

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.26/24-7-2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 299

### Περίληψη

Διαγραφή ποσού από τον 8911/2025 χρηματικό κατάλογο

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 24 Ιουλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.19655/18-7-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, και να ληφθεί σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| 1. Σουά Μπεκήρ Ογλού (Αντιπρόεδρος) | 5. Ιωάννης Πεπονίδης       |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου            | 6. Ιωάννης Τσάπαλης        |
| 3. Θωμάς Ηλιάδης                    | 7. Εμμανουήλ Φανουράκης    |
| 4. Κυριάκος Παπαδόπουλος            | 8. Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός | 3. Σιαμπάν Μπαντάκ    |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης | 4. Εμμανουήλ Τσέπελης |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Γίνεται μνεία ότι ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, ενημέρωσε εγκαίρως για την απουσία του και κλήθηκε, το αναπληρωματικό μέλος, Θωμάς Ηλιάδης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 55 του Ν.5083/2024 και οι δημοτικοί σύμβουλοι Ιωάννης Ζερενίδης, Σιαμπάν Μπαντάκ ενημέρωσαν εγκαίρως για την απουσία τους και κλήθηκαν, τα αναπληρωματικά μέλη Ιωάννης Τσάπαλης, Αθανάσιος Χατζηαντωνίου

Ο Αντιπρόεδρος Σουά Μπεκήρ Ογλού, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.18201/4-7-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει, ως εξής:

«Σχετικά: Το άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/06-10-2023/τ.Α<sup>1</sup>) αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής-προσθήκη άρθρου 74Α στο Ν-3852/2010. Οι διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/1995/τεύχος Α') «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων». Του άρθρου 174 παρ. δ του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 /τ.Α'/8-6-2006) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων». Το αριθ. πρωτ.53146/19-10-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης οι εγγραφές στον Χρηματικό Κατάλογο 8911/2025. Το με αριθ. πρωτ.7145/18-03-2025 έγγραφο της Πειραιώς Α.Ε. «Ενημέρωση σχετικά με την απόσχιση του κλάδου non-core ATM της Τράπεζας Πειραιώς και εισφορά τους σε νέα εταιρεία». Την με αριθ. πρωτ. 18200/04-07-2025 αναφορά του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23, η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, αποφασίζει και για τα εξής: [...] δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/ 2006 (Α'114)]

Σύμφωνα με το άρθρο 174 παρ. δ του Ν.3463/ 2006 κάθε είδους χρέη προς τους δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει .δ) όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων ή τελών δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο».

Με τον χρηματικό κατάλογο 8911/2025 βεβαιώθηκαν στη μισθώτρια εταιρεία Πειραιώς ΑΕ με ΑΦΜ 99xxxxx30τα μισθώματα την τοποθέτηση ATM στο κτίριο της οδού 28ης Οκτωβρίου-Δαγκλή - Πλατεία Δημοκρατίας από τις 1 Ιανουάριο 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025.

Στις 13-06-2025 έγινε αίτημα από την εταιρεία CASHFLEX για τη ολοκλήρωση της μεταβίβασης της μισθωτικής σχέσης από το ΑΦΜ 99xxxxx30 Πειραιώς ΑΕ στην εταιρεία CASHFLEX με ΑΦΜ 99xxxxx68 .

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι στη Δημοτική Επιτροπή: Τη διαγραφή του ποσού των 2.937,66€ (μισθώματα) από τον Χ.Κ. 8911/ 2025 όπως αναλυτικά αναφέρονται παρακάτω.

- 1) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 61.
- 2) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 62.
- 3) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 63.
- 4) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/ 2025 γραμμή 64.

5) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 65.

6) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 66.

Τα ανωτέρω μισθώματα που διαγράφηκαν από το ΑΦΜ 99xxxxx30 θα βεβαιωθούν στο ΑΦΜ 99xxxxx68 της εταιρείας CASHFLEX, λόγω μεταβίβασης της μισθωτικής σχέσης»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη διαγραφή του ποσού των 2.937,66€ (μισθώματα) από τον χρηματικό κατάλογο 8911/ 2025, όπως αναλυτικά αναφέρονται παρακάτω.

1) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 61.

2) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 62.

3) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 63.

4) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/ 2025 γραμμή 64.

5) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 65.

6) Τη διαγραφή του ποσού 489,61€ από το Χ.Κ. 8911/2025 γραμμή 66.

Τα ανωτέρω μισθώματα που διαγράφηκαν από το ΑΦΜ 99xxxxx30, θα βεβαιωθούν στο ΑΦΜ 99xxxxx68 της εταιρείας CASHFLEX, λόγω μεταβίβασης της μισθωτικής σχέσης.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Αντιπρόεδρος  
Σουά Μπεκήρ Ογλού  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 28-7-2025  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου