

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.15/21-5-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

### Αριθμ. Απόφασης 78

### Περίληψη

Έγκριση διενέργειας διαγωνισμού για την εκμίσθωση σχολικών κυλικείων, σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003Β') "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 21 Μαΐου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.12154/15-5-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία τού ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 25 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίης (Πρόεδρος) | 14) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 2) Σταύρος Αμοιράς              | 15) Βασίλειος Παπαδόπουλος  |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης              | 16) Κυριάκος Παπαδόπουλος   |
| 4) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης     | 17) Ιωάννης Πεπονίδης       |
| 5) Νικόλαος Γουναρίδης          | 18) Παναγιώτης Σταυρακάρας  |
| 6) Θωμάς Ηλιάδης                | 19) Αναστάσιος Ταρενίδης    |
| 7) Στέφανος Ιγιαννίδης          | 20) Ιωάννης Τσάπαλης        |
| 8) Ηλίας Κοτόπουλος             | 21) Εμμανουήλ Τσέπελης      |
| 9) Χρήστος Κυρπόγλου            | 22) Μιχαήλ Τσέπελης         |
| 10) Πασχάλης Λύρατζης           | 23) Μάριος Τσορμπατζίδης    |
| 11) Σάββας Μελισσόπουλος        | 24) Εμμανουήλ Φανουράκης    |
| 12) Σιαμπάν Μπαντάκ             | 25) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 13) Σουά Μπεκήρ Ογλού           |                             |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 6) Ιπποκράτης Καμαρίδης    |
| 2) Ελένη Γιάνναρου        | 7) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν |
| 3) Χαράλαμπος Ευστρατίου  | 8) Ινάτς Μουσταφά Ογλού    |
| 4) Ιωάννης Ζερενίδα       | 9) Χρήστος Παππάς          |
| 5) Δέσποινα Θεοδωρίδου    | 10) Ελισάβετ Παυλίδου      |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι της ΔΚ Ευμοίρου Δήμητρα Φάκα και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Γίνεται μνεία, ότι ο δημοτικός σύμβουλος Σάββας Μελισσόπουλος, αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση, μετά την ψήφιση του θ8

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.11442/11-5-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -(Πρόγραμμα Καλλικράτης)». Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163<sup>Α'</sup>): «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών». τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τη με αριθμό 15369/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201Β') ΚΥΑ. Το γεγονός ότι την 30ή.06.2026 λήγουν οι σχετικές συμβάσεις εκμίσθωσης των σχολικών κυλικείων του 5<sup>01</sup>) Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης και του 2ου ΕΠΑΛ - 1ου Ε.Κ. \_Εσπερινού Γυμνασίου -

Εσπερινού Γενικού Λυκείου - Εσπερινού ΕΠΑ.Λ. Ξάνθης, συνεπώς παρίσταται ανάγκη για την εκ νέου εκμίσθωση τους. Τη με αριθ. πρωτ. 11437/11.5.2026 Αναφορά του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας . Εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης, προκειμένου :

- Α. Να εγκρίνει τη διενέργεια διαγωνισμού για την εκ νέου εκμίσθωση των κυλικείων των .
1. 5ου Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης, στην οδό Βλαχοπούλου Σταύρου Τέρμα και
  2. 2ου ΕΠΑΛ - 1ου Ε.Κ. - Εσπερινού Γυμνασίου - Εσπερινού Γενικού Λυκείου Εσπερινού ΕΠΑ.Λ. Ξάνθης (συστέγαση σχολείων), στην οδό Δημοκρίτου 27.
- Β. οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή.
- Γ. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί από επιτροπή, η οποία θα συγκροτηθεί από τη Δημοτική Επιτροπή, κατά τις διατάξεις της παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003Β') "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων" , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τη με αριθμό 15369/ΓΔ4/ 20.12.2024 (ΦΕΚ 7201Β') ΚΥΑ.
- Δ. Ο Δήμος Ξάνθης, κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να υποβληθεί από τον εκμεταλλευτή του σχολικού κυλικείου η σχετική γνωστοποίηση λειτουργίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση  
**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση διενέργειας διαγωνισμού για την εκμίσθωση σχολικών κυλικείων των α) 5ου Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης, στην οδό Βλαχοπούλου Σταύρου Τέρμα και β) 2ου ΕΠΑΛ - 1ου Ε.Κ. - Εσπερινού Γυμνασίου - Εσπερινού Γενικού Λυκείου Εσπερινού ΕΠΑ.Λ. Ξάνθης (συστέγαση σχολείων), στην οδό Δημοκρίτου 27, σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003Β') "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Γίνεται μνεία, ότι οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή και ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί από επιτροπή, η οποία θα συγκροτηθεί, κατά τις διατάξεις της παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003Β') "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τη με αριθμό 15369/ΓΔ4/ 20.12.2024 (ΦΕΚ 7201Β') ΚΥΑ

Επισημαίνεται, ότι ο Δήμος Ξάνθης, κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να υποβληθεί από τον εκμεταλλευτή του σχολικού κυλικείου η σχετική γνωστοποίηση λειτουργίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Δρεμισίζης  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 25-5-2026  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου