

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.18/25-6-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 94**Περίληψη**

Μη εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στη Νέα Χρύσα Ξάνθης, σε εφαρμογή του άρθρου 88 του Ν.4759/20 και της αριθμ.Α18/2024 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 25 Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.16456/19-6-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 28 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμσίζης (Πρόεδρος) | 15) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 16) Σελαιντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 17) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 4) Ελένη Γιάνναρου | 18) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 5) Νικόλαος Γουναρίδης | 19) Χρήστος Παππάς |
| 6) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 20) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 7) Ιωάννης Ζερενίδης | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 8) Θωμάς Ηλιάδης | 22) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 9) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 23) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Στέφανος Ιγιαννίδης | 24) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Ηλίας Κοτόπουλος | 25) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Χρήστος Κυρπόγλου | 26) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 13) Σάββας Μελισσόπουλος | 27) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 14) Σιαμπάν Μπαντάκ | 28) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1) Σταύρος Αμοιράς | 5) Πασχάλης Λύρατζης |
| 2) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 6) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 3) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 7) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 4) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Ξάνθης Παρθενόπη Κελτσίδου και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμσίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.15863/16-6-2026 εισήγηση της Δημοτικής επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: Οι διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζω την αριθμ.142/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται τη μη εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο ρυμοτομούμενο τμήμα ακινήτου που βρίσκεται στη γωνία των οδών Διονύσου και Γ. Χατζηγεωργίου στη Νέα Χρύσα Ξάνθης, σε εφαρμογή του άρθρου 88 του Ν.4759/20 και της αριθμ.Α18/2024 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής (Μεταβατική Έδρα Ξάνθης) και την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου από την Υπηρεσία Δόμησης»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο δημοτικός σύμβουλος Σάββας Μελισσόπουλος, ψήφισε Λευκό.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο ρυμοτομούμενο τμήμα ακινήτου που βρίσκεται στη γωνία των οδών Διονύσου και Γ. Χατζηγεωργίου στη Νέα Χρύσα Ξάνθης, σε εφαρμογή του άρθρου 88 του Ν.4759/20 και της αριθμ.Α18/2024 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής (Μεταβατική Έδρα Ξάνθης) και την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου από την Υπηρεσία Δόμησης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμσίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 1-7-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου