

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.48/10-11-2022 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 397

Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τη μη αναπροσαρμογή τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 10 Νοεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.27967/4-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Τσέπελης (Πρόεδρος) | 4. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 2. Απόστολος Ελευθεριάδης | 5. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 3. Στέφανος Ιγναννίδης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1. Δημοσθένης Γεωργιάδης | 3. Ιωάννης Ζερενίδης |
| 2. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος | 4. Γεώργιος Καλογεράς |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Πρόεδρος, Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.27922/4-11-2022 εισηγήση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχέτ: Την 168/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί: «Μη αναπροσαρμογή των τιμών τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ για το έτος 2022» Τα έσοδα έως την 31/10/2022 ανήλθαν στο ποσό των 24.839,53€ Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3.040,66 ευρώ –ετησίως- ,λειτουργικές δαπάνες (ΔΕΗ, θέρμανση, καθαρισμός, συντήρηση κλπ): 80,000 ευρώ Η αριθμ. πρωτ. 27906/04-11-2022 αναφορά της Προϊσταμένης Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας

Έχοντας υπόψη, τα ανωτέρω σχετικά, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, την μη αναπροσαρμογή της τιμής των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού Ερυμανθος και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών ως εξής:

(ΤΙΜΕΣ ΕΤΟΥΣ 2023 ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

	<u>Ένός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>τιμή</u>	<u>40 ευρώ</u>	<u>70 ευρώ</u>

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	<u>Ένός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>100 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι 30%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Προτείνεται για τις προκρατήσεις να καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης- δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν- να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων. Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισηγήση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, τη μη αναπροσαρμογή των τιμών των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2023, και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών, ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>τιμή</u>	<u>40 ευρώ</u>	<u>70 ευρώ</u>

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>100 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι 30%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στον λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - θα επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του, θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 10-11-2022
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου