

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.22/19-8-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 119**Περίληψη**

Χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα “ελαφρύ φορτηγό” στην εγκατάσταση “Κέντρο αποθήκευσης & διανομής” σε δημοτική οδό στην εκτός σχεδίου περιοχή αγροκτήματος Χρύσας

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 19 Αυγούστου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική μικτή συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας [e-meeting.webex.com], ύστερα από την αριθ.πρωτ.21558/14-8-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 & 124 του Ν.5314/2026, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 25 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμσίζης (Πρόεδρος) | 14) Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 15) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 16) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 4) Ελένη Γιάνναρου | 17) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 5) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 18) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 6) Νικόλαος Γουναρίδης | 19) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 7) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 20) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 8) Θωμάς Ηλιάδης | 21) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 9) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 22) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 10) Στέφανος Ιγιαννίδης | 23) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 11) Χρήστος Κυρπόγλου | 24) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 12) Πασχάλης Λύρατζης | 25) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 13) Σάββας Μελισσόπουλος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) Σταύρος Αμοιράς | 6) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 2) Ιωάννης Ζερενίδης | 7) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 3) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 8) Χρήστος Παππάς |
| 4) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 9) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 5) Ηλίας Κοτόπουλος | 10) Εμμανουήλ Τσέπελης |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και ο πρόεδρος της ΔΚ Κομνηνών, Γεώργιος Κεβεντζίδης

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι: Στέφανος Ιγιαννίδης και Σουά Μπεκήρ Ογλού αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του θ1

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμσίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.20749/5-8-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ. Η από 05/08/2026 αναφορά της Αν. Προϊσταμένης της Διεύθυνσης των Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης με τα συνημμένα της

Έχοντας υπόψη: · τις διατάξεις του Β.Δ 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κτλ.», όπως αυτό ισχύει σήμερα. · την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ. · Τις από 23/04/2026 & 10/07/2026 σχετικές αιτήσεις. · το αρ. πρωτ. 18452/04-08-2026 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Δ.Ξ για τις προπαρασκευαστικές ενέργειες της χορήγησης της έγκρισης. · την από 05-08-2026 αναφορά της αν/τριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης. · το γεγονός

ότι για τη χορήγηση της έγκρισης εισόδου-εξόδου του θέματος τηρήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες.

Εισηγούμαι, τη χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'ελαφρύ φορτηγό' στην εγκατάσταση 'Κέντρο αποθήκευσης & διανομής' σε δημοτική οδό στην εκτός σχεδίου περιοχή Αgroκτήματος Χρύσας»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'ελαφρύ φορτηγό' στην εγκατάσταση 'Κέντρο αποθήκευσης & διανομής' σε δημοτική οδό στην εκτός σχεδίου περιοχή Αgroκτήματος Χρύσας, όπως αυτή εμφανίζεται στα σχέδια της υποβληθείσας μελέτης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης έγκρισης, με τις παρακάτω επισημάνσεις:

Η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων

- 1) δεν αποτελεί άδεια που απαιτείται για την κατασκευή της, η οποία πρέπει να εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία
- 2) ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από τη λήψη της σχετικής απόφασης και για τις εγκαταστάσεις οι οποίες αναφέρονται σε αυτή, με δυνατότητα σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην ως άνω προθεσμία και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό να παραταθεί η ισχύς της εισόδου-εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο εμπρόθεσμα και εγγράφως
- 3) δεν αποτελεί δικαιολογητικό για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης από οποιαδήποτε Υπηρεσία (ΔΟΥ, Δήμο, Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών, Δ/ση Ανάπτυξης κλπ).

Επίσης:

- 1) για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία
- 2) η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της υπό ίδρυση εγκατάστασης, θα πρέπει σαν απαραίτητο δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την απαιτούμενη υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
(Υπογραφή)

Ο Γραμματέας
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα

Ξάνθη 20-8-2026

Με εντολή Δημάρχου

Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου

Μαρία Άννα Ανδρέου