

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.13/3-6-2025 πρακτικό έκτακτης συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 108**Περίληψη**

Έγκριση παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. με τίτλο «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης στην Ωρίμανση και Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης»

Στην Ξάνθη, σήμερα 3 Ιουνίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης 12:00 - 14:00 ώρα λήξης, συνήλθε σε έκτακτη, διά περιφοράς συνεδρίαση, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.14799/3-6-2025 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη Δρεμσίζη και υπό την προεδρία του ιδίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, προκειμένου ληφθεί η σχετική απόφαση, στο παρακάτω θέμα, της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 27 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμσίζης (Πρόεδρος) | 15) Σιαμπάν Μπαντακ |
| 2) Σταύρος Αμοιράς | 16) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 17) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 4) Ελένη Γιάνναρου | 18) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 5) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 19) Χρήστος Παππάς |
| 6) Νικόλαος Γουναρίδης | 20) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 7) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 8) Λεβεντ Καρα Οσμάν Χασάν | 22) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 9) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 23) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Στέφανος Ιγιαννίδης | 24) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 25) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Χρήστος Κυρπόγλου | 26) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 13) Ηλίας Κοτόπουλος | 27) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 14) Πασχάλης Λύρατζης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 5) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 2) Ιωάννης Ζερενίδης | 6) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 3) Θωμάς Ηλιάδης | 7) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 4) Σάββας Μελισσόπουλος | 8) Μάριος Τσορμπατζίδης |

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμσίζης, κήρυξε την έναρξη της έκτακτης, διά περιφοράς συνεδρίασης και αφού αναφέρθηκε στο κατεπείγον της συνεδρίασης λόγω στενών χρονικών περιθωρίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, προκειμένου ληφθεί η σχετική απόφαση, στο παρακάτω θέμα, της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, να αποφανθούν για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης:

01ο ΘΕΜΑ : Έγκριση παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. με τίτλο «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης στην Ωρίμανση και Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης»

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. με τίτλο «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής

και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης στην Ωρίμανση και Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης», λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος και τέθηκε υπόψη των μελών το αριθμ.πρωτ.14681/2-6-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1) Του Ν.4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α'8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα τα άρθρα 12 και 44 αυτού. 2) Του Ν. 3852/2010 - ΦΕΚ 87/Α'7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», και συγκεκριμένα το άρθρο 100 παρ. 6, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. 3) Του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 4 αυτού. 4) Του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύουν. 5) Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (ΦΕΚ Τ. Α 53) και ν. 4690/2020 (ΦΕΚ Τ. Α 104)». 6) Το άρθρο 132 του ν.4714/20 (ΦΕΚ 148/Α'31-7-2020) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού». 7) Το υπ' αριθμ.πρωτ. 139545/21-12-2021 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Θεσμικής Υποστήριξης (ΕΥΘΥ) της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Επενδύσεων και ΕΣΠΑ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: «Μορφές συνεργασίας μεταξύ φορέων/αναθετουσών αρχών». 8) Την υπ' αριθ. πρωτ. Δ19/3776π.ε./ Φ.Π.ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ/06-02-2020 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ.337761/25-11-2021 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών. 9) Την έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Ξάνθης (ΦΕΚ 1419/Β'/12-6-2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. 10) Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.» 11) Το από 14-12-2021 έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης προς τον Δήμαρχο Ξάνθης. 12) Το υπ' αριθ. πρωτ. 11051/17-05-2022 έγγραφο του Δημάρχου Ξάνθης προς τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε., σύμφωνα με το οποίο ο Δήμαρχος αιτείται συνεργασία αναφορικά με την υλοποίηση της πράξης: «Ωρίμανση και Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης». 13) Το υπ' αριθ. πρωτ. 20220517.01ΕΞ έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α. περί διαπίστωσης τεχνικής και επιχειρησιακής ικανότητας για την υλοποίηση της πράξης: «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης στην Ωρίμανση και Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης». 14) Το υπ' αριθ. πρωτ. 20220517.02ΕΞ έγγραφο του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.» προς το Δήμο Ξάνθης με το οποίο βεβαιώνεται η επάρκεια του Οργανισμού για την υλοποίηση της συγκεκριμένης σύμβασης. 15) Το υπ' αριθ. Εγγραφής 20001210005103 Πιστοποιητικό για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. 16) Το με αριθμό 10674 ID εγγραφής της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/ Αναθετόνων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων , με κωδικό Διαύγειας 100064992. 17) Την εγγραφή του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.» στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων. 18) Το γεγονός ότι η Κ.ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία και έχουν καθοριστεί γνωμοδοτούντα και αποφαινόμενα όργανα 19) Την υπ' αριθ. 07.01/2022 (ΑΔΑ: ΨΗΞΕ46ΜΧ1Π-ΔΘ3) απόφαση του ΔΣ του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.» με το οποίο εγκρίθηκε η σύναψη της παρούσας και χορηγήθηκε εξουσιοδότηση υπογραφής της προς τον πρόεδρο αυτού. 20) Την υπ. αριθ. 183/2022 (ΑΔΑ: 6ΧΦΣΩΚ8-ΔΞΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη της παρούσας και χορηγήθηκε εξουσιοδότηση υπογραφής της προς τον Δήμαρχο Ξάνθης. 21) Την από 03/06/2022 Προγραμματική σύμβαση μεταξύ: Α. του Δήμου Ξάνθης και Β. της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ανώνυμη Εταιρεία, με τίτλο «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης στην Ωρίμανση και

Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης» 22) Το υπ' αριθ. 11 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 03/06/2022 Προγραμματικής Σύμβασης

Διαπιστώνεται ότι το εν θέματι έργο περιλαμβάνει τρεις φάσεις για να ολοκληρωθεί. Η Φάση Α' αφορούσε την εκπόνηση μελετών για την ωρίμανσή του, παράλληλα με την λήψη όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων από αρμόδιους φορείς για να προχωρήσει η δημοπράτηση και η κατασκευή του. Ακολούθησαν οι εξής τροποποιήσεις του αρχικού χρονοδιαγράμματος της Προγραμματικής σύμβασης για την Α' Φάση, σύμφωνα με τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης:

- Το από 15/11/2022 3ο Πρακτικό ΚΕΠ με τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος της Α' Φάσης έως τις 18/2/2023.
- Το από 14/02/2023 5ο Πρακτικό ΚΕΠ με τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος της Α' Φάσης έως τις 18/5/2023.
- Το από 18/05/2023 6ο Πρακτικό ΚΕΠ με τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος της Α' Φάσης έως τις 18/11/2023.

Στην παρούσα στιγμή το έργο του θέματος ενώ βρίσκεται στην Γ' Φάση της υλοποίησης, υπολείπονται οι αδειοδοτήσεις από την Α' Φάση για τον οικισμό του Γέρακα. Επίσης οι εργασίες κατασκευής του που βρίσκονται σε εξέλιξη έχουν εκτιμώμενο χρόνο περαίωσης τις 3/12/2026. Καθώς στην από 03/06/2022 προγραμματική σύμβαση περιλαμβάνεται παροχή τεχνικής και συμβουλευτικής υποστήριξης μέχρι την ολοκλήρωση του έργου, για τον λόγο αυτό:

Σας διαβιβάζω το από 29-5-2025 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής σύμβασης «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης για ωρίμανση και υλοποίηση του έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης» για την έγκριση παράτασης της από 03/06/2022 Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. για το «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης στην Ωρίμανση και Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης», για 18 μήνες, ήτοι έως τις 3/12/2026.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση παράτασης της από 03/06/2022 Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και της Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. για το «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Τεχνικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης του Δήμου Ξάνθης στην Ωρίμανση και Υλοποίηση του Έργου: Αποκαταστάσεις Υποδομών Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης», για 18 μήνες, ήτοι έως τις 3/12/2026.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και δεν υπογράφεται, σύμφωνα με την αριθμ.40/31-3-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμισίζης

Τα μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 3-6-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου