

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.3/29-1-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 20

Περίληψη

Έγκριση του από 22-1-2026 πρακτικού της Επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμών & αξιολόγησης προσφορών του Ν.4412/2016, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 29 Ιανουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.1593/23-1-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, και να ληφθεί σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την αριθμ.[303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 6. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 7. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης | 8. Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 4. Θωμάς Ηλιάδης | 9. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 5. Πασχάλης Λύρατζης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. Σιαμπάν Μπαντάκ | 2. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
|--------------------|----------------------|
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Σιαμπάν Μπαντάκ και Σουά Μπεκήρ Ογλού ενημέρωσαν τον Πρόεδρο, εγκαίρως για την απουσία τους και στη θέση τους κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Θωμάς Ηλιάδης και Πασχάλης Λύρατζης

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών το από 22-12-2025 πρακτικό της της Επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμών & αξιολόγησης προσφορών του Ν.4412/2016, το οποίο έχει ως εξής:

«Στην Ξάνθη σήμερα την 22^α Ιανουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10 :30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία συγκροτήθηκε με την με αριθμ. 76/24-02-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στην σύνταξη του παρόντος πρακτικού, στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού» με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 270.239,76€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αριθμό Διακήρυξης 30533/31-10-2025, η οποία έλαβε τον με αριθμ. 385156 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC017847656 2025-11-03.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1. Αθανάσιος Βαρελτζίδης – Πρόεδρος
2. Ιωάννης Τσακμάκης – Τακτικό μέλος
3. Αθανάσιος Μπαμπάτσος – Τακτικό μέλος

1. Η Δημοτική Επιτροπή, με τη με αριθμ. 472/11-12-2025 απόφασή της, διατύπωσε το ερώτημα εάν το μέγεθος του ποσοστού έκπτωσης του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΚΟΥΣΗΣ Α.Ε.» είναι προς το συμφέρον του Δήμου.

2. Η Επιτροπή προέβη σε έρευνα διαγωνισμών που διενήργησε ο Δήμος Ξάνθης κατά τα έτη 2023 έως 2025 και αφορούν την προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού.

Συγκεκριμένα, ελέγχθηκαν οι ενδεικτικοί προϋπολογισμοί αυτών (τιμές μονάδας και περιγραφή ειδών), καθώς και το ύψος της έκπτωσης που δόθηκε επί του συνολικού ποσού των ενδεικτικών προϋπολογισμών.

3. Η Επιτροπή κατέληξε στα παρακάτω συμπεράσματα:

ι) Η περιγραφή των ειδών του ενδεικτικού προϋπολογισμού του διαγωνισμού που διενεργήθηκε το έτος 2023 με τίτλο: «Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού» διαφέρει σε ποσοστό τουλάχιστον 60%–70% σε σχέση με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό του παρόντος διαγωνισμού. Στο υπολειπόμενο ποσοστό που

απομένει, παρατηρήθηκε αύξηση στις τιμές μονάδας σε ποσοστά που κυμαίνονται από 20% έως 300%. Το ύψος της προσφερθείσας έκπτωσης ανερχόταν σε πέντε (5) τοις εκατό.

ii) Ο διαγωνισμός με τίτλο: «Εκτακτη επισκευή και αντικατάσταση Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού σχολείων και κτιρίων του Δήμου Ξάνθης που ανήκαν στα καταργημένα ΝΠΔΔ», ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη, παρότι στο παράρτημα της Διακήρυξης με τίτλο «Ενδεικτικές Υπηρεσίες (εργασία + υλικό)» περιγράφονται είδη που περιλαμβάνονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό του παρόντος διαγωνισμού, δεν δύναται να αποτελέσει αντικείμενο συγκριτικής αξιολόγησης, καθότι η τιμή μονάδας περιλαμβάνει και την εργασία και όχι αποκλειστικά το υλικό.

Η Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη:

1. τη με αριθμ. 30533/31-10-2025 Διακήρυξη του Διαγωνισμού,
2. τη με αριθμ. 472/11-12-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
3. τις διατάξεις του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. την έρευνα που διεξήγαγε,

εισηγείται προς τη Δημοτική Επιτροπή: Την έγκριση των από 04-12-2025 «Πρακτικού Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών» και 05-12-2025 «Πρακτικού Αποσφράγισης και Αξιολόγησης Οικονομικών Προσφορών» και τη συνέχιση του διαγωνισμού με την ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με την εισήγηση της Επιτροπής, του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΚΟΥΣΗΣ Α.Ε.» (αρ. προσφοράς συστήματος 476712), με έδρα την Ξάνθη.

Καθόσον, σύμφωνα με την έρευνα που διεξήγαγε η Επιτροπή, δεν κατέστη δυνατό να εξαχθεί ασφαλές συμπέρασμα ως προς το εάν το μέγεθος της προσφερόμενης έκπτωσης του οικονομικού φορέα είναι τελικώς προς το συμφέρον του Δήμου Ξάνθης, λόγω έλλειψης επαρκών συγκριτικών στοιχείων»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Την έγκριση του από 22-1-2026 πρακτικού της Επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμών & αξιολόγησης προσφορών του Ν.4412/2016, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού», με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 270.239,76€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αριθμό Διακήρυξης 30533/31-10-2025.
- B) Την έγκριση των από 04-12-2025 «Πρακτικού Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών» και 05-12-2025 «Πρακτικού Αποσφράγισης και Αξιολόγησης Οικονομικών Προσφορών» και τη συνέχιση του διαγωνισμού με την ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με την εισήγηση της Επιτροπής, του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΚΟΥΣΗΣ Α.Ε.» (αρ. προσφοράς συστήματος 476712), με έδρα την Ξάνθη, για τους λόγους που αναφέρονται στο σχετικό πρακτικό της Επιτροπής.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 29-1-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου