

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.12/16-4-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 91**Περίληψη**

Έγκριση μελέτης, διεξαγωγή δημοπρασίας, επιλογή διαδικασίας και ορισμός τρόπου σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών για την κατασκευή του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΥ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΟΔΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΕ ΞΑΝΘΗΣ»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 16 Απριλίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.8642/8-4-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την αριθμ.[303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 5. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 6. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 3. Σιαμπάν Μπαντάκ | 7. Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 4. Κυριάκος Παπαδόπουλος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Ιωάννης Ζερενίδης | 3. Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 2. Σουά Μπεκήρ Ογλού | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Ιωάννης Ζερενίδης, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Αθανάσιος Χατζηαντωνίου

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.8291/6-4-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: · την αρ.09/05-02-2026 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου “Έγκριση Τεχνικού Προγράμματος Δήμου Ξάνθης έτους 2026” · τις διατάξεις του ν.4412/2016, όπως ισχύουν σήμερα · την από 03/04/2026 αναφορά της αν. προϊσταμένης της διεύθυνσης των τεχνικών υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης · τη μελέτη του έργου του θέματος όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία, προϋπολογισμού 2.900.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του ΦΠΑ

Εισηγούμαι για:

1. Την έγκριση της συνημμένης μελέτης
2. Την κατασκευή του έργου από ειδικευμένους οικονομικούς φορείς, με την έγκριση διεξαγωγής δημοπρασίας, σύμφωνα με το αρθ. 134 του Ν.4412/16
3. Την επιλογή της ανοικτής διαδικασίας, σύμφωνα με το αρθ.27 του Ν.4412/16
4. Τη μη διαίρεση της σύμβασης σε τμήματα καθώς το σύνολο του έργου είναι γεωγραφικά οριοθετημένο στη δημοτική ενότητα Ξάνθης, η συνολική αξία του δεν υπερβαίνει το κατώτατο όριο που προβλέπεται στο αρθ.5 του Ν.4412/16 επομένως και για τα τμήματα λαμβάνεται υπόψη η συνολική εκτιμώμενη αξία άρα δεν τίθεται θέμα διακινδύνευσης της ευρύτητας της συμμετοχής αφού και στις δύο περιπτώσεις θα κληθούν οι ίδιοι οικονομικοί φορείς και τέλος η εμπλοκή πέραν του ενός αναδόχου που θα απαιτήσει τουλάχιστον διπλάσιους ανθρώπινους πόρους θέτει σε σοβαρό κίνδυνο την ορθή εκτέλεση της σύμβασης καθώς δεν διασφαλίζει το συντονισμό της εκτέλεσής της στο ακέραιο.
5. Τον ορισμό του τρόπου σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, όπου οι οικονομικοί φορείς προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), βάσει των οποίων θα καταρτισθεί η σύμβαση, σύμφωνα με το αρθ.95 παρ.2α του Ν.4412/16»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Την έγκριση της μελέτης για την κατασκευή του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΥ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΟΔΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΕ ΞΑΝΘΗΣ», την κατασκευή του έργου από ειδικευμένους οικονομικούς φορείς, με την έγκριση διεξαγωγής δημοπρασίας, σύμφωνα με το αρθ.134 του Ν.4412/16 και την επιλογή της ανοικτής διαδικασίας, σύμφωνα με το αρθ.27 του Ν.4412/16
- B) Τη μη διαίρεση της σύμβασης σε τμήματα, καθώς το σύνολο του έργου είναι γεωγραφικά οριοθετημένο στη δημοτική ενότητα Ξάνθης, η συνολική αξία του δεν υπερβαίνει το κατώτατο όριο που προβλέπεται στο αρθ.5 του Ν.4412/16 επομένως και για τα τμήματα λαμβάνεται υπόψη η συνολική εκτιμώμενη αξία άρα δεν τίθεται θέμα διακινδύνευσης της ευρύτητας της συμμετοχής αφού και στις δύο περιπτώσεις θα κληθούν οι ίδιοι οικονομικοί φορείς και τέλος η εμπλοκή πέραν του ενός αναδόχου που θα απαιτήσει τουλάχιστον διπλάσιους ανθρώπινους πόρους θέτει σε σοβαρό κίνδυνο την ορθή εκτέλεση της σύμβασης καθώς δεν διασφαλίζει το συντονισμό της εκτέλεσής της στο ακέραιο.
- Γ) Τον ορισμό του τρόπου σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, όπου οι οικονομικοί φορείς προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), βάσει των οποίων θα καταρτισθεί η σύμβαση, σύμφωνα με το αρθ.95 παρ.2α του Ν.4412/16»

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 16-4-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου