

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 5ο πρακτικό της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 31ης Μαρτίου 2017.

Αριθ. Απόφασης 24**Περίληψη**

“ Εισηγητική έκθεση για τη μη χορήγηση συναίνεσης ερευνητικών εργασιών δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρου έκτασης 91.323,20τ.μ. στη θέση «Μαυρόρεμα» του Δ.Δ. Κομνηνών του Δ.Ξάνθης ΠΕ Ξάνθης ”

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 31 Μαρτίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθ.πρωτ.12505/27-3-2017 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της (Αντιδημάρχου Ξάνθης) Γκιρτζίκη Αλεξίας, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) μέλη δηλαδή :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- 1.Γκιρτζίκη Αλεξία (πρόεδρος)
- 2.Μπένης Δημήτριος (αντιπρόεδρος)
- 3.Γουναρίδης Στυλιανός
- 4.Ιγιαννίδης Στέφανος
- 5.Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 6.Λομβαρδέας Οδ. Μιχαήλ
- 7.Φανουράκης Εμμανουήλ
- 8.Χασάν Ογλού Ορχάν
- 9.Χασάν Ογλού Φερτούν (αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1.Σδρέβανος Μαρίνος

Ο κος Σδρέβανος Μαρίνος ενημέρωσε ότι δεν δύναται να παραβρεθεί. Κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος και παραβρέθηκε όπως αναφέρεται παραπάνω.

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι χωρίς δικαίωμα ψήφου, οι παρακάτω:

- 1.Πανταζόγλου Αθανασία, προϊσταμένη τμήματος αδειοδοτήσεων & εμπορικών δραστηριοτήτων Δήμου Ξάνθης
- 2.Κρασούλης Ηλίας, υπάλληλος του τμήματος αδειοδοτήσεων & εμπορικών δραστηριοτήτων
- 3.Κολλάρος Γεώργιος, δημοτικός σύμβουλος
- 4.Εκπρόσωπος του καταστήματος για το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης κος Κυριαζίδης Ιωάννης
- 5.Ο κος Εφραιμίδης Ερρίκος δικηγόρος της επιχείρησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Η Πρόεδρος Γκιρτζίκη Αλεξία κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενη το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής την αριθ.πρωτ.5341/7-2-2017 εισήγηση του τμήματος περιβαλλοντικού σχεδιασμού και προστασίας της δ/σης περιβάλλοντος και ποιότητας ζωής, η οποία έχει ως εξής:

“ Σας αναφέρω ότι έπειτα από το υπ’ αρ. 22664/12-10-2016 έγγραφο της Δ/νης Τεχνικού Ελέγχου, Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης και Φυσικών Πόρων της Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, γνωστοποιήθηκε στο Τμήμα μας, πως οι κύριοι Χριστοφορίδου Ευανθία και Κουμτζής Αλέξανδρος, θέλουν να εκτελέσουν ερευνητικές εργασίες λατομικής έκτασης 91.323,20 τ.μ. στην περιοχή «Μαυρόρεμα» του Δ.Δ. Κομνηνών του Δήμου Ξάνθης.

Κατόπιν αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στη παράγραφο 3 του άρθρου 10 του Ν. 2115/93 (ΦΕΚ 15^Α /15-2-1993), ΔΕΝ μπορεί ο ενδιαφερόμενος να πραγματοποιήσει τις ερευνητικές εργασίες. Τούτο διότι υφίσταται έργο δημόσιας ωφελείας σε απαγορευτικές αποστάσεις από την ζητούμενη επιφάνεια του υπόψη λατομικού χώρου, οπότε δεν συναινούμε στην πραγματοποίηση των εργασιών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Υπηρεσία μας έχει αντίρρηση για την πραγματοποίηση των ερευνητικών εργασιών.

Παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε σύμφωνα με τον Ν. 3852/2010, άρθρο 84, επί του θέματος και στην συνέχεια να διαβιβάσετε το φάκελο στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τον Ν. 3852/2010 άρθρο 73, παρ.1, εδάφιο Β.ΙΙΙ, ώστε να γνωμοδοτήσει για το υπόψη θέμα και να εισηγηθεί αντίστοιχα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξάνθης. ”

Η Πρόεδρος ρώτησε τον εισηγητή γιατί δεν συναινεί στην πραγματοποίηση ερευνητικών εργασιών της συγκεκριμένης λατομικής έκτασης. Ο εισηγητής απάντησε ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις ως προς την χωροθέτηση που θέτει ο νόμος (ελάχιστη απόσταση από δημοτικούς δρόμους 50μ – ΦΕΚ 1227/14-06-11, αρ. 85-παρ.3), γι' αυτό η αναφορά είναι αρνητική για τη χορήγηση συναίνεσης για ερευνητικές εργασίες.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έκανε γνωστό στα μέλη το με αρ.πρωτ.12499/27-3-2017 έγγραφο της Δ/σης περιβάλλοντος & ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, το οποίο αφορά τις ενέργειες της υπηρεσίας προς τις αρμόδιες υπηρεσίες (Επιθεώρηση Μεταλλείων Βορείου Ελλάδας, Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού κ.α.) και την γνωστοποίηση της κατάστασης του Δ.Δ. Κομνηνών, στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας όσον αφορά την τήρηση των όρων των συμβάσεων των ήδη λειτουργούντων λατομείων στην εν λόγω περιοχή αλλά και την γνωστοποίηση των ενεργειών της υπηρεσίας για το ανωτέρω ζήτημα. Τόνισε το αυξημένο ενδιαφέρον για λατομικές δραστηριότητες που υπάρχει στην περιοχή, ότι θα ακολουθήσουν αιτήσεις αντίστοιχου περιεχομένου και ανέλυσε ότι η υπηρεσία συναινεί μεν στην πραγματοποίηση των ερευνητικών εργασιών σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 10 του Ν. 2115/93 (ΦΕΚ 15Α /15-2-1993), ωστόσο επειδή κατά την διάρκεια αυτοψιών διαπιστώθηκαν παραβιάσεις τόσο των ορίων των λατομικών δραστηριοτήτων των λατομείων που λειτουργούν ήδη, όσο και τεράστιοι όγκοι μαρμάρινων υπολειμμάτων σε μεγάλες ορεινές επιφάνειες καθώς και λατομικά υπολείμματα που συσσωρεύονται στα πλαϊνά όρια του δρόμων που χρησιμοποιούνται από τα φορτηγά των λατομικών εταιριών, η αρμόδια υπηρεσία συνέταξε έγγραφο για να απαντήσουν οι υπεύθυνες για τις αδειοδότησεις των λατομείων υπηρεσίες για τα εξής θέματα: α) εάν τηρούνται οι προβλεπόμενοι περιβαλλοντικοί όροι για οποιεσδήποτε είδους εργασίες πραγματοποιούνται στις προαναφερθείσες περιοχές και β) εάν οι λατομικές εργασίες εκτελούνται εντός των προβλεπόμενων ορίων.

Ο κος Μπένης πήρε το λόγο και είπε ότι στους γειτονικούς νομούς έχουν απαγορευτεί τα λατομεία και το ενδιαφέρον έχει στραφεί στην περιοχή μας. Θα πρέπει να είμαστε αρνητικοί και να μην δεχτούμε καμία αίτηση, εάν πρώτα δεν γίνει αποκατάσταση των μεγάλης έκτασης καταστροφών που έχουν προκαλέσει οι ήδη υπάρχουσες μονάδες. Η θέση της Επιτροπής μας είναι σταθερή, ανατρέχουμε σε προηγούμενες αποφάσεις, οι οποίες αποτελούν γνώμονα για την απόρριψη όλων των αιτήσεων.

Ο κος Φανουράκης πήρε το λόγο και είπε ότι εμείς παίρνουμε αρνητικές αποφάσεις και η Περιφέρεια δίνει άδειες. Θα πρέπει το ζήτημα να λυθεί με τη συνεργασία όλων των αρμόδιων υπηρεσιών.

Η Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής το αρ.πρωτ.8608/28-2-2017 έγγραφο της εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών με το οποίο διατυπώνει μη σύμφωνη γνώμη για την εκτέλεση ερευνητικών εργασιών λατομικής έκτασης 91.323,20τ.μ. στη θέση «Μαυρόρεμα» του Δ.Δ. Κομνηνών για τους εξής λόγους όπως αναφέρονται σε αυτό:

«1.Τον τρόπο λειτουργίας σήμερα των λατομείων μαρμάρου που ήδη λειτουργούν στην εν λόγω περιοχή, που κατά τη γνώμη μου δεν τηρούν τους περιβαλλοντικούς όρους και επιβαρύνουν το περιβάλλον. Επιπλέον δημιουργούν θορύβους αφού οι «εκρήξεις» πλέον ακούγονται σε όλο τον οικισμό Κομνηνών.

2.Το γεγονός πως η λειτουργία λατομείων αντίκειται στον μέχρι σήμερα σχεδιασμό ανάπτυξης του οικισμού Κομνηνών, που επένδυσε περισσότερο λόγω θέσης στον Τουρισμό αφού λειτουργεί ξενοδοχείο και άλλες αγροτουριστικές εγκαταστάσεις για διαμονή επισκεπτών που επιθυμούν να δουν τα στενά του ποταμού Νέστου, τον Μακεδονικό Τάφο, τα άγρια άλογα της περιοχής και γενικά μια περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

3.Επειδή ο ορεινός όγκος της Τ.Κ. Κομνηνών έχει τοπογραφηθεί σχεδόν όλος για δημιουργία λατομείων μαρμάρου και του γεγονότος ότι συνεχώς κατατίθενται νέες αιτήσεις, μειώνονται αναλόγως και οι βοσκότοποι της περιοχής και αυτό θα έχει άμεσα επιπτώσεις στην κτηνοτροφία αφού οι βοσκότοποι είναι πλέον συνδεδεμένοι με την πληρωμή των δικαιωμάτων της Ε.Ε. των κτηνοτρόφων.

4.Πιστεύουμε πως η λειτουργία λατομείων μαρμάρου δεν θεωρείται «ανάπτυξη», αντιθέτως έχουμε παράδειγμα προς αποφυγήν αυτά που συμβαίνουν στον ορεινό όγκο όμορου Δήμου όπου λειτουργούν τέτοιου είδους λατομεία, με τις σοβαρότατες περιβαλλοντικές επιπτώσεις που έχουν μετατρέψει το φυσικό περιβάλλον σε κρανίου τόπο.»

Τέλος Η Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και έχοντας υπόψη

1. Την αρ.πρωτ.5341/7-2-2017 εισήγηση του τμήματος περιβαλλοντικού σχεδιασμού και προστασίας της δ/σης περιβάλλοντος και ποιότητας ζωής
2. Την αρ.πρωτ.8608/28-2-2017 διατύπωση μη σύμφωνης γνώμης της εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών
3. Τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ.2 του Ν.3852/10
4. Το αρ.πρωτ.12499/27-3-2017 έγγραφο της Δ/σης περιβάλλοντος & ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης με όλα τα συνημμένα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

- A. Τη μη χορήγηση συναίνεσης για την εκτέλεση ερευνητικών εργασιών δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρου στις περιοχές αρμοδιότητας του Δήμου Ξάνθης, διότι οι ήδη υπάρχουσες μονάδες έχουν προκαλέσει μεγάλης έκτασης καταστροφές. Αιτήσεις θα πρέπει να εξεταστούν στο μέλλον, εφόσον αποκατασταθούν οι αλλοιώσεις που έχουν προκληθεί στο περιβάλλον από τους ήδη δραστηριοποιούντες στους λατομικούς χώρους.
- B. Τη μη χορήγηση συναίνεσης για την εκτέλεση ερευνητικών εργασιών δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρου έκτασης 91.323,20 τ.μ. στη θέση «Μαυρόρεμα» του Δ.Δ. Κομνηνών του Δήμου Ξάνθης ΠΕ Ξάνθης, αίτημα των κ.Χριστοφορίδου Ευανθίας και Κουμτζή Αλέξανδρου, για τους εξής λόγους:
 1. Το λατομείο βρίσκεται σε κοντινή απόσταση από τον οικισμό των Κομνηνών, απόσταση που ενέχει κινδύνους για την ασφάλεια της ζωής των κατοίκων, των περιοίκων, των διερχομένων, των εργαζομένων, των επισκεπτών και των ποιμνιοστασιών της περιοχής.
 2. Σε κοντινή απόσταση και βόρεια του οικισμού Κομνηνών βρίσκεται ο Μακεδονικός τάφος, κηρυγμένος αρχαιολογικός χώρος.
 3. Στον οικισμό Κομνηνών λειτουργούν τουριστικές εγκαταστάσεις, με πλήθος επισκεπτών καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.
 4. Ο δρόμος που θα κάνει χρήση το λατομείο είναι ο ίδιος που χρησιμοποιούν οι κάτοικοι, οι περίοικοι, οι επισκέπτες και οι εργαζόμενοι της περιοχής αυτής. Λόγω ότι για την εξόρυξη και τη μεταφορά λατομικών προϊόντων χρησιμοποιούνται βαρέα μηχανήματα και οχήματα, είναι ευνόητο ότι θα προκληθούν βλάβες στο οδόστρωμα και θα υπάρξει περιβαλλοντική όχληση, με σημαντική επίδραση τόσο στο ανθρωπογενές όσο και στο φυσικό περιβάλλον.
 5. Ο οικισμός αναπτύσσεται αγροτουριστικά εξ' αιτίας της θέσης και του φυσικού περιβάλλοντος. Η λειτουργία του λατομείου θα προκαλέσει την παύση της ανάπτυξης και μάλιστα θα οδηγήσει στην υποβάθμιση της περιοχής.
 6. Διαπιστώθηκαν παραβιάσεις των εκτάσεων από λατομεία που λειτουργούν ήδη και παρατηρήθηκαν τεράστιοι όγκοι μαρμαρινών υπολειμμάτων σε μεγάλες ορεινές επιφάνειες αλλά και στο δρόμο που χρησιμοποιείται από τα φορτηγά τους, από τα οποία πέφτουν λατομικά υπολείμματα που συσσωρεύονται στα πλαϊνά όρια του δρόμου και σε πολλές περιπτώσεις δημιουργούν μικρούς λόφους, παρεμποδίζοντας την πρόσβαση στους βοσκούς.
 7. Στον οικισμό και στην ευρύτερη περιοχή υπάρχει μεγάλο ζωικό κεφάλαιο αιγοπροβάτων ελεύθερης βοσκής καθώς και κοπάδια άγριων αλόγων.

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **24/2017**.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Η Πρόεδρος
Γκιρτζίκη Αλεξία
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 20-4-2017

Με εντολή Δημάρχου

Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοκκίνου Περιστέρα