

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.29/27-11-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 230

Περίληψη

Διόρθωση της αριθμ.104/2025 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά: «Έγκριση εκμίσθωσης και διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας των υπ' αρ.117 και 263 αγρών αναδασμού Πετροχωρίου – Λαμπρινού»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 27 Νοεμβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.33005/21-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 16) Σάββας Μελισσόπουλος |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 17) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 18) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 4) Ελένη Γιάνναρου | 19) Χρήστος Παππάς |
| 5) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 20) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 6) Νικόλαος Γουναρίδης | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 7) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 22) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 8) Ιωάννης Ζερενίδης | 23) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 9) Θωμάς Ηλιάδης | 24) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 25) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Στέφανος Ιγιαννίδης | 26) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 27) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 13) Ηλίας Κοτόπουλος | 28) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 14) Χρήστος Κυρπόγλου | 29) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 15) Πασχάλης Λύρατζης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) Σταύρος Αμοιράς | 4) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 2) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 5) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 3) Ινάτς Μουσταφά Ογλού | 6) Βασίλειος Παπαδόπουλος |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Ευμοίρου Δήμητρα Φάκα και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Παναγιώτης Αμβροσιάδης και Ιπποκράτης Καμαρίδης κατά τη συζήτηση του 022 (το οποίο προτάθηκε ως 01), Στέφανος Ιγιαννίδης κατά τη συζήτηση του 01, Πασχάλης Λύρατζης μετά την ψήφιση του 017 (το οποίο συζητήθηκε μετά την ψήφιση του 01) Σάββας Μελισσόπουλος μετά την ψήφιση του 023

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.29979/24-10-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, Η με αριθμ.πρωτ.29973/24-10-2025 Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, εισηγούμαι τη διόρθωση της αριθμ.104/2025 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά: «Έγκριση εκμίσθωσης και διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας των υπ' αρ.117 και 263 αγρών αναδασμού Πετροχωρίου – Λαμπρινού» και συγκεκριμένα στο αποφασιστικό μέρος της και ως προς την επιφάνεια του αρ.263 αγρού αναδασμού Πετροχωρίου – Λαμπρινού, από 3000τμ στο ορθό, συνολικής επιφάνειας 16.188τμ.

Κατά τα λοιπά, η με αριθμό 104/2025 προγενέστερη απόφασή του, ισχύει ως έχει, η οποία μετά και την ανωτέρω τροποποίηση, έχει ως εξής:

Την έγκριση εκμίσθωσης και διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας των κατωτέρω αγροτεμαχίων:

- Αγρός έκτασης 2.521,00τ.μ. με αριθ.117 αναδασμού αγροκτημάτων στο τμήμα Πετροχωρίου και Λαμπρινού
- Αγρός έκτασης 16.188τ.μ. με αριθ.263 αναδασμού αγροκτημάτων στο τμήμα Πετροχωρίου και Λαμπρινού

Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/06-10-2023/τ.Α') αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής-προσθήκη άρθρου 74Α στο Ν.3852/2010.»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη διόρθωση της αριθμ.104/2025 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά: «Έγκριση εκμίσθωσης και διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας των υπ' αρ.117 και 263 αγρών αναδασμού Πετροχωρίου – Λαμπρινού» και συγκεκριμένα στο αποφασιστικό μέρος της και ως προς την επιφάνεια του αρ.263 αγρού αναδασμού Πετροχωρίου – Λαμπρινού, από 3000τμ στο ορθό, συνολικής επιφάνειας 16.188τμ.

Κατά τα λοιπά, η με αριθμό 104/2025 προγενέστερη απόφασή του, ισχύει ως έχει, η οποία μετά και την ανωτέρω τροποποίηση, έχει ως εξής:

Την έγκριση εκμίσθωσης και διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας των κατωτέρω αγροτεμαχίων:

- Αγρός έκτασης 2.521,00τ.μ. με αριθ.117 αναδασμού αγροκτημάτων στο τμήμα Πετροχωρίου και Λαμπρινού
- Αγρός έκτασης 16.188τ.μ. με αριθ.263 αναδασμού αγροκτημάτων στο τμήμα Πετροχωρίου και Λαμπρινού

Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/06-10-2023/τ.Α') αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής-προσθήκη άρθρου 74Α στο Ν.3852/2010

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 1-12-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου