

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.5/12-2-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 35

Περίληψη

Έγκριση των από 27-1-2026 & 28-1-2026 πρακτικών α) διενέργειας διαγωνισμού & αξιολόγησης προσφορών και β) αποσφράγισης & αξιολόγησης οικονομικών προσφορών του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Παροχή και ενοικίαση φορητών και σταθερών χημικών τουαλετών, καθώς και κοντέινερ για τις ανάγκες του Δήμου Ξάνθης»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 12 Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 2963/6-2-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, και να ληφθεί σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την αριθμ.[303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 5. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 6. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης | 7. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 4. Σιαμπάν Μπαντάκ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Σουά Μπεκήρ Ογλού | 2. Εμμανουήλ Τσέπελης |
|----------------------|-----------------------|
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών από 27-1-2026 & 28-1-2026 πρακτικά της Επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμού & αξιολόγησης προσφορών του Ν.4412/20216, τα οποία έχουν ως εξής:

Α) «Στην Ξάνθη σήμερα την 27^η Ιανουαρίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία συγκροτήθηκε με την με αριθμ. 76/24-02-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στην σύνταξη του παρόντος πρακτικού, στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Παροχή και ενοικίαση φορητών και σταθερών χημικών τουαλετών καθώς και κοντέινερ για τις ανάγκες του Δήμου Ξάνθης» με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 157.844,56€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αριθμό Διακήρυξης 36282/19-12-2025, η οποία έλαβε τον με αριθμ. 388468 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC018227824 2025-12-22.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής, που είχε απαρτία, συμμετείχαν τα μέλη:

1. Αθανάσιος Βαρελτζίδης – Πρόεδρος
2. Ιωάννης Τσακμάκης – Τακτικό μέλος
3. Αθανάσιος Μπαμπάτσος – Τακτικό μέλος

Η Επιτροπή:

1. Δια των κατάλληλα πιστοποιημένων για την αποσφράγιση στο *Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων* μελών της, προέβη στην διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών την 16^η Ιανουαρίου 2026 και ώρα 11:00.
2. Παρέλαβε τους υποβληθέντες φυσικούς φακέλους προσφορών.
3. Προέβη στον έλεγχο της έγκαιρης υποβολής και της προβλεπόμενης σήμανσης των υποβληθέντων φυσικών φακέλων προσφορών.

Οι υποβληθείσες προσφορές καταγράφονται κατά σειρά πρωτοκόλλου ως εξής:

Σειρά Φυσικών Φακέλων Προσφοράς	Πρωτοκόλλησης	Επωνυμία Φορέα	Οικονομικού	Εκπρόσωπος	Έλεγχος Δικαιολογητικών Συμμετοχής (ΕΣΗΔΗΣ)
1. 486/12.01.2026		ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.	ΔΗΜ.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ	-Φάκελος προσφοράς. -(υπό) Φάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής». -(υπό) Φάκελος «Τεχνική Προσφορά».

4. Αποσφράγισε τους φυσικούς κύριους φάκελους προσφορών, τους φυσικούς (υπο)φακέλους των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθώς και τους φυσικούς (υπό) φακέλους των τεχνικών προσφορών, μονογράφησαν δε όλα τα δικαιολογητικά που υπεβλήθησαν σε φυσική μορφή, κατά το στάδιο αυτό και οι τεχνικές προσφορές.

Επισημαίνεται ότι οι φάκελοι “Οικονομικές Προσφορές” δεν αποσφραγίστηκαν αφού σύμφωνα με τη διακήρυξη του διαγωνισμού, αυτοί θα αποσφραγιστούν σε μεταγενέστερο στάδιο του (άρθρο 3.1.2.1). Μετά την αποσφράγιση και μονογραφή των (υπο)φακέλων “Δικαιολογητικά συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά” η Επιτροπή διαγωνισμού έλεγξε για κάθε έναν από τους διαγωνιζόμενους την έγκυρη συμμετοχή του, σύμφωνα με τις διατάξεις της διακήρυξης, δηλαδή:

-Το δικαίωμα συμμετοχής του στη διαδικασία κατά το άρθρο 2.2.1 έως 2.2.7.

-Την πληρότητα και ορθότητα των απαιτήσεων, των προδιαγραφών και των δικαιολογητικών συμμετοχής, τα οποία αποτελούν μέρος του (υπο)φακέλου “Δικαιολογητικά συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά”, κατά τα άρθρα 2.4.3.1 & 2.4.3.2.

-Την πληρότητα και ορθότητα των απαιτήσεων, των προδιαγραφών και των δικαιολογητικών συμμετοχής, τα οποία αποτελούν μέρος του (υπο)φακέλου “Δικαιολογητικά συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά”, κατά το άρθρο 2.4.3.1 & 2.4.3.2 όπως αυτά προσκομίστηκαν σε φυσική μορφή, στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Ξάνθης.

Μετά τον έλεγχο η Επιτροπή διαπίστωσε τα παρακάτω:

i. Ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.»:

α) Έχει καταθέσει όλα τα απαιτούμενα από τη διακήρυξη δικαιολογητικά συμμετοχής καθώς και τα τεχνικά στοιχεία και ότι αυτά φέρουν έγκυρη ψηφιακή υπογραφή από αναγνωρισμένο φορέα και

β) πληροί όλες τις προϋποθέσεις της διακήρυξης για την αποδοχή του στο παρόν στάδιο του διαγωνισμού.

Εν κατακλείδι μετά την ολοκλήρωση ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής προσφοράς όλων των υποψηφίων και σύμφωνα με τις ανωτέρω παρατηρήσεις, η Επιτροπή εισηγείται τη συμμετοχή στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού του οικονομικού φορέα με τίτλο:

1. «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» (ΣΥΣΤΗΜΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΣΗΔΗΣ 484070)»

Β) «Στην Ξάνθη σήμερα την 28^η Ιανουαρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία συγκροτήθηκε με την με αριθμ. 76/24-02-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στην σύνταξη του παρόντος πρακτικού, στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Παροχή και ενοικίαση φορητών και σταθερών χημικών τουαλετών καθώς και κοντέινερ για τις ανάγκες του Δήμου Ξάνθης» με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 157.844,56€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αριθμό Διακήρυξης 36282/19-12-2025, η οποία έλαβε τον με αριθμ. 388468 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC018227824 2025-12-22.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1. Αθανάσιος Βαρελτζίδης – Πρόεδρος

2. Ιωάννης Τσακμάκης – Τακτικό μέλος

3. Αθανάσιος Μπαμπάτσος – Τακτικό μέλος

1. Την 16/01/2026 και ώρα 11:00 η Επιτροπή διαγωνισμού προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου «Δικαιολογητικά διαγωνισμού – Τεχνική προσφορά» και «Οικονομικών προσφορών» των διαγωνιζομένων, στη συνέχεια η επιτροπή προχώρησε στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών τους, στην καταχώριση όσων υπέβαλαν προσφορές, καθώς και των υποβληθέντων από αυτούς δικαιολογητικών, τα αποτελέσματά του ελέγχου αυτών αναγράφονται στο από 27/01/2026 πρακτικό διενέργειας διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών.

2. Σήμερα, σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2.1 παρ. γ της διακήρυξης, η Επιτροπή θα προχωρήσει στην αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του συμμετέχοντα του οποίου η προσφορά έγινε δεκτή κατά το προηγούμενο στάδιο.

3. Η υποβληθείσα οικονομική προσφορά παρουσιάζεται στον πίνακα του υποφακέλου (Οικονομική προσφορά), όπως ελήφθη από την πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) και σύμφωνα με το άρθρο 2.4.4 (Παράρτημα IV) της Διακήρυξης, ως ακολούθως:

A/A	Ονοματεπώνυμο	Προσφερόμενο ποσό σε Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
1	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.	ΟΜΑΔΑ 1: «Χημικές τουαλέτες τύπου κοντέινερ για τοποθέτηση σε σημεία του Δήμου Ξάνθης (π.χ. πάρκα και κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου)»: 122.202,00€ (Εκατόν είκοσι δύο χιλιάδες διακόσια δύο ευρώ) ΟΜΑΔΑ 2: «Παροχή και ενοικίαση φορητών χημικών τουαλετών»: 31.958,52€ (Τριάντα μία χιλιάδες εννιακόσια πενήντα οκτώ ευρώ και πενήντα δύο λεπτά)

Η παραπάνω υποβληθείσα οικονομική προσφορά κρίνεται αποδεκτή, καθώς είναι σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.

Συνεπώς:

α) η μοναδική οικονομική προσφορά που αφορά την ΟΜΑΔΑ 1: «Χημικές τουαλέτες τύπου κοντέινερ για τοποθέτηση σε σημεία του Δήμου Ξάνθης (π.χ. πάρκα και κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου)», είναι του οικονομικού φορέα με την επωνυμία: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.», με προσφερόμενο ποσό σε Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 122.202,00€ (Εκατόν είκοσι δύο χιλιάδες διακόσια δύο ευρώ).

β) η μοναδική οικονομική προσφορά που αφορά την ΟΜΑΔΑ 2: «Παροχή και ενοικίαση φορητών χημικών τουαλετών», είναι του οικονομικού φορέα με την επωνυμία: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.», με προσφερόμενο ποσό σε Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 31.958,52€ (Τριάντα μία χιλιάδες εννιακόσια πενήντα οκτώ ευρώ και πενήντα δύο λεπτά).

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. την με αριθμό 36282/19-12-2025 Διακήρυξη του Δημάρχου

2. τις υποβληθείσες προσφορές

3. τις διατάξεις του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

4. το από 27/01/2026 πρακτικό αποσφράγισης και αξιολόγησης τεχνικών προσφορών.

εισηγείται προς την Δημοτική επιτροπή: Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» με έδρα την Ξάνθη, ως προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού με τίτλο: «Παροχή και ενοικίαση φορητών και σταθερών χημικών τουαλετών καθώς και κοντέινερ για τις ανάγκες του Δήμου Ξάνθης», στις παρακάτω ομάδες:

i) **ΟΜΑΔΑ 1:** «Χημικές τουαλέτες τύπου κοντέινερ για τοποθέτηση σε σημεία του Δήμου Ξάνθης (π.χ. πάρκα και κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου)» και

ii) **ΟΜΑΔΑ 2:** «Παροχή και ενοικίαση φορητών χημικών τουαλετών»,

γιατί οι προσφορές τους είναι πλήρεις, σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Την έγκριση των από 27-1-2026 & 28-1-2026 πρακτικών α) διενέργειας διαγωνισμού & αξιολόγησης προσφορών και β) αποσφράγισης & αξιολόγησης οικονομικών προσφορών του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Παροχή και ενοικίαση φορητών και σταθερών χημικών τουαλετών, καθώς και κοντέινερ για τις ανάγκες του Δήμου Ξάνθης», με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 157.844,56€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αριθμό Διακήρυξης 36282/19-12-2025

B) Τη συμμετοχή στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού του οικονομικού φορέα με τίτλο: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» (ΣΥΣΤΗΜΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΣΗΔΗΣ 484070).

Γ) Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» με έδρα την Ξάνθη, ως προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού με τίτλο: «Παροχή και ενοικίαση

φορητών και σταθερών χημικών τουαλετών καθώς και κοντέινερ για τις ανάγκες του Δήμου Ξάνθης», στις παρακάτω ομάδες:

ii) **ΟΜΑΔΑ 1:** «Χημικές τουαλέτες τύπου κοντέινερ για τοποθέτηση σε σημεία του Δήμου Ξάνθης (π.χ. πάρκα και κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου)»

ii) **ΟΜΑΔΑ 2:** «Παροχή και ενοικίαση φορητών χημικών τουαλετών», γιατί οι προσφορές του είναι πλήρεις, σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 12-2-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου