

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.4/27-4-2012 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. απόφασης 129**Περίληψη

Τροποποίηση της 91/2012 προγενέστερης απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αφορά την «Έκδοση κανονιστικής απόφασης για την αντιμετώπιση προβλημάτων καταστημάτων καφέ – εστίαση, κλπ, ως προς το πλαίσιο διαμόρφωσης μισθωμένων κοινόχρηστων χώρων»

Στη Ξάνθη και στο Δημορχιακό κατάστημα, σήμερα 27 Απριλίου 2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.26913/23-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 27 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2. Αγκόρτσας Απόστολος
3. Ανταμπούφης Νικόλαος
4. Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν
5. Βασιλούδης Ηλίας
6. Βορίδης Δημήτριος
7. Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
8. Δρεμισίτζης Ιωάννης
9. Ηλιάδης Θωμάς
10. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
11. Καλογεράκης Κρίτων
12. Κολλάρος Γεώργιος
13. Κυριακίδης Αλέξανδρος
14. Μαζαράκης Σπύρος
15. Μπεκτές Σαμπρή
16. Μπένης Δημήτριος
17. Παναγιωτίδης Γρηγόρης
18. Παπαδόπουλος Κυριάκος

## ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραγιαννίδου Πατσατζή Σοφία
  2. Μούρκας Χρήστος
  3. Ξυνίδης Αθανάσιος
  4. Τοπ Ισμέτ
  5. Σπυριδόπουλος Νικόλαος
  6. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ
- που δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση  
αν και νόμιμα προσκλήθηκαν
19. Παπασταματίου Γεώργιος
  20. Πούλιος Χρίστος
  21. Πατσίδου Δέσποινα
  22. Ταρενίδης Παναγιώτης
  23. Τσεγγελίδης Ιωάννης
  24. Τσέπελης Εμμανουήλ
  25. Φανουράκης Εμμανουήλ
  26. Φιλίππου Φίλιππος
  27. Φωτιάδης Νικόλαος

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Γέρακα Γεσέρ Αϊτάν, Καρυοφύτου Σεραφιάς Διαμαντής.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθ.πρωτ.26229/18-4-2012 εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ : α) το άρθρο 73 παρ. 1.ii) και Β.ν) του Ν.3852/10, το άρθρου 79 του Ν.3463/06 (ΚΔΚ), η Απόφαση 30/17-2-2012 του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης.

β) η με αριθ. πρωτ. 7279/15-2-12 εισήγηση του Αντιδημάρχου Ξάνθης, Ι. Τσεγγελίδη

γ) η αριθ.9/22-2-2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
 δ) η με αριθ. πρωτ. 21013/19-3-12 εισήγηση του Αντιδημάρχου Ξάνθης, Ι. Τσεγγελίδη  
 ε) η αριθ. 41/2012 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης  
 στ) η αριθ.21/21-3-2012 ορθή επανάληψη της απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
 Έχοντας υπόψη τα παραπάνω σχετικά παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη διόρθωση της Αριθ. 91/2012 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που αφορά στην έκδοση κανονιστικής απόφασης για την αντιμετώπιση καταστημάτων Καφέ-Εστίαση, κλπ., ως προς το πλαίσιο διαμόρφωσης μισθωμένων κοινόχρηστων χώρων. Εκ παραδρομής στην παράγραφο Γ) γράφτηκε λάθος η τελευταία ζώνη . Από **ΑΑ' ΖΩΝΗ** να διορθωθεί σε **Γ' ΖΩΝΗ** με το κείμενο να παραμένει ως έχει.

Συγκεκριμένα:

**Α)** Στην Απόφαση 395/2007 του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης να προστεθεί στο τέλος της απόφασης το κείμενο «είναι δυνατόν να τοποθετούνται διακοσμητικοί κινητοί ανεμοφράκτες στα όρια του ενοικιαζόμενου χώρου με ελεύθερη είσοδο-έξοδο. Το ύψος των ανεμοφρακτών καθορίζεται σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις (1,50 μ.), οι υαλοπίνακες των ανεμοφρακτών δε θα αποτελέσουν χώρο για υπερβολική διαφήμιση-χορηγία, ο δε χρωματισμός αυτών θα είναι αυτός που θα υποδειχτεί κατά κατηγορία και θέση του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου».

**Β)** Πεδίο εφαρμογής θα αποτελέσει όλος ο Δήμος Ξάνθης.

**Γ)** Στο θέμα των χρωμάτων να χρησιμοποιηθούν βασικά χρώματα όπως ανθρακί, μπορντό και κυπαρισσί.

Συγκεκριμένα στις κατά ζώνες ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων όπως αυτές περιγράφονται στην αριθ.582/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

#### **ΑΑ' ΖΩΝΗ**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΑΝΘΡΑΚΙ**.

#### **ΑΒ' ΖΩΝΗ**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΑΝΘΡΑΚΙ**.

#### **Α' ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ**

#### **Β' ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΜΠΟΡΝΤΩ**.

#### **Γ' ΖΩΝΗ**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι **επιλογή του ιδιοκτήτη**.

**Δ)** Το θέμα της Παλιάς Πόλης να αποτελέσει ούτως ή άλλως, όπως και ισχύει ξεχωριστή αντιμετώπιση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (π.χ. υποβολή φακέλου κάθε καταστήματος ξεχωριστά στην ΕΠΑΕ).

**Ε)** Είναι δυνατόν να αποτελούν μέρος του συγκεκριμένου κανονιστικού πλαισίου προτάσεις βελτίωσης ή διόρθωσης, που θα τεθούν στο μέλλον προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Ο δ.σ. Κολλάρος Γεώργιος δήλωσε γραπτώς ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου που αφορά την προβολή υποψηφίων βουλευτών κατά την προεκλογική περίοδο, δεν θέλει να τοποθετηθεί προφορικά και σε κάθε περίπτωση θα καταθέτει γραπτώς την άποψή του και την ψήφο του.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, α) το άρθρο 73 παρ. 1.ii) και Β.ν) του Ν.3852/10, το άρθρου 79 του Ν.3463/06 (ΚΔΚ), η Απόφαση 30/17-2-2012 του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, β) τη με αριθ. πρωτ. 7279/15-2-12 εισήγηση του Αντιδημάρχου Ξάνθης, Ι. Τσεγγελίδη, γ) την αριθ.9/22-2-2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, δ) τη με αριθ. πρωτ. 21013/19-3-12 εισήγηση του Αντιδημάρχου Ξάνθης, Ι. Τσεγγελίδη, ε) την αριθ. 41/2012 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, στ) την αριθ.21/21-3-2012 ορθή επανάληψη της απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τροποποιεί την αριθμ.91/2012 προγενέστερη απόφασή του η οποία αφορά την «Έκδοση κανονιστικής απόφασης για την αντιμετώπιση προβλημάτων καταστημάτων καφέ – εστίαση, κλπ, ως προς το πλαίσιο διαμόρφωσης μισθωμένων κοινόχρηστων χώρων» και συγκεκριμένα στο αποφασιστικό μέρος της διορθώνει μόνο στην παράγραφο Γ) το «**ΑΑ ΖΩΝΗ**» με το σωστό «**Γ ΖΩΝΗ**». Το υπόλοιπο κείμενο

παραμένει ως έχει. Κατά τα λοιπά η 91/2012 προγενέστερη απόφαση ισχύει ως έχει και μετά την ανωτέρω τροποποίηση-διόρθωση, έχει ως εξής:

«Εγκρίνει την έκδοση κανονιστικής απόφασης για την αντιμετώπιση προβλημάτων καταστημάτων καφέ – εστίαση, κλπ, ως προς το πλαίσιο διαμόρφωσης μισθωμένων κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

**Α)** Στην Απόφαση 395/2007 του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης προσθέτει στο τέλος της απόφασης το κείμενο «είναι δυνατόν να τοποθετούνται διακοσμητικοί κινητοί ανεμοφράκτες στα όρια του ενοικιαζόμενου χώρου με ελεύθερη είσοδο-έξοδο. Το ύψος των ανεμοφρακτών καθορίζεται σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις (1,50 μ.), οι υαλοπίνακες των ανεμοφρακτών δε θα αποτελέσουν χώρο για υπερβολική διαφήμιση-χορηγία, ο δε χρωματισμός αυτών θα είναι αυτός που θα υποδειχτεί κατά κατηγορία και θέση του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου».

**Β)** Πεδίο εφαρμογής θα αποτελέσει όλος ο Δήμος Ξάνθης.

**Γ)** Στο θέμα των χρωμάτων να χρησιμοποιηθούν βασικά χρώματα όπως ανθρακί, μπορντό και κυπαρισσί.

Συγκεκριμένα στις κατά ζώνες ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων όπως αυτές περιγράφονται στην αριθ.582/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

**ΑΑ΄ ΖΩΝΗ**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΑΝΘΡΑΚΙ**.

**ΑΒ΄ ΖΩΝΗ**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΑΝΘΡΑΚΙ**.

**Α΄ ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ**

**Β΄ ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι το **ΜΠΟΡΝΤΩ**.

**Γ΄ ΖΩΝΗ**

Χρώμα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί στους ανεμοφράκτες είναι **επιλογή του ιδιοκτήτη**.

**Δ)** Το θέμα της Παλιάς Πόλης να αποτελέσει ούτως ή άλλως, όπως και ισχύει ξεχωριστή αντιμετώπιση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (π.χ. υποβολή φακέλου κάθε καταστήματος ξεχωριστά στην ΕΠΑΕ).

**Ε)** Είναι δυνατόν να αποτελούν μέρος του συγκεκριμένου κανονιστικού πλαισίου προτάσεις βελτίωσης ή διόρθωσης, που θα τεθούν στο μέλλον προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Κατά τα λοιπά η 395/2007 ισχύει ως έχει.»

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 3-5-2012  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία