

Α.Δ. 1367-8-9
15.11.89

ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ
ΤΕΥΧΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΜΗΜΑ Π.Ο.Τ. / Μ.Α.Σ.

Αριθμ. Πρωτ. 4391 / 15/11/1989

Ταχ. Δ/ση: ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Πληροφορίες: Φ.Κ.Χ.Ρ.Η.
Τηλέφωνο: 77777

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Αριθμ. εισαρχ. Ημερ. 197...

ΑΠΟΦΑΣΗ

Δ2

Αριθμ.

ΘΕΜΑ: Έπικρατέδωση ορίων
στον οικισμό Μ.Σ.166α του Ν.Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) "Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης".
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των αστικών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΣΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 16/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΚΟΠ του Νομού.
6. Την υπ' αριθμ. 72/88 απόφαση των Κοινοτικών Συμβουλίων Εφοχίας.

Αποφασίζουμε

1.
 - A. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μ.Σ.166α στις παρακάτω κατηγορίες.
 - B. Τροποποιούμε ορια του οικισμού Μ.Σ.166α του Ν. Ξάνθης με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ... 29-30-31 στα συνοδευτικά της παρούσας προδιαγράμματα σε κλ. 1:5000, που αποτελούν ανεξόφαστα μέρη της απόφασης αυτής και συμπλήρωσαν βάσει ΕΠ.Ο. ορίων χωρών και επί τόπου ελέγχου. Βάσουμε των προϋποθέσεων των άρθρων 10 και 11 του προγράμματος των αστικών πόλεων.

Για λόγους 16χίλ η αν. αρ. πρ. 3474/9.9.86
απόφαση του κ. Νομάρχη Σείδη

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων τού οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ.ΦΕΚ.181 Δ/3.5.1985 και για τόν οικισμό :....., ασιότητα γηπέδουτμ.

2.κλπ. ασιότητα τμ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων τού οικισμού θεωρούνται άσφαιτα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

B. Ειδικί όροι Δόμησης

Για τόν οικισμό της ομάδας

..... τους ειδικούς όρους δόμησης

.....

.....

III.α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιζεται η συνέχεια των υφιστάμενων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλιζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ.181Δ/3.5.1985).

[Handwritten mark]

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. *

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Εθνικό Τυπογραφείο

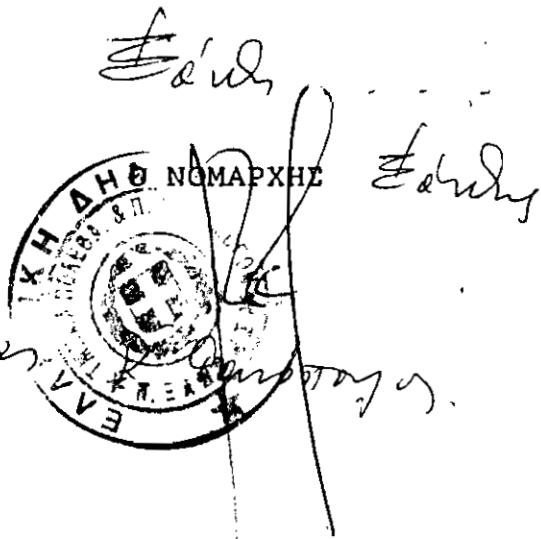
~~(με σχεδιάγραμμα)~~

παρακαλούμενα για την

δημοσίευση

2. Κοινότητα *Μήριας*

3. ~~Πολ. Γραφείο~~ *Δ. Κων. Τεωρίας*



Ε.Δ.

1. Αρχείο

2. Χρον. Αρχείο

* IV Καταρτίζεται

α) Τόπος ανερχόμενου διαγράμματος: ο Πλάγιος Ανορθο-
νισμός του Τμήματος Προεσοχίας *Μήριας*

β) ορίων ανερχόμενου διαγράμματος: 15 (δέκα πέντε)
μέτρα από την γραμμή αυτοφάσεως

γ) αριθμός φύλων: ένα

δ) αριθμός ανερχόμενου διαγράμματος: 1:5.000