

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.15/21-5-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 68

Περίληψη

Συναίνεση του Δήμου, στο πλαίσιο της ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης του άρθρου 126B Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας, σχετικά με την υπ' αριθμό κατ.ΑΓ3/27-1-2026 αγωγής

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 21 Μαΐου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.12154/15-5-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία τού ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 25 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίης (Πρόεδρος) | 14) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 2) Σταύρος Αμοιράς | 15) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης | 16) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 4) Κωνσταντίνος Γκαγκαλιδής | 17) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 5) Νικόλαος Γουναρίδης | 18) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 6) Θωμάς Ηλιάδης | 19) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 7) Στέφανος Ιγιαννίδης | 20) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 8) Ηλίας Κοτόπουλος | 21) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 9) Χρήστος Κυρπόγλου | 22) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 10) Πασχάλης Λύρατζης | 23) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 11) Σάββας Μελισσόπουλος | 24) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 12) Σιαμπάν Μπαντάκ | 25) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 13) Σουά Μπεκήρ Ογλού | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 6) Ιπποκράτης Καμαρίδης |
| 2) Ελένη Γιάνναρου | 7) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν |
| 3) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 8) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 4) Ιωάννης Ζερενίδης | 9) Χρήστος Παππάς |
| 5) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 10) Ελισάβετ Παυλίδου |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι της ΔΚ Ευμοίρου Δήμητρα Φάκα και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.12226/15-5-2026, εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: Οι διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζω την αριθμ.118/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται τη συναίνεση του Δήμου, στο πλαίσιο της ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης του άρθρου 126B Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας, σχετικά με την υπ' αριθμό κατ.ΑΓ3/27-1-2026 αγωγής ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.» κατά του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ», με αγωγική αξίωση 60.599,77 ευρώ (πλέον ΦΠΑ) και συνολικά 75.143,72 ευρώ και ειδικότερα να καταβάλει ο Δήμος μόνο το ποσό των σε σύνολο 65.750,76 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), χωρίς τόκους, αποζημίωση ηθικής βλάβης και δικαστικά έξοδα.

Επισημαίνεται, ότι στην ανωτέρω απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εγκρίθηκε η χορήγηση ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας στους πληρεξούσιους δικηγόρους του Δήμου Ξάνθης, Λάμπρου Ιωάννη (ΑΜ ΔΣΞ 85), Χατζηλιάδου Ελένη (ΑΜ ΔΣΞ 149), και Δημητρόπουλο Ιωάννη, (ΑΜ 144 ΔΣΞ), όπως παρασταθούν από κοινού ή ο καθένας χωριστά ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής και υπογράψουν το Πρακτικό για την ενδοδικαστική συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς κατ' άρθρο 126B του ΚΔΔικ με τους συμφωνηθέντες

όρους, ήτοι να καταβάλει ο ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ το ποσό των 65.750,76 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), στον Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ», χωρίς τόκους, οποιαδήποτε αποζημίωση ηθικής βλάβης και οποιαδήποτε δικαστικά έξοδα, ποσό που προκύπτει από τα παραπάνω διαλαμβανόμενα, καθώς και να συμφωνήσει εν γένει, να δηλώσει και να υπογράψει οποιοδήποτε έγγραφο απαιτείται για την ενδοδικαστική επίλυση της διαφοράς με τους ανωτέρω όρους. Και όλα τα ανωτέρω υπό τον όρο ότι ο ενάγων Αναπτυξιακός Οργανισμός θα παραιτηθεί κατά την ημέρα της ενδοδικαστικής επίλυσης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου ή και νωρίτερα από μέρους του αγωγικού του αιτήματος και από την αξίωσή του για οποιαδήποτε αποζημίωση της λόγω ηθικής βλάβης, από δικαστικά έξοδα και κάθε δικαστική δαπάνη που αξιώνει με την αγωγή του και θα δεχτεί να του καταβληθεί από τον Δήμο Ξάνθης μόνο το παραπάνω ποσό των 65.750,76 ευρώ, καθώς αποδέχεται και αναγνωρίζει την μείωση της αρχικής συνολικής αμοιβής του βάσει της εκτίμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, ήτοι μειωμένης κατά ποσοστό 10% καθώς επίσης και ότι αναλαμβάνει την αποπληρωμή των προστηθέντων του (προσωπικό κλπ) προκειμένου τούτοι να παραιτηθούν από κάθε πλαγιαστική αξίωσή τους (ασκηθείσα ή μη) κατά του Δήμου Ξάνθης προσκομίζοντας σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις τους κατά την ανωτέρω συνεδρίαση ή και νωρίτερα»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου. Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συναίνεση του Δήμου, στο πλαίσιο της ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης του άρθρου 126B Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας, σχετικά με την υπ' αριθμό κατ.ΑΓ3/27-1-2026 αγωγής ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.» κατά του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ», με αγωγική αξίωση 60.599,77 ευρώ (πλέον ΦΠΑ) και συνολικά 75.143,72 ευρώ και ειδικότερα να καταβάλει ο Δήμος μόνο το ποσό των σε σύνολο 65.750,76 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), χωρίς τόκους, αποζημίωση ηθικής βλάβης και δικαστικά έξοδα.

Επισημαίνεται, ότι στην αριθμ.118/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εγκρίθηκε η χορήγηση ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας στους πληρεξούσιους δικηγόρους του Δήμου Ξάνθης, Λάμπρου Ιωάννη (ΑΜ ΔΣΞ 85), Χατζηλιάδου Ελένη (ΑΜ ΔΣΞ 149), και Δημητρόπουλο Ιωάννη, (ΑΜ 144 ΔΣΞ), όπως παρασταθούν από κοινού ή ο καθένας χωριστά ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής και υπογράψουν το Πρακτικό για την ενδοδικαστική συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς κατ' άρθρο 126B του ΚΔΔικ με τους συμφωνηθέντες όρους, ήτοι να καταβάλει ο ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ το ποσό των 65.750,76 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), στον Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ», χωρίς τόκους, οποιαδήποτε αποζημίωση ηθικής βλάβης και οποιαδήποτε δικαστικά έξοδα, ποσό που προκύπτει από τα παραπάνω διαλαμβανόμενα, καθώς και να συμφωνήσει εν γένει, να δηλώσει και να υπογράψει οποιοδήποτε έγγραφο απαιτείται για την ενδοδικαστική επίλυση της διαφοράς με τους ανωτέρω όρους. Και όλα τα ανωτέρω υπό τον όρο ότι ο ενάγων Αναπτυξιακός Οργανισμός θα παραιτηθεί κατά την ημέρα της ενδοδικαστικής επίλυσης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου ή και νωρίτερα από μέρους του αγωγικού του αιτήματος και από την αξίωσή του για οποιαδήποτε αποζημίωση της λόγω ηθικής βλάβης, από δικαστικά έξοδα και κάθε δικαστική δαπάνη που αξιώνει με την αγωγή του και θα δεχτεί να του καταβληθεί από τον Δήμο Ξάνθης μόνο το παραπάνω ποσό των 65.750,76 ευρώ, καθώς αποδέχεται και αναγνωρίζει την μείωση της αρχικής συνολικής αμοιβής του βάσει της εκτίμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, ήτοι μειωμένης κατά ποσοστό 10% καθώς επίσης και ότι αναλαμβάνει την αποπληρωμή των προστηθέντων του (προσωπικό κλπ) προκειμένου τούτοι να παραιτηθούν από κάθε πλαγιαστική αξίωσή τους (ασκηθείσα ή μη) κατά του Δήμου Ξάνθης προσκομίζοντας σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις τους κατά την ανωτέρω συνεδρίαση ή και νωρίτερα

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμισίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 25-5-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου