

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.11/15-4-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 10

Περίληψη

Έκφραση θετικής γνώμης, για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων, στη ΔΚ Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα 15 Απριλίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, ύστερα και από την αριθμ.πρωτ.8704/9-4-2026 έγγραφη πρόσκληση της προέδρου Παρθενόπης Κελτσίδου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.94/8050/26.01.2024) για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (15) μελών, βρέθηκαν παρόντα (5) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 1. Παρθενόπη Κελτσίδου (Πρόεδρος) | 4. Σοφία Κατοίκου |
| 2. Αθανασία Ακτσαλίδου | 5. Ελένη Σισμάνη |
| 3. Μαρίνα Εφραιμίδου | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Φώτιος Αρναούτογλου | 7. Χρυσούλα Μειμαρίδου |
| 2. Δήμος Γκούρτσας | 8. Δέσποινα Παπαδοπούλου |
| 3. Ευάγγελος Θεοδωρακάκης | 9. Ερτζάν Ταχσίν Ογλού |
| 4. Ερκάν Καντουχάρ | 10. Κωνσταντίνος Χασάπης |
| 5. Χουσεΐν Κιοσε | |
| 6. Μεμέτ Μεμέτ Ογλού | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν).

Η Πρόεδρος Παρθενόπη Κελτσίδου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το οποίο προτάθηκε για συζήτηση, ως θ1, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθ.πρωτ.7328/27-3-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«1.Τις διατάξεις της παρ. 2 περ. (β) του άρθρου 83 και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» 2.Τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 (ΦΕΚ 77 /1985 τεύχος Α΄).3.Τις διατάξεις του ΠΔ 34/1995 (ΦΕΚ 30/10-02-1995 τεύχος Α΄

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εισηγούμαι την έκφραση γνώμης εκμίσθωσης των παρακάτω αγροτεμαχίων:

1. Το με αριθμό 36 αγροτεμάχιο και ΚΑΕΚ:370260110005/0/0, συνολικής έκτασης 1.000,00 τ.μ.
2. Το με αριθμό 38 αγροτεμάχιο και ΚΑΕΚ:370260110001/0/0 συνολικής έκτασης 468,00 τ.μ., στην περιοχή Χρύσας Ξάνθης – επί της επαρχιακής οδού Καβάλας - Ξάνθης

Η σχετική γνωμοδότηση θα ληφθεί υπόψη σε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης ή μη της εκμίσθωσης των ανωτέρω αγροτεμαχίων. Στη συνέχεια, σε περίπτωση έγκρισης της εκμίσθωσης από το Δημοτικό Συμβούλιο, η Δημοτική Επιτροπή θα καθορίσει τους όρους της δημοπρασίας, σύμφωνα με το ΠΔ 270/1981.».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης.

Τέλος η Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη και την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έκφραση θετικής γνώμης για την εκμίσθωση των παρακάτω αγροτεμαχίων της ΔΚ Ξάνθης:

1. Το με αριθμό 36 αγροτεμάχιο και ΚΑΕΚ:370260110005/0/0, συνολικής έκτασης 1.000,00 τ.μ.
2. Το με αριθμό 38 αγροτεμάχιο και ΚΑΕΚ:370260110001/0/0 συνολικής έκτασης 468,00 τ.μ., στην περιοχή Χρύσας Ξάνθης – επί της επαρχιακής οδού Καβάλας - Ξάνθης.

Επισημαίνεται, ότι η σχετική γνωμοδότηση θα ληφθεί υπόψη σε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης ή μη για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων. Στη συνέχεια, σε περίπτωση σε

περίπτωση έγκρισης της εκμίσθωσης από το Δημοτικό Συμβούλιο, η Δημοτική Επιτροπή θα καθορίσει τους όρους της δημοπρασίας, σύμφωνα με το ΠΔ 270/1981

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Η Πρόεδρος
Παρθενόπη Κελτσίδου
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 16-4-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης
Αικατερίνη Τσαπαδίκου