

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 2<sup>ο</sup> πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 18ης Φεβρουαρίου 2013

Αριθ. απόφασης 41/2013

### Περίληψη

«Πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης έκτασης 27.025,00 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 18ην Φεβρουαρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.30' συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), αριθ.πρωτ. 7419/13-2-13, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή οι :

#### Παρόντες

1. Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
2. Βορίδης Δημήτριος
3. Δρεμισίτζης Ιωάννης
4. Καλογεράκης Κρίτων
5. Παπαδόπουλος Κυριάκος
6. Παπασταματίου Γεώργιος
7. Σπυριδόπουλος Νικόλαος

#### Απόντες

1. Πούλιος Χρίστος
2. Τσεγγελίδης Ιωάννης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το (1<sup>ο</sup>) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 5367/04-02-2013 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης έκτασης 27.025,00 τ.μ. η οποία έχει ως εξής:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης έκτασης 27.025,00 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα του οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης, για το έτος 2013, με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των 20,00 € το στρέμμα ή συνολικά το ποσό των 540,50 €, σύμφωνα με την αριθ. 04 / 2013 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ξάνθης.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για το τρέχον έτος 2013.

Η Δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα Ξάνθης, στην οδό Μαυρομιχάλη 6, την 18ην Φεβρουαρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και από ώρα 13.30' μέχρι 14.00' ενώπιον της οικονομικής επιτροπής.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας :

1. **Ως εγγύηση**, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ποσού 54,00 €, για την διασφάλιση των όρων της δημοπρασίας.

2. **Βεβαίωση μη οφειλής τελών και δικαιωμάτων** από το Ταμείο του Δήμου, από οποιαδήποτε αιτία, του ιδίου καθώς και του εγγυητή του.

3. **Βεβαίωση** από την οποία να προκύπτει ότι είναι δημότης μόνιμος κάτοικος του Δήμου Ξάνθης.

4. **Υπεύθυνη δήλωση** που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας, όπως αναφέρονται στην αριθ. 04 / 2013 απόφαση της οικονομικής επιτροπής.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης της δημοπρασίας, βρίσκονται στο Γραφείο της Γραμματείας της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης και στα Γραφεία της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη την εν λόγω περιληπτική διακήρυξη

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και κατακυρώνει το πρακτικό φανερός και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση **καλλιεργήσιμης γης έκτασης 27.025,00 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα του οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου.**

Αναδεικνύει μοναδικό πλειοδότη τον **Καλαϊτζή Χρήστο** του Ελευθερίου, κάτοικο Νεοχωρίου, με **Α.Δ.Τ. ΑΕ 413060**, που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των **21 € ανά στρέμμα για την καλλιεργητική περίοδο έτους 2013** που αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι την **30/11/2013**, με την εγγύηση του **Τσορμπατζίδη Νικολάου** του Ελευθερίου, με **Α.Δ.Τ. Φ – 310525**, κατοίκου Νεοχωρίου, ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Επιτροπή ως εγγυητής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 41/2013.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής :

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Μπένης Δημήτριος

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 19-02-2013  
Με εντολή Δημάρχου  
Ο Πρόεδρος

Μπένης Δημήτριος