

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.11/26-5-2025 πρακτικό έκτακτης συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 7

Περίληψη

Έκφραση θετικής γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, για την έγκριση υλοποίησης του προγράμματος με τίτλο: «Υιοθεσία χώρων πρασίνου».

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα 26 Μαΐου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, ύστερα και από την αριθμ.πρωτ.13596/23-05-2025 έγγραφη πρόσκληση της προέδρου Παρθενόπης Κελτσίδου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.94/8050/26.01.2024) για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, που περιέχονται στον πίνακα θεμάτων της πρώτης πρόσκλησης, με την παρουσία τουλάχιστον του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του, μετά και την ματαίωση των κατά 22-5-2025 και 23-05-2025 έκτακτων συνεδριάσεών του, από τις αριθμ.13387/22-5-2025 και 13493/23-5-2025 προσκλήσεις, επειδή δεν υπήρξε απαρτία

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (15) μελών, βρέθηκαν παρόντα (5) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| 1. Παρθενόπη Κελτσίδου (Πρόεδρος) | 4. Σοφία Κατοίκου |
| 2. Αθανασία Ακτσαλίδου | 5. Κωνσταντίνος Χασάπης |
| 3. Ευάγγελος Θεοδωρακάκης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| 1. Φώτιος Αρναούτογλου | 6. Μεμέτ Μεμέτ Ογλού |
| 2. Δήμος Γκούρτσας | 7. Χρυσούλα Μεϊμαρίδου |
| 3. Μαρίνα Εφραιμίδου | 8. Δέσποινα Παπαδοπούλου |
| 4. Ερκάν Καντουχάρ | 9. Ελένη Σισμάνη |
| 5. Χουσεϊν Κιοσέ | 10. Ερτζάν Ταχσίν Ογλού |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Η Πρόεδρος, Παρθενόπη Κελτσίδου ανακοίνωσε στο σώμα, ότι σύμφωνα με την [άρθρο 88 Ν.3852/10, \(ΥΠ.ΕΣ.εγκ.94/8050/26.01.2024\)](#), ορίζονται τα εξής: «Κατ' εξαίρεση και σε κατεπείγουσες μόνο περιπτώσεις, η πρόσκληση δύναται να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην περίπτωση αυτή, στην πρόσκληση θα πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα και για τον οποίο δικαιολογείται η μη τήρηση της κατά την παρ. 5 του άρθρου 88 του ν. 3852/2010 τριήμερης προθεσμίας κλήτευσης, ενώ κατά την ημέρα συνεδρίασης και πριν την έναρξη της συζήτησης, η δημοτική κοινότητα θα πρέπει να αποφανθεί για το κατεπείγον των θεμάτων. Η δημοτική κοινότητα, επομένως, λαμβάνει δύο (2) αποφάσεις: αν τα θέματα που εισάγονται για συζήτηση δικαιολογούν την κατεπείγουσα πρόσκληση – συνεδρίαση, αν κρίνει ότι τα θέματα της πρόσκλησης είναι πράγματι κατεπείγοντα, προχωρά στη συζήτησή τους και λαμβάνει απόφαση επί των συγκεκριμένων θεμάτων. Κατεπείγον μπορεί να χαρακτηριστεί ένα θέμα, όταν από την αναβολή της συζήτησής του κινδυνεύουν άμεσα και σοβαρά τα συμφέροντα του δήμου ή η ζωή και η περιουσία των δημοτών. [\(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024\)](#)»

Η Δημοτική Κοινότητα αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση του προέδρου, τις διατάξεις [παρ.5 άρθρο 88 Ν.3852/10](#), (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.94/8050/26.01.2024) και το περιεχόμενο του θέματος το οποίο πρέπει να συζητηθεί λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έκφραση γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, του Δήμου Ξάνθης για την έγκριση υλοποίησης του προγράμματος με τίτλο: «Υιοθεσία χώρων πρασίνου», λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την αριθμ.πρωτ.13290/21-5-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, Αδέσποτων Ζώων και Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τα άρθρα 80-83α του Ν. 3852/2010, - Την με αρ. πρωτ. 13289/21-05-2025 αναφορά της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης: Τα οφέλη του αστικού πρασίνου στις σύγχρονες πόλεις είναι σημαντικά και αναμφισβήτητα. Επιστημονικές μελέτες αναφέρουν ότι

το αστικό πράσινο βελτιώνει την ποιότητα της ατμόσφαιρας, συμβάλλει στη μείωση των θορύβων, στην μείωση της θερμοκρασίας του ατμοσφαιρικού αέρα, συμβάλλει στην συγκράτηση των εδαφών, στη μείωση των νερών απορροής, στην προστασία της βιοποικιλότητας και στην αισθητική βελτίωση των πόλεων.

Ειδικότερα λόγω της κλιματικής αλλαγής, με την αναμενόμενη αύξηση της θερμοκρασίας, της ξηρότητας και της έντασης των κυμάτων θερμότητας, το αστικό πράσινο αποκτά ακόμη μεγαλύτερη σημασία.

Κατά συνέπεια οι χώροι πρασίνου έχουν τη δυνατότητα να είναι πυλώνες ζωτικής σημασίας για την προώθηση της υγιεινής διαβίωσης των ανθρώπων στις αστικές περιοχές.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και δεδομένου ότι το αστικό πράσινο αποτελεί ιδιαίτερα σημαντικό παράγοντα διαμόρφωσης του αστικού μικροκλίματος και βελτίωσης της ποιότητας ζωής των κατοίκων μιας πόλης, ο Δήμος Ξάνθης επιχειρεί να προτείνει στρατηγικές και μέτρα που θα τονώσουν την ποιότητα του υπάρχοντος πρασίνου ενώ παράλληλα θα κινητοποιήσουν τους κατοίκους για συμμετοχή και ανάληψη πρωτοβουλιών.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Ξάνθης έχοντας ως πρωταρχικό σκοπό την ευαισθητοποίηση των πολιτών, την καθιέρωση της συλλογικής περιβαλλοντικής ευθύνης και την ενίσχυση του αισθήματος σεβασμού του δημοσίου χώρου, προτείνει το νέο πρόγραμμα με την ονομασία "Υιοθεσία Χώρων Πρασίνου". Η υιοθεσία ενός χώρου ή μία νησίδας πρασίνου, ενός πάρκου ή ακόμη και ενός δέντρου, αποτελεί μία εναλλακτική δυνατότητα εθελοντικής προσφοράς με μακρόχρονη ιστορία στην Ευρώπη, αλλά και παγκοσμίως. Η δυνατότητα αυτή δίνεται σε ιδιώτες, Συλλόγους, Σωματεία, Ιδρύματα, Σχολεία και ομάδες πολιτών, που επιθυμούν να αναλάβουν τις εργασίες συντήρησης και καθαριότητας των χώρων αυτών. Στόχος δεν είναι η μεταφορά της ευθύνης στον εθελοντή/ κάτοικο, αλλά η ενημέρωση, η ευαισθητοποίηση και κυρίως η συμμετοχή του στην καλλιέργεια του οράματος για την σταδιακή μετατροπή της περιοχής του Δήμου Ξάνθης σε «Πράσινη Πόλη».

Στόχος είναι η καθιέρωση του θεσμού με προσδιορισμό των αρμοδιοτήτων και των ρόλων, που θα υλοποιούνται με τις υποδείξεις και σε συνεργασία με το Τμήμα Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης.

Η προτεινόμενη διαδικασία που θα ακολουθείται είναι η παρακάτω:

Ο ενδιαφερόμενος για υιοθεσία χώρου πρασίνου ή πάρκου θα υποβάλλει αίτηση στο αρμόδιο Τμήμα Πρασίνου, όπου θα αναφέρει τον χώρο πρασίνου ή το πάρκο που ενδιαφέρεται να υιοθετήσει, αλλά και τις όποιες παρεμβάσεις προτίθεται να υλοποιήσει στον χώρο αυτό. Κατόπιν θα συντάσσεται μεταξύ του Δήμου και του αναδόχου - αναδόχων συμφωνητικό, το οποίο πριν συναφθεί θα πρέπει να έχει την έγγραφη έγκριση του Τμήματος Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, αλλά και του Τμήματος Πολεοδομικών και Χωροταξικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης, σε περίπτωση που οι παρεμβάσεις θα αφορούν στις κατασκευές- εξοπλισμό του χώρου.

Οι όροι και οι προϋποθέσεις, που θα περιλαμβάνει το συμφωνητικό διάρκειας 12 μηνών, είναι ενδεικτικώς οι ακόλουθοι.

Ο ανάδοχος οφείλει:

1. Να καθαρίζει τον χώρο ή το πάρκο τουλάχιστον 2 φορές την εβδομάδα.
2. Να καθαρίζει τον χώρο ή το πάρκο μετά από τυχόν οργάνωση εκδήλωσης ή συνάντησης με δική του υπευθυνότητα.
3. Να φυτεύει λουλούδια
4. Να φροντίζει τα λουλούδια και τα φυτά του χώρου ή του πάρκου (πότισμα, βοτάνισμα, κλάδεμα κλπ)
5. Να κουρεύει τον χλοοτάπητα τους εαρινούς, θερινούς και φθινοπωρινούς μήνες, σε περίπτωση που ο χώρος διαθέτει χλοοτάπητα
6. Να φυτεύει δέντρα, αφού προηγηθεί γραπτό αίτημα και έγκριση από το Τμήμα Πρασίνου.
7. Οποιαδήποτε εκδήλωση ή δραστηριότητα προτίθεται να οργανώσει στον χώρο ή στο πάρκο, να γίνεται πάντοτε με την σύμφωνη γνώμη του Δήμου.
8. Σε περίπτωση που παιδιά συμμετέχουν σε δράσεις, θα πρέπει να φροντίζει να υπάρχει επίβλεψη από ενήλικο
9. Να ενημερώνει εγγράφως το Τμήμα Πρασίνου για την τυχόν παραίτησή του από το Πρόγραμμα
10. Να τοποθετήσει πινακίδα υιοθεσίας του χώρου ή του πάρκου (μορφή- διαστάσεις υπό την έγκριση του Δήμου)
11. Να μην εκμεταλλεύεται με οποιοδήποτε κέρδος τον χώρο ή το πάρκο (π.χ. τοποθέτησης καντίνας, εισιτήριο εισόδου κλπ)
12. Να μην μεταβιβάσει σε τρίτον την φροντίδα του χώρου ή του πάρκου.

13. Να μην προβεί σε οποιαδήποτε παρέμβαση στον χώρο ή στο πάρκο και σε οποιαδήποτε κατασκευή χωρίς την έγκριση του Δήμου και των αρμοδίων Διευθύνσεων. Αρμόδια Υπηρεσία για την επικοινωνία-συνεργασία του Δήμου με τον ανάδοχο ορίζεται το Τμήμα Πράσινου.

Ο Δήμος αναλαμβάνει:

1. Την παροχή νερού και ρεύματος
2. Την αποκατάσταση ζημιών από βανδαλισμούς
3. Την αποκομιδή των απορριμμάτων
4. Την παροχή λιπασμάτων για την λίπανση του χώρου ή του πάρκου και όποτε είναι εφικτό την παροχή φυτικού υλικού (εποχιακά άνθη, δέντρα, θάμνους)
5. Την επίβλεψη και παρακολούθηση της υιοθεσίας, δυνάμενος να την καταγγείλει οποτεδήποτε, εφόσον κριθεί ότι παραβιάζονται οι όροι της.
6. Την υποχρέωση να αναρτήσει στην ιστοσελίδα του Δήμου την παρούσα πράξη του.

Επίσης θα απονέμεται στις 5 Ιουνίου κάθε έτους (Παγκόσμια Ημέρα Προστασίας του Περιβάλλοντος) έγγραφος έπαινος στον ανάδοχο του καλύτερου υιοθετημένου χώρου πρασίνου, μετά από διαδικασία δημόσιας ψηφοφορίας στην διαδικτυακή εφαρμογή του Δήμου Ξάνθης.

Μετά από τα παραπάνω, εισηγούμαι για την έκφραση θετικής γνώμης υλοποίησης του προγράμματος με τίτλο: «Υιοθεσία χώρων πρασίνου».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης.

Τέλος η Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη και την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έκφραση θετικής γνώμης, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, για την υλοποίηση του προγράμματος με τίτλο: «Υιοθεσία χώρων πρασίνου».

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Η Πρόεδρος
Παρθενόπη Κελτσίδου
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 28-05-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης
Αικατερίνη Τσαπαδίκου