

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.16/26-6-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 122**Περίληψη**

Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ.37/2000 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, περί εφαρμογής Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.), λόγω αναβάθμισής του και επικαιροποίηση αυτής

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 26 Ιουνίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.16724/20-6-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 28 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 16) Σάββας Μελισσόπουλος |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 17) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 3) Σταύρος Αμοιράς | 18) Σελαιντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης | 19) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 5) Ελένη Γιάνναρου | 20) Χρήστος Παππάς |
| 6) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 7) Νικόλαος Γουναρίδης | 22) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 8) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 23) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 9) Ιωάννης Ζερενίδης | 24) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Θωμάς Ηλιάδης | 25) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 26) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Στέφανος Ιγιαννίδης | 27) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 13) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 28) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 14) Χρήστος Κυρπόγλου | 29) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 15) Πασχάλης Λύρατζης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 4) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 2) Ηλίας Κοτόπουλος | 5) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 3) Ινάτς Μουσταφά Ογλού | 6) Αναστάσιος Ταρενίδης |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και ο πρόεδρος της ΔΚ Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.17345/25-6-2025 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«**ΣΧΕΤΙΚΑ:** Οι διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 του ν. 3852/2010 (Α'87), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν.5056/2023 (Α' 163)

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζω την αριθμ.256/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, την τροποποίηση – συμπλήρωση της αριθ.37/2000 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά: «Εγκριση των όρων λειτουργίας του νέου συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης του Δήμου Ξάνθης» και επικαιροποίηση αυτής, δηλαδή προσαρμογής της στην ενεργοποίηση ψηφιακού μηχανισμού της νέας μορφής του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.), λόγω αναβάθμισής του, προσθέτοντας τα παρακάτω άρθρα ως εξής:

Άρθρο 1ο -Τρόποι νόμιμης κατάληψης χώρων στάθμευσης:

Η νόμιμη χρήση και κατάληψη των θέσεων στάθμευσης δύναται να πραγματοποιηθεί:

1) μέσω της αξιοποίησης εξειδικευμένων ψηφιακών εφαρμογών, οι οποίες θα είναι διαθέσιμες προς λήψη από κάθε ενδιαφερόμενο πολίτη. Οι εφαρμογές αυτές θα επιτρέπουν την πραγματοποίηση των δηλώσεων χρήσης των θέσεων.

2) μέσω των ηλεκτρονικών συσκευών (tablet) ή άλλων μέσων που θα παρέχονται από συνεργαζόμενα σημεία εξυπηρέτησης, συμβεβλημένα του Δήμου, προκειμένου να διευκολυνθεί η πρόσβαση στην πλατφόρμα από άτομα που ενδεχομένως δεν διαθέτουν τα απαιτούμενα τεχνολογικά μέσα και την απαιτούμενη τεχνογνωσία.

3) ατελώς, με την έκδοση ειδικής κάρτας μόνιμου κατοίκου.

4) ατελώς, με την χρήση του ειδικού δελτίου στάθμευσης ΑΜΕΑ, επί των προβλεπόμενων θέσεων για το σκοπό αυτό.

5) μέσω της χρήσης ειδικών χώρων στάθμευσης για δικαιούχους που θα καθορίζονται ανά θέση και για τις ώρες που προβλέπεται

Άρθρο 2ο - ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ:

Κατά τις ημέρες Δευτέρα, Τετάρτη, Παρασκευή και Σάββατο, το ωράριο λειτουργίας διαμορφώνεται από 08:30 έως 15:00. Κατά τις ημέρες Τρίτη και Πέμπτη, το σύστημα θα λειτουργεί από 08:30 έως 15:00 και από 17:30 έως 20:30. Κατά τις Κυριακές, καθώς και τις επίσημες τοπικές και εθνικές αργίες, δεν εφαρμόζεται έλεγχος στάθμευσης και η στάθμευση είναι ελεύθερη. Στις θέσεις των κατοίκων η στάθμευση ισχύει όλο το 24ωρο, όλες τις ημέρες, με την ανάρτηση της κάρτας Μόνιμου Κατοίκου. Στις ειδικές θέσεις η δωρεάν στάθμευση από τον δικαιούχο μπορεί να καθορίζεται για συγκεκριμένες ώρες ή όλο το 24ωρο με τη χρήση Κάρτας Ειδικής Θέσης. Στις ΜΠΛΕ θέσεις ΑΜΕΑ θα μπορούν να σταθμεύουν ελεύθερα όλες τις ώρες και μέρες τα οχήματα που έχουν εφοδιαστεί με το ειδικό δελτίο στάθμευσης ΑΜΕΑ. Οι χρονικοί περιορισμοί δεν ισχύουν για τα δίκυκλα τα οποία επιτρέπεται να σταθμεύουν ελεύθερα όλο το 24ωρο εντός των περιοχών που εφαρμόζεται το ΣΕΣ, μόνο αν και όπου υπάρχει κατάλληλη σήμανση και όχι στις θέσεις που προβλέπονται για τα αυτοκίνητα. Επισημαίνεται ότι, κατά τις ημέρες και ώρες λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς (Παζάρι) στην Πλ. Εμπορίου η στάθμευση των οχημάτων θα είναι ελεύθερη. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οι προβλεπόμενες ημέρες και ώρες λειτουργίας Ελεγχόμενης Στάθμευσης, δύνανται να μεταβάλλονται είτε μόνιμα είτε προσωρινά.

Άρθρο 3ο - Τέλη Στάθμευσης-Πρόστιμα - Διαδικασία είσπραξης:

Η είσπραξη των τελών στάθμευσης θα πραγματοποιείται μέσω ψηφιακής εφαρμογής, η οποία θα είναι διαθέσιμη στο κοινό τόσο μέσω κινητού τηλεφώνου όσο και μέσω συνεργαζόμενων καταστημάτων που θα διαθέτουν κατάλληλο τάμπλετ ή άλλο συμβατό εξοπλισμό, για τη διευκόλυνση της χρήσης του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (ΣΕΣ). Ο μέγιστος χρόνος στάθμευσης ανά Ζώνη καθορίζεται ως εξής:

- Ζώνη Α: Μέγιστη διάρκεια στάθμευσης δύο (2) ωρών
- Ζώνη Β: Χωρίς χρονικό περιορισμό (με μέγιστο χρόνο παραμονής του οχήματος 24 ώρες)
- Ζώνη Γ (Δημοτική Αγορά): Μέγιστη διάρκεια στάθμευσης μία (1) ώρα.

Το ανώτατο χρονικό όριο συνεχόμενης στάθμευσης δύναται να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Οι συμβεβλημένοι με το Δήμο Ξάνθης που θα λειτουργούν ως σημεία διάθεσης χρόνου στάθμευσης δικαιούνται προμήθεια – έκπτωσης, η οποία καθορίζεται σε 10% επί της ονομαστικής αξίας του χρόνου στάθμευσης που θα προμηθεύονται προς μεταπώληση. Το ποσοστό της προμήθειας μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Δήμου. Οι λεπτομέρειες λειτουργίας των σημείων αυτών και ο τρόπος απόδοσης των ποσών στον Δήμο θα καθορίζονται με σχετική σύμβαση που θα υπογράφεται μεταξύ των ενδιαφερομένων και του Δήμου. Το χρονικό περιθώριο εντός του οποίου ο οδηγός θα μπορεί να σταθμεύει το όχημα του σε θέση ελεγχόμενης στάθμευσης και να απομακρυνθεί για την δήλωση της νόμιμης χρήσης της θέσης στάθμευσης μέσω των ηλεκτρονικών συσκευών (tablet) τα οποία θα εγκατασταθούν σε ορισμένα καταστήματα της πόλης ορίζονται τα 30 λεπτά. Η χρέωση τελών έχει οριστεί με τη με αριθμό 271/28-11-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ξάνθης και η τυχόν αναπροσαρμογή των τελών, θα γίνεται με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση που το όχημα καταλαμβάνει περισσότερες από μία διαγραμμισμένες θέσεις, επιβάλλεται παράβαση για κάθε θέση.

Άρθρο 4ο - Έκδοση Κάρτας στάθμευσης Μόνιμου Κατοίκου:

Ως μόνιμος κάτοικος θεωρείται όποιος αποδεδειγμένα διαμένει εντός της ζώνης ελεγχόμενης στάθμευσης αδιαλείπτως τα τελευταία δύο έτη και την δηλώνει ως κύρια κατοικία του στο Ε1 της φορολογικής του δήλωσης τα δυο αυτά έτη ή σύννοκος αυτού. Η διάρκεια στάθμευσης των μόνιμων κατοίκων ορίζεται στις 72 συνεχόμενες ώρες το μέγιστο και μετά από το όριο αυτό θα πρέπει να μετακινήσουν το όχημα. Σε διαφορετική περίπτωση θα υπάρξει βεβαίωση παράβασης και θα επιβάλλεται το ανάλογο πρόστιμο. Η στάθμευση των μόνιμων κατοίκων επιτρέπεται αποκλειστικά μετά την έκδοση ειδικής κάρτας μόνιμου κατοίκου, η οποία τοποθετείται σε εμφανές σημείο στο εμπρόσθιο παρμπρίζ του οχήματος και φέρει τον αριθμό κυκλοφορίας, τη χρονική διάρκεια ισχύος και την περιοχή επιτρεπόμενης στάθμευσης. Οι θέσεις στάθμευσης μόνιμων κατοίκων καθορίζονται εντός ακτίνας έως 150 μέτρων από τη δηλωθείσα διεύθυνση κατοικίας. Ειδικά εντός της περιοχής εφαρμογής του ΣΣΕ, οι κάτοχοι της ειδικής κάρτας μόνιμου κατοίκου δύνανται να σταθμεύουν σε οποιαδήποτε θέση, εντός ακτίνας έως 150 μέτρων από τη δηλωθείσα διεύθυνση κατοικίας, ανεξαρτήτως σήμανσης, πλην εκείνων που εξαιρούνται ρητώς (π.χ. θέσεις ΑμεΑ, φορτοεκφόρτωσης, υπηρεσιακές κ.λπ.). Η στάθμευση από μη δικαιούχους σε θέσεις που έχουν καθοριστεί αποκλειστικά για μόνιμους κατοίκους, ακόμη και εκτός της περιοχής εφαρμογής του ΣΣΕ, συνιστά παράβαση και επιφέρει την επιβολή προστίμου ίσου με εκείνο που προβλέπεται για παράνομη στάθμευση εντός του ΣΣΕ. Η κάρτα θα εκδίδεται έπειτα από αίτηση του ενδιαφερόμενου προς την αρμόδια υπηρεσία

του Δήμου Ξάνθης, η οποία θα συνοδεύεται από δικαιολογητικά τα οποία θα ορίζει η αρμόδια επιτροπή ΣΕΣ και σε κάθε περίπτωση από υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται, η ορθότητα των υποβληθέντων στοιχείων, η τρέχουσα διεύθυνση κατοικίας και η μη κατοχή θέσης στάθμευσης εντός κτιρίου που βρίσκεται εντός της Ζώνης του (ΣΕΣ). Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου και την εξέταση των δικαιολογητικών, και το αργότερο έως τη λήξη κάθε έτους, θα καταρτίζεται για το επόμενο έτος πίνακας με τα οχήματα που αποκτούν το σχετικό δικαίωμα. Σε περίπτωση πρόωρης διακοπής της χρήσης, ο χρήστης υποχρεούται να επιστρέψει την κάρτα στο αρμόδιο τμήμα του Δήμου. Η ανανέωση πρέπει να πραγματοποιείται τουλάχιστον δέκα (10) εργάσιμες ημέρες πριν τη λήξη της, με ευθύνη του δικαιούχου, κατόπιν αίτησης και επανεξέτασης του δικαιώματος από την αρμόδια υπηρεσία. Αντικατάσταση της κάρτας γίνεται σε περίπτωση αλλαγής του αρχικά δηλωθέντος οχήματος με ταυτόχρονη κατάθεση της παλαιάς κάρτας ή λόγω απώλειας. Δε δικαιούται θέση στάθμευσης μόνιμου κατοίκου οι εργαζόμενοι εντός της περιοχής του ΣΕΣ ακόμα και αν διαθέτουν επαγγελματική στέγη στο όνομα τους είτε ως ιδιοκτήτες είτε ως ενοικιαστές

Άρθρο 5ο Έναρξη ισχύος:

Επισημαίνεται ότι, μετά την επικαιροποίηση του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.), προβλέπεται η εκ νέου εφαρμογή πιλοτικής – δοκιμαστικής περιόδου. Η πιλοτική λειτουργία του Συστήματος θα ξεκινήσει μετά την ολοκλήρωση της απαιτούμενης κάθετης και οριζόντιας σήμανσης και την επιτυχή εγκατάσταση του συνόλου των τεχνικών και ψηφιακών υποδομών. Η διάρκειά της ορίζεται σε τρεις (3) μήνες. Με νεότερη απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να μειώσει τη διάρκεια της πιλοτικής λειτουργίας, για λόγους που σχετίζονται με την πλήρη και έγκαιρη επίτευξη του σκοπού του μέτρου. Μετά την παρέλευση της δοκιμαστικής περιόδου, η παρούσα απόφαση θα επανεξεταστεί, προκειμένου να αξιολογηθούν η αποτελεσματικότητα του Συστήματος, τυχόν δυσλειτουργίες και η ανάγκη για ενδεχόμενες τροποποιήσεις.

Άρθρο 6ο - Μεταβατικές Διατάξεις:

Οι κανόνες λειτουργίας του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ) που ρυθμίζονται με την παρούσα Κανονιστική Απόφαση, ισχύουν για το σύνολο του Σ.Ε.Σ. Κανόνες λειτουργίας που θεσπίστηκαν με τις προηγούμενες Κανονιστικές, καταργούνται, εφόσον παρίστανται αντίθετες με τις προβλέψεις του παρόντος. Ετήσια σήματα, που έχουν εκδοθεί με βάση τους κανόνες προηγούμενων Κανονιστικών Αποφάσεων, εξακολουθούν να ισχύουν, μέχρι τη λήξη τους. Η ανανέωσή τους προϋποθέτει την τήρηση των όρων και προϋποθέσεων της παρούσας Κανονιστικής Απόφασης. Κάθε προηγούμενη απόφαση των Δημοτικών Συμβουλίων των πρώην Δήμων που προβλέπει διαφορετική ρύθμιση, με την εφαρμογή του παρόντος ΣΕΣ καταργείται. Συνεχίζουν να ισχύουν μόνο οι παραχωρήσεις θέσεων για κατοίκους με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), οι οποίες και θα επανεξεταστούν ως προς την ισχύ των λόγων έκδοσης τους.

Πέραν των προβλέψεων που αφορούν τον τρόπο είσπραξης και τις λειτουργικές ή οργανωτικές λεπτομέρειες του ψηφιακού μηχανισμού, οι οποίες δεν τροποποιούν το πεδίο εφαρμογής της ρύθμισης, ούτε επιφέρουν μεταβολές σε υφιστάμενες κυκλοφοριακές διατάξεις, η προτεινόμενη κωδικοποίηση και αναδιατύπωση των σχετικών διατάξεων αποσκοπεί, αποκλειστικά, στην ενίσχυση της κανονιστικής σαφήνειας και της ενιαίας εφαρμογής του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης.

Κατά τα λοιπά η με αριθμό 37/2000 ισχύει ως έχει.»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την τροποποίηση – συμπλήρωση της αριθ.37/2000 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά: «Έγκριση των όρων λειτουργίας του νέου συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης του Δήμου Ξάνθης» και επικαιροποίηση αυτής, δηλαδή προσαρμογής της στην ενεργοποίηση ψηφιακού μηχανισμού της νέας μορφής του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.), λόγω αναβάθμισής του, προσθέτοντας τα παρακάτω άρθρα ως εξής:

Άρθρο 1ο -Τρόποι νόμιμης κατάληψης χώρων στάθμευσης:

Η νόμιμη χρήση και κατάληψη των θέσεων στάθμευσης δύναται να πραγματοποιηθεί:

1) μέσω της αξιοποίησης εξειδικευμένων ψηφιακών εφαρμογών, οι οποίες θα είναι διαθέσιμες προς λήψη από κάθε ενδιαφερόμενο πολίτη. Οι εφαρμογές αυτές θα επιτρέπουν την πραγματοποίηση των δηλώσεων χρήσης των θέσεων.

2) μέσω των ηλεκτρονικών συσκευών (tablet) ή άλλων μέσων που θα παρέχονται από συνεργαζόμενα σημεία εξυπηρέτησης, συμβεβλημένα του Δήμου, προκειμένου να διευκολυνθεί η πρόσβαση στην πλατφόρμα από άτομα που ενδεχομένως δεν διαθέτουν τα απαιτούμενα τεχνολογικά μέσα και την απαιτούμενη τεχνογνωσία.

3) ατελώς, με την έκδοση ειδικής κάρτας μόνιμου κατοίκου.

4) ατελώς, με την χρήση του ειδικού δελτίου στάθμευσης ΑΜΕΑ, επί των προβλεπόμενων θέσεων για το σκοπό αυτό.

5) μέσω της χρήσης ειδικών χώρων στάθμευσης για δικαιούχους που θα καθορίζονται ανά θέση και για τις ώρες που προβλέπεται

Άρθρο 2ο - ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ:

Κατά τις ημέρες Δευτέρα, Τετάρτη, Παρασκευή και Σάββατο, το ωράριο λειτουργίας διαμορφώνεται από 08:30 έως 15:00. Κατά τις ημέρες Τρίτη και Πέμπτη, το σύστημα θα λειτουργεί από 08:30 έως 15:00 και από 17:30 έως 20:30. Κατά τις Κυριακές, καθώς και τις επίσημες τοπικές και εθνικές αργίες, δεν εφαρμόζεται έλεγχος στάθμευσης και η στάθμευση είναι ελεύθερη. Στις θέσεις των κατοίκων η στάθμευση ισχύει όλο το 24ωρο, όλες τις ημέρες, με την ανάρτηση της κάρτας Μόνιμου Κατοίκου. Στις ειδικές θέσεις η δωρεάν στάθμευση από τον δικαιούχο μπορεί να καθορίζεται για συγκεκριμένες ώρες ή όλο το 24ωρο με τη χρήση Κάρτας Ειδικής Θέσης. Στις ΜΠΛΕ θέσεις ΑΜΕΑ θα μπορούν να σταθμεύουν ελεύθερα όλες τις ώρες και μέρες τα οχήματα που έχουν εφοδιαστεί με το ειδικό δελτίο στάθμευσης ΑΜΕΑ. Οι χρονικοί περιορισμοί δεν ισχύουν για τα δίκυκλα τα οποία επιτρέπεται να σταθμεύουν ελεύθερα όλο το 24ωρο εντός των περιοχών που εφαρμόζεται το ΣΕΣ, μόνο αν και όπου υπάρχει κατάλληλη σήμανση και όχι στις θέσεις που προβλέπονται για τα αυτοκίνητα. Επισημαίνεται ότι, κατά τις ημέρες και ώρες λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς (Παζάρι) στην Πλ. Εμπορίου η στάθμευση των οχημάτων θα είναι ελεύθερη. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οι προβλεπόμενες ημέρες και ώρες λειτουργίας Ελεγχόμενης Στάθμευσης, δύνανται να μεταβάλλονται είτε μόνιμα είτε προσωρινά.

Άρθρο 3ο - Τέλη Στάθμευσης-Πρόστιμα - Διαδικασία είσπραξης:

Η είσπραξη των τελών στάθμευσης θα πραγματοποιείται μέσω ψηφιακής εφαρμογής, η οποία θα είναι διαθέσιμη στο κοινό τόσο μέσω κινητού τηλεφώνου όσο και μέσω συνεργαζόμενων καταστημάτων που θα διαθέτουν κατάλληλο τάμπλετ ή άλλο συμβατό εξοπλισμό, για τη διευκόλυνση της χρήσης του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (ΣΕΣ). Ο μέγιστος χρόνος στάθμευσης ανά Ζώνη καθορίζεται ως εξής:

- Ζώνη Α: Μέγιστη διάρκεια στάθμευσης δύο (2) ωρών
- Ζώνη Β: Χωρίς χρονικό περιορισμό (με μέγιστο χρόνο παραμονής του οχήματος 24 ώρες)
- Ζώνη Γ (Δημοτική Αγορά): Μέγιστη διάρκεια στάθμευσης μία (1) ώρα.

Το ανώτατο χρονικό όριο συνεχόμενης στάθμευσης δύναται να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Οι συμβεβλημένοι με το Δήμο Ξάνθης που θα λειτουργούν ως σημεία διάθεσης χρόνου στάθμευσης δικαιούνται προμήθεια – έκπτωσης, η οποία καθορίζεται σε 10% επί της ονομαστικής αξίας του χρόνου στάθμευσης που θα προμηθεύονται προς μεταπώληση. Το ποσοστό της προμήθειας μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Δήμου. Οι λεπτομέρειες λειτουργίας των σημείων αυτών και ο τρόπος απόδοσης των ποσών στον Δήμο θα καθορίζονται με σχετική σύμβαση που θα υπογράφεται μεταξύ των ενδιαφερομένων και του Δήμου. Το χρονικό περιθώριο εντός του οποίου ο οδηγός θα μπορεί να σταθμεύει το όχημα του σε θέση ελεγχόμενης στάθμευσης και να απομακρυνθεί για την δήλωση της νόμιμης χρήσης της θέσης στάθμευσης μέσω των ηλεκτρονικών συσκευών (tablet) τα οποία θα εγκατασταθούν σε ορισμένα καταστήματα της πόλης ορίζονται τα 30 λεπτά. Η χρέωση τελών έχει οριστεί με τη με αριθμό 271/28-11-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ξάνθης και η τυχόν αναπροσαρμογή των τελών, θα γίνεται με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση που το όχημα καταλαμβάνει περισσότερες από μία διαγραμμισμένες θέσεις, επιβάλλεται παράβαση για κάθε θέση.

Άρθρο 4ο - Έκδοση Κάρτας στάθμευσης Μόνιμου Κατοίκου:

Ως μόνιμος κάτοικος θεωρείται όποιος αποδεδειγμένα διαμένει εντός της ζώνης ελεγχόμενης στάθμευσης αδιαλείπτως τα τελευταία δύο έτη και την δηλώνει ως κύρια κατοικία του στο Ε1 της φορολογικής του δήλωσης τα δυο αυτά έτη ή σύννοκος αυτού. Η διάρκεια στάθμευσης των μόνιμων κατοίκων ορίζεται στις 72 συνεχόμενες ώρες το μέγιστο και μετά από το όριο αυτό θα πρέπει να μετακινήσουν το όχημα. Σε διαφορετική περίπτωση θα υπάρξει βεβαίωση παράβασης και θα επιβάλλεται το ανάλογο πρόστιμο. Η στάθμευση των μόνιμων κατοίκων επιτρέπεται αποκλειστικά μετά την έκδοση ειδικής κάρτας μόνιμου κατοίκου, η οποία τοποθετείται σε εμφανές σημείο στο εμπρόσθιο παρμπρίζ του οχήματος και φέρει τον αριθμό κυκλοφορίας, τη χρονική διάρκεια ισχύος και την περιοχή επιτρεπόμενης στάθμευσης. Οι θέσεις στάθμευσης μόνιμων κατοίκων καθορίζονται εντός ακτίνας έως 150 μέτρων από τη δηλωθείσα διεύθυνση κατοικίας. Ειδικά εντός της περιοχής εφαρμογής του ΣΣΕ, οι κάτοχοι της ειδικής κάρτας μόνιμου κατοίκου δύνανται να σταθμεύουν σε οποιαδήποτε θέση, εντός ακτίνας έως 150 μέτρων από τη δηλωθείσα διεύθυνση κατοικίας, ανεξαρτήτως σήμανσης, πλην εκείνων που εξαιρούνται ρητώς (π.χ. θέσεις ΑμεΑ, φορτοεκφόρτωσης, υπηρεσιακές κ.λπ.). Η στάθμευση από μη δικαιούχους σε θέσεις που έχουν καθοριστεί αποκλειστικά για μόνιμους κατοίκους, ακόμη και εκτός της περιοχής εφαρμογής του ΣΣΕ, συνιστά παράβαση και επιφέρει την επιβολή προστίμου ίσου με εκείνο που προβλέπεται για παράνομη στάθμευση εντός του ΣΣΕ. Η κάρτα θα εκδίδεται έπειτα από αίτηση του ενδιαφερόμενου προς την αρμόδια υπηρεσία

του Δήμου Ξάνθης, η οποία θα συνοδεύεται από δικαιολογητικά τα οποία θα ορίζει η αρμόδια επιτροπή ΣΕΣ και σε κάθε περίπτωση από υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται, η ορθότητα των υποβληθέντων στοιχείων, η τρέχουσα διεύθυνση κατοικίας και η μη κατοχή θέσης στάθμευσης εντός κτιρίου που βρίσκεται εντός της Ζώνης του (ΣΕΣ). Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου και την εξέταση των δικαιολογητικών, και το αργότερο έως τη λήξη κάθε έτους, θα καταρτίζεται για το επόμενο έτος πίνακας με τα οχήματα που αποκτούν το σχετικό δικαίωμα. Σε περίπτωση πρόωρης διακοπής της χρήσης, ο χρήστης υποχρεούται να επιστρέψει την κάρτα στο αρμόδιο τμήμα του Δήμου. Η ανανέωση πρέπει να πραγματοποιείται τουλάχιστον δέκα (10) εργάσιμες ημέρες πριν τη λήξη της, με ευθύνη του δικαιούχου, κατόπιν αίτησης και επανεξέτασης του δικαιώματος από την αρμόδια υπηρεσία. Αντικατάσταση της κάρτας γίνεται σε περίπτωση αλλαγής του αρχικά δηλωθέντος οχήματος με ταυτόχρονη κατάθεση της παλαιάς κάρτας ή λόγω απώλειας. Δε δικαιούνται θέση στάθμευσης μόνιμου κατοίκου οι εργαζόμενοι εντός της περιοχής του ΣΕΣ ακόμα και αν διαθέτουν επαγγελματική στέγη στο όνομα τους είτε ως ιδιοκτήτες είτε ως ενοικιαστές

Άρθρο 5ο Έναρξη ισχύος:

Επισημαίνεται ότι, μετά την επικαιροποίηση του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.), προβλέπεται η εκ νέου εφαρμογή πιλοτικής – δοκιμαστικής περιόδου. Η πιλοτική λειτουργία του Συστήματος θα ξεκινήσει μετά την ολοκλήρωση της απαιτούμενης κάθετης και οριζόντιας σήμανσης και την επιτυχή εγκατάσταση του συνόλου των τεχνικών και ψηφιακών υποδομών. Η διάρκειά της ορίζεται σε τρεις (3) μήνες. Με νεότερη απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να μειώσει τη διάρκεια της πιλοτικής λειτουργίας, για λόγους που σχετίζονται με την πλήρη και έγκαιρη επίτευξη του σκοπού του μέτρου. Μετά την παρέλευση της δοκιμαστικής περιόδου, η παρούσα απόφαση θα επανεξεταστεί, προκειμένου να αξιολογηθούν η αποτελεσματικότητα του Συστήματος, τυχόν δυσλειτουργίες και η ανάγκη για ενδεχόμενες τροποποιήσεις.

Άρθρο 6ο - Μεταβατικές Διατάξεις:

Οι κανόνες λειτουργίας του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης (Σ.Ε.Σ) που ρυθμίζονται με την παρούσα Κανονιστική Απόφαση, ισχύουν για το σύνολο του Σ.Ε.Σ. Κανόνες λειτουργίας που θεσπίστηκαν με τις προηγούμενες Κανονιστικές, καταργούνται, εφόσον παρίστανται αντίθετες με τις προβλέψεις του παρόντος. Ετήσια σήματα, που έχουν εκδοθεί με βάση τους κανόνες προηγούμενων Κανονιστικών Αποφάσεων, εξακολουθούν να ισχύουν, μέχρι τη λήξη τους. Η ανανέωσή τους προϋποθέτει την τήρηση των όρων και προϋποθέσεων της παρούσας Κανονιστικής Απόφασης. Κάθε προηγούμενη απόφαση των Δημοτικών Συμβουλίων των πρώην Δήμων που προβλέπει διαφορετική ρύθμιση, με την εφαρμογή του παρόντος ΣΕΣ καταργείται. Συνεχίζουν να ισχύουν μόνο οι παραχωρήσεις θέσεων για κατοίκους με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), οι οποίες και θα επανεξεταστούν ως προς την ισχύ των λόγων έκδοσης τους.

Πέραν των προβλέψεων που αφορούν τον τρόπο είσπραξης και τις λειτουργικές ή οργανωτικές λεπτομέρειες του ψηφιακού μηχανισμού, οι οποίες δεν τροποποιούν το πεδίο εφαρμογής της ρύθμισης, ούτε επιφέρουν μεταβολές σε υφιστάμενες κυκλοφοριακές διατάξεις, η προτεινόμενη κωδικοποίηση και αναδιατύπωση των σχετικών διατάξεων αποσκοπεί, αποκλειστικά, στην ενίσχυση της κανονιστικής σαφήνειας και της ενιαίας εφαρμογής του Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης.

Κατά τα λοιπά η με αριθμό 37/2000 ισχύει ως έχει»

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 27-6-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου