

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ.15/21-11-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης.

Αριθ. απόφασης 69

Περίληψη

Έκφραση γνώμης σχετικά με τον χώρο λειτουργίας και τον καθορισμό θέσεων υπαίθριας αγοράς – εμποροπανήγυρης με την ευκαιρία των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2020».

Στην Ξάνθη και στο Δημομαρχιακό Κατάστημα σήμερα 21 Νοεμβρίου 2019 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.28055/15-11-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ιωάννη Ζερενίδη (Αντ/ρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ιωάννης Ζερενίδης (Πρόεδρος) | 7. Αφεντούλης Τσακιρίδης |
| 2. Ηλίας Ασκαρίδης | 8. Τιμούρ Χουσεΐν Ογλού |
| 3. Στυλιανός Γουναρίδης | |
| 4. Στέφανος Ιγναννίδης | |
| 5. Λεβέντ Χασάν Καρα Οσμάν | |
| 6. Σιαμπάν Μπαντάκ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Εμμανουήλ Φανουράκης

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής την αριθμ.πρωτ.30833/13-11-2019 εισήγηση της Κοινότητας Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

« Έκφραση γνώμης σχετικά με τον χώρο λειτουργίας και τον καθορισμό θέσεων υπαίθριας αγοράς – εμποροπανήγυρης με την ευκαιρία των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2020».

ΣΧΕΤ : α) Η αριθ.36/11-11-2019 απόφαση της Κοινότητας Ξάνθης. β)Τις διατάξεις του άρθρου 84 του ν. 4555/18.

Σας διαβιβάζουμε επικυρωμένο απόσπασμα του πρακτικού συνεδρίασης της Κοινότητας Ξάνθης της 11-11-2019 που περιλαμβάνει τη με αριθμό 36/2019 απόφασή της σχετικά με την έκφραση γνώμης για «Έκφραση γνώμης σχετικά με τον χώρο λειτουργίας και τον καθορισμό θέσεων υπαίθριας αγοράς – εμποροπανήγυρης με την ευκαιρία των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2020»» και παρακαλούμε για την έκδοση απόφασης.

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.36/2019 απόφαση της ΚΕ σύμφωνα με την οποία εισηγείται στην ΕΠΖ την έκφραση σύμφωνης γνώμης σχετικά με τον χώρο λειτουργίας και τον καθορισμό θέσεων υπαίθριας αγοράς – εμποροπανήγυρης με την ευκαιρία των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2020, Η διοργάνωση παραδοσιακής εμποροπανήγυρης με την ευκαιρία των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών 2019 του Δήμου Ξάνθης θα είναι διάρκειας επτά (7) συναπτόν ημερών από 24/02/2020 έως 01/03/2020 στον κοινόχρηστο χώρο του Λιμνίου σε συνολικά 311,08 τρεχούμενων μέτρων για την πώληση παραδοσιακών προϊόντων και πρόχειρων γευμάτων σε διερχόμενους.

Η αγορά θα διενεργηθεί εντός του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου του Λιμνίου που βρίσκεται από την οριογραμμή της οδού Βασ. Σοφίας μέχρι το σημείο που αρχίζει το άνοιγμα του χώρου εγκατάστασης του Λούνα Παρκ έμπροσθεν του κολυμβητηρίου και τον πλάγιο δρόμο παράλληλα με το Πανεπιστήμιο, καθώς επίσης και ο χώρος αριστερά από την είσοδο του διαθέσιμου χώρου επί του οδοστρώματος της Βασ. Σοφίας στις θέσεις στάθμευσης οχημάτων και μέχρι τη γέφυρα του ποταμού Κόσυνθου, όπως απεικονίζεται στην επισυναπτόμενη κάτοψη, σε συνολικά 311,08 τρεχούμενων μέτρων.

Στον παραπάνω χώρο διατίθενται θέσεις για:

i) Εννέα (9) καντίνες (διαστάσεων έως 7μ μήκος) αριστερά από την είσοδο του διαθέσιμου χώρου επί του οδοστρώματος της οδού Βασ. Σοφίας στις θέσεις στάθμευσης οχημάτων και μέχρι τη γέφυρα του ποταμού Κόσυνθου, με πλευρά εξυπηρέτησης προς το πεζοδρόμιο.

ii) Σαράντα (40) πάγκους μικροπωλητών διαστάσεων (4μ. X 2μ)= οχτώ 8 τ.μ.

iii) Δώδεκα (12) πάγκους μικροπωλητών διαστάσεων (6μ. X 2μ) = δώδεκα 12 τ.μ.

α) Η τοποθέτηση εξάμετρων πάγκων προτείνεται για την εξυπηρέτηση μικροπωλητών που διαθέτουν προς πώληση παιχνίδια, ξύλινα παραδοσιακά χειροποίητα είδη και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, λόγω της αυξημένης ανάγκης για διαθέσιμο χώρο ανάπτυξης εξαιτίας της φύσης των εμπορευμάτων.

β) Στους χώρους που θα λειτουργήσει η αγορά θα υπάρχει διαγράμμιση και αρίθμηση των διατιθέμενων θέσεων με ευθύνη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σε συνεργασία με το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Ξάνθης.

γ) Οι πωλητές υποχρεούνται να καταλαμβάνουν αποκλειστικά και μόνο τη θέση που τους παραχωρείται από την αρμόδια αρχή

δ) Οι πωλητές έχουν το δικαίωμα να αιτούνται για μία μόνο θέση.

ε) Απαγορεύεται η διέλευση καθώς και η στάθμευση αυτοκινήτων στο χώρο της αγοράς κατά τις ώρες λειτουργίας της, συμπεριλαμβανομένων και των οχημάτων των πωλητών, καθώς και η πώληση προϊόντων μέσα από αυτά, εξαιρουμένων των ειδικά διασκευασμένων οχημάτων (αυτοκίνητα ή ρυμουλκούμενα) και οχημάτων ειδών κυλικείου.

στ) Προκειμένου να υπάρχει ενιαία αισθητική, τα εκθετήρια πρέπει να είναι ευθυγραμμισμένα, τα καλύμματα τους καθώς και τα σκιάδια πρέπει να είναι ομοιόμορφα.

Καταβαλλόμενα τέλη

Η είσπραξη του τέλους θα γίνεται πριν την έκδοση της έγκρισης συμμετοχής είτε στο Ταμείο του Δήμου Ξάνθης είτε με κατάθεση σε Τραπεζικό Λογαριασμό του Δήμου (όπου πρέπει να αναγράφονται η αιτιολογία και τα πλήρη στοιχεία του αιτούντα). Για τη χορήγηση της έγκρισης συμμετοχής απαραίτητη θα είναι η προσκόμιση του διπλότυπου είσπραξης από το Ταμείο του Δήμου Ξάνθης. Το τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών και καντινών κατά την περίοδο των Θ.Λ.Ε. για το έτος 2020 θα καθορισθεί με σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

Επίσης για τη χορήγηση της προβλεπόμενης έγκρισης συμμετοχής απαιτείται και η προσκόμιση δημοτικής ενημερότητας περί μη ληξιπρόθεσμων οφειλών από την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 258 του Ν. 3463/2006.

Είδη εμπορίας πωλητών

Τα είδη των οποίων επιτρέπεται να πωλούνται στους πάγκους μικροπωλητών είναι τα παρακάτω:

1. Είδη λαϊκής τέχνης- Χειροποίητα παραδοσιακά αντικείμενα – καλλιτεχνήματα- χειροτεχνήματα
2. Βιομηχανικά είδη πλην ηλεκτροδοτούμενων ηλεκτρικών ειδών και παιχνιδιών, όπως δερμάτινα είδη (τσάντες, ζώνες, πορτοφόλια), αυτόνομα μη ηλεκτροδοτούμενα ηλεκτρικά είδη, εκκλησιαστικά είδη, είδη υαλοπωλείου, είδη δώρων, ψεύτικα κοσμήματα (φο-μπίζου)

3. Αντίκες- είδη παλαιοπωλείου

4. Βιβλία

5. Παιχνίδια

6. Καρναβαλικά είδη

7. Παραδοσιακά είδη διατροφής (σαλέπι, μαλλί της γριάς, παστέλια, ξηροί καρποί, χαλβάδες, λουκουμάδες κ.λ.π.)- Προϊόντα οικοτεχνίας που αναφέρονται στο άρθρο 3 της 4912/120862/5.11.2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β'2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή όπως, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, βότανα, αρτύματα, βιολογικά μεταποιημένα και τυποποιημένα αγροτικά προϊόντα ξηροί καρποί, ζαχαρώδη προϊόντα, που διατηρούνται εκτός ψυγείου, μέλι.

8. Υπηρεσίες παροχής πρόχειρων γευμάτων από κατόχους καντινών και φορητών εγκαταστάσεων έψησης για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, καθώς και πώλησης ειδών κυλικείου. Οι αδειούχοι της κατηγορίας αυτής δεν μπορούν να αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα και για τη χορήγηση άδειας είναι απαραίτητη η βεβαίωση καταλληλότητας του οχήματος, όπου απαιτείται, σύμφωνα με τις υγειονομικές διατάξεις. Το μήκος των ειδικά διαμορφωμένων οχημάτων αυτής της κατηγορίας δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο των επτά (7) μέτρων για τις καντίνες και των (6) έξι μέτρων για τις φορητές εγκαταστάσεις έψησης.

9. Άνθη - Φυτά

• Σε περίπτωση που χορηγηθούν εγκρίσεις συμμετοχής, κατόπιν κλήρωσης σε πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχων (λαϊκών αγορών ή υπαίθριου ή στάσιμου εμπορίου) απαγορεύεται ρητά η πώληση ηλεκτροδοτούμενων ηλεκτρικών ειδών και παιχνιδιών. Επίσης, απαγορεύεται η πώληση ειδών ένδυσης νεωτερισμών, λευκά είδη, είδη υπόδησης, είδη ατομικής καθαριότητας ή οικιακής φροντίδας, μέσα συσκευασίας (χάρτινες, πλαστικές σακούλες), πλαστικά με το μέτρο, είδη χαρτιού, εργαλεία και βιομηχανικά είδη κηπουρικής.

• Σε περίπτωση που χορηγηθούν εγκρίσεις συμμετοχής, κατόπιν κλήρωσης σε πωλητές παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών θα είναι μόνο για άδειες με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη – φυτά και μεταποιημένα προϊόντα.

Σύμφωνα με τη παρ. 7 του άρθρου 38 του ν. 4497/2017, κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η πώληση από τους συμμετέχοντες με άδεια συμμετοχής στις υπαίθριες αγορές του παρόντος των ειδών τους κατά τις ημέρες και τις ώρες που τα αντίστοιχα καταστήματα ομοειδών ειδών παραμένουν κλειστά, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις.

Τρόπος επιλογής των πωλητών

Για τη συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 38 του ν. 4497/2017 έγκριση συμμετοχής, η οποία εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του Δήμου Ξάνθης. Η ισχύς των εγκρίσεων αυτών θα είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας της εμποροπανήγυρης που αφορά η πρόσκληση.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 του ν. 4497/2017, στην εμποροπανήγυρη μπορούν να συμμετέχουν πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και δεν είναι αδειούχοι λαϊκών αγορών, πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου, εφόσον διαθέτουν βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας. Τη βεβαίωση αυτή εκδίδει ο δήμος μόνιμης κατοικίας των ενδιαφερόμενων πωλητών. Επίσης, όσοι επαγγελματίες έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης μπορούν να ζητήσουν θέση στις εν λόγω αγορές.

Απαγορεύεται η είσοδος στην εμποροπανήγυρη πωλητών που δεν διαθέτουν την προβλεπόμενη έγκριση συμμετοχής.

Οι εγκρίσεις δίδονται με κλήρωση ως εξής:

α) σε ποσοστό 70% σε πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο, με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στην αγορά του παρόντος,

β) 20% σε πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχους λαϊκών αγορών και σε κατόχους παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης μεταποιημένα προϊόντα και αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στην αγορά του παρόντος,

γ) 10% σε αδειούχους πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στην αγορά του παρόντος.

• Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από αδειούχους των κατηγοριών (β) και (γ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.

• Κάτοχοι αδειών για συγκεκριμένες κυριακάτικες αγορές που εκδόθηκαν με βάση προγενέστερο θεσμικό πλαίσιο, μπορούν να ζητούν τη συμμετοχή τους στις υπαίθριες αγορές του παρόντος και υπολογίζονται στο ποσοστό της περίπτωσης (α).

• Ο φορέας λειτουργίας μπορεί να καθορίσει υπερβάλλοντα αριθμό θέσεων που προορίζονται αποκλειστικά για αδειούχους του άρθρου 45 του ν. 4497/2017, ήτοι φυσικά πρόσωπα, τα οποία δημιουργούν έργα τέχνης, καλλιτεχνήματα, χειροτεχνήματα και λοιπά έργα πρωτότυπης, αποκλειστικά δικής τους, καλλιτεχνικής δημιουργίας. Ειδικά, για τους αδειούχους φορείς Κ.Α.Λ.Ο. του άρθρου 45 δίδεται μία θέση ανά τέσσερα (4) μέλη, τα οποία διαθέτουν βεβαίωση πιστοποίησης ίδιας δημιουργίας, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 45 του ν. 4497/2017.

Οι θέσεις της εμποροπανηγύρης που θα παραχωρούνται αποκλειστικά και κατά προτεραιότητα σε αδειούχους του άρθρου 45 του Ν. 4497/2017 οι οποίοι διαθέτουν βεβαίωση πιστοποίησης ίδιας δημιουργίας, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του ανωτέρου άρθρου, να μην υπερβαίνουν τις οχτώ (8) .

Αιτήσεις συμμετοχής και έκδοση έγκρισης συμμετοχής

Για την υποβολή της αίτησης συμμετοχής το ενδιαφερόμενο φυσικό πρόσωπο, υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης αίτηση συμμετοχής αναγράφοντας τα πωλούμενα είδη και τα αιτούμενα μέτρα πάγκου μικροπωλητή ή τα μέτρα του διαμορφωμένου οχήματος για τις καντίνες και τις φορητές εγκαταστάσεις έψησης, καταθέτοντας αντίγραφο:

α) της βεβαίωσης πιστοποίησης ίδιας δημιουργίας, (παρ. 3 άρ. 45 ν. 4497/2017) ή της βεβαίωσης δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας (παρ. 3 άρ. 38 ν. 4497/2017) ή της άδειας υπαίθριου εμπορίου που κατέχει κατά περίπτωση και

β) πιστοποιητικό υγείας σε ισχύ, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

γ) πιστοποιητικό εντοπιότητας από το δήμο που είναι εγγεγραμμένος δημότης

Για τους κατόχους καντίνας ή φορητής εγκατάστασης έψησης ο ενδιαφερόμενος μαζί με την αίτηση θα πρέπει να καταθέτει επίσης την άδεια κυκλοφορίας, την άδεια ικανότητας οδηγού του ενδιαφερομένου ή του προσώπου που τον αναπληρώνει για το όχημα που τυχόν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση της αιτούμενης δραστηριότητας.

Επίσης για τη χορήγηση της προβλεπόμενης έγκρισης συμμετοχής απαιτείται και η προσκόμιση δημοτικής ενημερότητας περί μη ληξιπρόθεσμων οφειλών από την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 258 του Ν. 3463/2006.

Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία διενεργείται κλήρωση.

Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας των κληρώσεων, εκδίδεται κατάλογος συμμετεχόντων για την υπαίθρια αγορά της εμποροπανηγύρης, ο οποίος αναρτάται στο Δημοτικό κατάστημα και στην ιστοσελίδα του Δήμου, προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη υπέρ του Δήμου Ξάνθης και κατόπιν να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής. Η εν λόγω απόφαση κοινοποιείται στην οικεία Περιφέρεια και είναι διαθέσιμη ανά πάσα στιγμή στα ελεγκτικά όργανα.

Τυχόν παραίτηση αιτούντα ενδιαφερόμενου από την αίτηση χορήγησης της προβλεπόμενης έγκρισης συμμετοχής, θα γίνεται πριν την ημερομηνία έναρξης της εμποροπανηγύρης και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αιτιολογείται με αντικειμενικό τρόπο (π.χ. λόγοι ασθένειας, αδυναμία προσέλευσης λόγω καιρικών συνθηκών κλπ.).

Σε περίπτωση που υπάρχουν κενές θέσεις μπορούν να παραχωρηθούν κατόπιν κλήρωσης, σε αιτούντες που δεν τους χορηγήθηκε έγκριση συμμετοχής λόγω υπεράριθμων αιτήσεων.

Για τη θέση που θα καταλαμβάνει κάθε πωλητής θα διενεργηθεί κλήρωση από αρμόδια επιτροπή.

Επιτρέπεται η αμοιβαία αλλαγή θέσεων μετά τη διενέργεια της κλήρωσης μεταξύ μικροπωλητών δικαιούχων όμοιας έκτασης προς παραχώρηση, (τετράμετρα με τετράμετρα –εξάμετρα με εξάμετρα) αφού κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία σχετική αίτηση και από τους δύο ενδιαφερόμενους.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

• Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς, ο χώρος που καταλαμβάνει το εκθετήριο, καθώς και ο περιβάλλον χώρος πρέπει να διατηρείται καθαρός από τους ίδιους τους πωλητές. Ειδικότερα οι πωλητές οφείλουν να συλλέγουν τα απορρίμματα καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς, να μην ρυπαίνουν τον περίγυρο χώρο με τη ρίψη απορριμμάτων και να μην παρακωλύουν, με κανένα τρόπο, την υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου στην εκτέλεση του έργου της.

• Οι συναρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Ξάνθης θα επιληφθούν θέματα αρμοδιότητάς τους ως εξής:

α) Η υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Ξ θα μεριμνήσει για την παροχή νερού στους μικροπωλητές.

β) Η υπηρεσία πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος θα φροντίσει για τη συντήρηση των χώρων πρασίνου και την απομάκρυνση επικίνδυνων κλαδιών.

γ) Η υπηρεσία καθαριότητας θα επιμεληθεί την καθαριότητα όλου του χώρου πριν και κατά τη διάρκεια της εμποροπανηγυρης σε συνεργασία με τους πωλητές.

δ) Το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών θα φροντίσει για την διαγράμμιση και αρίθμηση των διατιθέμενων θέσεων σε συνεργασία με το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Ξάνθης πριν την έναρξη της πανηγυρης και για την τοποθέτηση προστατευτικών κιγκλιδωμάτων κατά την έναρξη της πανηγυρης.

ε) Το Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών σε συνεργασία με το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων θα μεριμνήσει για τη διαδικασία προμήθειας και τοποθέτησης συνολικά έντεκα (11) χημικών τουαλετών: πέντε (5) γυναικών, πέντε (5) αντρών και μίας (1) τουαλέτας για ΑΜΕΑ, σε θέσεις πλησίον του διαθέσιμου χώρου για την εξυπηρέτηση τόσο των μικροπωλητών όσο και των επισκεπτών.

• Οι πωλητές οφείλουν:

α) Να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων, αλλά και των οδηγιών και κανονισμών του Δήμου, όπως ισχύουν κάθε φορά

β) Να αποφεύγουν την ηχορύπανση με τη χρήση μεγαφώνων ή άλλων ηχητικών οργάνων. Επίσης θα πρέπει να σβήνουν τις μηχανές των οχημάτων τους κατά τη διάρκεια εκφόρτωσης και φόρτωσης των προϊόντων τους στην αγορά.

γ) Να παραδώσουν μετά το πέρας της εμποροπανηγυρης το χώρο καθαρό και αφού αποκατασταθούν οι ζημιές που τυχόν προκληθούν

και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση καθώς και τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται σ' αυτήν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη διοργάνωση παραδοσιακής εμποροπανηγυρης με την ευκαιρία των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών 2019 του Δήμου Ξάνθης θα είναι διάρκειας επτά (7) συναπτόν ημερών από 24/02/2020 έως 01/03/2020 στον κοινόχρηστο χώρο του Λιμνίου σε συνολικά 311,08 τρεχούμενων μέτρων για την πώληση παραδοσιακών προϊόντων και πρόχειρων γευμάτων σε διερχόμενους.

Η αγορά θα διενεργηθεί εντός του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου του Λιμνίου που βρίσκεται από την οριογραμμή της οδού Βασ. Σοφίας μέχρι το σημείο που αρχίζει το άνοιγμα του χώρου εγκατάστασης του Λούνα Παρκ έμπροσθεν του κολυμβητηρίου και τον πλάγιο δρόμο παράλληλα με το Πανεπιστήμιο, καθώς επίσης και ο χώρος αριστερά από την είσοδο του διαθέσιμου χώρου επί του οδοστρώματος της Βασ. Σοφίας στις θέσεις στάθμευσης οχημάτων και μέχρι τη γέφυρα του ποταμού Κόσυνθου, όπως απεικονίζεται στην επισυναπτόμενη κάτοψη, σε συνολικά 311,08 τρεχούμενων μέτρων.

Στον παραπάνω χώρο διατίθενται θέσεις για:

i) Εννέα (9) καντίνες (διαστάσεων έως 7μ μήκος) αριστερά από την είσοδο του διαθέσιμου χώρου επί του οδοστρώματος της οδού Βασ. Σοφίας στις θέσεις στάθμευσης οχημάτων και μέχρι τη γέφυρα του ποταμού Κόσυνθου, με πλευρά εξυπηρέτησης προς το πεζοδρόμιο.

ii) Σαράντα (40) πάγκους μικροπωλητών διαστάσεων (4μ. X 2μ)= οχτώ 8 τ.μ.

iii) Δώδεκα (12) πάγκους μικροπωλητών διαστάσεων (6μ. X 2μ) = δώδεκα 12 τ.μ.

α) Η τοποθέτηση εξάμετρων πάγκων προτείνεται για την εξυπηρέτηση μικροπωλητών που διαθέτουν προς πώληση παιχνίδια, ξύλινα παραδοσιακά χειροποίητα είδη και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, λόγω της αυξημένης ανάγκης για διαθέσιμο χώρο ανάπτυξης εξαιτίας της φύσης των εμπορευμάτων.

β) Στους χώρους που θα λειτουργήσει η αγορά θα υπάρχει διαγράμμιση και αρίθμηση των διατιθέμενων θέσεων με ευθύνη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σε συνεργασία με το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Ξάνθης.

γ) Οι πωλητές υποχρεούνται να καταλαμβάνουν αποκλειστικά και μόνο τη θέση που τους παραχωρείται από την αρμόδια αρχή

δ) Οι πωλητές έχουν το δικαίωμα να αιτούνται για μία μόνο θέση.

ε) Απαγορεύεται η διέλευση καθώς και η στάθμευση αυτοκινήτων στο χώρο της αγοράς κατά τις ώρες λειτουργίας της, συμπεριλαμβανομένων και των οχημάτων των πωλητών, καθώς και η πώληση προϊόντων μέσα από αυτά, εξαιρουμένων των ειδικά διασκευασμένων οχημάτων (αυτοκίνητα ή ρυμουλκούμενα) και οχημάτων ειδών κυλικείου.

στ) Προκειμένου να υπάρχει ενιαία αισθητική, τα εκθετήρια πρέπει να είναι ευθυγραμμισμένα, τα καλύμματα τους καθώς και τα σκιάδια πρέπει να είναι ομοιόμορφα.

Καταβαλλόμενα τέλη

Η είσπραξη του τέλους θα γίνεται πριν την έκδοση της έγκρισης συμμετοχής είτε στο Ταμείο του Δήμου Ξάνθης είτε με κατάθεση σε Τραπεζικό Λογαριασμό του Δήμου (όπου πρέπει να αναγράφονται η αιτιολογία και τα πλήρη στοιχεία του αιτούντα). Για τη χορήγηση της έγκρισης συμμετοχής απαραίτητη θα είναι η προσκόμιση του διπλότυπου είσπραξης από το Ταμείο του Δήμου Ξάνθης. Το τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών και καντινών κατά την περίοδο των Θ.Λ.Ε. για το έτος 2020 θα καθορισθεί με σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

Επίσης για τη χορήγηση της προβλεπόμενης έγκρισης συμμετοχής απαιτείται και η προσκόμιση δημοτικής ενημερότητας περί μη ληξιπρόθεσμων οφειλών από την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 258 του Ν. 3463/2006.

Είδη εμπορίας πωλητών

Τα είδη των οποίων επιτρέπεται να πωλούνται στους πάγκους μικροπωλητών είναι τα παρακάτω:

1. Είδη λαϊκής τέχνης- Χειροποίητα παραδοσιακά αντικείμενα – καλλιτεχνήματα- χειροτεχνήματα
2. Βιομηχανικά είδη πλην ηλεκτροδοτούμενων ηλεκτρικών ειδών και παιχνιδιών, όπως δερμάτινα είδη (τσάντες, ζώνες, πορτοφόλια), αυτόνομα μη ηλεκτροδοτούμενα ηλεκτρικά είδη, εκκλησιαστικά είδη, είδη υαλοπωλείου, είδη δώρων, ψεύτικα κοσμήματα (φο-μπίζου)

3. Αντίκες- είδη παλαιοπωλείου

4. Βιβλία

5. Παιχνίδια

6. Καρναβαλικά είδη

7. Παραδοσιακά είδη διατροφής (σαλέπι, μαλλί της γριάς, παστέλια, ξηροί καρποί, χαλβάδες, λουκουμάδες κ.λ.π.)- Προϊόντα οικοτεχνίας που αναφέρονται στο άρθρο 3 της 4912/120862/5.11.2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β'2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή όπως, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, βότανα, αρτύματα, βιολογικά μεταποιημένα και τυποποιημένα αγροτικά προϊόντα ξηροί καρποί, ζαχαρώδη προϊόντα, που διατηρούνται εκτός ψυγείου, μέλι.

8. Υπηρεσίες παροχής πρόχειρων γευμάτων από κατόχους καντινών και φορητών εγκαταστάσεων έψησης για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, καθώς και πώλησης ειδών κυλικείου. Οι αδειούχοι της κατηγορίας αυτής δεν μπορούν να αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα και για τη χορήγηση άδειας είναι απαραίτητη η βεβαίωση καταλληλότητας του οχήματος, όπου απαιτείται, σύμφωνα με τις υγειονομικές διατάξεις. Το μήκος των ειδικά διαμορφωμένων οχημάτων αυτής της κατηγορίας δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο των επτά (7) μέτρων για τις καντίνες και των (6) έξι μέτρων για τις φορητές εγκαταστάσεις έψησης.

9. Άνθη - Φυτά

• Σε περίπτωση που χορηγηθούν εγκρίσεις συμμετοχής, κατόπιν κλήρωσης σε πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχων (λαϊκών αγορών ή υπαίθριου ή στάσιμου εμπορίου) απαγορεύεται ρητά η πώληση ηλεκτροδοτούμενων ηλεκτρικών ειδών και παιχνιδιών. Επίσης, απαγορεύεται η πώληση ειδών ένδυσης νεωτερισμών, λευκά είδη, είδη υπόδησης, είδη ατομικής καθαριότητας ή οικιακής φροντίδας, μέσα συσκευασίας (χάρτινες, πλαστικές σακούλες), πλαστικά με το μέτρο, είδη χαρτιού, εργαλεία και βιομηχανικά είδη κηπουρικής.

• Σε περίπτωση που χορηγηθούν εγκρίσεις συμμετοχής, κατόπιν κλήρωσης σε πωλητές παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών θα είναι μόνο για άδειες με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη – φυτά και μεταποιημένα προϊόντα.

Σύμφωνα με τη παρ. 7 του άρθρου 38 του ν. 4497/2017, κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η πώληση από τους συμμετέχοντες με άδεια συμμετοχής στις υπαίθριες αγορές του παρόντος των ειδών τους κατά τις ημέρες και τις ώρες που τα αντίστοιχα καταστήματα ομοειδών ειδών παραμένουν κλειστά, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις.

Τρόπος επιλογής των πωλητών

Για τη συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 38 του ν. 4497/2017 έγκριση συμμετοχής, η οποία εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του Δήμου Ξάνθης. Η ισχύς των εγκρίσεων αυτών θα είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας της εμποροπανήγυρης που αφορά η πρόσκληση.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 του ν. 4497/2017, στην εμποροπανήγυρη μπορούν να συμμετέχουν πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και δεν είναι αδειούχοι λαϊκών αγορών, πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου, εφόσον διαθέτουν βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας. Τη βεβαίωση αυτή εκδίδει ο δήμος μόνιμης κατοικίας των ενδιαφερόμενων πωλητών. Επίσης, όσοι επαγγελματίες έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης μπορούν να ζητήσουν θέση στις εν λόγω αγορές.

Απαγορεύεται η είσοδος στην εμποροπανήγυρη πωλητών που δεν διαθέτουν την προβλεπόμενη έγκριση συμμετοχής.

Οι εγκρίσεις δίδονται με κλήρωση ως εξής:

α) σε ποσοστό 70% σε πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο, με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στην αγορά του παρόντος,

β) 20% σε πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχους λαϊκών αγορών και σε κατόχους παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης μεταποιημένα προϊόντα και αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στην αγορά του παρόντος,

γ) 10% σε αδειούχους πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στην αγορά του παρόντος.

• Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από αδειούχους των κατηγοριών (β) και (γ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.

• Κάτοχοι αδειών για συγκεκριμένες κυριακάτικες αγορές που εκδόθηκαν με βάση προγενέστερο θεσμικό πλαίσιο, μπορούν να ζητούν τη συμμετοχή τους στις υπαίθριες αγορές του παρόντος και υπολογίζονται στο ποσοστό της περίπτωσης (α).

• Ο φορέας λειτουργίας μπορεί να καθορίσει υπερβάλλοντα αριθμό θέσεων που προορίζονται αποκλειστικά για αδειούχους του άρθρου 45 του ν. 4497/2017, ήτοι φυσικά πρόσωπα, τα οποία δημιουργούν έργα τέχνης, καλλιτεχνήματα, χειροτεχνήματα και λοιπά έργα πρωτότυπης, αποκλειστικά δικής τους, καλλιτεχνικής δημιουργίας. Ειδικά, για τους αδειούχους φορείς Κ.Α.Λ.Ο. του άρθρου 45 δίδεται μία θέση ανά τέσσερα (4) μέλη, τα οποία διαθέτουν βεβαίωση πιστοποίησης ίδιας δημιουργίας, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 45 του ν. 4497/2017.

Οι θέσεις της εμποροπανηγύρης που θα παραχωρούνται αποκλειστικά και κατά προτεραιότητα σε αδειούχους του άρθρου 45 του Ν. 4497/2017 οι οποίοι διαθέτουν βεβαίωση πιστοποίησης ίδιας δημιουργίας, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του ανωτέρου άρθρου, να μην υπερβαίνουν τις οχτώ (8) .

Αιτήσεις συμμετοχής και έκδοση έγκρισης συμμετοχής

Για την υποβολή της αίτησης συμμετοχής το ενδιαφερόμενο φυσικό πρόσωπο, υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης αίτηση συμμετοχής αναγράφοντας τα πωλούμενα είδη και τα αιτούμενα μέτρα πάγκου μικροπωλητή ή τα μέτρα του διαμορφωμένου οχήματος για τις καντίνες και τις φορητές εγκαταστάσεις έψησης, καταθέτοντας αντίγραφο:

α) της βεβαίωσης πιστοποίησης ίδιας δημιουργίας, (παρ. 3 άρ. 45 ν. 4497/2017) ή της βεβαίωσης δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας (παρ. 3 άρ. 38 ν. 4497/2017) ή της άδειας υπαίθριου εμπορίου που κατέχει κατά περίπτωση και

β) πιστοποιητικό υγείας σε ισχύ, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

γ) πιστοποιητικό εντοπιότητας από το δήμο που είναι εγγεγραμμένος δημότης

Για τους κατόχους καντίνας ή φορητής εγκατάστασης έψησης ο ενδιαφερόμενος μαζί με την αίτηση θα πρέπει να καταθέτει επίσης την άδεια κυκλοφορίας, την άδεια ικανότητας οδηγού του ενδιαφερομένου ή του προσώπου που τον αναπληρώνει για το όχημα που τυχόν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση της αιτούμενης δραστηριότητας.

Επίσης για τη χορήγηση της προβλεπόμενης έγκρισης συμμετοχής απαιτείται και η προσκόμιση δημοτικής ενημερότητας περί μη ληξιπρόθεσμων οφειλών από την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 258 του Ν. 3463/2006.

Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία διενεργείται κλήρωση.

Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας των κληρώσεων, εκδίδεται κατάλογος συμμετεχόντων για την υπαίθρια αγορά της εμποροπανηγύρης, ο οποίος αναρτάται στο Δημοτικό κατάστημα και στην ιστοσελίδα του Δήμου, προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη υπέρ του Δήμου Ξάνθης και κατόπιν να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής. Η εν λόγω απόφαση κοινοποιείται στην οικεία Περιφέρεια και είναι διαθέσιμη ανά πάσα στιγμή στα ελεγκτικά όργανα.

Τυχόν παραίτηση αιτούντα ενδιαφερόμενου από την αίτηση χορήγησης της προβλεπόμενης έγκρισης συμμετοχής, θα γίνεται πριν την ημερομηνία έναρξης της εμποροπανηγύρης και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αιτιολογείται με αντικειμενικό τρόπο (π.χ. λόγοι ασθένειας, αδυναμία προσέλευσης λόγω καιρικών συνθηκών κλπ.).

Σε περίπτωση που υπάρχουν κενές θέσεις μπορούν να παραχωρηθούν κατόπιν κλήρωσης, σε αιτούντες που δεν τους χορηγήθηκε έγκριση συμμετοχής λόγω υπεράριθμων αιτήσεων.

Για τη θέση που θα καταλαμβάνει κάθε πωλητής θα διενεργηθεί κλήρωση από αρμόδια επιτροπή.

Επιτρέπεται η αμοιβαία αλλαγή θέσεων μετά τη διενέργεια της κλήρωσης μεταξύ μικροπωλητών δικαιούχων όμοιας έκτασης προς παραχώρηση, (τετράμετρα με τετράμετρα –εξάμετρα με εξάμετρα) αφού κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία σχετική αίτηση και από τους δύο ενδιαφερόμενους.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

• Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς, ο χώρος που καταλαμβάνει το εκθετήριο, καθώς και ο περιβάλλον χώρος πρέπει να διατηρείται καθαρός από τους ίδιους τους πωλητές. Ειδικότερα οι πωλητές οφείλουν να συλλέγουν τα απορρίμματα καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς, να μην ρυπαίνουν τον περίγυρο χώρο με τη ρίψη απορριμμάτων και να μην παρακωλύουν, με κανένα τρόπο, την υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου στην εκτέλεση του έργου της.

• Οι συναρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Ξάνθης θα επιληφθούν θέματα αρμοδιότητάς τους ως εξής:

α) Η υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Ξ θα μεριμνήσει για την παροχή νερού στους μικροπωλητές.

β) Η υπηρεσία πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος θα φροντίσει για τη συντήρηση των χώρων πρασίνου και την απομάκρυνση επικίνδυνων κλαδιών.

γ) Η υπηρεσία καθαριότητας θα επιμεληθεί την καθαριότητα όλου του χώρου πριν και κατά τη διάρκεια της εμποροπανήγυρης σε συνεργασία με τους πωλητές.

δ) Το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών θα φροντίσει για την διαγράμμιση και αρίθμηση των διατιθέμενων θέσεων σε συνεργασία με το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Ξάνθης πριν την έναρξη της πανήγυρης και για την τοποθέτηση προστατευτικών κιγκλιδωμάτων κατά την έναρξη της πανήγυρης.

ε) Το Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών σε συνεργασία με το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων θα μεριμνήσει για τη διαδικασία προμήθειας και τοποθέτησης συνολικά έντεκα (11) χημικών τουαλετών: πέντε (5) γυναικών, πέντε (5) αντρών και μίας (1) τουαλέτας για ΑΜΕΑ, σε θέσεις πλησίον του διαθέσιμου χώρου για την εξυπηρέτηση τόσο των μικροπωλητών όσο και των επισκεπτών.

• Οι πωλητές οφείλουν:

α) Να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων, αλλά και των οδηγιών και κανονισμών του Δήμου, όπως ισχύουν κάθε φορά

β) Να αποφεύγουν την ηχορύπανση με τη χρήση μεγαφώνων ή άλλων ηχητικών οργάνων. Επίσης θα πρέπει να σβήνουν τις μηχανές των οχημάτων τους κατά τη διάρκεια εκφόρτωσης και φόρτωσης των προϊόντων τους στην αγορά.

γ) Να παραδώσουν μετά το πέρας της εμποροπανήγυρης το χώρο καθαρό και αφού αποκατασταθούν οι ζημιές που τυχόν προκληθούν.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Ζερενίδης
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 21-11-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Αικατερίνη Τσαπαδικού

