

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 14^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 25^{ης} Ιουλίου 2014

Αριθ. απόφασης 148

Περίληψη

Φανερή και προφορική δημοπρασία εκμίσθωσης χώρου αμμοληψίας

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 25 Ιουλίου 2014 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 39531/21-07-14 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

- 1) Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
- 2) Ιωαν. Δρεμισίζης
- 3) Ν. Σπυριδόπουλος
- 4) Δ. Βορίδης
- 5) Κ. Παπαδόπουλος

Απόντες

- 1) Ιωαν. Τσεγγελίδης
- 2) Γ. Παπασταματίου
- 3) Χρίστος Πούλιος
- 4) Κρίτων Καλογεράς

ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθ. πρωτ. 37324/8-7-2014 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης ακινήτου η οποία έχει ως εξής:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση του χώρου αμμοληψίας που βρίσκεται στη θέση του ποταμού Κόσυνθου έκτασης 224.677,20 τ.μ. με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μίσθωμα) για λιθορριπή **1,15 €κυβικό μέτρο** και για αμμοχάλικο **0,60€κυβικό μέτρο**, (τιμές που έχουν καθοριστεί προκειμένου να εξαχθεί το συνολικό κατώτερο μίσθωμα για σύμβαση διετούς διάρκειας). Λόγω του ότι η σύμβαση που θα προκύψει από την παρούσα δημοπρασία θα έχει υποχρεωτικά ετήσια διάρκεια έως 22/07/2015 το συνολικό μίσθωμα αυτής θα προσαρμοστεί ανάλογα σε ετήσια βάση, με ποσότητα σε σύνολο 224.677,20 μ³ και επιμέρους 123.572,46 μ³ λιθορριπή (ποσοστό 55%) και 101.104,74 μ³ αμμοχάλικα (ποσοστό 45%) σύμφωνα με την 144/2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα (Πλατεία Δημοκρατίας) την 25 Ιουλίου 2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.30 μ.μ. ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτές όλες οι ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις παραγωγής σκυροδέματος αφού παρουσιάσουν αξιόχρεο εγγυητή και προσκομίσουν γραμμάτιο κατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ευρώ 10.138,56€ υπερ του Δήμου, φορολογική ενημερότητα από την αρμόδια ΔΟΥ, δημοτική ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Ξάνθης και βεβαίωση είσπραξης συναφούς δραστηριότητας με τη λήψη υλικών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν στην Επιτροπή τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία της πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας. Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών η Επιτροπή αποφάσισε τη συμμετοχή στη δημοπρασία και των δύο (2) πλειοδοτών και συγκεκριμένα των:

ΜΑΚΡΙΑΔΗΣ ΑΤΕ και

ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε.

Η δημοπρασία ολοκληρώθηκε με τελευταίο πλειοδότη την ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε .

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη :

- Την αρ. 144/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την έγκριση των όρων διακήρυξης εκμίσθωσης του δημοτικού υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων
- Την αριθμ. πρωτ.37324/08-07-2014 διακήρυξη Δημάρχου Ξάνθης
- Τους ενδιαφερόμενους πλειοδότες και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά αυτών
- Την αρ.435/702681-1 εγγυητική επιστολή συμμετοχής του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού ύψους 10.138,56€

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και κατακυρώνει το πρακτικό φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου αμμοληψίας, που βρίσκεται στην κοίτη του ποταμού Κόσυνθου, έχει έκταση 224.677,20 τ.μ. και θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος λήψης υλικών συνολικού όγκου 224.677,20 μ³ κατά εκτίμηση με 55% (123.572,46m³) λιθορριπή και 45% (101.104,74m³) αμμοχάλικα

Αναδεικνύει πλειοδότη την **ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε** με έδρα την Ξάνθη, Α.Φ.Μ. 094088540, η οποία σύμφωνα με τις τελικές προσφερόμενες τιμές (1,17€για λιθορριπή και 0,62€για αμμοχάλικο) θα καταβάλλει μίσθωμα **ετήσιας διάρκειας ύψους 103.632,35€** (αναλυτικά: λιθορριπή 123.572,46m³ X 1,17-144.579,77 & αμμοχάλικο 101.104,74m³ X 0,62-62.684,94), με την εγγύηση του κ. Ζερενίδη Ιωάννη του Κωνσταντίνου κατοίκου Ξάνθης, Αθηνών 20 με Α.Φ.Μ. 045469450, ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Επιτροπή ως εγγυητής.

Η διάρκεια της μίσθωσης είναι για έναν (1) χρόνο και όχι πέραν της 22-07-2014

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **148/2014**

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Μπένης Δημήτριος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 25-07-2014
Με εντολή

Η Γραμματέας της Οικον. Επιτροπής
Μαυρομάτη Αικατερίνη