

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.25/30-10-2025 πρακτικό ειδικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 187**Περίληψη**

Έγκριση ισολογισμού & αποτελεσμάτων χρήσης 2020

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 30 Οκτωβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε ειδική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.30003/24-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 παρ. 4 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 30 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 16) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 2) Σταύρος Αμοιράς | 17) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 18) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 4) Ελένη Γιάνναρου | 19) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 5) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 20) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 6) Νικόλαος Γουναρίδης | 21) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 7) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 22) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 8) Ιωάννης Ζερενίδης | 23) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 9) Θωμάς Ηλιάδης | 24) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 10) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 25) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 11) Στέφανος Ιγιαννίδης | 26) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 12) Ηλίας Κοτόπουλος | 27) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 13) Χρήστος Κυρπόγλου | 28) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 14) Πασχάλης Λύρατζης | 29) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 15) Σάββας Μελισσόπουλος | 30) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 4) Χρήστος Παππάς |
| 2) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 5) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 3) Λεβεντ Καρα Όσμάν Χασάν | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση δεν παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός, παραβρίσκεται ο πρόεδρος της ΔΚ Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.29955/24-10-2025 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10 και του άρθρου 163 του Ν.3463/06, Τον Ισολογισμό με το προσάρτημά του, την κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων χρήσης 2020.

Σας διαβιβάζω την αριθμ.245/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται την έγκριση ισολογισμού, κατάσταση των Αποτελεσμάτων Χρήσης και τον Πίνακα Διαθέσεως των αποτελεσμάτων χρήσης έτους 2020, όπως ακριβώς επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης εισήγησης»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Σάββα Μελισσόπουλο, ο οποίος δήλωσε κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας, ότι η παράταξη καταψηφίζει, διότι: «ο ισολογισμός έχει την προβληματική αυτή, που σας ανέφερα στο σκεπτικό μου και δεύτερον περιέχει στοιχεία του προϋπολογισμού και όλων των οικονομικών δεδομένων τα οποία δεν τα ψηφίσαμε τότε, ως δημοτική παράταξη»

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έγκριση ισολογισμού, την κατάσταση των Αποτελεσμάτων Χρήσης και τον Πίνακα Διαθέσεως των αποτελεσμάτων χρήσης έτους 2020, όπως ακριβώς επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Σάββας Μελισσόπουλος, Πασχάλης Λύρατζης, Σταύρος Αμοιράς και Βασίλειος Παπαδόπουλος, για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 31-10-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου

ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΧΡΗΣΗΣ 2020

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης

1. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Στην έκθεση που ακολουθεί γίνεται ανάλυση του συνόλου των οικονομικών στοιχείων και των λοιπών πληροφοριών που αφορούν την οικονομική διαχείριση του Δήμου Ξάνθης για το έτος 2020. Η εφαρμογή του Διπλογραφικού Λογιστικού Συστήματος συμπληρώνει το υπάρχον απλογραφικό σύστημα, και συνδυαστικά δίνει την δυνατότητα τόσο στην Διοίκηση, όσο και στις υπηρεσίες, να παρακολουθούν οικονομικά στοιχεία.

Με την εφαρμογή του διπλογραφικού συστήματος παρέχεται η δυνατότητα α) καταγραφής της περιουσιακής κατάστασης και της οικονομικής θέσης του Δήμου Ξάνθης και β) τήρησης τα προβλεπόμενων λογιστικών βιβλίων, τα οποία σε κάθε χρονική στιγμή μπορούν να δώσουν οποιαδήποτε οικονομική πληροφορία.

Σαν αποτέλεσμα λοιπόν της εφαρμογής του διπλογραφικού, είναι το γεγονός ότι ο Δήμος μπορεί και λαμβάνει με μεγαλύτερη ακρίβεια χρήσιμες πληροφορίες για την υλοποίηση των δράσεων και των στόχων του, τόσο βραχυπρόθεσμα όσο και μακροπρόθεσμα.

Ο Δήμος και στη χρήση 2020 επιτέλεσε κοινωνικό έργο, εισφέροντας και επιχορηγώντας Νομικά Πρόσωπα, Πολιτιστικούς και Αθλητικούς Οργανισμούς που ανήκουν στην δικαιοδοσία του.

Παρακάτω ακολουθεί ανάλυση των οικονομικών στοιχείων του Δήμου για το έτος 2020.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα της κοινωφελούς επιχείρησης της χρήσης 2020 ανήλθαν στο ποσό των 19.701.515,38€ (λογαριασμοί 71+72+73+74+75), και με την προσθήκη των εσόδων από τόκους καταθέσεων ποσού 231.750,19€ (λογαριασμός 76), ανήλθαν στο ποσό των 19.933.265,57€.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν, τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού 4.215.700,35€ (λογαριασμός 81.01), τα τακτικά έσοδα παρελθόντων ετών πρωτοβιβαιομένα 311.949,77€ (λογαριασμός 82.01), τα έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων ποσού 6.580,83€ (λογαριασμός 82.07) και τα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων 232.544,81€ (λογαριασμός 84.00) τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των 24.700.041,33€.

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2020 έχει ως εξής :

71	Πωλήσεις προϊόντων	€	32.459,34
72	Έσοδα από φόρους, εισφορές, πρόστιμα και προσαυξήσεις		1.405.723,27
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα μισθώματα και παροχή υπηρεσιών	€	5.646.053,81
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	€	12.454.211,18
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	€	163.067,78
76	Έσοδα κεφαλαίων	€	231.750,19
	Σύνολο Οργανικών εσόδων Α	€	19.933.265,57
81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	€	4.215.700,35
82.01	Τακτικά έσοδα παρελθόντων ετών πρωτοβιβαιομένα	€	311.949,77
82.07	Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	€	6.580,83
84.00	Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	€	232.544,81
	Σύνολο Ανόργανων εσόδων Β	€	4.766.775,76
	Γενικό Σύνολο (Α+Β)	€	24.700.041,33

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2020 έχει ως εξής :

60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	€	7.893.068,69
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	€	561.887,73
62	Παροχές τρίτων	€	2.210.152,26
63	Φόροι-Τέλη	€	58.432,48
64	Διάφορα έξοδα	€	4.253.332,77
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης	€	272.077,45
66	Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	€	6.597.648,50
67	Παροχές -χορηγίες - επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις - δωρεές	€	3.989.124,81
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	€	48.844,98
	Σύνολο Οργανικών εξόδων Α	€	25.884.569,67
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	308,66
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	2.211,54
	Σύνολο ανόργανων εξόδων Β	€	2.520,20
25	Αναλώσιμα υλικά	€	446.511,51
26	Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων	€	38.391,68
	Σύνολο αναλώσεων και ανταλλακτικών Γ	€	484.903,19
	Γενικό Σύνολο (Α+Β+Γ)	€	26.345.401,01

5. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΝΠΔΔ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών, των αναλωσίμων ειδών και των υλικών κατασκευής ανήλθε στο ποσό των 23.262.952,66€ και αφαιρώντας τις αποσβέσεις ποσού 6.597.648,50€ ανέρχεται στο ποσό των 16.665.304,16€.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των 2.714.313,51€, τα έξοδα δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των 93.537,19€ και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 272.077,45€.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών εξόδων, ανήλθε στο ποσό των 26.342.880,81€.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2020 24.700.041,33€ μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2020 26.345.401,01€ αποτελεί το έλλειμμα εσόδων-εξόδων της χρήσεως 2020 το οποίο ανέρχεται σε 1.645.359,68€.

6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου τα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των 202.675.007,69€ και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού 98.599.871,55€, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των 104.075.136,14€.

7. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό των 2.435.972,95 €, ενώ οι αντίστοιχες βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των 3.573.393,82 €.

8. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Το σύνολο των χρηματικών διαθεσίμων του Δήμου Ξάνθης ανέρχεται στο ποσό των 17.380.804,59€.

9. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο καταβεβλημένο και οφειλόμενο ανέρχεται στο ποσό των 88.004.116,43€.

10. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις και τις παραπάνω αναλύσεις η πορεία των οικονομικών μεγεθών ήταν στα προβλεπόμενα όρια που είχαν τεθεί, παρόλο που το 2020 ήταν μία απρόβλεπτη χρονιά λόγω της παγκόσμιας υγειονομικής και κατ' επέκταση οικονομικής κρίσης. Οι προσπάθειες μας πρέπει να είναι συνεχείς, για την υλοποίηση των στόχων, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας, με βασική κατεύθυνση την ανάπτυξη της τοπικής κοινωνίας

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παράγρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)
ΤΟΥ «ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»

1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 21: Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπυκνμένων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Δήμος κάνει τέτοιες συμπιέσεις, είναι υποχρεωμένος να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπιέσεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν ανακατατάξεις.

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 1: Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτίμησης, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(1) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων.

(2) Οι τίτλοι πάγιας επένδυσης αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους εκτός από αυτούς που αφορούν σε ανώνυμες εταιρείες οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία.

(3) Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτίμησης από τις γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτίμησης από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς "διαφορών αναπροσαρμογής" του παθητικού (λογ. 41.06 -41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών "διαφορές αναπροσαρμογής", που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτίμησης με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 16: Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων – εξόδων

εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

-Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, στο τέλος του παρόντος, με τις πληροφορίες που απαιτούν οι διατάξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β (4) «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως», Β (3) «Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ (I) (1) «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Οι προσθήκες της χρήσης του λογαριασμού του ισολογισμού Β.4.«Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως», συνολικού ποσού € 11.904,00 αναλύονται σε:

-Προμήθεια κινητών εφαρμογών για παροχή ηλεκτρονικών υπηρεσιών στους δημότες

€ 11.904,00

Σύνολο € 11.904,00

4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ - ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

- Παρατίθεται πολύστηλος πίνακας, στο τέλος του παρόντος, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

- Οι κατεχόμενοι τίτλοι έχουν ως αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο και αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης εκτός από εκείνους που αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία και αφορούν ανώνυμες εταιρείες.

5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων

Δεν υπάρχουν διαφορές.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του δήμου κατά την 31.12.2020 ανέρχεται σε 88.004.116,43 €. Στη χρήση 2020 δεν επήλθαν μεταβολές.

7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού "Λοιπές προβλέψεις" όταν είναι αξιόλογες.

Έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις κατά του Δήμου ποσού € 2.981.514,77.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 9: Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την - ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Οι υποχρεώσεις για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη των πέντε (5) ετών από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, αφορούν σε τρία (3) δάνεια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και ανέρχονται στο ποσό των € 2.633.968,34.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17β: Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.00 “ έξοδα επόμενων χρήσεων”, 36.01 “έσοδα χρήσεως εισπρακτέα” ,56.01 “έξοδα χρήσεως δουλευμένα” ,αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

Το κονδύλι «Έξοδα επόμενων χρήσεων» ποσού €18.453,60 αφορά τέλη κυκλοφορίας οχημάτων, το κονδύλι «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» ποσού € 1.499.465,29 αναλύεται σε: 1) Έσοδα από τέλη καθαριότητας και φωτισμού ποσού € 1.010.207,81€ 2)Τόκοι κεφαλαίων ποσού € 545,15 3)Προνοιακά έσοδα ποσού €118.364,12 4)Αναμενόμενη επιχορήγηση από Πρίσμα ΑΕ ποσού €14.999,99 5) Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαναζήσεις εισπρακτέα ποσού 321.718,62 και 6) Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών ποσού €33.629,6

Το κονδύλι «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» ποσού € 418.928,22 αφορά σε δουλευμένα έξοδα ως εξής:

- Δαπάνες ηλεκτροφωτισμού 2020 € 407.971,83
- Τηλεφωνικά € 10.956,39

Σύνολο

€ 418.928,22

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 18: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά. Δεν έχουν λογιστικοποιηθεί τέτοια ποσά.

10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 15: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Έχουν δοθεί εγγυήσεις για την ΔΕΥΑΞ οι οποίες αφορούν το ανεξόφλητο ποσό των δανείων της προς το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων και οι οποίες την 31-12-2020 ήταν € 2.106.586,54.

Έχει δοθεί εγγυητική επιστολή προς το Δασαρχείο Ξάνθης ποσού €2.935,00 η οποία αφορά την ενοικίαση από αυτό το δασικό χωριό Ερύμανθος.

Οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες αφορούν σε τέσσερα (4) δάνεια.

α) του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων με εκχώρηση στο ταμείο των πάσης φύσεως εσόδων του Δήμου εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/1997 , συνολικού ποσού €1.175.401,32 με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2020 ποσού € 147.106,13

β) του Ταμείου παρακαταθηκών & δανείων με εκχώρηση στο ταμείο των πάσης φύσεως εσόδων του Δήμου εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/1997, συνολικού ποσού €264.014,81 με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2020 ποσού € 68.337,95

γ) του Ταμείου παρακαταθηκών & δανείων με εκχώρηση στο ταμείο των πάσης φύσεως εσόδων του Δήμου εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.3463/2006, συνολικού ποσού €6.880.000,00 με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2020 ποσού € 3.463.754,68.

δ) του Ταμείου παρακαταθηκών & δανείων με εκχώρηση στο ταμείο των πάσης φύσεως εσόδων του Δήμου εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.3463/2006, συνολικού ποσού €2.744.076,60 με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2020 ποσού €2.744.076,60

11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 13: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

- Έξοδα παραστάσεως Δημάρχου, Αντιδημάρχων & προέδρου δημοτικού Συμβουλίου € 173.573,84
- Έξοδα κινήσεως Προέδρων Τοπικών Συμβουλίων € 43.800,00
- Εργοδοτικές εισφορές επι των εξόδων παράστασης € 28.835,26

Σύνολο

€ 246.209,10

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία ο κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των

ουσιωδών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 11: Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές - έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς - ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:

- Μόνιμο προσωπικό	άτομα 251
- Συμβασιούχοι αορίστου χρόνου	>> 80
- Με σύμβαση Ι.Δ.ορισμένου χρόνου	>> 35
- Ειδικών θέσεων	>> 9
- Μαθητεία ΕΠΑΣ-ΟΑΕΔ-ΕΠΑΛ	>> 31
- Πρακτική άσκηση σπουδαστών Τ.Ε.Ι.	>> 3
Σύνολο	409

(1) Ανάλυση αμοιβών προσωπικού:

- Αποδοχές μόνιμων υπαλλήλων	€ 4.280.844,83
- Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου	€ 1.112.590,60
- Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων (επί σύμβαση εκτάκτων Υπαλλήλων, ημερομισθίων, ωρομισθίων κ.λ.π.)	€ 786.178,39
- Εργοδοτικές εισφορές Δήμων & Κοινοτήτων	€ 1.512.748,00
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	€ 24.464,20
- Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	€ 172.382,67
- Δαπάνες επιμόρφωσης προσωπικού και συμμετοχής σε συνέδρια και σεμινάρια	€ 3.860,00
Σύνολο	€ 7.893.068,69

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 12: Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17α: Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

(1) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

- Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων	€ 4.040.799,98
- Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	€ 174.900,37
Σύνολο	€ 4.215.700,35

(2) Έσοδα προηγούμενων χρήσεων

- Πρωτοβεβαιωμένα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	€ 202.145,79
ΠΟΕ	
- Πρωτοβεβαιωμένα τέλη ύδρευσης ΠΟΕ Σταυρούπολης	€ 100.502,77
- Πρωτοβεβαιωμένα τέλη άρδευσης ΠΟΕ Σταυρούπολης	€ 13.910,00
- Έκτακτα λοιπά έσοδα παρελθόντων ετών πρωτοβεβαιωμένα	€ 116.491,29
- Έσοδα από ΤΑΠ ΠΟΕ	€ 47.069,25
Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων επιδομάτων πρόνοιας ,	
- μισθοδοσίας και φόρου εισοδήματος	€ 8.664,31
- Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών	€ 26.459,6
- Έκτακτα γενικά έσοδα	€ 102.650,28
Σύνολο	€ 609.421,26

(3) Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

- Διαγραφές χρηματικών καταλόγων	€ 21.171,67
- Εκπτώσεις χρηματικών καταλόγων	€ 276.107,54

-	Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων	€ 2.083,48
-	Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.211,54
		<u>€ 301.574,23</u>

13. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

α) Από αξιώσεις υπαλλήλων κατά του Δήμου για επιδόματα αδείας, Δώρα Χριστουγέννων και Δώρα Πάσχα ετών 2014-2015-2016 υφίστανται επίδικες υποθέσεις συνολικού ύψους 496.820,00 ευρώ των οποίων η έκβαση κρίνεται αβέβαιη και αναμένεται η απόφαση από το Συμβούλιο της Επικρατείας.

β) Από αξιώσεις υπαλλήλων κατά του Δήμου για επιδόματα αδείας, Δώρα Χριστουγέννων και Δώρα Πάσχα ετών 2016-2017-2018 υφίστανται επίδικες υποθέσεις συνολικού ύψους 511.061,16 ευρώ των οποίων η έκβαση κρίνεται αβέβαιη και σε ορισμένες περιπτώσεις δεν έχει ορισθεί δικάσιμος.

γ) Από αξιώσεις δημοτών κατά του Δήμου για πρόστιμα και τέλη για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων υφίστανται επίδικες υποθέσεις συνολικού ύψους 62.198,92 ευρώ των οποίων η έκβαση κρίνεται αβέβαιη και σε ορισμένες περιπτώσεις δεν έχει ορισθεί δικάσιμος.

δ) Από αξιώσεις δημοτών κατά του Δήμου για λοιπές υποθέσεις υφίστανται επίδικες απαιτήσεις συνολικού ύψους 25.000,00 ευρώ των οποίων η έκβαση κρίνεται αβέβαιη και δεν έχει ορισθεί δικάσιμος.

Συνημμένα: Δύο (2) πίνακες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Α.Δ.Τ.ΑΚ 12xx95

Ξάνθη, 11 Ιουνίου 2025
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΡΑΛΛΗ
Α.Δ.Τ. Α 005xxx15

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΛΕΙΒΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 544
Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ 2019

α/α	Επιχείρηση	Αξία κτήσεως 31.12.2019	Αυξήσεις 2020	Μειώσεις 2020	Αξία κτήσεως 31.12.2020	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία
1.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΘΡΑΚΗΣ- ΣΕΒΑΘ ΑΕ	54.021,00	0,00	0,00	54.021,00	54.021,00	0,00
2.	ΣΕΠΕΚ ΑΕ	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00
3.	Δ.Ε.Υ.Α.Ξ.	1.972.585,39	0,00	0,00	1.972.585,39		1.972.585,39
4.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΘΕΑΜΑΤΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ <<ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ >>	253.558,32	0,00	0,00	253.558,32		253.558,32
5.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΞΑΝΘΗΣ	595.193,17	0,00	0,00	595.193,17		595.193,17
6.	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΜΕ ΠΟΤΑΜΙΑ	500,00	0,00	0,00	500,00		500,00
7.	ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΟΜΩΝ ΥΓΕΙΑΣ - ΟΤΑ	600,00	0,00	0,00	600,00		600,00
8.	ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΤΟΥΡΚΙΑΣ- ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ "ΠΟΛΙΣ"	1.467,35	0,00	0,00	1.467,35		1.467,35
9.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ- ΕΑΠΑΞ ΑΕ	43.200,00	0,00	0,00	43.200,00	43.200,00	0,00
10.	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΟΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΑΝΞΑ ΑΕ	150.360,05	0,00	0,00	150.360,05	150.360,05	0,00
11.	ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	2.934,70	0,00	0,00	2.934,70	2.934,70	0,00
12.	ΦΥΣΙΣ ΑΕ	16.800,00	0,00	0,00	16.800,00	16.800,00	0,00
13.	ΣΥΝΟΡΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΕΛΤΑ-ΡΟΔΟΠΗ	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00
14.	ΔΙ.Α.Α.ΜΑ.Θ. Α.Α.Ε.	124.400,00	0,00	0,00	124.400,00	-1.488.764,97	1.613.164,97
15.	ΕΝΕΡΓΕΙΑ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ	7.675,00	0,00	0,00	7.675,00	7.546,06	128,94
16.	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	576,74	9.423,26
	Σύνολο	3.264.794,98	0,00	0,00	3.264.794,98	532.563,19	4.446.621,40

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2020													
		Αξία κτήσεως					Αποσβέσεις					Αναπόσβεστο	
Κ.Α.	Λογαριασμοί	Υπόλοιπο 31.12.2019	Μεταφορά από/σε Ακινητοποιήσεις σε Εκτέλεση	Προσθήκες 2020	Μειώσεις 2020	Υπόλοιπο 31.12.2020	Υπόλοιπο 31.12.2019	Αποσβέσεις χρήσης 2020	Αναπροσαρμογές αποσβέσεων	Μειώσεις/Διαγραφές αποσβέσεων 2019	Υπόλοιπο 31.12.2020	Υπόλοιπο 31.12.2019	Υπόλοιπο 31.12.2020
10	ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	64.293.214,82	0,00	0,00	0,00	64.293.214,82	0,00	0	0,00	0,00	0,00	64.293.214,82	64.293.214,82
11	ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	50.279.168,88	0,00	0,00	0,00	50.576.469,86	27.582.441,64	1.953.555,89	0,00	0,00	29.535.997,53	22.696.727,24	21.040.472,33
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1.485.938,93	0		0,00	1.502.134,9	1.276.952,17	41.509,94	0,00	0,00	1.318.462,11	208.986,76	183.672,79
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	2.666.060,47	0		0,00	2.666.060,47	2.199.312,46	71.045,28	0,00	0,00	2.270.357,74	466.748,01	395.702,73
14	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	5.210.911,84	0		0,00	5.401.446,62	4.010.592,96	171.760,45	0,00	0,00	4.182.353,41	1.200.318,88	1.219.093,21
15	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΤΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	1.951.625,36			0,00	2.054.565,20	0,00		0,00	0,00	0	1.951.625,36	2.054.565,20
16	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ	6.274.977,31	0,00		0,00	6.680.798,16	5.815.985,75	101..861,54	0,00	0,00	5.917.847,29	458.991,56	762.950,87
17	ΠΑΓΙΕΣ ΜΟΝΙΜΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	66.708.992,32	0		0,00	69.500.317,66	51.116.938,07	4.257.915,40	0,00	0,00	55.374.853,47	15.592.054,25	14.125464,19
	ΣΥΝΟΛΑ	198.870.889,93	0,00		0,00	202.675.007,49	92.002.223,05	6.597.648,5	0,00	0,00	98.599.871,55	106.868.666,88	104.075.136,1

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
10^η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020		Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2019	
		Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσης
					Αποσβέσεις
				Αναπόσβεστη Αξία	
B.	<u>ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</u>				
4.	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	193.981,30	154.025,92	39.955,38	182.077,30
					138.038,76
					44.038,54
G.	<u>ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>				
I.	<u>Ασώματες ακινητοποιήσεις</u>				
1.	Λοιπές Ασώματες ακινητοποιήσεις	6.486.816,86	5.763.821,37	722.995,49	6.092.900,01
					5.677.946,99
					414.953,02
II.	<u>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</u>				
1.	Γήπεδα - Οικόπεδα	51.732.636,41	0,00	51.732.636,41	0,00
1α.	Πλατείες - πάρκα-παιδότοποι κοινής χρήσης	10.849.769,51	7.684.836,72	3.164.932,79	10.349.009,46
1β.	Οδοί - οδοστρώματα κοινής χρήσης	34.965.465,70	29.522.010,27	5.443.455,43	34.965.465,70
1γ.	Πεζοδρόμια κοινής χρήσης	6.119.739,26	5.369.681,69	750.057,57	6.119.739,26
2.	Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Αγροί, Φυτείες, Δάση	12.560.578,41	0,00	12.560.578,41	0,00
3.	Κτίρια & Τεχνικά Έργα	50.576.469,86	29.535.997,53	21.040.472,33	50.279.168,88
3α.	Κτηριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	4.685.070,70	4.448.359,02	236.711,68	4.685.070,70
3β.	Εγκαταστάσεις ηλεκτροφοτισμού κοινής χρήσεως	6.351.797,18	2.598.417,83	3.753.379,35	4.140.310,76
3γ.	Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	6.528.475,31	5.751.547,94	776.927,37	6.449.396,44
4.	Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις & Λοιπός Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.502.134,90	1.318.462,11	183.672,79	1.485.938,93
5.	Μεταφορικά Μέσα	2.666.060,47	2.270.357,74	395.702,73	2.666.060,47
6.	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5.401.446,62	4.182.353,41	1.219.093,21	5.210.911,84
7.	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	2.054.565,20	0,00	2.054.565,20	1.951.625,36

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2019
A.	<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>		
I.	<u>Κεφάλαιο</u>	88.004.116,43	88.004.116,43
II.	<u>Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγήσεις επενδύσεων - Δωρεές παγίων</u>		
1.	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας τίτλων	4.041.308,00	3.392.044,77
3.	Δωρεές παγίων	219.109,67	215.153,12
4.	Επιχορηγήσεις επενδύσεων	25.499.642,41	27.697.765,48
		29.760.060,08	31.304.963,37
IV.	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>		
	Υπόλοιπο πλεονάσματος χρήσεως εις νέο	-1.645.359,68	-1.801.880,64
	Υπόλοιπο ελλειμμάτων/πλεονασμάτων προηγούμενων χρήσεων	2.693.796,23	4.495.676,87
		1.048.436,55	2.693.796,23
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΠ+ΑΙΥ)	118.812.613,06	122.002.876,03

Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΠ)	195.994.209,53	92.682.024,26	103.312.185,27	192.595.912,62	86.186.237,30	106.409.675,32
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΓ+ΓΠ)	202.481.026,39	98.445.845,63	104.035.180,76	198.688.812,63	91.864.184,29	106.824.628,34
III. <u>Τίτλοι πάγιας εκπαίδευσης & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</u>						
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης	4.669.737,21				4.104.494,98	
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση	223.115,81		4.446.621,40		307.136,81	3.797.358,17
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.935,00			2.935,00
			4.449.556,40			3.800.293,17
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΓ+ΓΠ+ΓΠ)			108.484.737,16			110.624.921,51
A. <u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>						
I. <u>Αποθέματα</u>						
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες						
ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας			26.592,05			38.932,81
II. <u>Απαιτήσεις</u>						
1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών & Υπηρεσιών			2.676.301,79			2.144.483,45
4. Επισφαλείς - επιδίδες απαιτήσεις & χρεώστες	2.545.543,02			2.778.087,83		
Μείον: Προβλέψεις	2.545.543,02		0,00	2.778.087,83		0,00
5. Χρεώστες διάφοροι	1.013.599,60			1.129.217,54		
Μείον: Προβλέψεις	118.364,12		895.235,48	118.364,12		1.010.853,42
6. Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων			1.856,55			0,00
			3.573.393,82			3.155.336,87
IV. <u>Διαθέσιμα</u>						
1. Ταμείο			20.314,39			40.241,22
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			17.360.490,20			17.412.128,47
			17.380.804,59			17.452.369,69
Σύνολο κυκλοφορόντος ενεργητικού (ΔΓ+ΔΠ+ΔΙΥ)			20.980.790,46			20.646.639,37
E. <u>ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			18.453,60			
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			1.499.465,29			1.264.922,97
			1.517.918,89			1.264.922,97
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Α+E)			131.023.401,89			132.580.522,39
<u>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</u>						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί δημοσίου λογιστικού			105.885.560,42			92.451.181,22
3. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών και αμφότερων συμβάσεων			2.106.586,54			2.106.586,54
			107.992.146,96			94.557.767,76

B. <u>ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΑΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</u>		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	491.924,26	443.079,28
2. Λοιπές προβλέψεις	2.981.514,77	2.981.514,77
	3.473.439,03	3.424.594,05
Γ. <u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>		
I. <u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
3. Δάνεια ταμειντηρίων	5.882.448,63	4.989.934,56
	5.882.448,63	4.989.934,56
II. <u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
1. Προμηθευτές	1.687.195,09	906.719,56
2. Επιταγές πληρωτέες	20,00	361,71
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	29.398,18	67.538,34
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί		0,00
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	702.536,33	444.701,40
8. Πιστωτές διάφοροι	16.823,35	100.778,51
	2.435.972,95	1.520.099,52
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΓ+ΓΠ)	8.318.421,58	6.510.034,08
A. <u>ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</u>		
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	418.928,22	643.018,23
	418.928,22	643.018,23
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+B+Γ+Δ)	131.023.401,89	132.580.522,39
<u>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</u>		
6. Πιστωτικοί λογαριασμοί δημοσίου λογιστικού	105.885.560,42	92.451.181,22
7. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων εμπράγματων ασφαλειών και αμφοτεροβαρών συμβάσεων	2.106.586,54	2.106.586,54
	107.992.146,96	94.557.767,76

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)					
Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2019		
I.	Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
1.	Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	5.678.513,15		5.933.457,97	
2.	Έσοδα από φόρους-τέλη-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	1.405.723,27		1.277.002,91	
3.	Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό	11.950.891,72		10.346.891,38	
4.	Επιχορηγήσεις από άλλους πόρους για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	503.319,46		278.613,46	
	Σύνολο	19.538.447,60		17.835.965,72	
	Μείον : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών	23.262.952,66		15.430.263,84	
	Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα/έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως	-3.724.505,06		2.405.701,88	
	Πλέον: Άλλα έσοδα(επιχορηγήσεις - λουπά)	163.067,78		105.250,92	
	Σύνολο	-3.561.437,28		2.510.952,80	
	Μείον :				
1.	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	2.714.313,51		8.956.301,75	
2.	Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	93.537,19	2.807.850,70	103.996,95	9.060.298,70
	Μερικά Αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως	-6.369.287,98		-6.549.345,90	
	Πλέον:				
4.	Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα	231.750,19		238.694,13	
	Μείον :				
3.	Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα	272.077,45	272.077,45	303.263,12	303.263,12
	Ολικά Αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως	-6.409.615,24		-6.613.914,89	
II.	ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα				
1.	Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	4.215.700,35		4.233.406,33	
3.	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	318.530,60		529.288,02	
4.	Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	232.544,81		183.976,24	
		4.766.775,76		4.946.670,59	
	Μείον :				
1.	Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	308,66		0,00	
3.	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.211,54	2.520,20	134.636,34	134.636,34
	Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (ζημία)	-1.645.359,68		-1.801.880,64	
	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	6.597.648,50		7.025.318,30	
	Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	6.597.648,50	0,00	7.025.318,30	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-1.645.359,68		-1.801.880,64	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2019
Καθαρά αποτελέσματα (έλλειμμα) χρήσεως Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονσμάτων)	-1.645.359,68	-1.801.880,64
προηγούμενων χρήσεων	2.693.796,23	4.495.676,87
Πλεόνασμα εις νέο	1.048.436,55	2.693.796,23
ΞΑΝΘΗ, 11/6/2025		
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΚΟΝΤΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΡΑΛΛΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	
Α.Α.Τ. ΑΚ 12xx95	Α.Α.Τ. Α 005xxx15	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ "ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟ Α.Ε."		
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 544		
ΛΕΙΒΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		
ΑΔΕΙΑ Α' ΤΑΞΗΣ		