

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.29/27-11-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 204

Περίληψη

Έγκριση συμμετοχής και απόδοση θέσεων στη βραχυχρόνια Χριστουγεννιάτικη Αγορά 2025-2026

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 27 Νοεμβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.33005/21-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 28 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμσίζης (Πρόεδρος) | 15) Σάββας Μελισσόπουλος |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 16) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 17) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 4) Ελένη Γιάνναρου | 18) Χρήστος Παππάς |
| 5) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 19) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 6) Νικόλαος Γουναρίδης | 20) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 7) Ιωάννης Ζερενίδης | 21) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 8) Θωμάς Ηλιάδης | 22) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 9) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 23) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Στέφανος Ιγιαννίδης | 24) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 25) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Ηλίας Κοτόπουλος | 26) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 13) Χρήστος Κυρπόγλου | 27) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 14) Πασχάλης Λύρατζης | 28) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) Σταύρος Αμοιράς | 5) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 2) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 6) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 3) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 7) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 4) Ινάτς Μουσταφά Ογλού | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Ευμοίρου Δήμητρα Φάκα και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμσίζης, ανακοίνωσε στο σώμα ότι σύμφωνα παρ.7 άρθρο 67 ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του ν.5056/23, σε συνεργασία με τα άλλα όργανα διοίκησης του δήμου (δήμαρχο-Γνωμοδότηση ΝΣΚ 132/2001, Δημοτική Επιτροπή), και τις υπηρεσίες του. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.98/8182/26.01.2024). Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, καθώς και η δημοτική επιτροπή. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση για αυτό πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής τους. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023) και εισηγούμενος τα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκαν από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότείνει ο Δήμαρχος, ως εξής:

01ο ΘΕΜΑ : Έκδοση ψηφίσματος, σχετικά με αίτημα ακύρωσης της απόφασης αναστολής λειτουργίας του καταστήματος ΕΛΤΑ στη Σταυρούπολη Ξάνθης

02ο ΘΕΜΑ : Έγκριση συμμετοχής και απόδοση θέσεων στη βραχυχρόνια Χριστουγεννιάτικη Αγορά 2025-2026

03ο ΘΕΜΑ : Απευθείας ενοικίαση του χώρου και τοποθέτηση παιχνιδιών και παγοδρομίου στο πλαίσιο διοργάνωσης της χριστουγεννιάτικης αγοράς από 05/12/2025 έως 04/01/2026

Με βάση τα παραπάνω, σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του, την εισήγηση του προέδρου, την παρ.7 άρθρο 67 ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του ν.5056/23, το περιεχόμενο του θέματος το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση συμμετοχής και απόδοση θέσεων στη βραχυχρόνια Χριστουγεννιάτικη Αγορά 2025-2026» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος είπε τα εξής: «Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος με την πλειοψηφία που απαιτείται κάθε φορά» και έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.33762/27-11-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ. Οι διατάξεις του άρθρου 25 και των άρθρων 34-40 του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207/05-11-2021, τεύχος Α') «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις». Η με αριθ. 181/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας βραχυχρόνιων αγορών Δήμου Ξάνθης» Η με αριθ. 182/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Ίδρυση και λειτουργία Χριστουγεννιάτικης Αγοράς στο Δήμο Ξάνθης, κατά την εορταστική περίοδο 2025-2026». Η με αριθ. 1212/28185/08-10-2025 Απόφαση Δημάρχου «Συγκρότηση α) Γνωμοδοτική Επιτροπή Ελέγχου και Αξιολόγηση αιτήσεων και β) Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ενστάσεων του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.9 του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207Α)». Η με αριθ. πρωτ.28269/09-10-2025 Προκήρυξη είκοσι δύο θέσεων συμμετοχής για τη Χριστουγεννιάτικη Αγορά κατά την εορταστική περίοδο 2025-2026. Οι σχετικές αιτήσεις συμμετοχής με τα συνημμένα δικαιολογητικά όπως κατατέθηκαν στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοιχτή Αγορά», ήτοι συνολικά είκοσι έξι (26) αιτήσεις. Το με αριθ. πρωτ., 32162/14-11-2025 Πρακτικό Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου και Αξιολόγησης αιτήσεων για την προκήρυξη συμμετοχής στην Χριστουγεννιάτικη αγορά του Δήμου Ξάνθης 2025-2026 προσωρινός κατάλογος. Το με αριθ. 1/2025 Πρακτικό Διενέργειας Δημόσιας κλήρωσης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου και Αξιολόγησης Αιτήσεων για την κατηγορία 3. Τα αιτήματα των συλλόγων και σχολείων. Το με αριθ. πρωτ. 33272/24-11-2025 πρακτικού προσωρινών αποτελεσμάτων απόδοσης θέσης και συμμετοχής στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά. Την με αριθ. πρωτ.33761/27-11-2025 Αναφορά του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων.

Στο πλαίσιο της διοργάνωσης της **Χριστουγεννιάτικης Αγοράς** του Δήμου Ξάνθης για τα έτη 2025-2026, η οποία θα πραγματοποιηθεί από 06-12-2025 έως 04-01-2026 στην περιοχή Πλατεία Διοικητηρίου, ολοκληρώθηκε η διαδικασία υποβολής αιτήσεων συμμετοχής σύμφωνα με την υπ' αριθ. 28269/09-10-2025 Προκήρυξη.

Εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- 1) Την έγκριση συμμετοχής και απόδοσης θέσεων στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά του Δήμου Ξάνθης 2025-2026, καθώς οι παρακάτω αιτήθηκαν τη συμμετοχή τους στην αγορά και κατέβαλαν το προβλεπόμενο τέλος:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΘΕΣΗ	ΔΙΠΛ.ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ
1	B. E.	1	5	3026Π/27-11-2025
2	Λ. Α.	3	10	1824Ε/27-11-2025
3	Α. Δ.	5	30	3027Π/27-11-2025
4	Los Kantineros Μονοπρόσωπη ΙΚΕ	5	3	3028Π/27-11-2025
5	T. O.E.	4	7	1825Ε/27-11-2025
6	Π. Λ.	5	31	3030Π/27-11-2025
7	FLEXI CONCEPTS Μονοπρόσωπη ΙΚΕ	4	4	3029Π/27-11-2025

- 2) Την παραχώρηση των οικίσκων με αριθμούς 12,13,14,15,16 και 17 όπως προβλέφθηκαν με την 182/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στους παρακάτω συλλόγους και φορείς, οι οποίοι εκ περιτροπής θα προβούν στη χρήση των οικίσκων

A/A	ΣΥΛΛΟΓΟΙ -ΦΟΡΕΙΣ	ΘΕΣΗ
1	Ένωση Πολυτέκνων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης «Η Μητέρα»	12
2	Σύλλογος γυναικών Γενισέας	12
3	Πολιτιστικός Σύλλογος «Κάβειροι»	13
4	Ομάδα Γυναικών Ζωγράφων Ξάνθης	14
5	Ειδικό Εργαστήριο Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και κατάρτισης Γενισέας	14
6	Σύλλογος Γονέων και Φίλων Παιδιών με Κινητικές και Νοητικές Διαταραχές Ν. Ξάνθης «ΣΤΗΡΙΖΩ»	14
7	Τοπική Επιτροπή Καθηγητών Γερμανικής Γλώσσας Ξάνθης	14-15
8	Σύλλογος Γονέων και Κηδεμόνων 11 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης	15
9	3 ^ο Γενικό Λύκειο Ξάνθης	15
10	Παράρτημα Ατόμων με Αναπηρία Ξάνθης	15
11	Πανερωπαϊκή Φοιτητική Ομάδα ESTIEM LG Xanthi	16
12	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων 3ου Γυμνασίου Ξάνθης	16
13	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων Δημοτικό Σχολείο Πολυσίτου	16
14	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων Δημοτικού Σχολείου Αβδήρων	16
15	Πολιτιστικός Σύλλογος Κρητών Χορευτών Ξάνθης «Αποσπερίτες»	17
16	Σύλλογος Μονογονεϊκών Οικογενειών -ΣΤΗΡΙΖΩ	17
17	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων 10 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης	17
18	Αδέσποτοι φίλοι Ξάνθης	17

Οι αδιάθετες θέσεις (15) θα προκηρυχθούν ανα κατηγορία με συμπληρωματική προκήρυξη που θα αναρτηθεί στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοιχτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.) για τέσσερις ημερολογιακές μέρες από 28-11-2025 έως 01-12-2025 »

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Την έγκριση συμμετοχής και απόδοσης θέσεων στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά του Δήμου Ξάνθης 2025-2026, καθώς οι παρακάτω αιτήθηκαν τη συμμετοχή τους στην αγορά και κατέβαλαν το προβλεπόμενο τέλος:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΘΕΣΗ	ΔΙΠΛ.ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ
1	B. E.	1	5	3026Π/27-11-2025
2	Λ. Α.	3	10	1824Ε/27-11-2025
3	Α. Δ.	5	30	3027Π/27-11-2025
4	Los Kantinieros Μονοπρόσωπη ΙΚΕ	5	3	3028Π/27-11-2025
5	T. O.E.	4	7	1825Ε/27-11-2025
6	Π. Λ.	5	31	3030Π/27-11-2025
7	FLEXI CONCEPTS Μονοπρόσωπη ΙΚΕ	4	4	3029Π/27-11-2025

- 2) Την παραχώρηση των οικίσκων με αριθμούς 12,13,14,15,16 και 17 όπως προβλέφθηκαν με την 182/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στους παρακάτω συλλόγους και φορείς, οι οποίοι εκ περιτροπής θα προβούν στη χρήση των οικίσκων

Α/Α	ΣΥΛΛΟΓΟΙ -ΦΟΡΕΙΣ	ΘΕΣΗ
1	Ένωση Πολυτέκνων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης «Η Μητέρα»	12
2	Σύλλογος γυναικών Γενισέας	12
3	Πολιτιστικός Σύλλογος «Κάβειρου»	13
4	Ομάδα Γυναικών Ζωγράφων Ξάνθης	14
5	Ειδικό Εργαστήριο Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και κατάρτισης Γενισέας	14
6	Σύλλογος Γονέων και Φίλων Παιδιών με Κινητικές και Νοητικές Διαταραχές Ν. Ξάνθης «ΣΤΗΡΙΖΩ»	14
7	Τοπική Επιτροπή Καθηγητών Γερμανικής Γλώσσας Ξάνθης	14-15
8	Σύλλογος Γονέων και Κηδεμόνων 11 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης	15
9	3 ^ο Γενικό Λύκειο Ξάνθης	15
10	Παράρτημα Ατόμων με Αναπηρία Ξάνθης	15
11	Πανερωπαϊκή Φοιτητική Ομάδα ESTIEM LG Xanthi	16
12	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων 3ου Γυμνασίου Ξάνθης	16
13	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων Δημοτικό Σχολείο Πολυσίτου	16
14	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων Δημοτικού Σχολείου Αβδήρων	16
15	Πολιτιστικός Σύλλογος Κρητών Χορευτών Ξάνθης «Αποσπερίτες»	17
16	Σύλλογος Μονογονεϊκών Οικογενειών -ΣΤΗΡΙΖΩ	17
17	Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων 10 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης	17
18	Αδέσποτοι φίλοι Ξάνθης	17

Επισημαίνεται, ότι οι αδιάθετες θέσεις (15) θα προκηρυχθούν ανά κατηγορία με συμπληρωματική προκήρυξη που θα αναρτηθεί στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοιχτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.) για τέσσερις ημερολογιακές μέρες από 28-11-2025 έως 01-12-2025.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 27-11-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου