

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ.2/27-1-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 5

Περίληψη

Λύση μίσθωσης καταστήματος στο δρόμο Σταυρούπολης - Κομνηνών στη θέση Λίμνες

Στην Ξάνθη σήμερα 27 Ιανουαρίου 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.1396/22-1-2021 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη Μπούτου και υπό την προεδρία του ίδιου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 39 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης | 21. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 22. Παπά Σοφία |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος | 23. Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας | 24. Παπαδόπουλος Βασίλειος |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος | 25. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 6. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 26. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 7. Γουναρίδης Στυλιανός | 27. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 8. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 28. Παυλίδου Ελισάβετ |
| 9. Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 29. Σαββίδης Ματθαίος |
| 10. Ελευθεριάδης Απόστολος | 30. Σπανίδης Μιχαήλ |
| 11. Ζερενίδης Ιωάννης | 31. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 12. Ηλιάδης Θωμάς | 32. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 13. Ιγιαννίδης Στέφανος | 33. Τοπ Σινάν |
| 14. Καλογεράς Γεώργιος | 34. Τσακίριδης Αφεντούλης |
| 15. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 35. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 16. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 36. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 17. Καφφετζής Κωνσταντίνος | 37. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 18. Λύρατζης Πασχάλης | 38. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
| 19. Μελισσόπουλος Σάββας | 39. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |
| 20. Μπαντάκ Σιαμπάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Θεοδορίδης Αναστάσιος
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση) | 2. Χασάν Ογλού Φερτούν |
|--|------------------------|

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και οι Πρόεδροι Κοινοτήτων Σταυρούπολης, Αναστάσιο Συμεωνίδη και Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι: Στέφανος Ιγιαννίδης, Ματθαίος Σαββίδης, Παναγιώτης Ταρενίδης, Τζενάν Τσαρεκτσή, προσήλθαν στη συνεδρίαση, μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος και Τιμούρ Χουσεϊν Ογλού, κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Παναγιώτης Σταυρακάρας, Θεοφάνης Παπαδάκης, δεν συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης, στην ψήφιση του θέματος.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 4^ο θέμα, την αριθμ.πρωτ.34307/17-12-2020 εισήγηση του τμήματος Ταμείου & Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη : 1. Το με αριθ. 19631/10-05-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης. 2. Την με αριθ. πρωτ. 33166/03122020/16-11-2020 αίτηση του Π. Ε. 3. Την από 01/01/2020 διακοπή δραστηριότητας σύμφωνα με το έγγραφο της ΑΑΔΕ. 4. την με αριθ. πρωτ. 34306/17-12-2020 Αναφορά του Τμήματος

Ταμείου και Εσόδων 5. Ότι σύμφωνα με τη με αριθ. 16852/2011 απόφαση Υπ. Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης περί Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου, αρθρ. 7 παρ. 7, ΦΕΚ Β'661/2011 σε συνδυασμό με αρθρ. 6 παρ. 7 Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης για τη λήψη απόφασης απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία επί των παρόντων μελών του ΔΣ.

Εισηγούμαι θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λύση της μίσθωσης του καταστήματος στο δρόμο Σταυρούπολης-Κομνηνών στη θέση Λίμνες, έκτασης 305 τ.μ. λόγω οριστικής διακοπής της ασκούμενης επιχείρησης του μισθωτή, κ. Π. Ε».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Χαράλαμπος Διαφωνίδης, Θωμάς Ηλιάδης, Γεώργιος Καλογεράς, Κωνσταντίνος Καφετζής, Πασχάλης Λύρατζης, Σάββας Μελισσόπουλος, Ιωάννης Παπαχρόνης, Ελισάβετ Παυλίδου, Αφεντούλης Τσακιρίδης, Ειρήνη Χαριτωνίδου, ψήφισαν Λευκό.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Τη λύση της μίσθωσης, από την ημερομηνία υποβολής αίτησης του μισθωτή, του καταστήματος στο δρόμο Σταυρούπολης - Κομνηνών στη θέση Λίμνες, έκτασης 305 τ.μ., που συνάφθηκε με το αρ.πρωτ. 19631/10-05-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου, ύστερα από το αριθ.πρωτ.33166/03-12-2020 αίτημα για λύση μίσθωσης, λόγω οριστικής διακοπής της ασκούμενης επιχείρησης.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Δημοσθένης Γεωργιάδης λόγω έλλειψη εγγράφων και στοιχείων στην εισήγηση και Βασίλειος Παπαδόπουλος, λόγω αμφιβολιών στην εισήγηση.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές 1-2-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου
Μαρία Άννα Ανδρέου