

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.3/26-3-2012 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 111**Περίληψη

Καθορισμός τιμής των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού Ερύμανθου, Ηνίοχου και Ξενώνα – Καταφυγίου Δρυμιάς για το χρονικό διάστημα 01-01-2012 έως 31-12-2012 και καθορισμός τραπεζικού λογαριασμού για κατάθεση προκαταβολών κρατήσεων

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 26 Μαρτίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 22171/22-3-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπος για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 30 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

## ΑΠΟΝΤΕΣ

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| 1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 1. Αγκόρτσας Απόστολος           |
| 2. Ανταμπούφης Νικόλαος                | 2. Καραγιαννίδου Πατσατζή Σοφία  |
| 3. Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν                 | 3. Ξυνίδης Αθανάσιος             |
| 4. Βασιλούδης Ηλίας                    | που δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση |
| 5. Βορίδης Δημήτριος                   | αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.      |
| 6. Γιατζόγλου Κωνσταντίνος             |                                  |
| 7. Δρεμισίτης Ιωάννης                  |                                  |
| 8. Ηλιάδης Θωμάς                       |                                  |
| 9. Θεοδωρίδης Αναστάσιος               |                                  |
| 10. Καλογεράκης Κρίτων                 |                                  |
| 11. Κολλάρος Γεώργιος                  | 21. Πατσίδου Δέσποινα            |
| 12. Κυριακίδης Αλέξανδρος              | 22. Σπυριδόπουλος Νικόλαος       |
| 13. Μαζαράκης Σπύρος                   | 23. Ταρενίδης Παναγιώτης         |
| 14. Μούρκας Χρήστος                    | 24. Τοπ Ισμέτ                    |
| 15. Μπεκτές Σαμπρή                     | 25. Τσεγγελίδης Ιωάννης          |
| 16. Μπένης Δημήτριος                   | 26. Τσέπελης Εμμανουήλ           |
| 17. Παναγιωτίδης Γρηγόρης              | 27. Φανουράκης Εμμανουήλ         |
| 18. Παπαδόπουλος Κυριάκος              | 28. Φιλίππου Φίλιππος            |
| 19. Παπασταματίου Γεώργιος             | 29. Φωτιάδης Νικόλαος            |
| 20. Πούλιος Χρήστος                    | 30. Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ         |

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Κιμμερίων Μπαντάκ Μπεςήμ, Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Γέρακα Γιασήρ Αϊτάν, Κομνηνών Αποστολίδης Φώτιος, Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδόσιος και Σταυρούπολης Σαρόγλου Κωνσταντίνος.

Γίνεται μνεία ότι ο δ.σ. Ανταμπούφης Νικόλαος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 19<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ.3768/25-1-2012 εισήγηση του γραφείου Εσόδων Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 13-10-2011 υπογεγραμμένη μεταξύ Δασαρχείου Ξάνθη και του Δήμου Ξάνθης σύμβαση παραχώρησης κατά χρήση με μίσθωμα των εγκαταστάσεων του Δασικού Χωριού Ερύμανθου

2. Τις διατάξεις της Τουριστικής Νομοθεσίας (άρθρο 4 παρ.7 του Ν.2160/93 όπως ισχύει σε συνδυασμό με το άρθρο 37 του Ν.3498/06)
3. Την υπ' αριθμ.436/10 (ΦΕΚ 44 Β/21-1-2010) απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Καθορισμός ελαχίστων τιμών ενοικιαζόμενων δωματίων, ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων καθώς και των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων για το χρονικό διάστημα 01-01-2010 έως 31-12-2010»
4. Την υποχρέωση υποβολής στην Ομοσπονδία ΤΕΚ Αν. Μακεδονίας και Θράκης Αίτησης – Δήλωσης Τιμών Τουριστικών Επιπλωμένων Κατοικιών έτους 2012 για την έκδοση από την Συνομοσπονδία Επιχειρηματιών Ενοικιαζόμενων Δωματίων Διαμερισμάτων Ελλάδος (ΣΕΕΔΔΕ) Πινακίδων Ενημέρωσης Πελάτη για το έτος 2012.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης σχετικά με:

1. Την έγκριση των τιμών των τουριστικών καταλυμάτων από 01-01-2012 έως 31-12-2012 ως εξής:

#### **ΗΝΙΟΧΟΣ**

#### **(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΩΣ ΕΞΙ ΑΤΟΜΑ)**

#### **ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄			<b>100€</b>	
Τιμή Β΄				

#### **ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄			<b>100€</b>	
Τιμή Β΄				

#### **ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄			<b>100€</b>	
Τιμή Β΄				

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS – ALLOTMENT* θα είναι αντίστοιχα 30% και 50%.

#### **ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ**

#### **(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)**

#### **ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄	<b>50€</b>	<b>100€</b>		
Τιμή Β΄				

#### **ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄	<b>50€</b>	<b>100€</b>		
Τιμή Β΄				

#### **ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄	<b>50€</b>	<b>100€</b>		
Τιμή Β΄				

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS – ALLOTMENT* θα είναι αντίστοιχα 30% και 50%.

#### **ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΔΡΥΜΙΑΣ**

<b>ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ</b>	<b>ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ</b>	<b>ΓΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΟ ΤΟ ΟΙΚΗΜΑ (10 ΑΤΟΜΑ)</b>
<b>ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΑΒΒΑΤΟ – ΚΥΡΙΑΚΗ (ΑΡΓΙΕΣ – ΕΟΡΤΕΣ)</b>		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	<b>60,00€</b> ΈΩΣ ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΤΟΜΑ + <b>10,00€</b> ΤΟ ΚΑΘΕ ΕΠΙΠΛΕΟΝΑΤΟΜΟ	<b>130€</b>

**ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ (ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΕΜΠΤΗ)**

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	<b>60,00€</b> ΈΩΣ ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΤΟΜΑ + <b>10,00€</b> ΤΟ ΚΑΘΕ ΕΠΙΠΛΕΟΝΑΤΟΜΟ (-15%)	<b>130,00€ (-30%)</b> <i>ΓΙΑ ΜΙΑ ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΗ</i> <b>130,00€ (-50%)</b> <i>ΑΝΩ ΤΩΝ ΔΥΟ</i> <i>ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΕΩΝ</i>
-------------------------------------	--	--

2. Την χρήση του λογαριασμού ΑΤΕΒΑΝΚ 1910300202407 για την κατάθεση από τους πελάτες προκαταβολής ύψους 50% της συμφωνηθείσας τιμής, με την κράτηση του καταλύματος και έως δέκα ημέρες από την περίοδο διαμονής, ώστε να κατοχυρώνει την κράτηση. Σε περίπτωση ακύρωσης της κράτησης σε χρονικό διάστημα των δέκα ημερών από τη διάρκεια της διαμονής η προκαταβολή παρακρατείται από το Δήμο ως αποζημίωση

3. Η απόφαση αυτή θα ισχύει μέχρι την τροποποίησή της ή ανάκλησή της με όμοια..

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη α) την από 13-10-2011 υπογεγραμμένη μεταξύ Δασαρχείου Ξάνθη και του Δήμου Ξάνθης σύμβαση παραχώρησης κατά χρήση με μίσθωμα των εγκαταστάσεων του Δασικού Χωριού Ερύμανθου, β) τις διατάξεις της Τουριστικής Νομοθεσίας (άρθρο 4 παρ.7 του Ν.2160/93 όπως ισχύει σε συνδυασμό με το άρθρο 37 του Ν.3498/06), γ) την υπ' αριθμ.436/10 (ΦΕΚ 44 Β/21-1-2010) απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Καθορισμός ελαχίστων τιμών ενοικιαζόμενων δωματίων, ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων καθώς και των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων για το χρονικό διάστημα 01-01-2010 έως 31-12-2010», δ) την υποχρέωση υποβολής στην Ομοσπονδία ΤΕΚ Αν. Μακεδονίας και Θράκης Αίτησης – Δήλωσης Τιμών Τουριστικών Επιπλωμένων Κατοικιών έτους 2012 για την έκδοση από την Συνομοσπονδία Επιχειρηματιών Ενοικιαζόμενων Δωματίων Διαμερισμάτων Ελλάδος (ΣΕΕΔΔΕ) Πινακίδων Ενημέρωσης Πελάτη για το έτος 2012

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α) Καθορίζει τις τιμές των παρακάτω τουριστικών καταλυμάτων από 01-01-2012 έως 31-12-2012 ως εξής:

**ΗΝΙΟΧΟΣ****(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΩΣ ΕΞΙ ΑΤΟΜΑ)****ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄			<b>100€</b>	
Τιμή Β΄				

**ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄			<b>100€</b>	
Τιμή Β΄				

**ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄			<b>100€</b>	
Τιμή Β΄				

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS – ALLOTMENT* θα είναι αντίστοιχα 30% και 50%.

**ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ**  
(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)

**ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄	<b>50€</b>	<b>100€</b>		
Τιμή Β΄				

**ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄	<b>50€</b>	<b>100€</b>		
Τιμή Β΄				

**ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ**

	Ενός χώρου	Δύο χώρων	Τριών χώρων	Τεσσάρων χώρων
Τιμή Α΄	<b>50€</b>	<b>100€</b>		
Τιμή Β΄				

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS – ALLOTMENT* θα είναι αντίστοιχα 30% και 50%.

**ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΔΡΥΜΙΑΣ**

<b>ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ</b>	<b>ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ</b>	<b>ΓΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΟ ΤΟ ΟΙΚΗΜΑ (10 ΑΤΟΜΑ)</b>
<b>ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΑΒΒΑΤΟ – ΚΥΡΙΑΚΗ (ΑΡΓΙΕΣ – ΕΟΡΤΕΣ)</b>		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	<b>60,00€</b> ΈΩΣ ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΤΟΜΑ + <b>10,00€</b> ΤΟ ΚΑΘΕ ΕΠΙΠΛΕΟΝΑΤΟΜΟ	<b>130€</b>
<b>ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ (ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΕΜΠΤΗ)</b>		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	<b>60,00€</b> ΈΩΣ ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΤΟΜΑ + <b>10,00€</b> ΤΟ ΚΑΘΕ ΕΠΙΠΛΕΟΝΑΤΟΜΟ (-15%)	<b>130,00€ (-30%)</b> <i>ΓΙΑ ΜΙΑ ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΗ</i> <b>130,00€ (-50%)</b> <i>ΑΝΩ ΤΩΝ ΔΥΟ ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΕΩΝ</i>

**Β)** Την χρήση του λογαριασμού **ΑΤΕΒΑΝΚ 1910300202407** για την κατάθεση από τους πελάτες προκαταβολής ύψους 50% της συμφωνηθείσας τιμής, με την κράτηση του καταλύματος και έως δέκα ημέρες από την περίοδο διαμονής, ώστε να κατοχυρώνει την κράτηση. Σε περίπτωση ακύρωσης της κράτησης σε χρονικό διάστημα μικρότερο των δέκα ημερών από τη διάρκεια της διαμονής η προκαταβολή παρακρατείται από το Δήμο ως αποζημίωση.

**Γ)** Η απόφαση αυτή ισχύει μέχρι την τροποποίησή της ή ανάκλησή της με όμοια.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο Πρόεδρος  
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 2-4-2012  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία