

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 10ο πρακτικό της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 22^{ας} Νοεμβρίου 2011.

Αριθ. Απόφασης 51Περίληψη

Μη ανάκληση της άδειας λειτουργίας του κατ/τος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ-ΜΠΑΡ», ιδιοκτησίας της εταιρείας ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ Μ.Ε.Π.Ε. που βρίσκεται στη οδό Βασ. Κων/νου 41-43 στην Ξάνθη.

Ξάνθη και στο Δημομαρχικό Κατάστημα σήμερα 22 Νοεμβρίου 2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης και στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, (Αντιδημάρχου Ξάνθης) Ταρενίδη Παναγιώτη, με αριθ. πρωτ.62639/15-11-2011, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής και υπό την Προεδρία του ως άνω Προέδρου της προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερησίας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠαρόντεςΑπόντες

1. Ταρενίδης Παναγιώτης (Πρόεδρος)
2. Ανταμπούφης Αγκόρτσας Απόστολος
3. Αγκόρτσας Απόστολος
4. Βορίδης Δημήτριος
5. Μούρκας Χρήστος
6. Σπυριδόπουλος Νικόλαος
7. Μαζαράκης Σπύρος
8. Φανουράκης Εμμανουήλ
9. Φωτιάδης Νικόλαος

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και αφού εισηγήθηκε το (1ο) θέμα, εξ αναβολής, της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ.32121/09-06-11 εισήγηση του αρμοδίου γραφείου αδειών ΚΥΕ, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

ΣΧΕΤ:

1. Τις διατάξεις του αρ. 6 παρ. 5 της Α1β/8577083 Υγειονομικής Διάταξης σχετικά με την επέκταση του κατ/τος
2. Τις διατάξεις του αρ. 80 του Ν. 3463/06 σχετικά με τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος
3. Τις διατάξεις του αρ. 73 του Ν.3852/10 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
4. Την από 05-02-10 αναφορά της Δημοτικής Αστυνομίας σχετικά με την διαπίστωση ύπαρξης κατασκευής στο χώρο μπροστά στο κατάστημα
5. Το αρ.πρωτ. 6994/16-02-10 έγγραφο της υπηρεσίας προς την Δ/ση Υγείας προκειμένου να διαπιστωθεί από την αρμόδια υπηρεσία η τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του εν λόγω κατ/τος.
6. Το αρ.πρωτ. 8168/23-02-10 έγγραφο της υπηρεσίας προς τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Πολεοδομίας προκειμένου να διαπιστωθεί η ύπαρξη ή μη αυθαιρέτων πολεοδομικών κατασκευών
7. Το αρ.πρωτ. 798/16-03-10 έγγραφο της Δ/σης Υγείας σχετικά με την επαναφορά του κατ/τος σύμφωνα με την χορηγηθείσα άδεια λειτουργίας
8. Το αρ.πρωτ. 230/10/15-2-11 διαβιβαστικό του Τμήματος Πολεοδομίας με το οποίο αποστέλλουν την αρ.13/28-05-10 έκθεση αυθαιρέτων για το κατάστημα ιδιοκτησίας ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
9. Την από 28-06-10 ένσταση της εταιρείας κατά της αρ. 13/10 έκθεσης αυθαιρέτων προς την Επιτροπή Εκδίκασης Ενστάσεων
10. Την αρ. 1/17-03-11 απόφαση της Επιτροπής η οποία απορρίπτει την ένσταση και επικυρώνει το επιβληθέν πρόστιμο
11. Το αρ.πρωτ. 7821/13-04-11 έγγραφο της υπηρεσίας στην ενδιαφερόμενη εταιρεία
12. Το από 26-04-11 έγγραφο αντιρρήσεων της εταιρείας ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
13. Την αρ.πρωτ.27952/25-05-11 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δ.Ξάνθης
14. Την αρ. 2255/2008 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΜΠΑΡ στο όνομα της εταιρείας ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ ΜΕΠΕ

Παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στην Επιτροπή για την λήψη απόφασης σχετικά με την ανάκληση της άδειας λειτουργίας του κατ/τος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ - ΜΠΑΡ» ιδιοκτησίας της εταιρείας ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ Μ.Ε.Π.Ε. που βρίσκεται στην οδό Βασ. Κων/νου 41-43 στην Ξάνθη, διότι σύμφωνα με την αρ.13/2010 έκθεση αυθαιρέτων κατασκευών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήματος Πολεοδομίας

διαπιστώθηκε αυθαίρετη, άνευ οικοδομικής άδειας, κατασκευή ξύλινου σκέπαστρου με αποτέλεσμα τη δημιουργία αυθαίρετου στεγασμένου ανοιχτού χώρου έμπροσθεν του κατ/τος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής ενημέρωσε τα μέλη για τα νέα στοιχεία που προέκυψαν μετά τη αναβολή του εν λόγω θέματος. Αναφερόμενος στην υπ' αριθ. 56640/3-11-2011 έγγραφη απάντηση της Πολεοδομίας του Δήμου Ξάνθης για τη διενέργεια αυτοψίας μετά από σχετικό γραπτό αίτημα της Επιτροπής, ανέφερε ότι όπως επισημαίνεται από την αρμόδια υπηρεσία, τα αυθαίρετα που είχε καταγράψει με την υπ' αριθ. 13/2010 έκθεση αυτοψίας δεν υφίστανται πλέον και έχουν καθαιρεθεί. Ωστόσο, σύμφωνα πάντα με το έγγραφο της Πολεοδομίας, στην ίδια θέση υπάρχει νέα αυθαίρετη κατασκευή, για την οποία η υπηρεσία θα προβεί άμεσα σε νέα έκθεση αυθαίρετου και επιβολής προστίμου. Για το λόγο αυτό, όπως ενημέρωσε τα μέλη ο Πρόεδρος της ΕΠΖ, κ. Ταρενίδης, ζήτησε τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου επί της απαντήσεως της Πολεοδομίας.

Σύμφωνα με την οποία, εκλείπουν οι λόγοι για την ανάκληση της άδειας λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος βάσει της με αριθ.13/2010 έκθεση αυτοψίας της Πολεοδομίας καθώς δεν υφίστανται οι αυθαίρετες κατασκευές. Ωστόσο, όπως επισημαίνεται στη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας για τη νέα αυθαίρετη κατασκευή που διαπιστώθηκε από την Υπηρεσία του Τμήματος Πολεοδομίας Δ. Ξάνθης θα πρέπει η ΕΠΖ, μετά τη σύνταξη νέας έκθεσης αυτοψίας από την Πολεοδομία και αφού αυτή καταστεί οριστική και τελεσίδικη, να προβεί σε ανάκληση της άδειας λειτουργίας για τους λόγους που θα διαπιστώνεται στην νέα αυτή έκθεση αυθαίρετου. Για το λόγο αυτό ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Ταρενίδης πρότεινε να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην Πολεοδομία του Δήμου Ξάνθης για την άμεση σύνταξη και αποστολή νέας έκθεσης αυτοψίας στην ΕΠΖ. Πρόταση στην οποία συμφώνησαν και τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη της τις διατάξεις των άρθρων αρ.6 παρ. 5 της Α1β/8577083 Υγειονομικής Διάταξης, του αρ.80 του Ν.3463/06, και του αρ.73 του Ν.3852/10, το υπ' αριθ.πρωτ.56440/3-11-2011 έγγραφο της Πολεοδομίας του Δήμου Ξάνθης, την υπ' αριθ. πρωτ.63956/21-11-2011 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, καθώς και την εισήγηση του αρμοδίου γραφείου αδειών ΚΥΕ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Να μην ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του καταστήματος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ», ιδιοκτησίας της εταιρείας ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ Μ.Ε.Π.Ε., που βρίσκεται στην οδό Βασ. Κων/νου 41-43 στην Ξάνθη, καθώς εκλείπουν οι λόγοι της με αριθ.13/2010 έκθεσης αυτοψίας. Ωστόσο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αναμένει νέα έκθεση αυτοψίας για τη νέα αυθαίρετη κατασκευή που διαπιστώθηκε προκειμένου να αποφανθεί..

Λευκό ψήφισαν τα μέλη της ΕΠΖ, οι δ.σ. Χρήστος Μούρκας,(Αντιδήμαρχος Ξάνθης) και Ανταμπούφης Νικόλαος.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο πρόεδρος
Παναγιώτης Ταρενίδης
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 24-11-2011
Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Ταρενίδης