

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.8/25-2-2022 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 72

Περίληψη

Εξουσιοδότηση δικηγόρου του Δήμου Ξάνθης, για την άσκηση διεκδικητικής αγωγής και διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων

Στην Ξάνθη, σήμερα 25 Φεβρουαρίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.4066/21-2-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 5. Ιωάννης Ζερενίδης |
| 2. Δημοσθένης Γεωργιάδης | 6. Στέφανος Ιγιαννίδης |
| 3. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος | 7. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 4. Απόστολος Έλευθεριάδης | 8. Εμμανουήλ Φανουράκης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γεώργιος Καλογεράς
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.3108/10-2-2022 αναφορά της Νομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Παρακαλώ να εισάγετε το θέμα στη Οικονομική Επιτροπή, μετά την παρούσα θετική μου γνώμη, για τη λήψη απόφασης με την οποία θα εξουσιοδοτηθώ για την άσκηση διεκδικητικής αγωγής και διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων ενώπιον του αρμόδιου κτηματολογικού δικαστή του Μον.Πρωτ. Ξάνθης κατά της: Β. Γ. του Δ., κατοίκου Χρύσας Ξάνθης (οδός Νικ. Κυρπόγλου XX), λόγω αμφισβήτησης της κυριότητας, νομής και κατοχής μας, επί μίας δημοτικής κοινόχρηστης έκτασης (δημοτικής οδού) επιφάνειας 166,92 τ.μ., που αποτελεί τμήμα του ευρύτερου δρόμου και συγκεκριμένα τμήμα της οδού Κυρπόγλου, και που οδηγεί στο ρέμα, προκειμένου να διαταχθεί η αποβολή της καθ'ής, να αναγνωριστεί η κυριότητά μας επί αυτής και να διορθωθούν τα λανθασμένα κτηματολογικά στοιχεία της αρχικής εγγραφής στα Κτηματολογικά Βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Ξάνθης του γεωτεμαχίου μας και να υπαχθεί αυτό στο ορθό ΚΑΕΚ 37026ΕΚ07009/0/0, συνολικής εκτάσ. 30.910,44 τ.μ., και μετά την συνένωση συνολ. εκτάσεως 31.077,51 τ.μ. (= 30.910,44 + 166,92), και όχι στο ΚΑΕΚ 370260701005/0/0 όπως λανθασμένα έχει εγγραφεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο, καθώς και να παρασταθώ κατά την εκδίκαση αυτής σε όποια δικάσιμο προσδιοριστεί, ή μετ' αναβολής αυτής και να υπερασπιστώ τα δικαιώματα του Δήμου Ξάνθης με κάθε νόμιμο μέσο.

Παρακαλώ επίσης όπως οριστεί μάρτυρας που γνωρίζει την κατάσταση, προκειμένου να προσέλθει στο Ειρηνοδικείο Ξάνθης για να δώσει ένορκη κατάθεση επί της υπόθεσης».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο δημοτικός σύμβουλος Δημοσθένης Γεωργιάδης, ψήφισε Λευκό.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Εξουσιοδοτεί τη δικηγόρο του Δήμου Ξάνθης, Ελένη Χατζηλιάδου, για την άσκηση διεκδικητικής αγωγής και διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων ενώπιον του αρμόδιου κτηματολογικού δικαστή του Μον.Πρωτ. Ξάνθης κατά της: Β. Γ. του Δ., κατοίκου Χρύσας Ξάνθης (οδός Νικ. Κυρπόγλου XX), λόγω αμφισβήτησης της κυριότητας, νομής και κατοχής μας, επί μίας δημοτικής κοινόχρηστης έκτασης (δημοτικής οδού) επιφάνειας 166,92 τ.μ., που αποτελεί τμήμα του ευρύτερου δρόμου και συγκεκριμένα τμήμα της οδού Κυρπόγλου, και που οδηγεί στο ρέμα, προκειμένου να διαταχθεί η αποβολή της καθ'ής, να αναγνωριστεί η κυριότητά μας επί αυτής και να διορθωθούν τα λανθασμένα

κτηματολογικά στοιχεία της αρχικής εγγραφής στα Κτηματολογικά Βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Ξάνθης του γεωτεμαχίου μας και να υπαχθεί αυτό στο ορθό ΚΑΕΚ 37026ΕΚ07009/0/0, συνολικής εκτάσ. 30.910,44 τ.μ., και μετά την συνένωση συνολ εκτάσεως 31.077,51 τ.μ. (= 30.910,44 + 166,92), και όχι στο ΚΑΕΚ 370260701005/0/0 όπως λανθασμένα έχει εγγραφεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο, καθώς και την παράστασή της, κατά την εκδίκαση αυτής, σε όποια δικάσιμο προσδιοριστεί, ή μετ' αναβολής αυτής.

Β) Ορίζει τον Κ.Β., ως μάρτυρα που γνωρίζει την κατάσταση, προκειμένου να προσέλθει στο Ειρηνοδικείο Ξάνθης για να δώσει ένορκη κατάθεση επί της υπόθεσης

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 28-2-2022
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου