

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.15/21-5-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

### Αριθμ. Απόφασης 67

### Περίληψη

Έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Ξάνθης, κατόπιν άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου, σε εφαρμογή της με αριθμό 112/2016 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής και της αριθμ.191/30-10-2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 21 Μαΐου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.12154/15-5-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 25 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                  |                             |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 14) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 2) Σταύρος Αμοιράς               | 15) Βασίλειος Παπαδόπουλος  |
| 3) Ηλίας Ασκαρίδης               | 16) Κυριάκος Παπαδόπουλος   |
| 4) Κωνσταντίνος Γκαγκαλιδής      | 17) Ιωάννης Πεπονίδης       |
| 5) Νικόλαος Γουναρίδης           | 18) Παναγιώτης Σταυρακάρας  |
| 6) Θωμάς Ηλιάδης                 | 19) Αναστάσιος Ταρενίδης    |
| 7) Στέφανος Ιγιαννίδης           | 20) Ιωάννης Τσάπαλης        |
| 8) Ηλίας Κοτόπουλος              | 21) Εμμανουήλ Τσέπελης      |
| 9) Χρήστος Κυρπόγλου             | 22) Μιχαήλ Τσέπελης         |
| 10) Πασχάλης Λύρατζης            | 23) Μάριος Τσορμπατζίδης    |
| 11) Σάββας Μελισσόπουλος         | 24) Εμμανουήλ Φανουράκης    |
| 12) Σιαμπάν Μπαντάκ              | 25) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 13) Σουά Μπεκήρ Ογλού            |                             |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 6) Ιπποκράτης Καμαρίδης    |
| 2) Ελένη Γιάνναρου        | 7) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν |
| 3) Χαράλαμπος Ευστρατίου  | 8) Ινάτς Μουσταφά Ογλού    |
| 4) Ιωάννης Ζερενίδης      | 9) Χρήστος Παππάς          |
| 5) Δέσποινα Θεοδωρίδου    | 10) Ελισάβετ Παυλίδου      |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι της ΔΚ Ευμοίρου Δήμητρα Φάκα και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.12890/21-5-2026, εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: Οι διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζω την αριθμ.136/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται την τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Ξάνθης και συγκεκριμένα, στο τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Εθνάρχου Μακαρίου, Αλέξανδρου Παπαδιαμάντη, Φιλικής Εταιρείας και Ανώνυμης οδού στη Χρύσα Ξάνθης, κατόπιν της άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου, σε εφαρμογή της με αριθμό 112/2016 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής (Μεταβατική Έδρα Ξάνθης) και της με αριθμό 191/30-10-2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση  
**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Ξάνθης και συγκεκριμένα, στο τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Εθνάρχου Μακαρίου, Αλέξανδρου Παπαδιαμάντη, Φιλικής Εταιρείας και Ανώνυμης οδού στη Χρύσα Ξάνθης, κατόπιν της άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου, σε εφαρμογή της με αριθμό 112/2016 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής (Μεταβατική Έδρα Ξάνθης) και της με αριθμό 191/30-10-2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Δρεμσίζης  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 25-5-2026  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου