν εμπίπτει στις κατασκευές που χρειάζονται άδεια έγκρισης από την Ε.Π.Α.Ε., παρά μόνο από το Δημοτικό Συμβούλιο
3. Στην αίτηση της η κ. Ι. Ιντζε επισυνάπτει σχέδιο με τις υπογραφές μηχανολόγου και κατασκευαστή που παραπέμπουν στο ακίνδυνο της κατασκευής, καθώς και υποδεικνύεται η λειτουργία του με φωτοβολταϊκό σύστημα και δε θα χρειαστεί σύνδεση με δίκτυο της ΔΕΗ, παρά απλή διαδικασία εγκατάστασης του στύλου.

Η υπηρεσία μας προτείνει την έκδοση άδειας τοποθέτησης

1. ενός φωτιζόμενου σταυρού φαρμακείου διπλής όψεως με βέλος κατεύθυνσης στη διασταύρωση της επαρχιακής οδού Κιμμερίων με την οδό Μ. Αλεξάνδρου -στη θέση (α)- **με χρώμα διαφορετικό από αυτά που χρησιμοποιούνται στη φωτεινή σηματοδότηση**
2. μιας ενημερωτικής πινακίδας διπλής όψεως στην θέση (β) μόνο στο σημείο (i) μετατοπισμένη κατά 10 m ανατολικά στην εσωτερική πλευρά του πεζοδρομίου, ούτως ώστε να μην επηρεάζεται η οδική κυκλοφορία, ούτε η διέλευση πεζών,

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε, στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1.Β.ν) του Ν.3852/10 την λήψη της σχετικής απόφασης

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος το μέλος της Επιτροπής κ. Μ. Φανουράκης επεσήμανε ότι θεωρεί υπερβολική την τοποθέτηση σταυρού και ενημερωτικών πινακίδων για το φαρμακείο, καθώς δεν παύει να είναι μια επιχείρηση, για αυτό και δήλωσε ότι θα καταψηφίσει το θέμα. Από την πλευρά του ο δημοτικός σύμβουλος Ν. Φωτιάδης, μέλος της ΕΠΖ, εξέφρασε τη διαφωνία του στην τοποθέτηση των ενημερωτικών πινακίδων, διευκρινίζοντας ότι θα ψηφίσει υπέρ της τοποθέτησης του φωτιζόμενου σταυρού φαρμακείου, όχι όμως υπέρ της ενημερωτικής πινακίδας που προτείνεται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, καθώς κρίνει ότι δεν είναι απαραίτητη.

Από την πλευρά του ο Πρόεδρος της ΕΠΖ, κ. Ταρενίδης διευκρίνισε την επισήμανση της εισήγησης αναφορικά με το χρώμα του φωτεινού σταυρού φαρμακείου, το οποίο δε θα πρέπει να είναι το ίδιο με αυτά της φωτεινής σηματοδότησης, και πρότεινε ως εναλλακτική πρόταση το μπλε.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη 1) το άρθρο 73 παρ.1.Β. ν) του Ν.3852/10, 2) την εισήγηση της υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έκδοση άδειας τοποθέτησης

1. ενός φωτιζόμενου σταυρού φαρμακείου διπλής όψεως με βέλος κατεύθυνσης στη διασταύρωση της επαρχιακής οδού Κιμμερίων με την οδό Μ. Αλεξάνδρου -στη θέση (α) σύμφωνα με την επισυναπτόμενη φωτογραφία της σχετικής εισήγησης- **με χρώμα διαφορετικό από αυτά που χρησιμοποιούνται στη φωτεινή σηματοδότηση**
2. μιας ενημερωτικής πινακίδας διπλής όψεως, όπως σημειώνεται στην επισυναπτόμενη φωτογραφία χώρου τοποθέτησης, στην θέση (β) μόνο στο σημείο (i) μετατοπισμένη κατά 10 m ανατολικά στην εσωτερική πλευρά του πεζοδρομίου, ούτως ώστε να μην επηρεάζεται η οδική κυκλοφορία, ούτε η διέλευση πεζών.

Ο δ.σ. Φωτιάδης Νικόλαος ψήφισε θετικά υπέρ της τοποθέτησης του φωτιζόμενου σταυρού φαρμακείου, ενώ καταψήφισε την τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας διπλής όψεως.

Μειοψήφισε το μέλος της ΕΠΖ, ο δ.σ. Φανουράκης Εμμανουήλ, για το λόγο που αναγράφεται στο ιστορικό μέρος της απόφασης..

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο πρόεδρος
Παναγιώτης Ταρενίδης
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 18-6-2012

Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Δέσποινα Γκούμα