

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.20/22-8-2023 πρακτικό έκτακτης συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 225**Περίληψη**

Έγκριση χρησιδανείου προς το Δήμο Ξάνθης τμήματος αγρού ιδιοκτησίας ανώνυμης εταιρίας «Α. ΑΕ».

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 22 Αυγούστου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:30 συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.19815/22-8-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και με την προεδρία τού ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α΄.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 23 δημοτικοί σύμβουλοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| 1) Μπούτος Ιωάννης (πρόεδρος) | 13) Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 14) Παπαδοπούλου Σοφία |
| 3) Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 15) Παπαχρόνης Χρήστος |
| 4) Ασκαρίδης Ηλίας | 16) Σαββίδης Ματθαίος |
| 5) Βογιατζής Κωνσταντίνος | 17) Σταματιάδης Σταμάτιος |
| 6) Γεωργιάδης Δημοσθένης | 18) Τοπ Σινάν |
| 7) Γουναρίδης Στυλιανός | 19) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 8) Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 20) Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 9) Ελευθεριάδης Απόστολος | 21) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 10) Ηλιάδης Θωμάς | 22) Χατζηαντωνίου Αθανάσιος |
| 11) Ιγιαννίδης Στέφανος | 23) Ψωμά Σοφία |
| 12) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 10) Παπά Σοφία |
| 2) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 11) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3) Καλογεράς Γεώργιος | 12) Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 4) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 13) Παυλίδου Ελισάβετ |
| 5) Καφφετζής Κωνσταντίνος | 14) Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 6) Λύρατζης Πασχάλης | 15) Τσαϊρογλου Μανιώ |
| 7) Μελισσόπουλος Σάββας | 16) Τσακιδής Αφεντούλης |
| 8) Μπαντάκ Σιαμπάν | 17) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 9) Μπεκέρ Ογλού Σουά | 18) Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Στη συνεδρίαση δεν παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης, παραβρίσκεται ο πρόεδρος της κοινότητας Ευμοίρου, Χατζηνίκου Κυριάκος

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.19493/17-8-2023 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη την αρ.πρωτ.19589/17.08.2023 αναφορά του Γραφείου Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης, εισηγούμαι προς το Δημοτικό σας Συμβούλιο, την παραχώρηση για δέκα (10) χρόνια προς το Δήμο Ξάνθης κατά χρήση και χωρίς αντάλλαγμα (Χρησιδάνειο) εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας «Α. ΑΕ» στην περιοχή αγροκτήματος Ευμοίρου Ξάνθης:

Σε αγροτεμάχιο υπ'αρ.431 (τμήμα) ΑΔ Ευμοίρου έτους 1930 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, όπως αυτό περιγράφεται στο από Αύγουστο 2023 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου, Τοπογράφου, Μηχανικού Π.Κ., συνολικού εμβαδού 5.000 τ.μ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ευμοίρου Δήμου Ξάνθης, τμήμα έκτασης 668,62 τ.μ. με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Β (στο βορειοανατολικό τμήμα αυτού), η ανώνυμη εταιρία «Α. Α» επιθυμεί να παραχωρήσει κατά χρήση στο Δήμο Ξάνθης προκειμένου να αποκτήσει το απαιτούμενο από την ΔΜΕΟ/139/ε/169.28.04.2009 πλάτος οδού, ώστε να προχωρήσει η

εξέταση της αίτησής της προς την Υπηρεσία Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου στον αναφερόμενο αγρό της για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Η παραχώρηση αυτή προς το Δήμο Ξάνθης θα γίνει σύμφωνα με τα άρθρα 810 ΑΚ και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης χρησιδανείου, όπως αναφέρονται στην αναφορά της υπαλλήλου του Γραφείου Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας και επιπλέον εισηγούμαι την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης για την υπογραφή της σύμβασης».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και το από 12-6-2023 υπηρεσιακό σημείωμα τού τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την παραχώρηση προς τον Δήμο Ξάνθης, κατά χρήση και χωρίς αντάλλαγμα (Χρησιδάνειο), εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας «Α. ΑΕ», στην περιοχή αγροκτήματος Ευμοίρου Ξάνθης, σε αγροτεμάχιο υπ'αρ.431 (τμήμα) ΑΔ Ευμοίρου έτους 1930 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, όπως αυτό περιγράφεται στο από Αύγουστο 2023 σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα τού Αγρονόμου, Τοπογράφου, Μηχανικού Π.Κ., συνολικού εμβαδού 5.000 τ.μ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ευμοίρου Δήμου Ξάνθης, τμήμα έκτασης 668,62 τ.μ. με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Β (στο βορειοανατολικό τμήμα αυτού), για δέκα (10) χρόνια, με όρους όπως ακριβώς επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος, τής παρούσης απόφασης.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης, Εμμανουήλ Τσέπελη και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σύμβασης

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 23-8-2023
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
α.α.
Αικατερίνη Τσαπαδίκου

