

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.35/16-10-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 407

Περίληψη

Έγκριση για την έκδοση άδειας κοπής δέντρων, στους προαύλιους χώρους του παιδικού σταθμού Κιμμερίων, 4^ο & 14^ο δημοτικών σχολείων Ξάνθης και 7^ο Νηπιαγωγείου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 16 Οκτωβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.28458/10-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, και να ληφθεί σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την αριθμ.[303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 5. Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 6. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης | 7. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 4. Πασχάλης Λύρατζης | 8. Εμμανουήλ Φανουράκης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|-----------------------|
| 1. Σουά Μπεκήρ Ογλού
(οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν) | 2. Εμμανουήλ Τσέπελης |
|---|-----------------------|

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Σουά Μπεκήρ Ογλού, ενημέρωσε εγκαίρως για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Πασχάλης Λύρατζης, ο οποίος αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του θ5

Ο Πρόεδρος Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών τις αριθμ.πρωτ.27979 & 27981/7-10-2025, 28708 & 28710/14-10-2025 εισηγήσεις του Αντιδημάρχου Καθαριότητας, οι οποίες έχουν ως εξής:

Α) «Το Τμήμα Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης πραγματοποίησε αυτοψία επί της οδού Αργυρίου Σάρρου και Θουκυδίδη στην Δημοτική κοινότητα Κιμμερίων Ξάνθης και διαπίστωσε ότι μέσα στον προαύλιο χώρο του παιδικού σταθμού ακριβώς δίπλα από την περίφραξη και σε απόσταση τεσσάρων (4) μέτρων από την διπλανή κατοικία υπάρχει ένας γέρικος πλάτανος ανατολικός (*Platanus aorientalis*), οποίος έχει προκαλέσει ρωγμές στην περίφραξη του παιδικού σταθμού, και έχει ανασηκώσει το δάπεδο του αύλειου χώρου που παίζουν τα παιδιά. Τέλος ανάμεσα στα κλαδιά του περνάει γραμμή με καλώδια ρεύματος. Τα κλαδιά του εκφύονται από ξερά μέρη του πλάτανου με αποτέλεσμα να υπάρχει κίνδυνος σε περίπτωση ριπών αέρα να αποκολληθούν και να προκληθούν υλικές ζημιές αλλά και να κινδυνέψει η ζωή ανθρώπων μέσα και έξω από την περίφραξη. Επίσης δημιουργείται πρόβλημα στην καθημερινότητα των παιδιών που χρησιμοποιούν την αυλή του παιδικού σταθμού.

Συνεπώς θα πρέπει το συντομότερο δυνατό να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες (άδεια κοπής) ώστε να προβούμε στην κοπή του.

Μετά την κοπή του πλάτανου θα φυτευτεί δέντρο (πλατανομουριά) που το ριζικό του σύστημα δεν θα επηρεάζει το τοίχιο της περίφραξης και τα κλαδιά του δεν θα μεγαλώσουν πολύ ώστε να προκαλούν τα παραπάνω προβλήματα, αλλά θα προσφέρουν μόνο σκιά και οξυγόνο.

Παρακαλούμε όπως προχωρήσετε στην έγκριση για την έκδοση άδειας κοπής, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να προβεί στην κοπή του δέντρου»

Β) «Το Τμήμα Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης μετά από αίτηση με αρ. πρωτ.27365/01-10-2025 του 14^ο Δημοτικού σχολείου, που βρίσκεται επί της οδού Κλεμανσό και Ικονίου πραγματοποίησε αυτοψία και διαπίστωσε ότι μέσα στον προαύλιο χώρο του σχολείου υπάρχει ένα άτομο μεγάλης Λεύκας που έχει προκαλέσει ανύψωση και ρωγμές στα πλακίδια, στο τσιμεντένιο υπόστρωμα στην περιοχή των εξωτερικών βрусών και στην περίφραξη του σχολείου διαταράσσοντας σοβαρά την ασφάλεια του δαπέδου.

Επίσης τα κλαδιά της Λεύκας εκφύονται από ξερά μέρη του δέντρου με αποτέλεσμα να υπάρχει κίνδυνος σε περίπτωση ριπών αέρα να αποκολληθούν και να προκαλέσουν υλικές ζημιές μέσα και έξω από την περίφραξη (οι Λεύκες αντενδείκνυνται για αστικό πράσινο και για τους αύλιους χώρους σχολείων διότι είναι πολύ επιρρεπής στους ανέμους αλλά και κατά την ανθοφορία τους το χνούδι τους είναι πηγή διαφόρων αλλεργιών). Επίσης ανωμαλίες του δαπέδου δημιουργούν σοβαρό κίνδυνο για σκοντάμματα, πτώσεις και τραυματισμούς των μαθητών που καθημερινά χρησιμοποιούν το χώρο.

Συνεπώς για να διασφαλιστεί η σωματική ακεραιότητα και η καθημερινή ασφάλεια των μαθητών θα

πρέπει το συντομότερο δυνατό να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες (άδεια κοπής) ώστε να προβούμε στην κοπή του.

Μετά την κοπή της Λεύκας θα φυτευτεί δέντρο που το ριζικό του σύστημα δεν θα επηρεάσει το δάπεδο και τα κλαδιά δεν θα μεγαλώσουν πολύ ώστε να προκαλούν τα παραπάνω προβλήματα, αλλά θα προσεφέρουν μόνο σκιά και οξυγόνο.

Παρακαλούμε όπως προχωρήσετε στην έγκριση για την έκδοση άδειας κοπής, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να προβεί στην κοπή του δέντρου»

- Γ) «Το Τμήμα Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης πραγματοποίησε αυτοψία και διαπίστωσε ότι μέσα στον προαύλιο χώρο του 4^{ου} Δημοτικού σχολείου που βρίσκεται επί της οδού Περικλεούς με Ανδριανουπόλεως, υπάρχουν ένα (1) άτομο χαλεπίου Πεύκης (*Pinus halepensis*) το οποίο έχει πάρει επικίνδυνη κλίση, ένα (1) άτομο Μελιάς η Ψευτομελιάς (*Melia*) που επίσης έχει πάρει επικίνδυνη κλίση και ένα (1) άτομο Ακακίας Κωνσταντινουπόλεως (*Albizia julibrissin*) η οποία βρίσκεται ακριβώς στην βάση των θεμελίων της περιφράξης και είναι σχεδόν ξερή.

Συνεπώς θα πρέπει το συντομότερο δυνατό να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες (άδεια κοπής) ώστε να προβούμε στην κοπή τους.

Μετά την κοπή των δέντρων θα φυτευτούν δέντρα ώστε να μην προκαλούν προβλήματα.

Παρακαλούμε όπως προχωρήσετε στην έγκριση για την έκδοση άδειας κοπής, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να προβεί στην κοπή των δέντρων.»

- Δ) «Το Τμήμα Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης μετά από αίτηση με αρ. πρωτ. 28521/13-10-2025 του 7^{ου} Νηπιαγωγείου που βρίσκεται επί της πλατείας Ζαλάχα, πραγματοποίησε αυτοψία και διαπίστωσε ότι υπάρχει ένας φυτοφράχτης από Λειλάντ (*Leyland*) τα οποία έχουν προσβληθεί από την ασθένεια φυτοφθόρα, ένας μύκητας που στη ηλικία που βρίσκονται αυτά τα δέντρα δεν μπορεί να καταπολεμηθεί. Με αποτέλεσμα να οδηγεί τα δέντρα σε σταδιακή ξήρανση και να έχουμε όλα τα μειονεκτήματα που έχουν τα ξερά δέντρα.

Μετά την κοπή των δέντρων θα φυτευτούν δέντρα ώστε να μην προκαλούν προβλήματα, αλλά θα προσεφέρουν μόνο σκιά και οξυγόνο.

Συνεπώς θα πρέπει το συντομότερο δυνατό να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες (άδειες κοπής) ώστε να προβούμε στην κοπή τους.

Παρακαλούμε όπως προχωρήσετε στην έγκριση για την έκδοση άδειας κοπής, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να προβεί στην κοπή των δέντρων.»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Την έγκριση, για την έκδοση άδειας κοπής ενός γέρικου πλάτανου ανατολικού (*Platanus arientalis*), στον προαύλιο χώρο του παιδικού σταθμού Κιμμερίων, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να εκτελέσει τις προβλεπόμενες ενέργειες.
- B) Την έγκριση, για την έκδοση άδειας κοπής ενός ατόμου μεγάλης Λεύκας, στον προαύλιο χώρο του 14^ο Δημοτικού σχολείου, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να εκτελέσει τις προβλεπόμενες ενέργειες
- Γ) Την έγκριση, για την έκδοση άδειας κοπής ενός (1) ατόμου χαλεπίου Πεύκης (*Pinus halepensis*), ενός (1) ατόμου Μελιάς η Ψευτομελιάς (*Melia*) και ενός (1) ατόμου Ακακίας Κωνσταντινουπόλεως (*Albizia julibrissin*), στον προαύλιο χώρο του 4^ο Δημοτικού σχολείου, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να εκτελέσει τις προβλεπόμενες ενέργειες
- Δ) Την έγκριση, για την έκδοση άδειας κοπής φυτοφράχτη από Λειλάντ (*Leyland*), στον προαύλιο χώρο του 7^{ου} Νηπιαγωγείου, ώστε η Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου Ξάνθης να εκτελέσει τις προβλεπόμενες ενέργειες

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 17-10-2025
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου