

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 11ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 25ης Μαΐου 2012.

Αριθ. απόφασης 184

Περίληψη

Εξώδικος συμβιβασμός για τον καθορισμό τιμήματος εξαγοράς προσκυρούμενης έκτασης, εμβαδού 71,25m²

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 25 Μαΐου 2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), αριθ.πρωτ. 31709/21-05-12, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
2. Μπεκτές Σαμπρή
3. Κυριακίδης Αλέξανδρος
4. Πούλιος Χρίστος
5. Παπασταματίου Γεώργιος
6. Καλογεράς Κρίτων
7. Βασιλούδης Ηλίας

Απόντες

1. Δρεμισίης Ιωάννης
2. Τσεγγελίδης Ιωάννης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το () θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής με αριθ. πρωτ. 22688/26-3-2012 Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σας αναφέρω ότι με την αρ. πρωτ. 3282/06-12-11 αίτηση του, ο Δημήτριος Χουδαλάκης, ζητά εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμήματος εξαγοράς προσκυρούμενης έκτασης, εμβαδού 71,25m².

Η παραπάνω έκταση προσκυρώνεται αναγκαστικά στην ιδιοκτησία του με αριθμό 464β, που βρίσκεται στο Ο.Τ.5 2 το υ οικισμού Σταυρούπολης, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2 7 016011-11 έγγραφο της Πολεοδομίας & Πολεοδμικών Εφαρμογών (ΔΥ) του Δήμου Ξάνθης. Η αντικειμενική αξία της προσκυρούμενης έκτασης, σύμφωνα με τα φύλλα υπολογισμού της συμβολαιογράφου Ελένης Κουμουλίδου, ανέρχεται σε 1.602,28 ευρώ.

Για την αποφυγή δικαστικών διενέξεων, ο αιτών προσφέρει να καταβάλλει ποσό 20% επιπλέον της αντικειμενικής αξίας, δηλαδή το ποσό των 1.922,74 ευρώ.

Κατόπιν αυτών, και αφού λάβετε υπόψη τη σχετική γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 δ), τον παραπάνω εξώδικο συμβιβασμό

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη την εν λόγω αίτηση, τη σχετική γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας καθώς και τη σύμφωνη γνώμη της Τοπικής Κοινότητας Σταυρούπολης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 ιδ, τον εξώδικο συμβιβασμό και τον καθορισμό του τιμήματος της προσκυρούμενης έκτασης εμβαδού 71,25m², που προσκυρώνεται

αναγκαστικά στην ιδιοκτησία του Χουδαλάκη Δημητρίου, με αριθμό 464β, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 52 του οικισμού Σταυρούπολης, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 2706/0-11-11 έγγραφο της Πολεοδομίας & Πολεοδομικών Εφαρμογών (ΔΥ) του Δήμου Ξάνθης, στο ποσό των **1.922,74 ευρώ**, ποσό που είναι σε ποσοστό 20% και πλέον της αντικειμενικής αξίας, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **184/2012**.

Υστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Μπένης Δημήτριος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 31-05-2012
Με εντολή
Η Γραμματέας της Οικον. Επιτροπής

Κακίση Κ. Μαρία