

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.10/24-4-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 78**Περίληψη**

Αμοιβαία ανταλλαγή και αλλαγή των 97 & 35 θέσεων δραστηριοποίησης στη λαϊκή αγορά του Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 24 Απριλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.10163/17-4-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α΄, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 32 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 17) Σάββας Μελισσόπουλος |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 18) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 3) Σταύρος Αμοιράς | 19) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης | 20) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 5) Ελένη Γιάνναρου | 21) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 6) Νικόλαος Γουναρίδης | 22) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 7) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 23) Χρήστος Παππάς |
| 8) Ιωάννης Ζερενίδης | 24) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 9) Θωμάς Ηλιάδης | 25) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 10) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 26) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 11) Στέφανος Ιγιαννίδης | 27) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 12) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 28) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 13) Ηλίας Κοτόπουλος | 29) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 14) Χρήστος Κυρπόγλου | 30) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 15) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 31) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 16) Πασχάλης Λύρατζης | 32) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 3) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 2) Βασίλειος Παπαδόπουλος | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Γέρακα Τζελαϊδίν Κοτζά και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Αναστάσιος Ταρενίδης μετά την ψήφιση του θ4, Εμμανουήλ Τσέπελης μετά την ψήφιση του θ5, Σουά Μπεκήρ Ογλού και Στέφανος Ιγιαννίδης κατά τη συζήτηση του θ6

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.9858/14-4-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207 Α΄) όπως ισχύει και ιδιαιτέρως το άρθρο 20 και την περ. (ιβ) της παρ. 1 2 του άρθρου 26 αυτού. Τις διατάξεις του άρθρου 65 ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄). Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 94 του ν.3852/2010 και η περ. 32 της παρ. II του άρθρου 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν.3463/2006). Την με αριθμ. πρωτ. 9685/11-4-25 αίτηση της Μ***** Μ***** του Κ***** για αμοιβαία ανταλλαγή και αλλαγή θέσης δραστηριοποίησης στη λαϊκή αγορά του Δήμου Ξάνθης. Την με αριθμ. πρωτ. 9683/11-4-25 αίτηση του Φ***** Γ***** του Π***** για αμοιβαία ανταλλαγή και αλλαγή θέσης δραστηριοποίησης στη λαϊκή αγορά του Δήμου Ξάνθης. Τις σχετικές βεβαιώσεις του Τμήματος Ταμείου του Δήμου Ξάνθης, δημοτικής ενημερότητας για τους ενδιαφερόμενους. Το με αριθ. πρωτ. 9856/14-4-25 υπηρεσιακό σημείωμα της Προϊσταμένης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων Η με αριθ. πρωτ. 9857/14-4-25 αναφορά της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών σας αναφέρουμε τα εξής: Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 26 του ν.4849/2021: «1. Αρμόδιες αρχές για τη λειτουργία των λαϊκών αγορών, και φορείς λειτουργίας τους, είναι οι δήμοι της χώρας εντός των ορίων των οποίων αυτές λειτουργούν.» Επιπλέον, σύμφωνα με την παρ. (ιβ) της παρ. 2 του άρθρου 26 του ίδιου νόμου: 2. Οι αρμόδιες αρχές της παρ. 1 έχουν, για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν ή πρόκειται να λειτουργήσουν εντός των ορίων τους, τις ακόλουθες αρμοδιότητες: «[...] ιβ) την αμοιβαία ανταλλαγή και αλλαγή θέσης δραστηριοποίησης στην ίδια λαϊκή αγορά, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 20.» Το άρθρο 20 του ν.4849/2021, ορίζει τα εξής: «Επιτρέπεται, με απόφαση της αρμόδιας αρχής, η αμοιβαία ανταλλαγή θέσης μεταξύ δύο (2) ή περισσότερων πωλητών που δραστηριοποιούνται στην ίδια υπαίθρια οργανωμένη αγορά, ή στον ίδιο δήμο στην περίπτωση του στάσιμου εμπορίου, κατόπιν αίτησής τους, εφόσον δεν διαταράσσεται η λειτουργία της αγοράς κατά την κρίση της αρμόδιας αρχής.»

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και σε συνέχεια των σχετικών (4) και (5) αιτήσεων οι παρακάτω επαγγελματίες πωλητές λαϊκών αγορών, αιτούνται την αμοιβαία ανταλλαγή και αλλαγή θέσης δραστηριοποίησης τους στην υπαίθρια λαϊκή αγορά του Δήμου Ξάνθης.

Συγκεκριμένα η Μ***** Μ***** του Κ***** επιθυμεί να μετακινηθεί από την **παραγωγική θέση 97** στην **παραγωγική θέση 35** και ο Φ***** Γ***** του Π***** από την **παραγωγική θέση 35** στην **παραγωγική θέση 97**.

Σχετικά με τις παραπάνω αιτήσεις σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Στην Μ***** Μ***** του Κ***** αρχικά χορηγήθηκε η με αριθ. 1/2019 άδεια παραγωγού πωλητή λαϊκών αγορών, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 8 και 9 του ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α'/2017), όπως ίσχυαν, λόγω μόνιμης κατοικίας στο Δήμο Ξάνθης, χωρίς θέση στη λαϊκή αγορά του Δήμου Ξάνθης.
- Στη συνέχεια σύμφωνα με τη με αρ. πρωτ.: 47471/356/13-2-2025 Απόφαση Περιφερειάρχη Π.Α.Μ.Θ. Α.Μ.Θ. και σε συνέχεια της με αριθ. απόφασης Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. 409750/954/12-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΙΨ87ΛΒ-ΑΔΜ) «Οριστικών αποτελεσμάτων της με αρ. 3/2024 (ΑΔΑ:9Α8Λ7ΛΒ-4ΕΖ) προκήρυξης», στην ανωτέρω χορηγήθηκε η με αρ. 1/2025 άδεια παραγωγού πωλητή με ισχύ έως τις 10-2-2030. Σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση η ανωτέρω τοποθετήθηκε στην παραγωγική θέση 97 της λαϊκής αγοράς του Δήμου Ξάνθης. Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι η θέση 96 είναι παραγωγική: Κατηγορία 1 και η θέση 98 Επαγγελματική Διατροφικά: Κατηγορία Α και βρίσκονται εκατέρωθεν της θέσης 97 αντίστοιχα.
- Σύμφωνα με την από 11-4-2025 βεβαίωση του Τμήματος Ταμείου του Δήμου Ξάνθης η Μ***** Μ***** του Κ***** δεν έχει βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο Ξάνθης.
2. Ο Φ***** Γ***** του Π***** είναι κάτοχος της με αριθ. 486/2017 άδειας παραγωγού πωλητή λαϊκών αγορών, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τη με αριθ. 79/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, με πωλούμενα είδη: αποξηραμένα άνθη λεβάντας, αιθέριο έλαιο λεβάντας και λεβαντόνερο και θεωρήθηκε τελευταία φορά σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 216272/2246/28-7-2021 απόφαση Περιφερειάρχη της Π.Α.Μ.Θ. και ισχύει έως τις 27-7-2027.
- Ο ανωτέρω τοποθετήθηκε προσωρινά στη θέση 35 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν.4497/2017 και στη συνέχεια σύμφωνα με την 156/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης, με θέμα «Έγκριση του αριθμ.6/2023 πρακτικού της Επιτροπής της περ. (α) της παρ. 4 του άρθρου 66 του Ν.4849/2021», περί απόδοσης θέσης με διοικητική πράξη, ο ανωτέρω τοποθετήθηκε στην παραγωγική θέση 35 της λαϊκής αγοράς Δήμου Ξάνθης. Επιπλέον σας γνωρίζουμε ότι οι θέσεις 34 και 36 που βρίσκονται εκατέρωθεν της θέσης 35 είναι παραγωγικές θέσεις για προϊόντα εδάφους.
- Σύμφωνα με την από 11-4-2025 βεβαίωση του Τμήματος Ταμείου του Δήμου Ξάνθης ο Φ***** Γ***** του Π***** δεν έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές και έχει γίνει εξόφληση των τελών λαϊκής αγοράς του Δήμου Ξάνθης.

Σας ενημερώνουμε, ότι για όλα τα στοιχεία Προσωπικού Χαρακτήρα 679/2016 GDPR που τηρεί η υπηρεσία μας, καθώς και τα οικονομικά στοιχεία που τηρεί το Τμήμα Ταμείου, τα οποία αναφέρονται στην παρούσα αναφορά και λαμβάνουν γνώση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, υπόκεινται στις διατάξεις του ν.4624/2019 «Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα 679/2016 GDPR» (ΦΕΚ 137 Α').

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, εισηγούμαι θετικά για την αμοιβαία ανταλλαγή και αλλαγή των θέσεων εντός της λαϊκής αγοράς του Δήμου Ξάνθης, της Μ***** Μ***** του Κ***** από την παραγωγική θέση 97 στην παραγωγική θέση 35 και του Φ***** Γ***** του Π***** από την παραγωγική θέση 35 στην παραγωγική θέση 97, λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν διαταράσσεται η λειτουργία της λαϊκής αγοράς του Δήμου Ξάνθης με την ανωτέρω ανταλλαγή και αλλαγή θέσεων»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου. Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αμοιβαία ανταλλαγή και αλλαγή των θέσεων εντός της λαϊκής αγοράς του Δήμου Ξάνθης, της Μ***** Μ***** του Κ***** από την παραγωγική θέση 97 στην παραγωγική θέση 35 και του Φ***** Γ***** του Π***** από την παραγωγική θέση 35 στην παραγωγική θέση 97, λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν διαταράσσεται η λειτουργία της λαϊκής αγοράς του Δήμου Ξάνθης με την ανωτέρω ανταλλαγή και αλλαγή θέσεων.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 25-4-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου