

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.9/26-3-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 35**Περίληψη**

Χορήγηση έγκριση εισόδου – εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα ελαφρύ φορτηγό’ στην εγκατάσταση ‘συνεργείο αυτοκινήτων’ σε δημοτική οδό σε εκτός σχεδίου περιοχή “Αγροκτήματος Χρύσας”

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 26 Μαρτίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.6831/20-3-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία τού ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α’, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 26 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 14) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 2) Ελένη Γιάνναρου | 15) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 3) Νικόλαος Γουναρίδης | 16) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 4) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 17) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 5) Θωμάς Ηλιάδης | 18) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 6) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 19) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 7) Στέφανος Ιγιαννίδης | 20) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 8) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 21) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 9) Ηλίας Κοτόπουλος | 22) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 10) Χρήστος Κυρπόγλου | 23) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 11) Πασχάλης Λύρατζης | 24) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 12) Σάββας Μελισσόπουλος | 25) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 13) Ινάτς Μουσταφά Ογλού | 26) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 6) Ιπποκράτης Καμαρίδης |
| 2) Σταύρος Αμοιράς | 7) Σουά Μπεκίρ Ογλού |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 8) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 4) Κωνσταντίνος Γκαγκαλιδής | 9) Χρήστος Παππάς |
| 5) Ιωάννης Ζερενίδης | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση δεν παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός, παραβρίσκεται ο Πρόεδρος της ΔΚ Κομνηνών, Γεώργιος Κεβεντζίδης

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Εμμανουήλ Τσέπελης και Αναστάσιος Ταρενίδης, μετά την ψήφιση του θ1

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.6279/17-3-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: · τις διατάξεις του Β.Δ 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κτλ.», όπως αυτό ισχύει σήμερα. · την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ. · τις από 17-9-2025 και 26-1-2026 αιτήσεις του ενδιαφερόμενου · το αρ. πρωτ. 1686/17-03-2026 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Δ.Ξ για τις προπαρασκευαστικές ενέργειες της χορήγησης της έγκρισης. · την από 17-03-2026 αναφορά της αν/τριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης. · το γεγονός ότι για τη χορήγηση της έγκρισης εισόδου- εξόδου του θέματος τηρήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες.

Εισηγούμαι τη χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα ελαφρύ φορτηγό' στην εγκατάσταση 'συνεργείο αυτοκινήτων' σε δημοτική οδό σε εκτός σχεδίου περιοχή "Αγροκτήματος Χρύσας"»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα ελαφρύ φορτηγό' στην εγκατάσταση 'συνεργείο αυτοκινήτων' σε δημοτική οδό σε εκτός σχεδίου περιοχή "Αγροκτήματος Χρύσας", όπως αυτή εμφανίζεται στα σχέδια της υποβληθείσας μελέτης, με τις παρακάτω επισημάνσεις:

Η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων

- 1) δεν αποτελεί άδεια που απαιτείται για την κατασκευή της, η οποία πρέπει να εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία
- 2) ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από τη λήψη της σχετικής απόφασης και για τις εγκαταστάσεις οι οποίες αναφέρονται σε αυτή, με δυνατότητα σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην ως άνω προθεσμία και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό να παραταθεί η ισχύς της εισόδου-εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο εμπρόθεσμα και εγγράφως
- 3) Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση η έγκριση αυτής μπορεί να ανακληθεί
- 4) Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της εγκατάστασης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών , ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία

Επίσης:

- 1) για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία
- 2) η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της υπό ίδρυση εγκατάστασης, θα πρέπει σαν απαραίτητο δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την απαιτούμενη υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 30-3-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου