

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ.3/29-1-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 19

### Περίληψη

Έγκριση του από 22-12-2025 πρακτικού της Επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμών & αξιολόγησης προσφορών του Ν.4412/2016, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Έλεγχος, επανέλεγχος, έκτακτος έλεγχος και πιστοποίηση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των δημοτικών κτιρίων, σχολείων και αθλητικών κέντρων του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ 60364»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 29 Ιανουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.1593/23-1-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, και να ληφθεί σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την αριθμ.[303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 6. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου        | 7. Ιωάννης Πεπονίδης     |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης            | 8. Εμμανουήλ Τσέπελης    |
| 4. Θωμάς Ηλιάδης                | 9. Εμμανουήλ Φανουράκης  |
| 5. Πασχάλης Λύρατζης            |                          |

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1. Σιαμπάν Μπαντάκ | 2. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
|--------------------|----------------------|
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Σιαμπάν Μπαντάκ και Σουά Μπεκήρ Ογλού ενημέρωσαν τον Πρόεδρο, εγκαίρως για την απουσία τους και στη θέση τους κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Θωμάς Ηλιάδης και Πασχάλης Λύρατζης

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών το από 22-12-2025 πρακτικό της της Επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμών & αξιολόγησης προσφορών του Ν.4412/2016, το οποίο έχει ως εξής:

«Στην Ξάνθη σήμερα την 22<sup>α</sup> Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία συγκροτήθηκε με την με αριθμ. 42/29-02-2023 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής και τροποποιήθηκε με την 270/27-08-2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στην σύνταξη του παρόντος πρακτικού, στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Έλεγχος, επανέλεγχος, έκτακτος έλεγχος και πιστοποίηση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των δημοτικών κτιρίων, σχολείων και αθλητικών κέντρων του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ 60364» με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 77.376,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αριθμό Διακήρυξης 39096/23-12-2025, η οποία έλαβε τον με αριθμ. 364290 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 24PROC016074863 2024-12-24.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1. Αθανάσιος Βαρελτζίδης – Πρόεδρος
2. Ιωάννης Τσακμάκης – Τακτικό μέλος
3. Αθανάσιος Μπαμπάτσος – Τακτικό μέλος

**1.** Με την υπ' αρ. 293/24-07-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η αποδοχή της υπ' αρ. 936/11-06-2025 απόφασης του 2ου Κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.).

**2.** Κατ' εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης, η Επιτροπή, με έγγραφό της το οποίο διαβιβάστηκε την 05-09-2025 μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, ζήτησε από τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «SWISS APPROVAL TECHNISCHE BEWERTUNG A.E.» τη διόρθωση του Ενιαίου Ευρωπαϊκού Εγγράφου Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.). Το διορθωμένο Ε.Ε.Ε.Σ. απεστάλη μέσω ΕΣΗΔΗΣ την 12-09-2025.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. την με αριθμό 39096/23-12-2025 Διακήρυξη του Δημάρχου

2. την με αριθμό 293/24-07-2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής
3. τις διατάξεις του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. το από 03/03/2025 πρακτικό αποσφράγισης και αξιολόγησης οικονομικών προσφορών.
5. το διορθωμένο Ε.Ε.Ε.Σ του οικονομικού φορέα με την επωνυμία: «SWISS APPROVAL TECHNISCHE BEWERTUNG A.E.»,

εισηγείται προς την Δημοτική επιτροπή:

α) Την ανάδειξη του παρακάτω οικονομικού φορέα: «ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΕ» με έδρα την Θεσσαλονίκη, ως προσωρινού αναδόχου της προμήθειας που αφορά τις ΟΜΑΔΑ Α: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων Νηπιαγωγείων και Δημοτικών», ΟΜΑΔΑ Β: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων Γυμνασίων και Λυκείων», ΟΜΑΔΑ Γ: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων αθλητικών κέντρων», «ΟΜΑΔΑ Δ: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κτιρίων Σταυρούπολης», ΟΜΑΔΑ Ε: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κτιρίων Ξάνθης» και ΟΜΑΔΑ ΣΤ: «Εργασίες πρώτου επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κτιρίων Ξάνθης», γιατί οι προσφορές τους είναι πλήρεις, σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές.

β) Την παράταση της ισχύος της προσφοράς, αφού λήφθηκαν υπόψη:

1. το υπ' αρ. πρωτ. 627/13-01-2026 έγγραφο του Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης με θέμα την παράταση ισχύος προσφοράς,
2. η αποδοχή της παράτασης από τον οικονομικό φορέα «ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε.»,
3. ο έλεγχος της εγγυητικής επιστολής ως προς την ισχύ της,
4. το άρθρο 2.4.5 της Διακήρυξης,
5. ο καταληκτικός χρόνος ισχύος των προσφορών, ήτοι η 13η Ιανουαρίου 2026.

Η Επιτροπή εισηγείται την παράταση της ισχύος της προσφοράς για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την ανωτέρω καταληκτική ημερομηνία»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- A) Την έγκριση του από 22-12-2025 πρακτικού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Έλεγχος, επανέλεγχος, έκτακτος έλεγχος και πιστοποίηση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των δημοτικών κτιρίων, σχολείων και αθλητικών κέντρων του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ 60364», με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 77.376,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αριθμό Διακήρυξης 39096/23-12-2025.
- B) Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα: «ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΕ» με έδρα την Θεσσαλονίκη, ως προσωρινού αναδόχου της προμήθειας που αφορά τις ΟΜΑΔΑ Α: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων Νηπιαγωγείων και Δημοτικών», ΟΜΑΔΑ Β: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων Γυμνασίων και Λυκείων», ΟΜΑΔΑ Γ: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων αθλητικών κέντρων», «ΟΜΑΔΑ Δ: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κτιρίων Σταυρούπολης», ΟΜΑΔΑ Ε: «Εργασίες επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κτιρίων Ξάνθης» και ΟΜΑΔΑ ΣΤ: «Εργασίες πρώτου επανελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κτιρίων Ξάνθης», γιατί οι προσφορές τους είναι πλήρεις, σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές.
- Γ) Την παράταση της ισχύος της προσφοράς για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την ανωτέρω καταληκτική ημερομηνία, για τους λόγους που αναφέρονται στο σχετικό πρακτικό της Επιτροπής.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος  
Ευστράτιος Κοντός  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 29-1-2026  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου