

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.32/16-11-2023 πρακτικό έκτακτης, συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 258****Περίληψη**

Προσδιορισμός ζωνών και αναπροσαρμογή των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2024

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 16-11-2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:15 συνήλθε σε έκτακτη, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.30259/16-11-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, με την παρουσία τουλάχιστον του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του, μετά και τη ματαίωση των κατά 16-11-2023 συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τις αριθμ.29424/10-11-2023 και 30258/16-11-2023 προσκλήσεις, επειδή δεν υπήρξε απαρτία.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 15 δημοτικοί σύμβουλοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| 1) Μπούτος Ιωάννης (πρόεδρος) | 9) Μπεκήρ Ογλού Σουά        |
| 2) Αμβροσιάδης Παναγιώτης     | 10) Παπαδόπουλος Κυριάκος   |
| 3) Ασκαρίδης Ηλίας            | 11) Τσακιρίδης Αφεντούλης   |
| 4) Βογιατζής Κωνσταντίνος     | 12) Φανουράκης Εμμανουήλ    |
| 5) Διαφωνίδης Χαράλαμπος      | 13) Χαριτωνίδου Ειρήνη      |
| 6) Ιγιαννίδης Στέφανος        | 14) Χατζηαντωνίου Αθανάσιος |
| 7) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ    | 15) Ψωμά Σοφία              |
| 8) Λύρατζης Πασχάλης          |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1) Ανταμπούφης Νικόλαος     | 14) Παπαδάκης Θεοφάνης             |
| 2) Γεωργιάδης Δημοσθένης    | 15) Παπαδοπούλου Σοφία             |
| 3) Γουναρίδης Στυλιανός     | 16) Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 4) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 17) Παπαχρόνης Χρήστος             |
| 5) Ελευθεριάδης Απόστολος   | 18) Παυλίδου Ελισάβετ              |
| 6) Ηλιάδης Θωμάς            | 19) Σαββίδης Ματθαίος              |
| 7) Θεοδωρίδης Αναστάσιος    | 20) Σταματιάδης Σταμάτιος          |
| 8) Καλογεράς Γεώργιος       | 21) Σταυρακάρας Παναγιώτης         |
| 9) Καμαρίδης Ιπποκράτης     | 22) Τοπ Σινάν                      |
| 10) Καφφετζής Κωνσταντίνος  | 23) Τσαϊρογλου Μανιώ               |
| 11) Μελισσόπουλος Σάββας    | 24) Τσαρεκτσή Τζενάν               |
| 12) Μπαντάκ Σιαμπάν         | 25) Χασάν Ογλού Φερτούν            |
| 13) Παπά Σοφία              | 26) Χατζηθεοδώρου Γεώργιος         |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Πασχάλης Λύρατζης, πριν τη συζήτηση του θ1

Ο Πρόεδρος Ιωάννη Μπούτος κήρυξε την έναρξη της έκτακτης συνεδρίασης και αφού αναφέρθηκε στο κατεπείγον της συνεδρίασης λόγω στενών χρονικών περιθωρίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, προκειμένου ληφθεί σχετική απόφαση, στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης και ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, να αποφανθούν για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος:

**01ο ΘΕΜΑ :** Έγκριση Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Δήμου Ξάνθης & εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης

**02ο ΘΕΜΑ :** Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ» ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»

**03ο ΘΕΜΑ :** Μη αναπροσαρμογή των συντελεστών για την επιβολή τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, για το έτος 2024

**04ο ΘΕΜΑ :** Μη αναπροσαρμογή του Φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, για το έτος 2024

- 05ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας & Συντελεστή Οικοπέδου (Σ.Ο.), για το έτος 2024
- 06ο ΘΕΜΑ : Προσδιορισμός ζωνών και αναπροσαρμογή των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2024
- 07ο ΘΕΜΑ : Καθορισμός ειδικού προστίμου για έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 13 του 24-9/20-10-1958 ΒΔ, για το έτος 2024
- 08ο ΘΕΜΑ : Αναπροσαρμογή του ημερήσιου τέλους πωλητών Λαϊκών Αγορών, έτους 2024
- 09ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου άσκησης στάσιμου υπαίθριου εμπορίου, για το έτος 2024
- 10ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου (διάθεση έργων τέχνης, καλλιτεχνημάτων, χειροτεχνημάτων, λαϊκής τέχνης), για το έτος 2024
- 11ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή των τελών και δικαιωμάτων χρήσης αθλητικών εγκαταστάσεων, για το έτος 2024
- 12ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2024
- 13ο ΘΕΜΑ : Καθορισμός τέλους διαφήμισης, για το έτος 2024
- 14ο ΘΕΜΑ : Καθορισμός ύψους των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 11 του Ν. 4463/2017, για το έτος 2024
- 15ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή των τελών και δικαιωμάτων των δημοτικών κοιμητηρίων, για το έτος 2024
- 16ο ΘΕΜΑ : Αναπροσαρμογή των τελών στάθμευσης και των διοικητικών προστίμων, για το έτος 2024
- 17ο ΘΕΜΑ : Καθορισμός ειδικού (δυνητικού) τέλους για την τέλεση των πολιτικών γάμων, για το έτος 2024
- 18ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή για το δικαίωμα χρήσης αρδευτικών δικτύων στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης και στις κοινότητες Κιμμερίων - Ευμοίρου, για το έτος 2024
- 19ο ΘΕΜΑ : Μη αναπροσαρμογή τέλους ύδρευσης ζώων στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης και στις δημοτικές κοινότητες Κιμμερίων - Ευμοίρου, για το έτος 2024
- 20ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της 8<sup>ης</sup> αναμόρφωσης προϋπολογισμού έτους 2023
- 21ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της αριθμ.34/2023 απόφασης του ΝΠΔΔ με την επωνυμία: «Κέντρο Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης», σχετικά με την 4<sup>η</sup> αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2023
- 22ο ΘΕΜΑ : Έγκριση γνωμοδότησης της Επιτροπής Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης προμήθειας με τίτλο: «Προμήθεια & Εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων τύπου LED & προμήθεια λαμπτήρων τύπου LED, εξοικονόμησης στο δημοτικό φωτισμό»
- 23ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της αριθμ.πρωτ.29291/10-11-2023 γνωμοδότησης της επιτροπής παραλαβής αντικειμένου της σύμβασης προμήθειας με τίτλο: «Προμήθεια αστικού εξοπλισμού σε δημόσιους χώρους του Δήμου Ξάνθης»
- 24ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της από 15-11-2023 γνωμοδότησης της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της αριθμ.πρωτ.5633/13-3-2023 σύμβασης για την υπηρεσία: «Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση έργων ΑΠΕ στον Δήμο Ξάνθης»
- 25ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της από 14-11-2023 γνωμοδότησης της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης εκτέλεσης της υπηρεσίας με τίτλο: «Πολιτιστικές διαδρομές στη Παλιά Πόλη Ξάνθης»
- 26ο ΘΕΜΑ : Έγκριση λύσης των δημοσίων συμβάσεων με τίτλο: «Προμήθεια τροφίμων, γάλακτος καταπωπικού & γαλακτοκομικών προϊόντων», κήρυξη του αναδόχου εκπτώτου και ολική κατάπτωση των εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης
- 27ο ΘΕΜΑ : Έγκριση σύναψης σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 του Ν.3852/2010, μεταξύ Δήμου Ξάνθης και Δήμου Τοπείρου, αναφορικά με την καταχώρηση ανελκυστήρων που βρίσκονται σε εγκαταστάσεις εντός των ορίων του Δήμου Τοπείρου στο σχετικό μητρώο της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας & εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης
- Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του: την εισήγηση του προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Προσδιορισμός ζωνών και αναπροσαρμογή των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2024», λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος, την αριθμ.πρωτ.29407/14-11-2023 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 (ΦΕΚ Α171/1958), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του Ν.1416/1984, 26 του Ν.1828/1989, το άρθρο 6 του Ν.1900/1990, το άρθρο 3 παρ.1 περ.17 Ν.2647/1998, το άρθρο 16 του Ν. 3254/2004, το άρθρο 15 του Ν. 4203/2013, το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014, το άρθρο 55 του Ν. 4483/2017, το άρθρο 51 του Ν. 5027/2023 και το άρθρο 3 του Ν. 5043/2023. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.37 περ.1 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') Πρόγραμμα

Καλλικράτης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν.4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» σύμφωνα με τις οποίες με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Την αρ.150/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Καθορισμός ποσοστού ετήσιου τέλους για τη χορήγηση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις» Την αριθ. 157/23-11-2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Αναπροσαρμογή των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2023». Την αριθ. 155/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων για χρήση τραπεζοκαθισμάτων». Την αριθ.πρωτ.28168/02-11-2023 Αναφορά της Προϊσταμένης του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας

Σας διαβιβάζω την αριθμ.310/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται τον προσδιορισμό των Ζωνών και την αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων, ως εξής :

## **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ.** **ΑΑ' ΖΩΝΗ**

Η 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, από το ύψος της πλατείας Ελευθερίας (εκτός πλατεία) μέχρι και την Πλατεία Δημοκρατίας και οι παράπλευροι πεζόδρομοι: Κων/νου Μπένη, οδός Περγάμου, πάροδος Περγάμου, Ισιδώρου , Ελπίδος, Δαγκλή, Τσιμισκή μέχρι το ύψος της Μιχαήλ Καραολή.  
Οδοί Γεωργίου Σταύρου, Ανθ. Μιλτιάδου Γεωργίου, Στογιαννίδου ,Βασιλέως Κωνσταντίνου και η παράπλευρη οδός Κονίτσης, η οδός Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι το ύψος της γέφυρας του ποταμού Κόσυνθου. Πλατεία Αντίκα, Πλατεία Γ. Λαδά, Μαλετσίδου οδός Ύδρας (από Βασ.Σοφίας μέχρι την πυροσβεστική) Πεζόδρομος Μιχαήλ Βόγδου μέχρι το κτίριο του ΟΤΕ.  
Οδοί Φίλιππου Αμοιρίδη και Ορφέως έως κτίριο Δημοτικής Πινακοθήκης και από τη συμβολή της οδού Ορφέως με την οδό Πινδάρου έως τη διασταύρωση με την οδό Βασ. Σοφίας.

### **Α' ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς: Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου. Η Πλατεία Ελευθερίας. Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

### **Β' ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:  
Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου , 4<sup>η</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιρτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλγαροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

### **Γ' ΖΩΝΗ**

1) Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως, η Βασιλίσσης Σοφίας (μετά τη διασταύρωση με τον οδό Έβρου) , ο κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου , Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλτατζή , καθώς επίσης και οι κοινόχρηστοι χώροι και Πλατείες των Δημοτικών Κοινοτήτων Κιμμεριών και Ευμοίρου.

### **2) Η Κοινότητα Σταυρούπολης**

Η κεντρική πλατεία Σταυρούπολης σε έκταση μέχρι 160 τ.μ. με μέγιστο τα 40τ.μ. ανά κατάσταση.

Το πεζοδρόμιο απέναντι του Δημοτικού Καταστήματος και περιμετρικά της Πλατείας

Το πεζοδρόμιο της οδού Ευαγγελιστρίας (πλησίον της Πλατείας)

3) Όλες οι υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Ξάνθης.

## **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ**

### **Α' ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ. Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας.

Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

**Β' ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιριτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

**Γ' ΖΩΝΗ**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των Τοπικών Κοινοτήτων Κιμμεριών και Ευμοίρου και των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης

A/A	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024
1	Τέλος υπεδάφους για βενζιναντλίες	90,00€/αντλία/ετησίως
2	Μηχανήματα προσφοράς αναψυκτικών, Ψυγείων, ψυγείων παγωτών, καφέδων κλπ	Α' ΖΩΝΗ 48,00€ μηχ./ετησίως Β' ΖΩΝΗ 30,00€ μηχ./ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 18,00€ μηχ./ετησίως
3	Εγκατάσταση θεαμάτων κατά περίοδο ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,84€ /τ.μ. /ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,58€ /τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως
4	Εγκατάσταση θεαμάτων πριν και μετά των ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,58€ /τ.μ. /ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,48€ /τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως
5	Εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών, καντινών κατά την περίοδο των ΘΛΕ	Μικροπωλητές 60,00€/τ.μ. Μικροπωλητές δημότες οικείου Δήμου 30,00€/τ.μ Καντίνες 600,00€/ ανά καντίνα Καντίνες-δημότες Ν. Ξάνθης 300,00€ ανά καντίνα
6	Τοποθέτηση μεμονωμένων μηχανοκίνητων παιχνιδιών	50,00€/μηχάνημα/ετησίως
7	Περίπτερα ΤΑΞΙ, Φορτοταξί	100,00€/περίπτερο /μηνιαίως
8	Χρήση χώρου για λαχειοφόρες αγορές σωματείων για αυτοκίνητα, μοτοσυκλέτες & άλλα μηχανήματα	2,31€ /ημερησίως /μηχάνημα
9	Χρήση χώρου από ανοικοδομούντες	Για επισκευές 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως Μέχρι 2 ορόφους 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως Από 3 <sup>ο</sup> ορ.& άνω 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως
10	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων	ΑΑ' ΖΩΝΗ 24,80€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 14,47€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 6,55€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 4,86€ /τ.μ./ ετησίως ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ 1,62€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΚΟΜΝΗΝΩΝ 0,80€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 0,80€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ 0,80€ /τ.μ./ ετησίως
11	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων	Α' ΖΩΝΗ 12,42€ /τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 10,78€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 6,53€ /τ.μ./ ετησίως

12	Εγκατάσταση εκθέσεων: 1. Δυτική πλευρά Πλατείας Ελευθερίας, 2. Ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του κολυμβητηρίου 3. Ο χώρος έναντι του γηπέδου ΑΟΞ 4. Ο διάδρομος της πλατείας Διοικητηρίου από την περιοχή άνωθεν του δημοτικού parking έως την οδό Μιχ. Βόγδου ανατολικά του Ιερού Ναού της του Θεού Σοφίας,	18,00€ / τ.μ./ημερησίως
13	Για προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) μέχρι 2 ημέρες	45,00€ /ημέρα
14	Για πάγκους εγκαινίων, έως 5 ώρες	1,80€ /τ.μ.
15	Χρήση χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρων ΑΔΣ 367/2013	ΑΑ' ΖΩΝΗ 36,00€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 18,00€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 9,00€/ τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 5,40€/ τ.μ./ ετησίως
16	Χρήση υπεδάφους από ιδιώτες ΑΤΜ Τραπεζών	50,00€ /ανα κυβικό μέτρο/ ετησίως 3.000,00€ /μηχάνημα/ ετησίως
17	Χρήση των ταμπλό του Δήμου για διαφήμιση με αφίσες	1,08€/ταμπλό

### ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
- Γίνεται μνεία ότι για τα **νέα καταστήματα**, που θα χρησιμοποιήσουν για πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο, για τραπεζοκαθίσματα ή εμπορεύματα, το τέλος θα υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από τον μήνα έκδοσης της άδειας λειτουργίας.
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2024 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της»  
Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Κυριάκος Παπαδόπουλος και Αθανάσιος Χατζηαντωνίου, ψήφισαν Λευκό.  
Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Τον προσδιορισμό των Ζωνών και την αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων, ως εξής :

### **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ.**

#### **ΑΑ' ΖΩΝΗ**

Η 28<sup>ΗΣ</sup> Οκτωβρίου, από το ύψος της πλατείας Ελευθερίας (εκτός πλατεία) μέχρι και την Πλατεία Δημοκρατίας και οι παράπλευροι πεζόδρομοι: Κων/νου Μπένη, οδός Περγάμου, πάροδος Περγάμου, Ισιδώρου, Ελπίδος, Δαγκλή, Τσιμισκή μέχρι το ύψος της Μιχαήλ Καραολή.  
Οδοί Γεωργίου Σταύρου, Ανθ. Μιλτιάδου Γεωργίου, Στογιαννίδου, Βασιλέως Κωνσταντίνου και η παράπλευρη οδός Κονίτσης, η οδός Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι το ύψος της γέφυρας του ποταμού Κόσυνθου. Πλατεία Αντίκα, Πλατεία Γ. Λαδά, Μαλετσίδου οδός Ύδρας (από Βασ.Σοφίας μέχρι την πυροσβεστική) Πεζόδρομος Μιχαήλ Βόγδου μέχρι το κτίριο του ΟΤΕ.  
Οδοί Φίλιππου Αμοιρίδη και Ορφέως έως κτίριο Δημοτικής Πινακοθήκης και από τη συμβολή της οδού Ορφέως με την οδό Πινδάρου έως τη διασταύρωση με την οδό Βασ. Σοφίας.

#### **Α' ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς: Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανούπολεως, Ελ Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας. Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιρτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

### **Γ΄ΖΩΝΗ**

1) Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως, η Βασιλίσσης Σοφίας (μετά τη διασταύρωση με τον οδό Έβρου), ο κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου, Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλτατζή, καθώς επίσης και οι κοινόχρηστοι χώροι και Πλατείες των Δημοτικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου.

#### **2) Η Κοινότητα Σταυρούπολης**

Η κεντρική πλατεία Σταυρούπολης σε έκταση μέχρι 160 τ.μ. με μέγιστο τα 40τ.μ. ανά κατάστημα.

Το πεζοδρόμιο απέναντι του Δημοτικού Καταστήματος και περιμετρικά της Πλατείας

Το πεζοδρόμιο της οδού Ευαγγελιστρίας (πλησίον της Πλατείας)

3) Όλες οι υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Ξάνθης.

## **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ**

### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ. Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας.

Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιρτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

### **Γ΄ΖΩΝΗ**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των Τοπικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου και των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης

A/A	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024
1	Τέλος υπεδάφους για βενζιναντλίες	90,00€/αντλία/ετησίως
2	Μηχανήματα προσφοράς αναψυκτικών, Ψυγείων, ψυγείων παγωτών, καφέδων κλπ	Α' ΖΩΝΗ 48,00€ μηχ./ετησίως Β' ΖΩΝΗ 30,00€ μηχ./ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 18,00€ μηχ./ετησίως
3	Εγκατάσταση θεαμάτων κατά περίοδο ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,84€/τ.μ./ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,58€/τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως
4	Εγκατάσταση θεαμάτων πριν και μετά των ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,58€/τ.μ./ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,48€/τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως
5	Εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών, καντινών κατά την περίοδο των ΘΛΕ	Μικροπωλητές 60,00€/τ.μ. Μικροπωλητές δημότες οικείου Δήμου 30,00€/τ.μ. Καντίνες 600,00€/ ανά καντίνα Καντίνες-δημότες Ν. Ξάνθης 300,00€ ανά καντίνα
6	Τοποθέτηση μεμονωμένων μηχανοκίνητων παιχνιδιών	50,00€/μηχάνημα/ετησίως
7	Περίπτερα ΤΑΞΙ, Φορτοταξί	100,00€/περίπτερο /μηνιαίως
8	Χρήση χώρου για λαχειοφόρες αγορές σωματείων για αυτοκίνητα, μοτοσυκλέτες & άλλα μηχανήματα	2,31€ /ημερησίως /μηχάνημα
9	Χρήση χώρου από ανοικοδομούντες	Για επισκευές 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως Μέχρι 2 ορόφους 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως Από 3 <sup>ο</sup> ορ.& άνω 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως
10	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων	ΑΑ' ΖΩΝΗ 24,80€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 14,47€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 6,55€/ τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 4,86€/ τ.μ./ ετησίως ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ 1,62€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΚΟΜΝΗΝΩΝ 0,80€/τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 0,80€/τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ 0,80€/τ.μ./ ετησίως
11	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων	Α' ΖΩΝΗ 12,42€ /τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 10,78€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 6,53€ /τ.μ./ ετησίως
12	Εγκατάσταση εκθέσεων: 1. Δυτική πλευρά Πλατείας Ελευθερίας, 2. Ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του κολυμβητηρίου 3. Ο χώρος έναντι του γηπέδου ΑΟΞ 4. Ο διάδρομος της πλατείας Διοικητηρίου από την περιοχή άνωθεν του δημοτικού parking έως την οδό Μιχ. Βόγδου ανατολικά του Ιερού Ναού της του Θεού Σοφίας.	18,00€ / τ.μ./ημερησίως
13	Για προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) μέχρι 2 ημέρες	45,00€ /ημέρα
14	Για πάγκους εγκαινίων, έως 5 ώρες	1,80€/τ.μ.
15	Χρήση χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρων ΑΔΣ 367/2013	ΑΑ' ΖΩΝΗ 36,00€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 18,00€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 9,00€/ τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 5,40€/ τ.μ./ ετησίως
16	Χρήση υπεδάφους από ιδιώτες ATM Τραπεζών	50,00€ /ανα κυβικό μέτρο/ ετησίως 3.000,00€ /μηχάνημα/ ετησίως
17	Χρήση των ταμπλό του Δήμου για διαφήμιση με αφίσες	1,08€/ταμπλό

**ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
- Γίνεται μνεία ότι για τα **νέα καταστήματα**, που θα χρησιμοποιήσουν για πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο, για τραπεζοκαθίσματα ή εμπορεύματα, το τέλος θα υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από τον μήνα έκδοσης της άδειας λειτουργίας.
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.  
Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2024 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της.  
Μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος Κωνσταντίνος Βογιατζής, διότι όπως δήλωσε κατά την άποψή του, τα βάρη, οι φόροι, τα τέλη, είναι δυσβάσταχτα.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο πρόεδρος  
Ιωάννης Μπούτος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 17-11-2023  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου