

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.16/26-6-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 121

Περίληψη

Έγκριση καταβολής αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμό 4/2014 Πράξης Τακτοποίησης – αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 26 Ιουνίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.16724/20-6-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α΄, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 28 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 16) Σάββας Μελισσόπουλος |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 17) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 3) Σταύρος Αμοιράς | 18) Σελαιντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης | 19) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 5) Ελένη Γιάνναρου | 20) Χρήστος Παππάς |
| 6) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 7) Νικόλαος Γουναρίδης | 22) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 8) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 23) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 9) Ιωάννης Ζερενίδης | 24) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Θωμάς Ηλιάδης | 25) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 26) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Στέφανος Ιγιαννίδης | 27) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 13) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 28) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 14) Χρήστος Κυρπόγλου | 29) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 15) Πασχάλης Λύρατζης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 4) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 2) Ηλίας Κοτόπουλος | 5) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 3) Ινάτς Μουσταφά Ογλού | 6) Αναστάσιος Ταρενίδης |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και ο πρόεδρος της ΔΚ Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι προσήλθαν στη συνεδρίαση: Ιωάννης Ζερενίδης και Παναγιώτης Σταυρακάρας κατά τη συζήτηση του θ4

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.16980/20-6-2025 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤΙΚΑ: Οι διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 του ν. 3852/2010 (Α'87), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν.5056/2023 (Α' 163)

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζω την αριθμ.246/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται:

- A. Την έγκριση της καταβολής της οφειλόμενης αποζημίωσης στους δικαιούχους για λογαριασμό και σε βάρος των υπόχρεων, όπως αυτά προκύπτουν από τη με αριθμό 4/2014 Πράξης Τακτοποίησης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών επί της οδού Αίμου στην πόλη της Ξάνθης, της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.2508/1997 και
- B. Τη ρύθμιση της καταβολής των ποσών που οφείλουν οι υπόχρεοι παρόδιοι προς τον Δήμο Ξάνθης, ως ακολούθως:

- Άπαξ για όσους οφείλουν ποσό έως 600 €,
- Σε δύο ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 600 € έως 2.000 €
- Σε τρεις ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 2.000 € έως 5.000 €
- Σε τέσσερις ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 5.000 € έως 8.000 €
- Σε πέντε ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 8.000 € έως 12.000 € και

Σε δέκα ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 12.000 € και άνω»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Την έγκριση της καταβολής της οφειλόμενης αποζημίωσης στους δικαιούχους για λογαριασμό και σε βάρος των υπόχρεων, όπως αυτά προκύπτουν από τη με αριθμό 4/2014 Πράξης Τακτοποίησης αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών επί της οδού Αίμου στην πόλη της Ξάνθης, της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.2508/1997

B. Τη ρύθμιση της καταβολής των ποσών που οφείλουν οι υπόχρεοι παρόδιοι προς τον Δήμο Ξάνθης, ως ακολούθως:

- Άπαξ για όσους οφείλουν ποσό έως 600 €,
- Σε δύο ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 600 € έως 2.000 €
- Σε τρεις ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 2.000 € έως 5.000 €
- Σε τέσσερις ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 5.000 € έως 8.000 €
- Σε πέντε ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 8.000 € έως 12.000 € και

Σε δέκα ισόποσες ετήσιες δόσεις για όσους οφείλουν από 12.000 € και άνω»

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 27-6-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου