

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.3/4-2-2020 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 14

Περίληψη

Λύση μίσθωσης του αριθμ.47 καταστήματος της Δημοτικής αγοράς

Στην Ξάνθη και στο Δημομαρχικό κατάστημα, σήμερα 4 Φεβρουαρίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.2771/29-1-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Ιωάννη Μπούτου, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 31 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης | 17. Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 18. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος | 19. Παπά Σοφία |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας | 20. Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος | 21. Παπαδόπουλος Βασίλειος |
| 6. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 22. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 7. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 23. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 8. Ελευθεριάδης Απόστολος | 24. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 9. Ζερενίδης Ιωάννης | 25. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 10. Ηλιάδης Θωμάς | 26. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 11. Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 27. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 12. Καλογεράκης Γεώργιος | 28. Τσακιρίδης Αφεντούλης |
| 13. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 29. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 14. Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 30. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 15. Λύρατζης Πασχάλης | 31. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
| 16. Μελισσόπουλος Σάββας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Γουναρίδης Στυλιανός | 6. Σαββίδης Ματθαίος |
| 2. Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 7. Σπανίδης Μιχαήλ |
| 3. Γιαννίδης Στέφανος | 8. Τοπ Σινάν |
| 4. Καφετζής Κωνσταντίνος | 9. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 5. Παυλίδου Ελισάβετ | 10. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και οι πρόεδροι των κοινοτήτων Σταυρούπολης Αναστάσιος Συμεωνίδης, Γέρακα Κοτζιά Τζελαϊδίν, Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς και Καρυοφύτου Διαμαντής Σερεφιάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Αναστάσιος Θεοδωρίδης, πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, Ηλίας Ασκαρίδης, Γεώργιος Καλογεράκης, Πασχάλης Λύρατζης, Παναγιώτης Σταυρακάρας, Τζενάν Τσαρεκτσή, Γεώργιος Χατζηθεοδώρου, κατά τη συζήτηση του 1ου θέματος, Κυριάκος Παπαδόπουλος μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος, Κωνσταντίνος Βογιατζής, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Θωμάς Ηλιάδης, Παναγιώτης Ταρενίδης, μετά την ψήφιση του 2^{ου} θέματος

Ο Πρόεδρος Ιωάννη Μπούτος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.943/14-1-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη την αρ. πρωτ.940/14.01.2020 αναφορά του Τμήματος Ταμείου & Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης, εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο:

α) τη λύση μίσθωση του αρ. 47 καταστήματος Δημοτικής Αγοράς λόγω οριστικής διακοπής της ασκούμενης δραστηριότητας και συνταξιοδότησης της μισθώτριας.

Η μισθώτρια έχει ενημερωθεί για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές της και για τη διαδικασία που θα ακολουθηθεί, σε περίπτωση μη άμεσης καταβολής τους.

β) Την εκμίσθωση του καταστήματος με τη διενέργεια προφορικής δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/81.

Οι όροι θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Τη λύση της μίσθωσης από την ημερομηνία υποβολής αίτησης του μισθωτή του αρ. 47 καταστήματος Δημοτικής Αγοράς, που συνάφθηκε με το αρ.πρωτ.12697/4-3-2002 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου, ύστερα από το αριθ.πρωτ.462/9-1-2019 αίτημα για λύση μίσθωσης λόγω οριστικής διακοπής της ασκούμενης δραστηριότητας και συνταξιοδότησης της μισθώτριας.

B) Την εκ νέου εκμίσθωση του καταστήματος 47 της Δημοτικής Αγοράς με τη διενέργεια δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81.

Γίνεται μνεία ότι οι όροι του διαγωνισμού, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή, ενώ η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 η οποία συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 5-2-2020
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου
Ανδρέου Μαρία Άννα