

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.4/12-2-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

### Αριθ. Απόφασης 43

### Περίληψη

Χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'φορτηγό ρυμουλκό με ρυμουλκούμενο' στην εγκατάσταση 'αποθήκη τροφίμων και ποτών' σε δημοτική οδό συμβάλλουσα στο 5<sup>ο</sup> χλμ της Ε.Ο. Ξάνθης-Καβάλας.

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 12 Φεβρουαρίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ3430/8-2-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίξη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                  |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. Δρεμισίξης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 16. Λύρατζης Πασχάλης            |
| 2. Αγκόρτσας Απόστολος           | 17. Μούρκας Χρήστος              |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος          | 18. Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν      |
| 4. Γιαννώτα Θεοδώρα              | 19. Μυλωνάς Γεώργιος             |
| 5. Γκιρτζίκη Αλεξία              | 20. Παπαδόπουλος Κυριάκος        |
| 6. Γουναρίδης Στυλιανός          | 21. Πυρνάρη Ειρήνη               |
| 7. Δημούδη Χρυσούλα              | 22. Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης |
| 8. Ηλιάδης Θωμάς                 | 23. Σδρέβανος Μαρίνος            |
| 9. Θεοδωρίδης Αναστάσιος         | 24. Τσαρεκτοσή Τζενάν            |
| 10. Ιγιαννίδης Στέφανος          | 25. Τσεγγελίδης Ιωάννης          |
| 11. Καμαρίδης Ιπποκράτης         | 26. Τσέπελης Εμμανουήλ           |
| 12. Καρα Αχμέτ                   | 27. Φανουράκης Εμμανουήλ         |
| 13. Κολλάρος Γεώργιος            | 28. Χασάν Ογλού Φερτούν          |
| 14. Κυριακίδης Αλέξανδρος        | 29. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης    |
| 15. Λομβαρδέας Μιχαήλ            |                                  |

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 7. Παρτσαλίδου Δέσποινα    |
| 2. Κιρατζή Ερκάν           | 8. Ταρενίδης Παναγιώτης    |
| 3. Μιχαλοπούλου Αλίκη      | 9. Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 4. Μπαντάκ Σιαμπάν         | 10. Τσιακίρογλου Σωτήριος  |
| 5. Μπεκήρ Ογλού Σουά       | 11. Χαριτωνίδου Ειρήνη     |
| 6. Μποζ Ραμαδάν            | 12. Χασάν Ογλού Ορχάν      |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος.

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Απόστολος Αγκόρτσας και Χρήστος Μούρκας προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος κ. Δρεμισίξης Ιωάννης ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής: «7.Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Ο Πρόεδρος Δρεμσίζης Ιωάννης εισηγούμενος το θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότεινε ο Δήμαρχος είναι το εξής:

- 1) Χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'φορτηγό ρυμουλκό με ρυμουλκούμενο' στην εγκατάσταση 'αποθήκη τροφίμων και ποτών' σε δημοτική οδό συμβάλλουσα στο 5<sup>ο</sup> χλμ της Ε.Ο. Ξάνθης-Καβάλας.

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτα αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'φορτηγό ρυμουλκό με ρυμουλκούμενο' στην εγκατάσταση 'αποθήκη τροφίμων και ποτών' σε δημοτική οδό συμβάλλουσα στο 5<sup>ο</sup> χλμ της Ε.Ο. Ξάνθης-Καβάλας » παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής: «Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του» και έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.3731/12-2-2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρουμε ότι, σύμφωνα με την αρ.3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε δημοτικό οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν το Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008, σκ. 5), δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με τη διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλομένων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β.δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δύο κριτήρια, της ορατότητας και της αποστάσεως από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος - έξοδος, και άλλης οδού), προκειμένου στη συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου.

Ως εκ τούτου, κατόπιν των από 23/01/2019, 04/02/2019 και 12/02/2019 αιτήσεων του κ. Τζαφέρη Νικόλαου, εκπροσώπου της 'ΑΝΟΔΙΚΗ ΑΒΕΤΕ' για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου - εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'φορτηγό ρυμουλκό με ρυμουλκούμενο' στην εγκατάσταση 'αποθήκη τροφίμων και ποτών' σε δημοτική οδό που συμβάλει στο 5ο χλμ της Ε.Ο. Ξάνθης-Καβάλας πραγματοποιήθηκε από την υπηρεσία μας, έλεγχος των δικαιολογητικών του φακέλου, που βρέθηκαν πλήρη και επιτόπου αυτοψία από την οποία επιβεβαιώθηκε ότι η θέση εισόδου - εξόδου, όπως αυτή εμφανίζεται στην υποβληθείσα μελέτη του κ. Λόη Μιχαήλ, τοπογράφου μηχανικού, για αντιπροσωπευτικό όχημα 'φορτηγό ρυμουλκό με ρυμουλκούμενο' πληροί υπό προϋποθέσεις τα δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού και άλλης οδού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Β.Δ 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κτλ», όπως αυτό ισχύει σήμερα.

Συγκεκριμένα στο βόρειο όριο (πλευρά ΒΓ) του γηπέδου της εγκατάστασης, προβλέπεται από τον αναδασμό διάνοιξη αδιεξόδου δρόμου, ο οποίος όμως επί του παρόντος δεν έχει πλήρως διανοιχθεί και δεν λειτουργεί.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε, όπως στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων σας, εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'φορτηγό ρυμουλκό με ρυμουλκούμενο' στην εγκατάσταση 'αποθήκη τροφίμων και ποτών' σε δημοτική οδό που συμβάλει στο 5ο χλμ της Ε.Ο. Ξάνθης-Καβάλας, όπως αυτή εμφανίζεται στα σχέδια της υποβληθείσας μελέτης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης έγκρισης, με τις παρακάτω επισημάνσεις:

Η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων

- 1) δεν αποτελεί άδεια που απαιτείται για την κατασκευή της, η οποία πρέπει να εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία.
- 2) ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από τη λήψη της σχετικής απόφασης και για τις εγκαταστάσεις οι οποίες αναφέρονται σε αυτή, με δυνατότητα σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της

εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην ως άνω προθεσμία και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό να παραταθεί η ισχύς της εισόδου-εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο εμπρόθεσμα και εγγράφως.

- 3) δεν αποτελεί δικαιολογητικό για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης από οποιαδήποτε Υπηρεσία (ΔΟΥ, Δήμο, Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών, Δ/ση Ανάπτυξης κλπ).
- 4) Η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της υπό ίδρυση εγκατάστασης, θα πρέπει σαν απαραίτητο δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την απαιτούμενη βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας για την καλή κατασκευή της εισόδου-εξόδου οχημάτων.
- 5) Η χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου θεωρείται προσωρινή μέχρι τη διάνοιξη της δημοτικής οδού στο βόρειο όριο (πλευρά ΒΓ) του γηπέδου της εγκατάστασης, οπότε και ενδέχεται να απαιτηθεί αλλαγή της θέσης της εισόδου-εξόδου που ο ιδιοκτήτης θα υλοποιήσει με δικές του δαπάνες.

Επίσης:

- 1) για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία
- 2) η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της υπό ίδρυση εγκατάστασης, θα πρέπει σαν απαραίτητο δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την απαιτούμενη υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής ».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'φορτηγό ρυμουλκό με ρυμουλκούμενο' στην εγκατάσταση 'αποθήκη τροφίμων και ποτών' σε δημοτική οδό που συμβάλει στο 5ο χλμ της Ε.Ο. Ξάνθης-Καβάλας, όπως αυτή εμφανίζεται στα σχέδια της υποβληθείσας μελέτης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης έγκρισης, με τις παρακάτω επισημάνσεις:

Η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων

- 1) δεν αποτελεί άδεια που απαιτείται για την κατασκευή της, η οποία πρέπει να εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία.
- 2) ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από τη λήψη της σχετικής απόφασης και για τις εγκαταστάσεις οι οποίες αναφέρονται σε αυτή, με δυνατότητα σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην ως άνω προθεσμία και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό να παραταθεί η ισχύς της εισόδου-εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο εμπρόθεσμα και εγγράφως.
- 3) δεν αποτελεί δικαιολογητικό για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης από οποιαδήποτε Υπηρεσία (ΔΟΥ, Δήμο, Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών, Δ/ση Ανάπτυξης κλπ).
- 4) Η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της υπό ίδρυση εγκατάστασης, θα πρέπει σαν απαραίτητο δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την απαιτούμενη βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας για την καλή κατασκευή της εισόδου-εξόδου οχημάτων.
- 5) Η χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου θεωρείται προσωρινή μέχρι τη διάνοιξη της δημοτικής οδού στο βόρειο όριο (πλευρά ΒΓ) του γηπέδου της εγκατάστασης, οπότε και ενδέχεται να απαιτηθεί αλλαγή της θέσης της εισόδου-εξόδου που ο ιδιοκτήτης θα υλοποιήσει με δικές του δαπάνες.
- 6) για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία
- 7) η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της υπό ίδρυση εγκατάστασης, θα πρέπει σαν απαραίτητο δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την απαιτούμενη υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Δρεμισίτζης Ιωάννης  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 14-2-2019  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου