

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.33/18-12-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 260**Περίληψη**

Έγκριση μεταβίβασης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 18 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.35519/12-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 27 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμσίζης (Πρόεδρος) | 15) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 16) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 3) Σταύρος Αμοιράς | 17) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης | 18) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 5) Ελένη Γιάνναρου | 19) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 6) Νικόλαος Γουναρίδης | 20) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 7) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 8) Θωμάς Ηλιάδης | 22) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 9) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 23) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 24) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 11) Ηλίας Κοτόπουλος | 25) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 12) Χρήστος Κυρπόγλου | 26) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 13) Πασχάλης Λύρατζης | 27) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 14) Σάββας Μελισσόπουλος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|-------------------------|
| 1) Ιωάννης Ζερενίδης | 5) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 2) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 6) Χρήστος Παππάς |
| 3) Στέφανος Ιγιαννίδης | 7) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 4) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 8) Εμμανουήλ Τσέπελης |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Ευμοίρου Δήμητρα Φάκα, Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης και Γέρακα Τζελαϊδίν Κοτζα

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Σουά Μπεκήρ Ογλού κατά τη συζήτηση του θ1 ΕΗΔ, Πασχάλης Λύρατζης κατά τη συζήτηση του θ10 ΕΗΔ, Ελένη Γιάνναρου και Κυριάκος Παπαδόπουλος, κατά τη συζήτηση του θ6, Σταύρος Αμοιράς και Παναγιώτης Σταυρακάρας κατά τη συζήτηση του θ10.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμσίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.35048/10-12-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 75 παρ. Π παρ. 34 του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων (ν.3463/2006) περί αρμοδιοτήτων των Δήμων όπως προστέθηκαν με την παρ. 6 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) και ισχύουν. 2. Οι διατάξεις του ν. δ. 1044/71 (ΦΕΚ Α' 245), περί τροποποίησης, συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων του Α.Ν. 1324/49 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Νόμο 1487/50», όπως ισχύουν. 3. Οι διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222), όπως ισχύουν. 4. Το με αριθ. πρωτ.42461/11-12-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών. 5. Η με αριθ. με αριθ. 25/05-02-1951 άδεια της επιτροπής του αρθ. 14 Α.Ν. 1324/49 της Νομαρχίας Ξάνθης περί εκμετάλλευσης άδειας περιπτέρου που χορηγήθηκε στον Γ. Ι. του Π. 6. Το με αριθ. xxx/x/2025 Απόσπασμα Ληξιαρχικής Πράξης Θανάτου του Ληξιαρχείου Δήμου Ξάνθης της Π.Ε. Ξάνθης του Γ. Ι. του Π., με ημερομηνία θανάτου στις 30/10/2025, το οποίο κατατέθηκε με την αριθ.πρωτ.32715/19-11-2025 αίτηση του γιου του θανόντα Γ. Π. του Ι. προκειμένου να αναγγείλει τον θάνατο του πατέρα του στην υπηρεσία Το από 19-11-2025 Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης του Γ. Ι. του Π. του Δήμου

Ξάνθης της Π.Ε. Ξάνθης, από το οποίο προκύπτει ότι ο θανών ήταν έγγαμος με την Γ. Κ. του Δ. με την οποία είχε αποκτήσει δύο τέκνα. 8. Η με αριθ. πρωτ.33068/21-11-2025 αίτηση της Γ. Κ. του Δ. περί μεταβίβασης της με αριθ. 25/05-02-1951 άδειας της επιτροπής του αρθ. 14 Α.Ν. 1324/49 της Νομαρχίας Ξάνθης περί εκμετάλλευσης άδειας περιπτέρου που χορηγήθηκε στον θανόντα σύζυγό της Γ.Ι. του Π., στην οδό **** * αριθ. * (πρώην **** *) στην Ξάνθη, η οποία κατατέθηκε από την κόρη της Γ. Ο. του Ι. δυνάμει της από 19-11-2025 εξουσιοδότησης. 9. Η με αριθ. πρωτ. 1010/2/140-β'/09-06-2020 βεβαίωση του Τμήματος Ασφαλείας Ξάνθης περί απώλειας της με αριθ. 25/05-02-1951 άδειας της επιτροπής του αρθ. 14 Α.Ν. 1324/49 της Νομαρχίας Ξάνθης περί εκμετάλλευσης άδειας περιπτέρου που του είχε χορηγηθεί στην οδό **** * αριθ. * (πρώην **** *) στην Ξάνθη. 10. Η με αριθ. πρωτ. 33069/21-11-2025 Υπεύθυνη Δήλωση του γιου του θανόντα Γ. Π. του Ι. στην οποία δηλώνει ότι δεν ανήκει στην κατηγορία των ατόμων με αναπηρία με ποσοστό 67%. 11. Η με αριθ. πρωτ. 33071/21-11-2025 Υπεύθυνη Δήλωση της κόρης του θανόντα Γ. Ο. του Ι. στην οποία δηλώνει ότι δεν ανήκει στην κατηγορία των ατόμων με αναπηρία με ποσοστό 67%, Η με αριθ. πρωτ. 34561/05-12-2025 αναφορά της αναπληρώτριας προϊσταμένης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Ξάνθης. Σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης 34 της παρ. 6 του άρθρο 94 του ν. 3852/2010 η χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων περιήλθε από τις Νομαρχίες στους Δήμους. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 74894/30-12-2010 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, επισημαίνεται ότι στην ανωτέρω αρμοδιότητα περιλαμβάνεται το σύνολο της εκμετάλλευσης του περιπτέρου (αδειοδότηση, εκμίσθωση, μετατόπιση κλπ). Σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτ. 7 της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/12 (ΦΕΚ Α' 222), όπως ισχύουν: «Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο». Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. δ. 1044/71 (ΦΕΚ Α' 245), η μεταβίβαση του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου απαγορεύεται απολύτως. Εξαιρέση αποτελεί η διαδοχή λόγω θανάτου. Υφιστάμενες κατά το χρόνο έκδοσης του ν. 4257/2014 (δηλ. στις 14.04.2014) διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ. Σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτ.10.α της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/12 (ΦΕΚ Α' 222), όπως ισχύουν, περαιτέρω μεταβίβαση αυτών επιτρέπεται μόνον άπαξ και για χρονικό διάστημα 13 ετών: α) στον ή στην σύζυγο του αποθανόντος δικαιούχου ή β) στα ενήλικα τέκνα αυτού, εφόσον ανήκουν στην κατηγορία των ατόμων με αναπηρία, με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω. Η δυνατότητα περαιτέρω μεταβίβασης αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρου, σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 76 του ν.4257/2014, αφορούν μόνον σε υφιστάμενες άδειες κατά τον χρόνο έναρξη ισχύος του νόμου αυτού και όχι σε αυτές που θεωρούνται υφιστάμενες λόγω διαδοχής αποβιωσάντων δικαιούχων προ της έναρξης ισχύος του ν. 4093/2012, καθώς το σχετικό δικαίωμα θεμελιώθηκε κατά το χρόνο ισχύος του ν.δ. 1044/71, οπότε η άδεια παραχωρούταν μέχρι το θάνατο του δικαιούχου, σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 42461/11-12-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6, του άρθρου 76, του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α') «Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δεκατρία (13) έτη. Σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στην αρμόδια αρχή. Σε περίπτωση πλειόνων του ενός διαδόχων κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνεται η βούληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα». Σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. 42461/11-12-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών «Περαιτέρω, η παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου, κλπ. εκ διαδοχής, ανατρέχει στο χρόνο που γεννάται το δικαίωμα ήτοι στο θάνατο του αρχικού δικαιούχου της άδειας, εννοείται ωστόσο ότι μετά τον θάνατο αυτού έχει εκδηλωθεί η πρόθεση ή η βούληση του «φερόμενου» διαδόχου για τη μεταβίβαση σε αυτόν του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στο προηγούμενο νομοθετικό καθεστώς (ν. 1044/71, αναγγελία θανάτου αρμοδίως και κατάθεση αίτησης του ενδιαφερόμενου, περαιτέρω διάθεση περιπτέρου από την Αρχή). Η βούληση δε αυτή δεν μπορεί να είναι αόριστη αλλά θα πρέπει να εκδηλώνεται εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, καθόσον διαφορετικά επί της ουσίας στερείται ο δήμος της δυνατότητας ανάκλησης της άδειας περιπτέρου και περαιτέρω διάθεσης του προς εκμετάλλευση». Αναφορικά με τα ανωτέρω σας γνωρίζω τα εξής: Ειδικότερα, την μεταβίβαση της με αριθ. 25/05-02-1951 άδειας της επιτροπής του αρθ. 14 Α.Ν. 1324/49 της Νομαρχίας Ξάνθης περί εκμετάλλευσης άδειας περιπτέρου που χορηγήθηκε αρχικά στον Γ.Ι. του Π. για θέση περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό **** * αριθ. * (πρώην **** *) στην Ξάνθη. Ο θάνατος του ανωτέρω δικαιούχου αναγγέλθηκε από το γιο του θανόντα, σε διάστημα εντός μηνός από την ημερομηνία του θανάτου του δικαιούχου, ως όφειλε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, προσκομίζοντας απόσπασμα ληξιαρχικής πράξης θανάτου του εκλιπόντα. Ο δικαιούχος απεβίωσε στις 30/10/2025 στην Καβάλα με στοιχεία Αποσπάσματος Ληξιαρχικής Πράξης Θανάτου xxx/x/2025 του Ληξιαρχείου του Δήμου Ξάνθης της Π.Ε. Ξάνθης και κατά την ημέρα του θανάτου του, σύμφωνα με το από 19-11-2025 Πιστοποιητικό

Οικογενειακής Κατάστασης του Γ. Ι. του Π. του Δήμου Ξάνθης της Π.Ε. Ξάνθης, ο θανών ήταν έγγαμος με την Γ. Κ. του Δ. με την οποία είχε αποκτήσει δύο τέκνα, την Γ.. Ο. του Ι. και τον Γ. Π. του Ι.. Επομένως η άδεια δύναται να μεταβιβαστεί στην χήρα του θανόντα, Γ. Κ. του Δ., λόγω θανάτου του δικαιούχου. Επιπλέον, κατατέθηκαν από τα τέκνα του θανόντα Γ. Ο. του Ι. και Γ. Π. του Ι., οι με αριθ. πρωτ. 33071/21-11-2025 και 33069/21-11-2025 Υπεύθυνες Δηλώσεις αντίστοιχα, με τις οποίες δηλώνουν ότι δεν ανήκουν στην κατηγορία των ατόμων με αναπηρία με ποσοστό 67% και επομένως δεν πληρούν τις προϋποθέσεις μεταβίβασης της άδειας στο πρόσωπό τους.

Ενημερώνουμε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ξάνθης, ότι για όλα τα στοιχεία Προσωπικού Χαρακτήρα 679/2016 GDPR που τηρεί η υπηρεσία μας, τα οποία αναφέρονται στην παρούσα εισήγηση και λαμβάνουν γνώση, υπόκεινται στις διατάξεις του ν. 4624/2019 «Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα 679/2016 GDPR».

Εισηγούμαι, τη μεταβίβαση της με αριθ. πρωτ.25/05-02-1951 άδειας της επιτροπής του αρθ. 14 Α.Ν. 1324/49 της Νομαρχίας Ξάνθης περί εκμετάλλευσης άδειας περιπτέρου που χορηγήθηκε αρχικά στον Γ. Ι. του Π. για θέση περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό **** αριθ. * (πρώην ****) στην Ξάνθη, λόγω θανάτου του δικαιούχου στις 30/10/2025, στην χήρα του θανόντα, Γ. Κ. του Δ., καθώς πληρούνται οι προϋποθέσεις μεταβίβασης της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, άπαξ και για χρονικό διάστημα 13 ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτ. 10.α της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/12 (ΦΕΚ Α' 222), όπως ισχύουν»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μεταβίβαση της με αριθ.πρωτ.25/05-02-1951 άδειας της επιτροπής του αρθ.14 Α.Ν.1324/49 της Νομαρχίας Ξάνθης, περί εκμετάλλευσης άδειας περιπτέρου επί της οδού **** αριθ. * (πρώην ****), στην Γ. Κ. του Δ., καθώς πληρούνται οι προϋποθέσεις μεταβίβασης της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, άπαξ και για χρονικό διάστημα 13 ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτ.10.α της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/12 (ΦΕΚ Α' 222), όπως ισχύουν.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 19-12-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου