

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.4/26-2-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 49**Περίληψη**

Έγκριση του από 25-2-2019 πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης καταστήματος

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 27 Φεβρουαρίου 2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.4677/21-2-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς | 6) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 3) Μπαντάκ Σιαμπάν | |
| 4) Μπόζ Ραμαδάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| 1) Καρά Αχμέτ | 3) Λύρατζης Πασχάλης |
| 2) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 4) Μυλωνάς Γεώργιος |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Αχμέτ Καρά ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Τζενάν Τσαρεκτσή

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Κοινωνία Δημοτών» Εμμανουήλ Φανουράκης

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.4964/25-2-2019 εισήγηση του τμήματος Ταμείου και Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» 2. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δια εκποίηση η εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 3. Η αρ.38/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για την κατάρτιση των όρων εκμίσθωσης. 4. Η υπ' αριθ. 6/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. 5. Το υπ' αριθ.4872/25-02-2019 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας

Στις 25 Φεβρουαρίου 2019 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αρ.6/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος (Α) επί της Π.Τσαλδάρη 115, έκτασης 70,00 τ.μ (με πατάρι 33τ.μ). Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα ο κ.ΔΑΣΤΕΡΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ με εγγυητή την κα Δαστερίδου Γραμματούλα, προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή, προσφέροντας το ποσό των 390€.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 25 Φεβρουαρίου 2019 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών, για την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (Α) επί της Π. Τσαλδάρη 115, έκτασης 70,00 τ.μ (με πατάρι 33τ.μ).».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο**ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος (Α) επί της Π.Τσαλδάρη 115, έκτασης **70,00 τ.μ (και πατάρι 33τ.μ)** σύμφωνα με την αριθ.38/2019 απόφαση οικονομικής επιτροπής Δήμου Ξάνθης και της αριθ.3747/12-02-2019 περιληπτικής διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται **πλειοδοτική φανερά και προφορική δημοπρασία** στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης (αρ.6/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), σήμερα την 25^η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00 έως 14.15

Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας ποσό 380€.

Α/Α	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Δ/ση	Οικονομική Προσφορά	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
	ΔΑΣΤΕΡΙΔΗ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ	ΠΛΑΤΩΝΟΣ 33 - ΞΑΝΘΗ	390,00€	X	
	ΔΑΣΤΕΡΙΔΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΟΥΛΑ	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 18 ^Α -ΞΑΝΘΗ			X

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου, η Επιτροπή κλείνει το πρακτικό αυτό με τελευταίο πλειοδότη τον/την ΔΑΣΤΕΡΙΔΗ ΠΡΟΔΡΟΜΟ Κάτοικο ΞΑΝΘΗΣ. Α.Φ.Μ..... που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 390€, καταθέτοντας την υπ' αριθ2611 /2019 εγγυητική επιστολή Τ.Π.Δ. ποσού 456€ και την υπ' αριθ2612/2019 εγγυητική επιστολή του Τ.Π.Δ. ποσού 5.000€ για συμμετοχή στην δημοπρασία, με την εγγύηση του/της Δαστερίδου Γραμματούλας κατοίκου Ξάνθης Α.Φ.Μ. η/ο οποία/ος έγινε αποδεκτή/ος από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής» και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Εγκρίνει το από 25-2-2019 πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης - μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος (Α) επί της Π.Τσαλδάρη 115, έκτασης 70,00 τ.μ (και πατάρι 33τ.μ).
- B)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος (Α) επί της Π.Τσαλδάρη 115, έκτασης 70,00 τ.μ (και πατάρι 33τ.μ στον ΔΑΣΤΕΡΙΔΗ ΠΡΟΔΡΟΜΟ με μίσθωμα 390€, με την εγγύηση της Δαστερίδου Γραμματούλας, η οποία έγινε αποδεκτή από την Επιτροπή.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 28-2-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου