

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 6ο πρακτικό της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 11ης Απριλίου 2016.

Αριθ. Απόφασης 33**Περίληψη**

“**Ανάκληση της αριθ.703/15 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος**”

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 11 Απριλίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθ.πρωτ.12276/7-4-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Ξάνθης) Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή :

Παρόντες

- 1.Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (πρόεδρος)
- 2.Μπένης Δημήτριος (αντιπρόεδρος)
- 3.Ηλιάδης Θωμάς
- 4.Καρά Αχμέτ
- 5.Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ
- 6.Λύρατζης Πασχάλης
- 7.Μούρκας Χρήστος
- 8.Χασάν Ογλού Φερτούν

Απόντες

- 5.Γουναρίδης Στυλιανός

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι χωρίς δικαίωμα ψήφου, οι παρακάτω:

- 1.Πανταζόγλου Αθανασία, προϊσταμένη τμήματος αδειοδοτήσεων & εμπορικών δραστηριοτήτων Δήμου Ξάνθης
- 2.Χατζηλιάδου Έλενα, νομικός σύμβουλος του Δήμου
- 3.Τσιακίρογλου Σωτήριος, Δημοτικός Σύμβουλος
- 4.Εκπρόσωπος του καταστήματος για το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Κοκκίνου Περιστέρα υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής την αριθ.πρωτ.11698/4-4-2016 εισήγηση του τμήματος αδειοδοτήσεων & εμπορικών δραστηριοτήτων, η οποία έχει ως εξής:

‘ ‘ Εισηγήτρια: Αθανασία Πανταζόγλου (Προϊσταμένη Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων)

ΣΧΕΤ.:

1. Το υπ’αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/356541/32243/2461/24-02-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης
2. Η από 16-02-2016 Έκθεση Αυτοψίας υπαλλήλου της ΥΝΜΤΕΑΜΘ
3. Οι υπ’αριθ. πρωτ. 1848/01-10-2015 και 2011/16-10-2015 αιτήσεις του κ. Κυριακίδη Νικόλαου του Γεωργίου προς την ΥΝΜΤΕΑΜΘ
4. Το υπ’αριθ. πρωτ. ΥΝΜΤΕΑΜΘ 2011/21-10-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης

5. Το υπ' αριθ. πρωτ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/348905/31436/2418/11-121-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης
6. Η υπ' αριθ. 703/2015 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση Αναψυχής (Καφετέρια-Μπαρ)»
7. Οι διατάξεις του Ν. 3028/02
8. Το υπ' αριθμ. 7272/04-03-2016 έγγραφό μας
9. Το υπ' αριθμ. 8919/10-03-2016 έγγραφο του κ. Κυριακίδη Νικόλαου
10. Το υπ' αριθ. πρωτ. 8919/11-03-2016 έγγραφό μας
11. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/79669/6760/468/31-03-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης
12. Οι διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 114)
13. Οι διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.2307/95 «Προσαρμογή νομοθεσίας αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών στις διατάξεις για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 113)
14. Οι διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Π.Δ. 180/79 «Περί των όρων λειτουργίας καταστημάτων πωλήσεως οινοπνευματωδών ποτών και κέντρων διασκεδάσεως»
15. Η υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ ΓΔΑΠΚ/ ΑΡΧ/ Β1/ Φ40/ 105606/ 5210/ 12.12.2005 εγκύκλιος του Υπουργείου Πολιτισμού
16. Οι διατάξεις του ν. 2690/99 (Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας)
17. Οι διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87)

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το ακίνητο εντός του οποίου λειτουργεί το εν λόγω κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (Καφετέρια-Μπαρ)», ιδιοκτησίας του κ. Κυριακίδη Νικόλαου του Γεωργίου, βρίσκεται επί της οδού Βασ. Κων/νου 37 και εντός των ορίων του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟΑ ως «*ιστορικού τόπου*» της παλιάς πόλης της Ξάνθης και όμορο του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟΑ ως «*έργου τέχνης*» «Αρχοντικό Στάλιου».

Στις 29-02-2016 κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας το ανωτέρω (1) σχετικό έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης με το οποίο ανακαλούνται τα υπ' αριθ. πρωτ. **ΥΝΜΤΕΑΜΘ 2011/21-10-2015** και **ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/348905/31436/2418/11-121-2015** έγγραφα της τα οποία δεν ισχύουν πλέον και βάσει των οποίων εκδόθηκε από το Δήμο Ξάνθης η υπ' αριθ. 703/2015 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση Αναψυχής (Καφετέρια-Μπαρ)» ιδιοκτησίας του Κυριακίδη Νικόλαου του Γεωργίου που βρίσκεται στην οδό Βασ. Κων/νου 37. Επίσης στο ίδιο ως άνω έγγραφο της η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης εισηγείται προς το Δήμο Ξάνθης την ανάκληση της ως άνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος και την αναστολή λειτουργίας του καθόσον βάσει των διατάξεων του Ν. 3028/02 «περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» η άδεια του ΥΠΠΟΑ προηγείται πάσης άλλης άδειας.

Συγκεκριμένα κατά την αυτοψία της ανωτέρω υπηρεσίας ΥΝΜΤΕΑΜΘ διαπιστώθηκαν:

Α) Η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με κάθετη στήριξη σε μεταλλικούς και ξύλινους στύλους. Η θέση στήριξης του επί του κτιρίου γίνεται στην κάτω επιφάνεια του εξώστη του 1^{ου} ορόφου.

Β) Η τοποθέτηση πλαστικών ρολών και γυάλινων διαχωριστικών, περιβάλλοντας τμήμα του υπαίθριου χώρου

Γ) Η τοποθέτηση πινακίδας επί ξύλινου στύλου επί του υπαίθριου χώρου

Δ) Η τοποθέτηση διαφημιστικής ομπρέλας

Η ΥΝΜΤΕΑΜΘ, όπως αναφέρει και στο ανωτέρω σχετικό (1) έγγραφο της, δεν είχε καταρχάς αντίρρηση για τη λειτουργία του ως άνω καταστήματος υπό όρους. Μεταξύ των όρων αυτών ήταν

και ο όρος «*Να απομακρυνθεί από την όψη επί της Βασ. Κων/νου η τέντα*» και επιπροσθέτως «*για την εκτέλεση επί πλέον επεμβάσεων στην όψη και στον υπαίθριο χώρο του εν λόγω καταστήματος , πέραν αυτών που περιγράφονται παραπάνω, θα πρέπει να ζητηθεί εκ νέου η έγκριση της υπηρεσίας μας*»

Με την αριθ. πρωτ. ΥΝΜΤΕΑΜΘ 2418/09-12-2015 αίτησή του ο κ. Κυριακίδης Νικόλαος του Γεωργίου και την κατάθεση φωτογραφιών τεκμηρίωσε την εκπλήρωση των όρων και κατόπιν τούτου η ΥΝΜΤΕΑΜΘ ενημέρωσε το Δήμο Ξάνθης σχετικά και συναίνεσε για την έκδοση της εν λόγω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος.

Ως συνάγεται εκ των ανωτέρω ο κ. Κυριακίδης Νικόλαος του Γεωργίου μετά την έκδοση της αριθ. 703/2015 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας επανατοποθέτησε την τέντα και προέβη χωρίς την έγκριση της ΥΝΜΤΕΑΜΘ σε επιπλέον επεμβάσεις στις όψεις και ως εκ τούτου δεν εκπληρώνονται οι όροι του ανωτέρω (2) σχετικού εγγράφου της ΥΝΜΤΕΑΜΘ βάσει του οποίου χορηγήθηκε η ως άνω άδεια λειτουργίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1,4 και 6 του άρθρου 10 του Ν.3028/02:

«...1. *Απαγορεύεται κάθε ενέργεια σε ακίνητο μνημείο, η οποία είναι δυνατόν να επιφέρει με άμεσο ή έμμεσο τρόπο καταστροφή, βλάβη, ρύπανση ή αλλοίωση της μορφής του.*

4. *Για κάθε εργασία, επέμβαση ή αλλαγή χρήσης σε ακίνητα μνημεία, ακόμη και αν δεν επέρχεται κάποια από τις συνέπειες της παραγράφου 1 σε αυτά, απαιτείται έγκριση που χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, η οποία εκδίδεται κατόπιν διατύπωσης γνώμης από το αρμόδιο Συμβούλιο. Η έκδοση της ως άνω υπουργικής απόφασης αποτελεί προαπαιτούμενο όρο για την παραδεκτή υποβολή πρότασης εκ μέρους του φορέα υλοποίησης του έργου για την ένταξη οποιουδήποτε έργου σε επιχειρησιακό πρόγραμμα υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων έργων ή και σε οποιοδήποτε χρηματοδοτούμενο από εθνικούς πόρους πρόγραμμα. Η ως άνω απόφαση εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.*

5. *Σε περίπτωση επείγουσας ανάγκης για την αποτροπή άμεσου και σοβαρού κινδύνου είναι δυνατή η επιχείρηση εργασιών αποκατάστασης βλάβης που δεν αλλοιώνει τα υπάρχοντα κτιριολογικά, αισθητικά και άλλα συναφή στοιχεία του μνημείου χωρίς την έγκριση που προβλέπεται στις παραγράφους 3 και 4, μετά από άμεση και πλήρη ενημέρωση της Υπηρεσίας, η οποία μπορεί να διακόψει τις εργασίες με σήμα της.*

6. *Στις περιπτώσεις που απαιτείται έγκριση σύμφωνα με τις προηγούμενες παραγράφους, αυτή προηγείται από τις άδειες άλλων αρχών που αφορούν την επιχείρηση ή την εκτέλεση του έργου ή της εργασίας και τα **στοιχεία της αναγράφονται με ποινή ακυρότητας στις άδειες αυτές**. Η έγκριση χορηγείται μέσα σε τρεις (3) μήνες από την υποβολή της σχετικής αίτησης. Ειδικά για αιτήματα αδειοδοτήσεων καταστημάτων λιανικής πώλησης υγειονομικού ενδιαφέροντος, η ανωτέρω έγκριση χορηγείται μέσα σε δύο (2) μήνες από την υποβολή της σχετικής αίτησης.»*

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 2δ,4 και 5 του άρθρου 14 του Ν.3028/02:

«2....δ) *η εκτέλεση οποιουδήποτε έργου στα υφιστάμενα κτίσματα, στους ιδιωτικούς ακάλυπτους χώρους και τους κοινόχρηστους χώρους, λαμβανομένου πάντα υπόψη του χαρακτήρα του οικισμού ως αρχαιολογικού χώρου. Η άδεια δεν απαιτείται σε περίπτωση τεχνικού ή άλλου έργου ή οικοδομικών εργασιών στο εσωτερικό υφισταμένου κτιρίου, οι οποίες δεν επιφέρουν τροποποιήσεις των όψεων αυτού και δεν περιλαμβάνουν εκσκαφές, καθώς και σε περίπτωση εργασιών στους ιδιωτικούς ακάλυπτους χώρους, οι οποίες δεν περιλαμβάνουν εκσκαφές.*

4. *Η κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτούμενη άδεια εκδίδεται πριν από όλες τις άλλες άδειες άλλων αρχών που αφορούν στην εκτέλεση του έργου, σε κάθε περίπτωση μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από την υποβολή της σχετικής αίτησης, τα δε στοιχεία της αναγράφονται με ποινή ακυρότητας σε αυτές. Η άδεια αλλαγής της χρήσης εκδίδεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες.*

5. *Στους παραπάνω αρχαιολογικούς χώρους απαγορεύονται δραστηριότητες, καθώς και χρήσεις των κτισμάτων, των ελεύθερων χώρων τους και των κοινόχρηστων χώρων, οι οποίες δεν εναρμονίζονται με το χαρακτήρα και τη δομή των επί μέρους κτισμάτων ή χώρων ή του συνόλου. Για τον καθορισμό της χρήσης κτίσματος ή ελεύθερου χώρου αυτού ή κοινόχρηστου χώρου χορηγείται άδεια με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Συμβουλίου.»*

Η υπηρεσία μας στις 04-03-2016 απέστειλε το υπ' αριθμ. 7272/04-03-2016 έγγραφο περι υποβολής απόψεων – αντιρρήσεων κατ' εφαρμογή του άρθρου 6 παρ. 1 του Ν.2690/99 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας» σχετικά με την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω ΚΥΕ «Επιχείρηση Αναψυχής (Καφετέρια-Μπαρ)» στον ιδιοκτήτη Κυριακίδη Νικόλαο του Γεωργίου, ο οποίος σε απάντηση αυτού κατέθεσε το υπ' αριθμ. 8919/10-03-2016 έγγραφο σύμφωνα με το οποίο δήλωσε ότι έχει συμμορφωθεί στις υποδείξεις της ΥΝΜΤΕΑΜΘ.

Στη συνέχεια η υπηρεσία μας απέστειλε το υπ' αριθμ. 8919/10-03-2016 έγγραφο του κ. Κυριακίδη Νικόλαου στην ΥΝΜΤΕΑΜΘ, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8919/11-03-2016 διαβιβαστικό έγγραφό μας, προκειμένου να διαπιστωθεί η συμμόρφωσή του και η απομάκρυνση των αυθαιρέτων και μη εγκεκριμένων κατασκευών.

Σε απάντηση αυτού η ΥΝΜΤΕΑΜΘ μας κοινοποίησε το υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/79669/6760/468/31-03-2016 έγγραφο, ανωτέρω (9) σχετικό, αποστέλλοντάς το στον ανωτέρω ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη, σύμφωνα με το οποίο μας γνωρίζει ότι προκειμένου να προχωρήσει στην εκ νέου έγκριση της λειτουργίας του καταστήματος του θέματος μετά την ανάκληση των ανωτέρω ανακληθέντων εγγράφων (2) και (3) ως άνω σχετικών και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις πρέπει να κατατεθεί από τους ενδιαφερόμενους εκ νέου επικαιροποιημένος φάκελος στην υπηρεσία.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) ορίζεται ότι:

Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

1. Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα, στα οποία γίνεται παρασκευή ή/και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περυστικούς) ή διανομή φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών, εξαιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

2. Για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, **των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης**, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.2307/95 ορίζεται ότι:

*«1. Για τη χορήγηση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας όλων των καταστημάτων και επιχειρήσεων οι όροι λειτουργίας των οποίων καθορίζονται από υγειονομικές διατάξεις εφαρμόζονται οι ισχύουσες κάθε φορά υγειονομικές και άλλες διατάξεις καθώς και οι διατάξεις που αναφέρονται στις χρήσεις γης, τους όρους δόμησης, **την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και δομημένου περιβάλλοντος** και τη δασική νομοθεσία.*

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Π.Δ. 180/79 ορίζεται ότι:

«...Απαγορεύεται η λειτουργία των εις το άρθρ. 1 παρ. 1 του παρόντος Δ/τος κέντρων διασκεδάσεως και καταστημάτων πλησίον αλλήλων, εάν εκ τούτου δημιουργούνται προβλήματα δημοσίας τάξεως ή ζημιώνεται η αισθητική εμφάνισις της περιοχής κατά την ητιολογημένη γνώμη της αρμοδίας Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών...»

Επίσης, σύμφωνα με το υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ ΓΔΑΠΚ/ ΑΡΧ/ Β1/ Φ40/ 105606/ 5210/ 12.12.2005 έγγραφο *«...Οι Εφορείες Αρχαιοτήτων θα επανεξετάζουν και θα ανακαλούν όσες εγκρίσεις έχουν χορηγήσει στα ΚΥΕ, με αιτιολογημένη απόφασή τους, στις περιπτώσεις που διαπιστώνουν παράβαση της αρχαιολογικής νομοθεσίας, από την κατασκευή αυθαιρέτων κτισμάτων ή την αλλαγή της επιτρεπόμενης από την έγκριση χρήσης ή την παραβίαση τεθέντων όρων λειτουργίας κατά την αρχαιολογική νομοθεσία, θεωρουμένων όλων αυτών ως μη νομίμως γενομένων. Η ανάκληση αυτή χωρεί ανεξάρτητα από την ισχύ της πολεοδομικής ή άλλης άδειας. Άλλωστε σύμφωνα με τη νομολογία (ΣΤΕ 1317/76, 1495/80, νομ. Συμβ. ΥΠΠΕ 85/84, 594/83, 3582/78, ΕΕΝ 47109 και ΝΣΚ 13/75) δημιουργείται η υποχρέωση στην Πολεοδομία και το Δήμο να ανακαλέσουν και τη χορηγηθείσα από την πλευρά τους άδεια...»*

Επίσης, στο ως άνω άρθρο 10 του Ν. 3028/2002 ορίζεται ότι, στις περιπτώσεις που απαιτείται έγκριση του Υπουργού Πολιτισμού, αυτή προηγείται από τις άδειες άλλων αρχών που αφορούν την επιχείρηση και τα **στοιχεία της αναγράφονται με ποινή ακυρότητας στις άδειες αυτές.** Δεδομένου ότι τέτοια έγκριση πλέον δεν υφίσταται για το εν θέματι ΚΥΕ, η προαναφερόμενη άδεια λειτουργίας ΚΥΕ πάσχει ακυρότητας.

Έτσι ουσιαστικά **υφίσταται υποχρέωση ανάκλησης της άδειας λειτουργίας**, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα,

Το Υπουργείο Πολιτισμού δύναται να ανακαλέσει τις χορηγηθείσες εγκρίσεις στα Κ.Υ.Ε. εφ' όσον διαπιστωθεί έστω και εκ των υστέρων ότι προκαλείται ή δύναται να προκληθεί άμεση ή έμμεση

βλάβη σε μνημείο, αρχαιολογικό χώρο ή ιστορικό τόπο ή ότι παραβιάστηκε όρος που τέθηκε από την αρχαιολογική υπηρεσία κατά τη χορήγηση της άδειας, ή ότι δεν υφίσταται άδεια της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Επίσης, κατά γενική αρχή του διοικητικού δικαίου, η Διοίκηση έχει διακριτική ευχέρεια να ανακαλέσει τις παράνομες ατομικές διοικητικές πράξεις, όταν αυτό επιτρέπεται, εκτός εάν υπάρχει ρητή διάταξη που επιβάλλει τέτοια υποχρέωση. Στην παρούσα περίπτωση, και δεδομένου ότι υπάρχει η ρητή διάταξη του ως άνω άρθρου 80 παρ. 6 του Ν. 3463/2006, που επιβάλλει στην αρμόδια επιτροπή να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας καταστήματος μέσα σε χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών από τη συνδρομή των προϋποθέσεων, καθίσταται σαφές ότι η εν θέματι παράνομη ατομική διοικητική πράξη, ήτοι η άδεια λειτουργίας του εν λόγω ΚΥΕ πρέπει να ανακληθεί κατά δέσμια αρμοδιότητα από τον δήμο λόγω ακυρότητας.

Επιπρόσθετα, στο ίδιο άρθρο προβλέπεται ότι παράβαση των διατάξεων αυτής της παραγράφου αποτελεί πειθαρχικό αδίκημα και παράβαση καθήκοντος.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα προαναφερόμενα έγγραφα και διατάξεις παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στην επιτροπή σας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής) την ανάκληση της υπ'αριθ. **703/2015** άδειας ίδρυσης & λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση Αναψυχής(Καφετέρια-Μπαρ)», ιδιοκτησίας του Κυριακίδη Νικόλαου του Γεωργίου, που βρίσκεται στην οδό Βασ. Κων/νου 37, και εκδόθηκε από το Δήμο Ξάνθης, λόγω ανάκλησης της απαιτούμενης έγκρισης από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας –Θράκης, η οποία προηγήθηκε ως απαιτούμενη προϋπόθεση για τη χορήγησή της. ''

Το λόγο πήρε ο εκπρόσωπος του κατ/τος και έθεσε υπόψη της επιτροπής την από 10/3/2016 αίτηση θεραπείας του κου Κυριακίδη προς την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης, με την οποία ζητά, στα πλαίσια της χρηστής διοίκησης, να μεταβιβαστεί το αίτημα θεραπείας στην υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων προκειμένου να διαπιστωθεί ότι το κατάστημα επανήλθε στη μορφή κατά την οποία εγκρίθηκε η άδεια ώστε να μην αποφασιστεί η ανάκλησή της.

Ο κος Μπένης ρώτησε την υπηρεσία εάν ικανοποίησε το αίτημα του επιχειρηματία και πρότεινε να προχωρήσουν σε αυτοψία και αν διαπιστωθεί η συμμόρφωση του κατ/ρχη, να γνωστοποιηθεί με έγγραφο στην υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων, ώστε να ανακαλέσει το έγγραφό της περί ανάκλησης της εν λόγω άδειας.

Η εισηγήτρια απάντησε ότι το αίτημα θεραπείας διαβιβάστηκε την 11-3-2016 στην υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και ζητήθηκε ταυτόχρονα να γίνουν άμεσες ενέργειες ώστε να διαπιστωθεί η συμμόρφωση και η απομάκρυνση των αυθαίρετων μη εγκεκριμένων κατασκευών. Με την από 31/3/2016 απάντηση, η υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων γνωστοποιεί ότι απαιτείται η εκ νέου έγκριση λειτουργίας του καταστήματος με την κατάθεση από τους ενδιαφερόμενους εκ νέου επικαιροποιημένου φακέλου, εμμένοντας, με αυτή την αλληλογραφία, στο αρχικό τους έγγραφο περί ανάκλησης της άδειας λειτουργίας του, σε εφαρμογή του άρθρου 10 του Ν.3028/2002 όπου ορίζεται ότι στις περιπτώσεις που απαιτείται έγκριση του Υπουργού Πολιτισμού, αυτή προηγείται από τις άδειες άλλων αρχών που αφορούν την επιχείρηση και τα στοιχεία της αναγράφονται με ποιινή ακυρότητας στις άδειες αυτές.

Ο κος Λύρατζης πήρε το λόγο και είπε ότι η Επιτροπή είναι δέσμια για τη λήψη της απόφασης ανάκλησης διότι έχει εκλείψει ένας λόγος για τη χορήγηση της άδειας.

Ο Πρόεδρος πρόσθεσε ότι εφόσον υπάρχει έγγραφο από την υπηρεσία για ανάκληση της άδειας εξ' αιτίας του εγγράφου από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων που άρει την έγκρισή της, η Επιτροπή είναι δέσμια να πάρει απόφαση και μάλιστα το αντίθετο αποτελεί πειθαρχικό αδίκημα και παράβαση καθήκοντος. Τέλος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη της :

- 1.Την αριθ.πρωτ.11698/4-4-2016 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας με όλα τα συνημμένα
- 2.Τη σχετική νομοθεσία, όπως τέθηκε υπόψη της από την υπηρεσία
- 3.Τις απόψεις των εκπροσώπων του καταστήματος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την ανάκληση, σύμφωνα με το άρθρο 80 της παρ.6 του Ν.3463/2002 και με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, της αριθ.703/2015 άδειας ίδρυσης & λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση Αναψυχής(Καφετέρια-Μπαρ)», ιδιοκτησίας του Κυριακίδη

Νικόλαου του Γεωργίου, που βρίσκεται στην οδό Βασ. Κων/νου 37, και εκδόθηκε από το Δήμο Ξάνθης, λόγω ανάκλησης της απαιτούμενης έγκρισης από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας –Θράκης, η οποία προηγήθηκε ως απαιτούμενη προϋπόθεση για τη χορήγησή της.

Οι κοι Μπένης Δημήτριος και Καρά Αχμέτ ψήφισαν λευκό.

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **33/2016**.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο Πρόεδρος
Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 12-4-2016
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοκκίνου Περιστέρα