Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.02 10:16:37 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.30/29-10-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 316

Περίληψη

Έγκριση της υπηρεσίας, επιλογή του τρόπου εκτέλεσης, κατάρτιση των όρων της διακήρυξης και επιλογή του κριτηρίου ανάθεσης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα 29-10-2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.29843/23-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026, προκειμένου να συζητηθούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.
Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ευστράτιος Κοντός (πρόεδρος)
2. Χαράλαμπος Ευστρατίου
3. Σουά Μπεκήρ Ογλού
4. Κυριάκος Παπαδόπουλος
5. Ελισάβετ Παυλίδου
6. Ιωάννης Πεπονίδης
7. Εμμανουήλ Φανουράκης
8. Αθανάσιος Χατζηαντωνίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης
2. Σιαμπάν Μπαντάκ
3. Εμμανουήλ Τσέπελης

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης & Σιαμπάν Μπαντάκ, ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία τους και στη θέση τους κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Ελισάβετ Παυλίδου και Αθανάσιος Χατζηαντωνίου

Ο Πρόεδρος Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 11^{ο} θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.28879/15-10-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 138 του Ν.5314/2026. 2. Το άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61.» 3. Την με αριθ. 331/27.08.2025 προγενέστερη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης, η οποία αφορά: «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών του διαγωνισμού με τίτλο: Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας» 4. Την με αριθμό πρωτ.28878/15.10.2026 αναφορά του Ιωάννη Μαριούλη, υπαλλήλου του τμήματος Λογιστηρίου & Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, τη σχετική αναφορά της υπηρεσίας και τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, εισηγούμαι, την έγκριση της υπηρεσίας, την επιλογή του τρόπου εκτέλεσης «με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω του ορίου», την επιλογή του κριτηρίου ανάθεσης «ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό)» και την κατάρτιση των όρων της διακήρυξης του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας», όπως ακριβώς επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης εισήγησης»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.
Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της υπηρεσίας, την επιλογή του τρόπου εκτέλεσης «με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω του ορίου», την επιλογή του κριτηρίου ανάθεσης «ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη

προσφορά βάσει τιμής (ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό)» και την κατάρτιση των όρων της διακήρυξης του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο: «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας», όπως ακριβώς επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

…….....

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφτηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 29-10-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ξάνθη 13.10.2026

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με Ανοιχτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ
Για Σύμβαση Υπηρεσιών με τίτλο:

«Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας»

Κριτήριο κατακύρωσης η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά αποκλειστικά **βάσει τιμής**

Εκτιμώμενη αξία 248.000,00 ευρώ με ΦΠΑ
[200.000,00 € + ΦΠΑ (24%) 48.000,00 €]

Αριθμός Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: **.....**

Περιεχόμενα

ΠΕΡΙΕΧΌΜΕΝΑ 54

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 56

1.1 Στοιχεια Αναθετουσας Αρχης 56
1.2 Στοιχεια Διαδικασιας-Χρηματοδοτηση 56
1.3 Συνοπτικη Περιγραφη φυσικου και οικονομικου αντικειμενου της συμβασης 57
1.4 Θεσμικο πλαισιο 58
1.5 Προθεσμια παραλαβης προσφορων και διενεργεια διαγωνισμου 60
1.6 Δημοσιοτητα 60
1.7 Αρχες εφαρμοζομενες στη διαδικασια συναψης 61

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 61

2.1 Γενικες Πληροφοριες 61
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης 61
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης 61
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων 62
2.1.4 Γλώσσα 62
2.1.5 Εγγυήσεις 62
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων 63
2.2 Δικαιωμα Συμμετοχης - Κριτηρια Ποιοτικης Επιλογης 63
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής 63
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής 64
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού 65
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας 68
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια 69
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα 69
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης 69
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία 69
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής 70
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών 70
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα 72
2.3 Κριτηρια Αναθεσης 76
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης 76
2.4 Καταρτιση - Περιεχομενο Προσφορων 77
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών 77
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών 77
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά» 80
2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής 80
2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά 80
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών 80
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών 81
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών 81

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ 82

3.1 Αποσφραγιση και αξιολογηση προσφορων 82
3.2 Προσκληση υποβολης δικαιολογητικων προσωρινου αναδοχου - Δικαιολογητικα προσωρινου αναδοχου 84
3.3 Κατακυρωση - συναψη συμβασης 85
3.4 Προδικαστικες Προσφυγες - Προσωρινη και Οριστικη Δικαστικη Προστασια 86
3.5 Ματαιωση Διαδικασιας 88

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 88

4.1 Εγγυησεις (καλης εκτελεσης) 88
4.2 Συμβατικο Πλαισιο - Εφαρμοστεα Νομοθεσια 89
4.3 Όροι εκτελεσης της συμβασης 89
4.4 Υπεργολαβια 89
4.5 Τροποποιηση συμβασης κατα τη διαρκεια της 90
4.6 Δικαιωμα μονομερους λυσης της συμβασης 90

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 91

5.1 ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ 91
5.2 ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ 91
5.3 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ 92
5.4 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ 92

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ..... ΣΦΑΛΜΑ! ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΤΕΙ ΣΕΛΙΔΟΔΕΙΚΤΗΣ.

6.1 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 93
6.2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 93
6.3 ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 94
6.4 ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 94
6.5 ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ 95

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 95

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ) 95
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΤΕΥΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ Υ09/2025 96
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΕΕΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)- *[ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ]* 126
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ 127
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ 127

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	997654473
Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση[1]	**1007.E80601.0001**
Ταχυδρομική διεύθυνση	Πλατεία Δημοκρατίας
Πόλη	Ξάνθη
Ταχυδρομικός Κωδικός	67132
Χώρα[2]	Ελλάδα
Κωδικός NUTS[3]	EL512
Τηλέφωνο	(25410) 83240 - 83241
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	promithies@cityofxanthi.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες[4]	Ιωάννης Μαριούλης (τηλ. 25410 83240-83241 εσωτ. 108) – marioulis@cityofxanthi.gr Κυριάκος Πεπονίδης (τηλ. 25410 83240-83241 εσωτ. 102) – kiriakos.peponidis@cityofxanthi.gr
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.cityofxanthi.gr
Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή στο διαδίκτυο (URL)[5]	

Είδος Αναθέτουσας Αρχής
Η Αναθέτουσα Αρχή είναι [6] ο Δήμος Ξάνθης και ανήκει στην Γενική Κυβέρνηση – Υποτομέας Ο.Τ.Α [7]

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.[8]
Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι οι Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες.
Στοιχεία Επικοινωνίας [9]

α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.[10]
β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): www.cityofxanthi.gr του Δήμου Ξάνθης.
δ) Η ηλεκτρονική επικοινωνία απαιτεί την χρήση εργαλείων και συσκευών που δεν είναι γενικώς διαθέσιμα. Η απεριόριστη, πλήρης, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα εν λόγω εργαλεία και συσκευές είναι δυνατή στην διεύθυνση (URL) : www.promitheus.gov.gr

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

---

1 Άρθρο 53 παρ. 2 περ. α΄ του ν. 4412/2016. Ο κωδικός της αναθέτουσας αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση, όπως αυτός προσδιορίζεται στον επίσημο ιστότοπο της ΓΓΠΣΔΔ. Βλ. Απόφαση αριθμ. 63446/*2021 Κ.Υ.Α* (Β' 2338/02.06.2021) των Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας «*Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», άρθρο 3, παρ.6, πεδίο «ΒΤ-46: Κωδικός αγοραστή», σε συνδυασμό με το πεδίο «ΒΤ-10: Στοιχείο αναφοράς Αγοραστή».*

2 Μόνο για συμβάσεις άνω των ορίων

3 Μόνο για συμβάσεις άνω των ορίων

4 Συμπληρώνεται το όνομα, η διεύθυνση, ο αριθμός τηλεφώνου η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό, καθώς και ο αρμόδιος υπάλληλος της υπηρεσίας αυτής, άρθρο 53 παρ. 2 περ. γ΄ του ν. 4412/2016

5 Εφόσον υπάρχει και για συμβάσεις άνω των ορίων

6 Αναφέρεται το είδος της Α.Α., π.χ. Υπουργείο, Περιφέρεια, Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Νοσοκομείο, Δήμος, Α.Ε. του Δημοσίου κ.λπ. και αν αποτελεί "κεντρική κυβερνητική αρχή (ΚΚΑ)» ή "μη κεντρική αναθέτουσα αρχή" κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 1 περ. 2 και 3 του ν. 4412/2016

7 Αναφέρεται σε ποια υποδιαίρεση του δημόσιου τομέα ανήκει η Α.Α.: α) Γενική Κυβέρνηση (Υποτομέας Κεντρικής Κυβέρνησης, Υποτομέας ΟΤΑ, Υποτομέας ΟΚΑ) ή β) Δημόσιος Τομέας (Πλην Γενικής Κυβέρνησης) κατά τις υποδιαιρέσεις του άρθρου 14 του ν. 4270/14.

8 Επιλέγεται η κύρια δραστηριότητα της Α.Α., βλέπε και Παράρτημα ΙΙ (Προκήρυξη Σύμβασης), Τμήμα Ι, παρ. 1.5, Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L 296). α) Γενικές δημόσιες υπηρεσίες β) Άμυνα, γ) Δημόσια τάξη και ασφάλεια, δ) Περιβάλλον, ε) Οικονομικές και δημοσιονομικές υποθέσεις, στ) Υγεία, ζ) Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας, η) Κοινωνική προστασία, θ) Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία, ι) Εκπαίδευση, ια) Τυχόν άλλη δραστηριότητα.

9 Επιλέγονται και συμπληρώνονται τα αντίστοιχα εδάφια, βλ. άρθρα 22 και 67 του ν. 4412/16

10 Εάν η πρόσβαση στα έγγραφα είναι περιορισμένη, αντί των αναφερομένων στο α) συμπληρώνεται: «*Η πρόσβαση στα έγγραφα είναι περιορισμένη. Περαιτέρω πληροφορίες παρέχονται στη διεύθυνση (URL) : .....»*

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16.

Χρηματοδότηση της σύμβασης[11]

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Ξάνθης. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Α.Λ.Ε.: 02.070.3170105003 (ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ) σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2026 και 2027 του Φορέα[12].

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αριθ. πρωτ. **782/12.10.2026 (ΑΔΑΜ 26REQ019976022, ΑΔΑ ΡΥ1ΒΩΚ8-ΟΦΖ)** απόφαση ανάληψης (πολυετούς) υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2026 και 2027 και έλαβε α/α **782** καταχώρησης στο Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα[13].

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας και αφορά την κάλυψη της ανάγκης συντήρησης και διατήρησης σε καλή κατάσταση των οκτώ (8) Παιδικών Σταθμών, δέκα εννέα (19) Νηπιαγωγείων, είκοσι τριών (23) Δημοτικών Σχολείων, δύο (2) Εργαστηριακών κέντρων, εννέα (9) Γυμνασίων και εννέα (9) Λυκείων (ΓΕΛ και ΕΠΑΛ) του Δήμου Ξάνθης, με την πραγματοποίηση δημόσιας σύμβασης υπηρεσίας.

Η παρούσα περιλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών για την αντιμετώπιση προβλημάτων επισκευής και συντήρησης τοπικού χαρακτήρα και μικρής έκτασης, στα κτίρια Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και στα κτίρια προσχολικής ηλικίας, όπως ενδεικτικά είναι η εξωτερική και εσωτερική βαφή περιλαμβανομένων των επιχρισμάτων, η επισκευή εξωτερικών & εσωτερικών κουφωμάτων, οι μονώσεις, η επισκευή τουαλετών, η αποκατάσταση επίστρωσης δαπέδων, η επισκευή κεραμοσκεπών, τυχόν εργασίες αποκατάστασης αύλειου χώρου κ.α.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) :

- **50700000-2 { Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου }**[14]

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι έξι (6) ομάδες[15]:

Ομάδα	Περιγραφή	Προϋπολογισμός (χωρίς ΦΠΑ) σε €	ΦΠΑ 24% σε €
Α	**Κτιριακές εργασίες και εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων - εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς σχολικών κτιρίων, επιδιόρθωση και αντικατάσταση ξύλινων κατασκευών επίπλων και εξοπλισμού**	49.500,00	11.880,00
Β	**Εργασίες αποκατάστασης των εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων (από αλουμίνιο, σίδηρο και ξύλο) με τους υαλοπίνακες αυτών**	24.000,00	5.760,00
Γ	**Εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης των τουαλετών – W.C.**	40.500,00	9.720,00

---

11 Το περιεχόμενο της παραγράφου διαμορφώνεται ανάλογα με την πηγή χρηματοδότησης (βλ. παρ. 2 περ. ζ΄ του άρθρου 53 του ν.4412/16, όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4782/21)

12 Αναφέρονται τα στοιχεία του Φορέα και του Κωδικού Αριθμού Εξόδων τους οποίους βαρύνει η πίστωση για τη χρηματοδότηση της σύμβασης

13 Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του π.δ/τος 80/2016 *"Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες"* (Α΄ 145) «4. Οι διακηρύξεις, οι αποφάσεις ανάθεσης και οι συμβάσεις που συνάπτονται για λογαριασμό όλων των φορέων Γενικής Κυβέρνησης αναφέρουν απαραίτητα τον αριθμό και τη χρονολογία της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, εφόσον η προκαλούμενη δαπάνη πρόκειται να βαρύνει το τρέχον οικονομικό έτος, τον αριθμό καταχώρησής της στα λογιστικά βιβλία του οικείου φορέα, καθώς και τον αριθμό της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης, σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη, συμπεριλαμβανομένου του τρέχοντος. Σε περίπτωση που η προκαλούμενη δαπάνη πρόκειται να βαρύνει αποκλειστικά και μόνον το επόμενο ή τα επόμενα οικονομικά έτη, οι διακηρύξεις, οι αποφάσεις ανάθεσης και οι συμβάσεις της παρούσας φέρουν μόνο τον αριθμό της πολυετούς έγκρισης, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2» Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 2 γ) του ίδιου π.δ/τος : " «γ) Διακηρύξεις, όπου απαιτείται, και αποφάσεις ανάθεσης που εκδίδονται και συμβάσεις που συνάπτονται από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης είναι άκυρες, εφόσον δεν έχει προηγηθεί η έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης της παρ. 2 του άρθρου 2, υπό την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 2 και της παρ. 4 του άρθρου 4»

14 Σύμφωνα με τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ (ΕΚ) αριθ. 213/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 28ης Νοεμβρίου 2007, όπως ισχύει.
Η πληροφορία αυτή, μεταξύ άλλων, χρησιμοποιείται για την ηλεκτρονική τιμολόγηση και συγκεκριμένα αντιστοιχεί στο πεδίο «BT-158: Αναγνωριστικό ταξινόμησης Στοιχείου», του Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου. Βλ. Απόφαση αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α (Β' 2338/02.06.2021) των Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας *«Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», άρθρο 324567890+ παρ.16, πεδίο «BT-158: Αναγνωριστικό ταξινόμησης Στοιχείου».*

15 Άρθρο 59 του ν.4412/2016. Βλ. Κατευθυντήρια Οδηγία 25/2020 της Αρχής *«Ζητήματα υπολογισμού της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, σε περίπτωση υποδιαίρεσής της σε τμήματα. Εφαρμογή της παρέκκλισης του άρθρου 6 παρ. 10 του ν.4412/2016»*

Δ	**Εργασίες επισκευής & αποκατάστασης μόνωσης δώματος των κτιρίων ή εξωτερικών στεγάστρων στην αυλή**	12.500,00	3.000,00
Ε	**Εργασίες αποκατάστασης κεραμοσκεπής**	8.500,00	2.040,00
ΣΤ	**Εργασίες αύλειου χώρου**	65.000,00	15.600,00
	Σύνολο	**200.000,00**	**48.000,00**

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών **ανά ομάδα** και μπορεί να υποβληθεί προσφορά για μία ή περισσότερες ή όλες τις ομάδες του προϋπολογισμού της με αριθ. **Υ09/2025** Μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.
Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **€ 248.000,00** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: **€ 200.000,00** – ΦΠΑ 24%: **€ 48.000,00**)
Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **ένα (1) έτος** από την υπογραφή της (ανάρτηση της στο ΚΗΜΔΗΣ). Σε κάθε περίπτωση η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια με την λήξη του οικονομικού αντικειμένου. Ο Δήμος Ξάνθης διατηρεί το δικαίωμα της μη εξάντλησης όλων των υπηρεσιών και της αξίας της σύμβασης.
Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Ι και ΙΙ της παρούσας Διακήρυξης.
Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, **βάσει[16] τιμής (έκπτωση επί τοις εκατό)** για το σύνολο των υπηρεσιών **ανά ομάδα** της με Αριθ. **Υ09/2025** Μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ΄ εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως[17]:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»*
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «*Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις*» και ιδίως των άρθρων 324-337
- του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «*Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις*»
- του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων…*»,
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «*Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις*»,
- του ν. 3310/2005 (Α' 30) «*Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων*», του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «*Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα»*[18], της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «*Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005*», καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α'167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «*προνομιακό φορολογικό καθεστώς*»[19].
- του π.δ/τος 39/2017 (Α' 64) «*Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.*»
- της υπ΄ αριθ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «*Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β'2385 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061).*

---

16 Άρθρο 86 ν.4412/2016.

17 Η αναθέτουσα αρχή προσαρμόζει την παρ. 1.4 και τους όρους της διακήρυξης με βάση το αντικείμενο της σύμβασης και την κείμενη νομοθεσία, όπως ισχύει κατά την έναρξη της διαδικασίας ανάθεσης. Σε περίπτωση νομοθετικών μεταβολών και έως την επικαιροποίηση του παρόντος υποδείγματος από την Αρχή, οι αναθέτουσες αρχές έχουν την ευθύνη αντίστοιχης προσαρμογής των εν λόγω όρων.

18 Η υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών εταιρειών που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις, απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3310/2005, σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων εκτιμώμενης αξίας ανώτερης του ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000,00 €)

19 Επισημαίνεται ότι, όπως προβλέπεται στο άρ. 65 του ν. 4172/2013, οι σχετικές υπουργικές αποφάσεις εκδίδονται κάθε έτος. Βλ. τις με αριθμ.1024/2018 (Β 542) & ΠΟΛ1173/2017 (Β 4049) σχετικές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών.

- της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β΄5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων *«Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»*
- της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας*: "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075)*, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. 4968/02.02.2026 απόφαση με τίτλο «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ' αρ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας»,
- της υπ΄ αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β΄2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα *«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»*, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ 44756/13-06-2024 (Β' 3380) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) και στη συνέχεια τροποποιήθηκε εκ νέου με την αριθμ. 78072 (ΦΕΚ 5645/Β΄/22.10.2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης,
- την αρ. πρωτ. 34200/23-10-2025 Τμήμα Υποστήριξης & Εκπαίδευσης χρηστών ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ της ΓΓ Πληροφοριακών Συστημάτων & Ψηφιακής Διακυβέρνησης,
- της υπ' αριθμ. *63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»*
- της υπ΄ αριθμ. *Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α΄44)*
- του ν. 5005/2022 (Α' 236) «*Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο - Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων εντύπου και ηλεκτρονικού Τύπου - Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις*»,
- του ν. 4919/2022 (Α' 71) «*Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις*»
- *του ν. 4914/2022 (Α'61) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις»*
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) *«Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,*
- του ν. 4624/2019 (Α' 137) *«Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,*
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) *«Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»*
- της παρ. Ζ΄ του ν. 4152/2013 (Α' 107) *«Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»*
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) *«Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»*
- του ν.2690/1999 (Α' 45) *«Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»* και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) *«Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»*
- του π.δ/τος 80/2016 (Α' 145) *«Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»*
- του π.δ/τος 28/2015 (Α' 34) *«Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,*
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.
- του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1780 της Επιτροπής της 23ης Σεπτεμβρίου 2019, για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων για τη δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στον τομέα των δημόσιων συμβάσεων και για την κατάργηση του εκτελεστικού κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986

(ηλεκτρονικά έντυπα) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 272 (Η χρήση των τυποποιημένων εντύπων του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτική από 25 Οκτωβρίου 2023)
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 119.
- του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016, για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 3/16
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
- την υπ' αριθ. Υ09/2025 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης για τις «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας».
- το πρωτογενές αίτημα με αριθ. πρωτ. 18683/14.07.2026 με ΑΔΑΜ: 26REQ019939448 για την εκτέλεση της υπηρεσίας.
- την διάθεση της πίστωσης με την με αριθ. 782/12.10.2026 με ΑΔΑΜ: 26REQ019976022 και ΑΔΑ: ΡΥ1ΒΩΚ8-ΟΦΖ απόφαση ανάληψης υποχρέωσης δαπάνης (Πολυετής Υποχρέωση) του Δημάρχου Ξάνθης για τη δέσμευση του ποσού.
- την με αριθ. 331/27.08.2025 (ΑΔΑ: 9Ζ0ΞΩΚ8-2ΒΡ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας με τίτλο: «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας».
- την με αριθ. ……/…-…-2026 (ΑΔΑ: ……..) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης με την οποία εγκρίθηκε η υπηρεσία, επιλέχθηκε ο τρόπος εκτέλεσης και καθορίσθηκαν οι όροι του διαγωνισμού.
- την με αριθ. 66/12.03.2026 (ΑΔΑ: 65ΑΦΩΚ8-ΑΒΙ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών, σύμφωνα με τον ν. 4412/2016.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **..../...../.....και ώρα .....**[20]
Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal, την **…/…/20…, ημέρα …….. και ώρα ……**

1.6 Δημοσιότητα

Α. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης[21]

~~Προκήρυξη[22] της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις ……/……/…….. στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.~~

Β. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο [23]

Η προκήρυξη[24] και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).
Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε **Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: ΧΧΧΧΧΧ** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

---

[20] Κατά τον καθορισμό των προθεσμιών παραλαβής των προσφορών οι Α.Α. λαμβάνουν υπόψη την πολυπλοκότητα της σύμβασης και τον χρόνο που απαιτείται για την προετοιμασία των προσφορών (άρθρο 60 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής των προσφορών στην ανοιχτή διαδικασία καθορίζεται : α) για τις συμβάσεις άνω των ορίων από τις διατάξεις των άρθρων 27, 60 και 67 του ν. 4412/2016 και β) για τις συμβάσεις κάτω των ορίων από τις διατάξεις του άρθρου 121 του ίδιου νόμου.

[21] Για δημόσιες συμβάσεις άνω των ορίων, ή για τις συμβάσεις κάτω των ορίων, εφόσον η αναθέτουσα αρχή το επιλέξει. Βλ. άρθρο 65 παρ.6 του ν.4412/2016

[22] Άρθρο 65 παρ. 1 του ν. 4412/2016 : Η προκήρυξη περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται στο Παράρτημα V του Προσαρτήματος Α΄ υπό τη μορφή τυποποιημένου εντύπου (έντυπο 2 Παραρτήματος ΙΙ : Προκήρυξη Σύμβασης του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L296/1)

[23] Άρθρο 66 του ν. 4412/2016. Η παρούσα διακήρυξη και οι προκηρύξεις δεν δημοσιεύονται σε εθνικό επίπεδο, πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Επίσημη Εφημερίδα της ΕΕ. Ωστόσο, η δημοσίευση μπορεί να πραγματοποιείται σε κάθε περίπτωση σε εθνικό επίπεδο, όταν οι Α.Α. δεν έχουν ενημερωθεί σχετικά με τη δημοσίευση εντός 48 ωρών από τη βεβαίωση παραλαβής της προκήρυξης/ γνωστοποίησης. Βλ. άρθρο 66 του ν. 4412/2016.

[24] Από 01.06.2021 καταργήθηκε η υποχρέωση σύνταξης προκήρυξης για συμβάσεις κάτω των ορίων. (Βλ. άρθρο 141 του ν.4782/2021 παρ. 1 περ.4).

https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/XXXXXX
Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο[25] [26] [27], σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016, σε δύο (2) ημερήσιες τοπικές εφημερίδες και μία (1) εβδομαδιαία εφημερίδα του νομού.
Η παρούσα Διακήρυξη, πως προβλέπεται στο άρθρο. 18 του ν. 5218/2025 (Α΄, 125), που τροποποίησε την περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν. 4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο http://et.diavgeia.gov.gr/ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ)
Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): https://www.cityofxanthi.gr στη διαδρομή: Ενημέρωση ► Προκηρύξεις-Διαγωνισμοί.

Γ. Έξοδα δημοσιεύσεων

Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει: τον ανάδοχο ή τους αναδόχους αναλογικά και με βάση την εκτιμώμενη αξία κάθε ομάδας.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:
α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους[28] .
β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ΄ όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.
γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης[29] είναι τα ακόλουθα:

1. ~~η με αρ. ……. Προκήρυξη της Σύμβασης (ΑΔΑΜ.....) όπως αυτή έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης~~.
2. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]
3. η παρούσα διακήρυξη και τα παραρτήματά της
4. οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα δικαιολογητικά
5. Η με αριθ. Υ09/2025 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης[30]

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας

---

[25] Η υποχρέωση δημοσίευσης περίληψης στον τοπικό / περιφερειακό τύπο, που προβλέπεται στο άρθρο 4 του π.δ/τος 118/2007, συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2025, οπότε και καταργείται, βλ. άρθρο 377§1 περ. (59) και άρθρο 379 §12 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρ. 57 του ν.5079/2023 (Α' 215/22.12.2023).

[26] Η υποχρέωση δημοσίευσης σε νομαρχιακές (νυν "περιφερειακές" κατά το άρ.16 του ν. 4487/2017) και τοπικές εφημερίδες του ν. 3548/2007 συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2025, οπότε και καταργείται, βλέπε άρθρο 377§1 περ. (35) και άρθρο 379 §12 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρ. 57 του ν.5079/2023 (Α' 215/22.12.2023),

[27] Για τις δημοσιεύσεις περιλήψεων διαγωνισμών στον εθνικό τύπο, βλέπε και ΠΙΝΑΚΑ 1 «ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟ ΚΑΤΑ ΤΟΝ Ν.4412/2016», στην ιστοσελίδα της Αρχής, στη διαδρομή Αναθέτουσες Αρχές/Γενικές Οδηγίες/Υποστηρικτικό Υλικό.

[28] Άρθρο 18 παρ. 2 του ν. 4412/2016

[29] Ως «έγγραφο διαδικασίας σύναψης της σύμβασης» ή «έγγραφο της σύμβασης», κατά την έννοια της περ. 14 της παρ.1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, νοείται κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει η Α.Α. με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, συμπεριλαμβανομένης της προκήρυξης σύμβασης του άρθρου 63, της προκαταρκτικής προκήρυξης του άρθρου 62, αν χρησιμοποιείται ως μέσο προκήρυξης του διαγωνισμού, των τεχνικών προδιαγραφών, του περιγραφικού εγγράφου, των προτεινόμενων όρων της σύμβασης, των υποδειγμάτων για την προσκόμιση των εγγράφων από τους υποψηφίους και τους προσφέροντες, των πληροφοριών σχετικά με τις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις και τυχόν πρόσθετων εγγράφων. Επίσης, στην έννοια αυτή περιλαμβάνονται και η διακήρυξη στην οποία αναφέρονται όλοι οι ειδικοί και γενικοί όροι σύναψης και εκτέλεσης της σύμβασης, το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), οι συμπληρωματικές πληροφορίες που παρέχει η αναθέτουσα αρχή δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 67 και της παρ. 2 του άρθρου 297, το σχέδιο της σύμβασης μετά των παραρτημάτων αυτής και η τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων που περιλαμβάνει και τις εφαρμοστέες τεχνικές προδιαγραφές.

[30] Συμπληρώνονται τυχόν άλλα έγγραφα σύμβασης ή τεύχη που η Α.Α. κρίνει αναγκαία με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης.

του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) [31].

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο **δέκα (10) ημέρες** πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλον τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις[32]:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Η αναθέτουσα αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, δύναται να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ[33].

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι **προσφορές**, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα, σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής[34], συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό *περιεχόμενο*, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφραση τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική. [35].

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα[36].

2.1.5 Εγγυήσεις[37]

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β΄ και γ΄ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α΄13)[38], που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του

---

31 Επιλέγεται, κατά κανόνα, η εκ του νόμου υποχρεωτική χρήση του ΕΣΗΔΗΣ για την πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης και την επικοινωνία. Οι επιλογές που ακολουθούν αφορούν περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή εν όλω ή εν μέρει η ελεύθερη πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης. Επιπλέον, σε περίπτωση που απαιτούνται ειδικά εργαλεία, συσκευές ή μορφότυποι περιγράφονται στο σημείο αυτό ταυτόχρονα με τον τρόπο πρόσβασης των ενδιαφερομένων.

32 Άρθρο 67 παρ.3 του ν. 4412/2016 & άρθρο 121 παρ.5 του ν. 4412/2016.

33 Βλ. έγγραφο Αρχής με α.π. 4121/30-07-2020 « Διευκρινίσεις ως προς την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας στη διαγωνιστική διαδικασία σε περίπτωση τροποποίησης όρων της διακήρυξης» (ΑΔΑ: ΩΡΗ9ΟΞΤΒ-2ΧΖ)

34 Βλ. άρθρο 80 παρ. 10 του ν. 4412/2016

35 Άρθρο 92 παρ.4 του ν. 4412/2016

36 Με την επιφύλαξη της εν όλω ή εν μέρει σύνταξης των εγγράφων σε άλλη γλώσσα

37 Άρθρο 72 του ν. 4412/2016

38 Βλ. άρθρο 120 του ν.4512/2018 (ΦΕΚ Α΄ 5/17.1.2017), καθώς και άρθρο 15 παρ.1 του ν.4541/2018 (ΦΕΚ Α΄ 93/31.5.2018)

Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού[39]. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.
Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.
Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής Διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης[40].
Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ΄ δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απορρήτου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:
α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ[41], στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7[42] και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων[43].
Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή

---

39 Τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ/τος της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 ("Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων"). Βλ. στο με αρ. πρωτ. 2756/23-5-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΝΣΡΟΞΤΒ-975).

40 Παρ. 12 άρθρου 72 του ν. 4412/2016

41 Βλ. σχετικά με ΣΔΣ https://www.wto.org/english/tratop_e/gproc_e/gp_gpa_e.htm

42 Σύμφωνα με το ισχύον κείμενο της ΣΔΣ, τα σχετικά παραρτήματα που αναφέρονται στο άρθρο 25 αντιστοιχούν πλέον στα 1, 2, 4, 5, 6 και 7.

43 Επισημαίνεται, ότι απαγορεύεται η συμμετοχή εξωχώριας εταιρείας από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω Κώδικα, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α΄ και β΄ της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005.

με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης[44].

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.[45]

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής[46]

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής[47], προς το Δήμο Ξάνθης, ποσού **τεσσάρων χιλιάδων (4.000,00) ευρώ** για το σύνολο της σύμβασης.

Το επιμέρους ποσό εγγυητικής επιστολής συμμετοχής της κάθε ομάδας ανέρχεται κατά περίπτωση ως ακολούθως:

Ομάδα	Περιγραφή	Προϋπολογισμός (χωρίς ΦΠΑ)	**Ύψος Εγγυητικής Συμμετοχής**
Α	Κτιριακές εργασίες και εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων - εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς σχολικών κτιρίων, επιδιόρθωση και αντικατάσταση ξύλινων κατασκευών επίπλων και εξοπλισμού	49.500,00 €	**990,00 €**
Β	Εργασίες αποκατάστασης των εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων (από αλουμίνιο, σίδηρο και ξύλο) με τους υαλοπίνακες αυτών	24.000,00 €	**480,00 €**
Γ	Εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης των τουαλετών – W.C.	40.500,00 €	**810,00 €**
Δ	Εργασίες επισκευής & αποκατάστασης μόνωσης δώματος των κτιρίων ή εξωτερικών στεγάστρων στην αυλή	12.500,00 €	**250,00 €**
Ε	Εργασίες αποκατάστασης κεραμοσκεπής	8.500,00 €	**170,00 €**
ΣΤ	Εργασίες αύλειου χώρου	65.000,00 €	**1.300,00 €**
	Σύνολο Ομάδων (χωρίς ΦΠΑ 24%)	200.000,00 €	**4.000,00 €**

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητεί από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016. [48]

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8, γ) δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παράγραφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για την υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, κατά την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί[49], ζ)

---

44 Βλ. σελ. 8 της Ανακοίνωσης της Επιτροπής C (2019) 5494 final «*Κατευθυντήριες γραμμές για τη συμμετοχή προσφερόντων και αγαθών από τρίτες χώρες στην αγορά δημοσίων συμβάσεων της ΕΕ*».

45 Άρθρο 19 του ν. 4412/2016

46 Παρ. 1 ,2, 3 και 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.

47 Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα ή περισσότερα τμήματα της σύμβασης, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής υπολογίζεται επί της εκτιμώμενης αξίας, του/των προσφερόμενου/ων τμήματος/τμημάτων (β' εδ. παρ. 1 άρθρου 72 του ν. 4412/2016).

48 Άρθρο 72 παρ. 3 εδάφιο δεύτερο του ν. 4412/2016

49 Βλ. άρθρο 88, σε συνδυασμό με άρθρο 72 του ν. 4412/2016

στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού[50]

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη[51] καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42) και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την

---

50 Άρθρα 73 και 74 του ν. 4412/2016.

51 Επισημαίνεται ότι η αναφορά στο ΕΕΕΣ σε "τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση" νοείται ως "αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση", η δε σχετική δήλωση του οικονομικού φορέα στο Μέρος ΙΙΙ.Α. του ΕΕΕΣ αφορά μόνο σε αμετάκλητες καταδικαστικές αποφάσεις

αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).
Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:
- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις λοιπές περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.
Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.
Για τα αδικήματα δωροδοκίας της περ. β΄ της παρούσας παραγράφου εφαρμόζονται και οι διατάξεις των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024 περί αυτοτελούς ποινικής ευθύνης νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων. Τα σχετικά αποδεικτικά μέσα προσκομίζονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.2 Β.1 της παρούσας.
2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις :
α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή
β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.
Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.
Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.
2.2.3.3. (Παραμένει για λόγους αρίθμησης)

2.2.3.4. Αποκλείεται[52] από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις[53]:
(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016[54], περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,
(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση,

---

52 Οι λόγοι της παραγράφου 4 αποτελούν δυνητικούς λόγους αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 4 του ν. 4412/2016. Κατά συνέπεια, η Α.Α. δύναται να επιλέξει όλους, μερικούς, ή, ενδεχομένως, και κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 4, συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τής υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κ.λπ.), με σχετική πρόβλεψη στη διακήρυξη (βλ. αιτιολογική έκθεση νόμου 4412/2016 - άρθρο 73 παρ. 4). Επισημαίνεται, επίσης, ότι η επιλογή από την Α.Α. λόγου/ων αποκλεισμού της παρ. 4 διαμορφώνει αντιστοίχως τις επιλογές της στα σχετικά πεδία του ΕΕΕΣ καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2.

53 Ειδικά για τους δυνητικούς λόγους αποκλεισμού βλ. την Κατευθυντήρια Οδηγία 20/22-06-2017 της Αρχής (ΑΔΑ: ΩΡΞ3ΟΞΤΒ-9Ρ5). Ειδικότερα, όταν η αναθέτουσα αρχή εξετάζει τη συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής των δυνητικών λόγων αποκλεισμού που έχει συμπεριλάβει στα έγγραφα της σύμβασης, πρέπει να δίδει ιδιαίτερη προσοχή στην τήρηση της αρχής της αναλογικότητας (βλ. και αιτιολογική σκέψη 101 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ).

54 Η αθέτηση της υποχρέωσης αυτής συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της περίπτωσης θ΄ της παραγράφου 4 του άρθρου 73. Βλ. άρθρο 18 παρ. 5 του ν. 4412/2016.

λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας[55].
(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3Γ του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,
δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,
(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,
(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,
(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του .
Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός. [56]
2.2.3.5. *[Συμπληρώνεται κατά περίπτωση εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης υπερβαίνει το 1.000.000 ευρώ] Δεν υφίσταται.*
2.2.3.5.α.[57] *Δεν υφίσταται.*
2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεών του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.
2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β΄ αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία[58], προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτό, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευτεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση[59].
2.2.3.8. Η απόφαση για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο, εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν.

---

55 Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ

56 Παράγραφο 10 του άρθρου 73 του ν.4412/2016. Επίσης, βλ. το υπ' αριθμ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ Ψ3Κ8ΟΞΤΒ-09Β), σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017.

57 Βλ. και σχετικά έγγραφα της Αρχής με α.π. 4815/16-09-2022 (ΑΔΑ: 6ΝΟ1ΟΞΤΒ-8Χ8 και 3697/06-07-2022 (ΑΔΑ: 69Η3ΟΞΤΒ-ΠΚΣ)]

58 Σχετικά με την προσκόμιση αποδείξεων για τα επανορθωτικά μέτρα βλ. την απόφαση της 14ης Ιανουαρίου 2021 του ΔΕΕ στην υπόθεση C-387/19

59 Παρ. 7 άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

4412/201660, καθώς και στην υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β΄5623/02.11.2022) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με θέμα: *«Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»*.
Η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει στην Επιτροπή εξέτασης επανορθωτικών μέτρων της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 το σχέδιο της απόφασής της περί της διαπίστωσης της επάρκειας ή μη των ληφθέντων από τον οικονομικό φορέα επανορθωτικών μέτρων, συνοδευόμενο από πλήρη φάκελο που περιλαμβάνει όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία. Το σχέδιο της απόφασης της αναθέτουσας αρχής, μαζί με όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου epanorthotika@eaadhsy.gr.
Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δεν έχει προσκομίσει, με δική του πρωτοβουλία, τα στοιχεία, με τα οποία αποδεικνύονται τα επικαλούμενα μέτρα αυτοκάθαρσης (εκδοθείσες αποφάσεις διοίκησης, αποδεικτικά εξόφλησης προστίμων, αλληλογραφία με αρμόδιες ελεγκτικές αρχές κ.λπ.), η αναθέτουσα αρχή, πριν από τη σύνταξη και αποστολή του σχεδίου απόφασης στην Επιτροπή, υποχρεούται να ζητήσει από τον οικονομικό φορέα την προσκόμισή τους, εντός προθεσμίας που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. Με την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, θεωρείται ότι τα αιτούμενα στοιχεία δεν προσκομίστηκαν. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας υποβάλλει αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από έγγραφα, με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των στοιχείων, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.
Αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι τα στοιχεία που προσκόμισε ο οικονομικός φορέας δεν είναι πλήρη ή απαιτούνται διευκρινίσεις, πριν από την αποστολή του σχεδίου της απόφασής της στην Επιτροπή, καλεί τον οικονομικό φορέα για τη συμπλήρωση των σχετικών στοιχείων ή/και την παροχή διευκρινίσεων, εντός προθεσμίας, που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες.
Αν ο οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στην πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, το γεγονός αυτό μνημονεύεται στο σχέδιο της απόφασης.
Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, δεν εξετάζονται από την Επιτροπή επανορθωτικά μέτρα που επικαλείται ένας οικονομικός φορέας, προκειμένου να αποδείξει την αξιοπιστία του, εφόσον αυτά έχουν ληφθεί μετά την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή δεν τα λαμβάνει υπόψη και δεν τα μνημονεύει στο σχέδιο της απόφασής της που αποστέλλει στην Επιτροπή.
Στην περίπτωση που κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ από τον οικονομικό φορέα, δεν συνέτρεχε στο πρόσωπό του κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 και της παρ. 4, εκτός από την περ. β' αυτής, του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, αλλά η συνδρομή του προέκυψε κατά τη διάρκεια της παρούσας διαδικασίας (οψιγενής μεταβολή), τα μέτρα αυτοκάθαρσης που επικαλείται, λαμβάνονται υπόψη από την αναθέτουσα αρχή, κατά τη σύνταξη του σχεδίου απόφασής της και εξετάζονται από την Επιτροπή.
Οι διαδικαστικές λεπτομέρειες εξέτασης και επανεξέτασης των επανορθωτικών μέτρων ρυθμίζονται αναλυτικά στην ως άνω υπουργική απόφαση.
2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, εις βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής[61]

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας[62]

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.
Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή

---

60 Βλ. απόφαση υπ' αριθμ. 111257-18/11/2022 (ΑΔΑ: ΨΠΓΟ46ΜΤΛΡ-0Ε3).

61 Επισημαίνεται ότι τα κριτήρια επιλογής είναι προαιρετικά, τίθενται στην παρούσα διακήρυξη κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Επιπλέον, οι Α.Α. μπορούν να επιβάλλουν στους οικονομικούς φορείς ως απαιτήσεις συμμετοχής μόνο τα κριτήρια που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5 και 2.2.6. Έχουν τη δυνατότητα, κατά συνέπεια, να επιλέξουν ένα, περισσότερα ή όλα ενδεχομένως τα ως άνω κριτήρια επιλογής, συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τής υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στη διακήρυξη. Οι Α.Α. διαμορφώνουν αντίστοιχα τα πεδία του ΕΕΕΣ, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9., καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2. Βλ. και την Κατευθυντήρια Οδηγία 13 της Αρχής *"Κριτήρια ποιοτικής επιλογής δημοσίων συμβάσεων και έλεγχος καταλληλόλητας: ειδικά η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα"* (ΑΔΑ ΩΒΥ7ΟΞΤΒ-ΤΛ7) και ειδικότερα τις Ενότητες ΙΙΙ και IV παρ. 1, όπου παρατίθενται σχετικά παραδείγματα.

62 Άρθρο 75 παρ. 2 του ν. 4412/2016

ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.
Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.
Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια[63]

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς δεν απαιτείται[64] να διαθέτουν.

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα[65]

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς **απαιτείται**:
α) να διαθέτουν το κατάλληλο και ειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών που αποτελούν αντικείμενο της σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της μελέτης,
β) να διαθέτουν ή να συνεργάζονται, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, με δύο (2) Πολιτικούς Μηχανικούς πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης, οι οποίοι διαθέτουν τα κατά νόμο απαιτούμενα επαγγελματικά προσόντα.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης[66]

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν οφείλουν να συμμορφώνονται με συγκεκριμένα πρότυπα.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων[67]

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς[68]. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.
Ειδικά, όσον αφορά τα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ΄ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016 ή με τη σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνον εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες[69]. Τα φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα στην Ομάδα Έργου και δεν αποτελούν ίδιους πόρους του προσφέροντος, κατά την παρ. 2.2.6.[Ι].γ της παρούσας, αποτελούν τρίτους, στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο οικονομικός φορέας και απαιτείται η υποβολή διακριτών ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρούσα.[70]
Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

---

63 Άρθρο 75 παρ. 3 του ν. 4412/2016. Οι Α.Α. μπορούν να επιλέξουν ένα ή περισσότερα από τα κριτήρια που αναφέρονται στο παρόν άρθρο και να διαμορφώσουν αντίστοιχα τα πεδία του ΕΕΕΣ σύμφωνα με το άρθρο 2.2.9.1, καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2. Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι μπορούν (χωρίς αυτό να είναι υποχρεωτικό) να διαμορφώσουν το παρόν άρθρο είτε απαιτώντας, ως προς τα κριτήρια που επιλέγουν, ελάχιστα επίπεδα οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, τα οποία πρέπει να καλύπτουν οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς με αναφορά σε συγκεκριμένα μεγέθη (π.χ. κύκλος εργασιών 200.000 ευρώ τα 3 τελευταία έτη), είτε ζητώντας από τους οικονομικούς φορείς να δηλώσουν τις ζητούμενες πληροφορίες αναφέροντας τη μεθοδολογία με την οποία θα αξιολογήσουν τις πληροφορίες αυτές.

64 Όπως υποσημείωση ανωτέρω

65 Άρθρο 75 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

66 Άρθρο 82 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι τα πρότυπα είναι προαιρετικά, ήτοι τίθενται στην παρούσα διακήρυξη κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (βλ. άρθρο 82 του ν. 4412/2016)

67 Άρθρο 78 του ν. 4412/2016

68 Δύνανται, επίσης, να στηρίζονται και στις ικανότητες του/ των υπεργολάβου/ων, στους οποίους προτίθενται να αναθέσουν την εκτέλεση τμήματος/ τμημάτων της υπό ανάθεσης σύμβασης

69 Βλ. άρθρο 78 παρ. 1 εδ. 2 του ν. 4412/2016.

70 Για την έννοια του «τρίτου» οικονομικού φορέα σε περίπτωση σύμβασης ανεξάρτητων υπηρεσιών βλ. ενδεικτικά αποφάσεις ΣτΕ (ΕΑ) 107/2018, ΔΕΑ 140/2021 (Τμ. ΙΒ Αναστ.) σκ. 12, ΜΔΕφΑθ, Α΄ διακοπών 236/2019, ΜΔΕφΑθ, ΙΒ΄ 57/2019.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων [71].

Η εκτέλεση των κάτωθι εργασιών/ καθηκόντων στην **με αριθ. Υ04/2025 Μελέτη του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας,** γίνεται υποχρεωτικά από τον προσφέροντα ή, αν η προσφορά υποβάλλεται από ένωση οικονομικών φορέων, από έναν από τους συμμετέχοντες στην ένωση αυτή.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3.. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από τη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας[72]. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, με το ΕΕΕΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης, με την υπεύθυνη δήλωση της περ. δ΄ της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι ή εφόσον τους ζητηθεί, από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.2 Α[73].

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6)[74].

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας[75].

Αν μετά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι τη ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για τη σύναψη του συμφωνητικού επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες οι προσφέροντες είχαν δηλώσει ότι πληρούν, οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.[76].

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα ΙΙΙ, το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

Το ΕΕΕΣ[77] καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7, συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του

---

71 Βλ. όγδοο εδάφιο παρ. 1 άρθρου 78 του ν. 4412/2016.

72 Ο όρος αυτός μπορεί να τεθεί κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής και στην περίπτωση ποσοστού μικρότερου του 30% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (βλ. παρ. 5 άρθρου 131 του ν. 4412/2016).

73 Βλ. Απόφαση ΣτΕ Ολ 2325/2023 «*κάθε επιμελής οικονομικός φορέας, γνωρίζοντας εκ των προτέρων ότι δυνάμει του νόμου και της διακήρυξης η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από τους διαγωνιζόμενους, ανά πάση στιγμή κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, την υποβολή δικαιολογητικών, οφείλει να μεριμνά για την έκδοσή τους όταν υποβάλλει την προσφορά του, ιδίως μάλιστα αν πρόκειται για δικαιολογητικά για τα οποία υπάρχει δυσχέρεια έκδοσής τους από τις αρμόδιες αρχές σε μεταγενέστερο χρόνο*».

74 Βλ. άρθρο 78 παρ. 1 του ν. 4412/2016.

75 Βλ. άρθρο 131 παρ. 6 του ν. 4412/2016

76 Άρθρο 104, σε συνδυασμό με τις παρ. 4 και 5 του άρθρου 105, του ν. 4412/2016

Παραρτήματος 1[78] και λειτουργεί μόνο ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη.[79]
Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.[80]
Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με αυτό[81].
Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή τού κατά περίπτωση εκπροσώπου τού οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.
Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.
Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.
Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ,[82] την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας[83] και ταυτόχρονα να επικαλεστεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.
Επισημαίνεται, ιδίως, ότι κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παρ. 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ΄ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσας, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης[84].
Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του[85].
Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας δηλώνει ότι εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις των παρ. 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β' αυτής, για τις οποίες συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού, υποχρεούται, εφόσον επικαλεστεί μέτρα αυτοκάθαρσης για να αποδείξει την αξιοπιστία του, στο σχετικό

---

77 Το ΕΕΕΣ περιλαμβάνει τα ακόλουθα Μέρη: Μέρος Ι Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή, Μέρος ΙΙ Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα, Μέρος ΙΙΙ Κριτήρια αποκλεισμού, Μέρος IV Κριτήρια Επιλογής, Μέρος VI Τελικές δηλώσεις.

78 Από τις 2-5-2019 παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία https://espd.eprocurement.gov.gr/ που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal
Βλ. και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού. Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL

79 ο.π βλ. Απόφαση ΣτΕ Ολ 2325/2023 *«Το ΕΕΕΣ λειτουργεί στο στάδιο υποβολής της προσφοράς ως προκαταρκτική μόνο απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη. Ο διαγωνιζόμενος όμως που ανακηρύσσεται προσωρινός ανάδοχος έχει υποχρέωση να προσκομίσει, στο μεταγενέστερο αυτό στάδιο, αποδεικτικά στοιχεία για την συνδρομή των απαιτούμενων προϋποθέσεων, τα οποία ανάγονται αφενός στον χρόνο υποβολής της προσφοράς του και αφετέρου στον χρόνο ανακήρυξής του σε προσωρινό ανάδοχο.».*

80 Βλ. άρθρο 79Α παρ. 4 του ν. 4412/2016.

81 Βλ. άρθρο 79 παρ. 9 του ν. 4412/2016

82 Βλ. Δ.Ε.Ε. απόφαση της 19.6.2019, Meca, C-41/18, EU:C:2019:507, σκ. 28

83 Βλ. ενδεικτικά ΣτΕ 754/2020, 753/2020 (Δ Τμήμα),

84 Παρ. 1 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 235 του ν. 4635/2019.

85 Παρ. 2Α άρθρου 73, σε συνδυασμό με την παρ. 8 του άρθρου 79, του ν. 4412/2016

πεδίο του ΕΕΕΣ, που εμφανίζεται κατόπιν της θετικής απάντησης που έδωσε περί συνδρομής κάποιου από τους ανωτέρω λόγους αποκλεισμού, να δηλώσει[86]:
α. εάν τα μέτρα αυτοκάθαρσης, τα οποία έλαβε για τον συγκεκριμένο λόγο αποκλεισμού που έχει δηλώσει στο ΕΕΕΣ, έχουν ήδη κριθεί σε προγενέστερη διαδικασία στην οποία συμμετείχε, βάσει απόφασης που εκδόθηκε από την ίδια ή άλλη αναθέτουσα αρχή, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής εξέτασης επανορθωτικών μέτρων.
β. εάν τα μέτρα κρίθηκαν ως επαρκή ή μη επαρκή επισυνάπτοντας την απόφαση της περ. α΄ με βάση την οποία έχουν κριθεί τα συγκεκριμένα μέτρα αυτοκάθαρσης. Περαιτέρω δηλώνεται εάν η ως άνω απόφαση έχει καταστεί «δεσμευτική», με την έννοια ότι, είτε δεν έχουν ασκηθεί τα προβλεπόμενα μέσα έννομης προστασίας είτε ασκήθηκαν και έχει εκδοθεί σχετική απόφαση.
γ. στην περίπτωση που τα μέτρα έχουν κριθεί ως μη επαρκή, εάν έχει λάβει πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης μετά την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης της περ. α΄ και σε περίπτωση που ισχύει το ανωτέρω να προβεί σε ανάλυσή τους, αναγράφοντας υποχρεωτικά και την ημερομηνία κατά την οποία αυτά ελήφθησαν.
Ειδικά, στην περίπτωση που έχουν συμπεριληφθεί στα έγγραφα της σύμβασης δυνητικοί λόγοι αποκλεισμού, για τους οποίους δεν έχουν προβλεφθεί πεδία δήλωσης πληροφοριών στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σχετικά με τη λήψη εκ μέρους των οικονομικών φορέων επανορθωτικών μέτρων, αυτά θα δηλώνονται (περιγράφονται) στη συμπληρωματική υπεύθυνη δήλωση της παρ. 9, του άρθρου 79 του ν. 4412/2016.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα[87]

Α. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας. Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν δικαιολογητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς[88].
Σύμφωνα με την παρ. 12Α του άρθρου 80 του ν. 4412/2016, τα αποδεικτικά μέσα που γίνονται αποδεκτά κατά την παρ. 12 του ίδιου άρθρου θεωρείται ότι ίσχυαν και κατά τον χρόνο υπογραφής του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) του άρθρου 79, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή, αυτεπαγγέλτως, ή έτερος οικονομικός φορέας που συμμετέχει στη διαδικασία ανάθεσης, με την άσκηση προδικαστικής προσφυγής σύμφωνα με το Βιβλίο IV του ν. 4412/2016, αποδείξει ότι τα αναφερόμενα σε αυτά δεν ίσχυαν κατά τον χρόνο υπογραφής του Ε.Ε.Ε.Σ.
Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.
Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν[89].
Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 και 3.2 της παρούσας.
Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.
Β. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται κατωτέρω.
Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω του υποσυστήματος, στον φάκελο «δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου.
Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που

---

86 Βλ. Άρθρο 5 της Υ.Α. υπ'αριθμ. 102080/24-10-2022 «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016», ΦΕΚ Β/02-11-2022

87 Βλ. άρθρο 80 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται, περαιτέρω ότι η Α.Α. ζητεί από τους οικονομικούς φορείς να προσκομίσουν μόνο εκείνα τα αποδεικτικά μέσα που ανταποκρίνονται στους λόγους αποκλεισμού και στα κριτήρια επιλογής που έχει ορίσει στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8 της παρούσας. Εάν, για παράδειγμα, δεν απαιτήσει ελάχιστα επίπεδα χρηματοοικονομικής επάρκειας των οικονομικών φορέων, τότε δεν θα ζητήσει ούτε τα αποδεικτικά μέσα της παρ. Β.3 της παρούσας

88 Ο.π βλ. Απόφαση ΣτΕ Ολ 2325/2023

89 Βλ. άρθρο 79 παρ. 6 του ν. 4412/2016.

αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β΄ της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β΄ της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[90].

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1.

Επιπλέον, σε περίπτωση οικονομικού φορέα που αποτελεί νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα με εγκατάσταση στην Ελλάδα, μεταβατικά και μέχρι τη σύσταση και λειτουργία ποινικού μητρώου νομικών προσώπων/νομικών οντοτήτων, προσκομίζεται ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτού, με την οποία δηλώνεται ότι το νομικό πρόσωπο ή η νομική οντότητα δεν έχει καταδικασθεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024.

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[91]

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4[92] περίπτωση β΄ πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, το οποίο έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Ειδικά για τη διαδικασία εξυγίανσης προσκομίζεται επιπλέον υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι τηρούνται οι όροι της συμφωνίας εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Για τα σωματεία το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, ενώ για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

---

90 Βλ. παρ. 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

91 Βλ. παρ. 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016

92 Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής εις βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας[93].
στ) για την παράγραφο 2.2.3.5 *[εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης υπερβαίνει το 1.000.000 ευρώ]*, δεν υφίσταται.
Β.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.[94]
Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ. Οικονομικοί φορείς που έχουν οικονομικό σκοπό και δεν έχουν την εμπορική ιδιότητα, και συνεπώς δεν είναι υπόχρεοι εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ. (π.χ. μη κερδοσκοπικά σωματεία του άρθρου 78 ΑΚ, ΕΛΚΕ Πανεπιστημίων) αποδεικνύουν την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας με κάθε πρόσφορο μέσο (ενδεικτικά καταστατικό, κωδικό άσκησης δραστηριότητα από ΑΑΔΕ).
Επισημαίνεται ότι τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους,[95] εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.
Β.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς δεν απαιτείται να προσκομίσουν συγκεκριμένα έγγραφα.[96]
Β.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:[97]

α) για την περίπτωση α) της παραγράφου 2.2.6:
- **Υπεύθυνη Δήλωση** του οικονομικού φορέα στην οποία δηλώνεται ότι διαθέτει το κατάλληλο και ειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό για την προσήκουσα εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της μελέτης.

β) για την περίπτωση β) της παραγράφου 2.2.6:
- **Αντίγραφα των τίτλων σπουδών** των δύο (2) Πολιτικών Μηχανικών πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης,
- Τις κατά περίπτωση απαιτούμενες άδειες άσκησης επαγγέλματος ή/και αποδεικτικά εγγραφής στον οικείο επαγγελματικό φορέα ή μητρώο, εφόσον απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία για την άσκηση της αντίστοιχης επαγγελματικής δραστηριότητας.

Β.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς δεν απαιτείται να προσκομίσουν συγκεκριμένα πιστοποιητικά.
Β.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά κατά την κείμενη νομοθεσία και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του [98], εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.
Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

---

93 Δεύτερο εδάφιο παρ. 4 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016

94 Βλ. Παράρτημα XI Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι η Α.Α. απαιτεί στην εκάστοτε διακήρυξη, κατά περίπτωση, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς βεβαίωση εγγραφής σε ένα από τα σχετικά Επιμελητήρια/ Μητρώα, κατά περίπτωση .

95 Βλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

96 Συμπληρώνεται από την Α.Α. με ένα ή περισσότερα από τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016 (π.χ. τραπεζική βεβαίωση για την πιστοληπτική ικανότητα του οικονομικού φορέα (ημεδαπού ή αλλοδαπού) ή/ και αποσπάσματα οικονομικών καταστάσεων κ.λπ.), τα οποία αντιστοιχούν, σε κάθε περίπτωση, στα κριτήρια οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας που έχει θέσει η Α.Α. στο άρθρο 2.2.5.

97 Συμπληρώνεται από την Α.Α. με ένα ή περισσότερα από τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Μέρος II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, τα οποία αντιστοιχούν, σε κάθε περίπτωση, στα κριτήρια τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που έχει θέσει η αναθέτουσα αρχή στο άρθρο 2.2.6.

98 Βλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται κατά την κείμενη νομοθεσία να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ[99],προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης[100], το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κ.λπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους[101].
Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.
Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.
Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.
Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν

---

[99] Σύμφωνα με το άρθρο 16 του ν. 4919/2022, στο ΓΕΜΗ **εγγράφονται υποχρεωτικά:**
α) Η Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.) του ν. **4548/2018** (**Α΄ 104**),
β) η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) του ν. **3190/1955** (**Α΄ 91**),
γ) η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) του ν. **4072/2012** (**Α΄ 86**),
δ) η Ομόρρυθμη και Ετερόρρυθμη (απλή ή κατά μετοχές) Εταιρεία του ν. **4072/2012**,
ε) ο Αστικός Συνεταιρισμός του ν. **1667/1986** (**Α΄ 196**), στον οποίο περιλαμβάνονται ο αλληλασφαλιστικός, ο πιστωτικός, ο οικοδομικός συνεταιρισμός και η ενεργειακή κοινότητα,
στ) η Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.ΕΠ.) και ο Συνεταιρισμός Εργαζομένων του ν. **4430/2016** (**Α΄ 205**),
ζ) ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης (Κοιν.Σ.Π.Ε.) του **άρθρου 12** του ν. **2716/1999** (**Α΄ 96**),
η) η Αστική Εταιρεία με οικονομικό σκοπό του άρθρου 784 ΑΚ και του **άρθρου 270** του ν. **4072/2012**,
θ) ο Ευρωπαϊκός Όμιλος Οικονομικού Σκοπού του Κανονισμού (ΕΟΚ) 2137/1985/ΕΟΚ (L 199, διορθωτικό L 247) που έχει την έδρα του στην ημεδαπή,
ι) η Ευρωπαϊκή Εταιρεία του Κανονισμού (ΕΚ) 2157/2001 (L 294) που έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
ια) η Ευρωπαϊκή Συνεταιριστική Εταιρεία του Κανονισμού (ΕΚ) 1435/2003 (L 207), που έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
ιβ) τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες με τη μορφή της ανώνυμης εταιρείας, της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και της ετερόρρυθμης κατά μετοχές εταιρείας που έχουν την έδρα τους σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ),
ιγ) τα υποκαταστήματα ή τα πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που έχουν έδρα σε τρίτη χώρα και έχουν νομική μορφή ανάλογη με εκείνη των αλλοδαπών εταιρειών που αναφέρεται στην περ. ιβ),
ιδ) τα υποκαταστήματα ή τα πρακτορεία, μέσω των οποίων ενεργούν εμπορικές πράξεις στην ημεδαπή τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων που έχουν την κύρια εγκατάσταση ή την έδρα τους στην αλλοδαπή και δεν εμπίπτουν στις περ. ιβ) και ιγ),
ιε) η κοινοπραξία του **άρθρου 293** του ν. **4072/2012**,
ιστ) οι ατομικές επιχειρήσεις με εγκατάσταση στην ημεδαπή και σκοπό το κέρδος που:
ιστα) διενεργούν εμπορικές πράξεις στο όνομά τους, κατά σύνηθες επάγγελμα, ή
ιστβ) διαθέτουν αγαθά ή υπηρεσίες ή διαμεσολαβούν στη διάθεση αυτών με επιχειρηματικό κίνδυνο, μέσω οργανωμένης υποδομής ή μέσω εκμετάλλευσης της εργασίας τρίτων προσώπων.
Δεν εγγράφονται στο Γ.Ε.ΜΗ.:
α) οι αστικές εταιρείες για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας δικηγόρων, συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών,
β) τα γραφεία ή υποκαταστήματα αλλοδαπών εταιρειών ή επιχειρήσεων που έχουν εγκατασταθεί στην Ελλάδα, σύμφωνα με το **άρθρο 25** του ν. **27/1975** (**Α΄ 77**) και τον α.ν. **378/1968** (**Α΄ 82**),
γ) η Ναυτική Εταιρεία που συστήνεται κατά τον ν. **959/1979** (**Α΄ 192**) και η Ναυτιλιακή Εταιρεία Πλοίων Αναψυχής (Ν.Ε.Π.Α.) που συστήνεται κατά τον ν. **3182/2003** (**Α΄ 220**),
δ) τα γραφεία αλλοδαπών εταιρειών που εγκαθίστανται στην Ελλάδα, σύμφωνα με τον α.ν. **89/1967** (**Α΄ 132**).

[100] Το πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης (καταχωρίσεις μεταβολών εκπροσώπησης) παρουσιάζει τις σχετικές με τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας καταχωρίσεις/μεταβολές στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.
Το Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης παρουσιάζει τα στοιχεία των προσώπων που διοικούν και εκπροσωπούν την εταιρεία αυτή τη στιγμή, καθώς και το εύρος των αρμοδιοτήτων τους.

[101] Βλ. εγκύκλιο Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με α.π. 39937 - 28-04-2023 «Εγκύκλιος Οδηγία – Διευκρινίσεις σχετικά με την απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας οικονομικών φορέων που δεν είναι υπόχρεοι εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ.». (ΑΔΑ: ΩΖΥΓ46ΜΤΛΡ-ΖΟΨ).

τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Β.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους[102] που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς, όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται πέραν της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση Β.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

Β.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Β.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8, για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών. Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμόδιου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζομένου για την εκτέλεση της σύμβασης. Η σχετική αναφορά πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο με τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με τη σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

Β.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

Β.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών[103]. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης[104]

Κριτήριο ανάθεσης[105] της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **βάσει τιμής[106] (ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό)** για το <u>σύνολο του Προϋπολογισμού **ανά Ομάδα**</u> της με αριθ. Υ09/2025 Μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

---

102 Βλ. άρθρο 83 του ν. 4412/2016.

103 Βλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

104 Άρθρο 86 παρ. 1 του ν. 4412/2016 και τυποποιημένο έντυπο 2 Παραρτήματος ΙΙ (Προκήρυξη σύμβασης), παρ. ΙΙ.2.5 Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L 296)

Μειοδότης αναδεικνύεται ο προσφέρων το μεγαλύτερο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό ανά ομάδα, όπως ορίζεται στο άρθρα 86 του Ν.4412/2016.

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στα Παραρτήματα Ι, ΙΙ και ΙV της Διακήρυξης, για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες ανά ομάδα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές[107]

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής[108]. Η εν λόγω δήλωση περιλαμβάνεται καταρχήν στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙ. Ενότητα Α) που μπορεί να διευκρινίζεται στη συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση που δύνανται να υποβάλλουν τα μέλη της ένωσης και η εξουσιοδότηση χορηγείται με πρόσφορο έγγραφο παροχής πληρεξουσιότητας, (ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ένωσης οικονομικών φορέων/ ορισμού κοινού εκπροσώπου τους, ή αντίστοιχα πρακτικά των διοικητικών συμβουλίων των μελών της ένωσης), το οποίο (έγγραφο) πρέπει να υποβάλλεται με την προσφορά[109].

Ο, σύμφωνα με τα παραπάνω, ορισμός εκπροσώπου της ένωσης οικονομικών φορέων έναντι της αναθέτουσας αρχής, καλύπτει και τη δυνατότητα αυτού να υπογράφει την προδικαστική προσφυγή του άρθρου 3.4 της παρούσας, εκπροσωπώντας όλα τα μέλη της ένωσης [110].

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.[111][112]

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην, κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016, εκδοθείσα υπ΄αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β΄2453/ 09.06.2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 78072/2025 (ΦΕΚ 5645 Β/22-10-2025).

Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπίστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της.[113]

---

105 Τα κριτήρια ανάθεσης πρέπει να συνδέονται με το αντικείμενο της σύμβασης, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016. Διασφαλίζουν τη δυνατότητα αποτελεσματικού ανταγωνισμού και συνοδεύονται από προδιαγραφές που επιτρέπουν την αποτελεσματική επαλήθευση των πληροφοριών που παρέχονται από τους προσφέροντες, προκειμένου να αξιολογείται ο βαθμός συμμόρφωσής τους προς τα κριτήρια ανάθεσης. Εάν υπάρχουν αμφιβολίες, οι Α.Α. επαληθεύουν αποτελεσματικά την ακρίβεια των πληροφοριών και αποδείξεων, τις οποίες παρέχουν οι προσφέροντες (παρ. 9 άρθρου 86). Βλ. και Κατευθυντήρια Οδηγία 11/2015 της Αρχής (ΑΔΑ ΩΛΝ4ΟΞΤΒ-ΜΙΦ)

106 Εάν η τιμή είναι το μοναδικό κριτήριο ανάθεσης, η αξιολόγηση γίνεται μόνο βάσει αυτής

107 Βλ. άρθρο 57 του ν. 4412/2016.

108 Βλ. άρθρο 96 παρ. 7 του ν.4412/2016

109 Βλ. ΔΕΦ Αθηνών ΙΓ Τμήμα (Ακυρ) 728/2023

110 ο.π. υποσ. με αρ. 167 και εκεί παρατιθέμενη νομολογία (ΔΕφΑθηνών 355/2022, ΣτΕ 1187/2020).

111 Άρθρο 15 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ «*Προμήθειες και Υπηρεσίες*».

112 Το υπ' αριθ. 7088/11.07.2024 (ΑΔΑ: ΨΖΘΨΟΞΤΒ-ΖΥ5) έγγραφο της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

113 Άρθρο 37 παρ. 4 του ν. 4412/2016 και άρθρο 4 παρ. 2 Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ «*Προμήθειες και Υπηρεσίες*».

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:
(α) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής–Τεχνική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.
(β) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.
Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.
Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.
2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, με τα δεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στη συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθεισών αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφακέλο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν[114].
Εφόσον από την προσφορά του δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή **(ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό)** για το σύνολο των υπηρεσιών του Ενδεικτικού Προϋπολογισμού ανά Ομάδα, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής :
Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά και δεν απαιτείται να προσκομιστούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:
α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α΄ 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille
β) είτε των άρθρων 15 και 27[115] του ν. 4727/2020 (Α΄ 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα
γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α΄ 45) [116],
δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,
ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων. [117]

---

114 Άρθρο 13 παρ. 1.4 και 1.5 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ «*Προμήθειες και Υπηρεσίες».*

115 Βλ. σχετικά με την ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση το άρθρο εικοστό έβδομο της από 20.3.2020 Π.Ν.Π., (Α 68) - που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α΄83)-κατά τις παραγράφους 1 και 2 του οποίου:" *Η υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α` 75) μπορεί να συντάσσεται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης του άρθρου 52 του ν. 4635/2019, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «e-Dilosi». Η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται και γίνεται αποδεκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εικοστό τέταρτο άρθρο της παρούσας. 2. Η αυθεντικοποίηση που πραγματοποιείται για τη χρήση της ηλεκτρονικής εφαρμογής της παρ. 1 του παρόντος έχει την ίδια ισχύ με τη βεβαίωση γνήσιου υπογραφής του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α` 45). Η ημερομηνία που αναγράφεται στην προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης αντιστοιχεί στην ημερομηνία έκδοσης της ηλεκτρονικής υπεύθυνης δήλωσης. Εφόσον τηρούνται οι όροι του προηγούμενου εδαφίου, η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση, τόσο ως ηλεκτρονικό όσο και ως έντυπο έγγραφο, συνιστά έγγραφο βέβαιης χρονολογίας*".

116 Βλ. σχετικά, τις παραγράφους 1 και 3 του άρθρου: «1. […]*Στις περιπτώσεις που ο νόμος απαιτεί βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του ενδιαφερομένου, αρκεί η εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή η εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του ενδιαφερομένου, εφόσον το έγγραφο διακινείται ηλεκτρονικά» […] 3. Τα ηλεκτρονικά έγγραφα υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 13 έως 15 του ν. 4727/2020 (Α` 184).*

117 Ομοίως προβλέπεται και στην περίπτωση υποβολής αποδεικτικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 13 του ν.4412/2016 . Βλ. και άρθρο 13 παρ. 1.3.1 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ «*Προμήθειες και Υπηρεσίες*».

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ[118] και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.
Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF**.**
Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο-ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομιστούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :
α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,
β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999[119],
γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και
δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο[120].
Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.
Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με τον ν. 1497/1984 (Α΄188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης, απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.
Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.
Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.
Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης το φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.
Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», το σχετικό αποδεικτικό στοιχείο προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου- ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

---

118 Σύμφωνα με την περ. ε΄ της παρ. 2 του ν. 2690/1999 (ΚΔΔ), «ε. Για τα αντίγραφα των Φύλλων Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ) που έχουν προέλθει από πρωτότυπο ΦΕΚ σε έντυπη μορφή ή από ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή που έχει καταχωριστεί στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου, ισχύουν ανάλογα οι ρυθμίσεις του άρθρου αυτού..».

119 Ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα.

120 Άρθρο 13 παρ. 1.6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ «*Προμήθειες και Υπηρεσίες*»

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία: **α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)**, όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου, **β) την εγγύηση συμμετοχής**, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας Διακήρυξης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (https://espd.eprocurement.gov.gr/) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύνανται για τον σκοπό αυτό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ (συμπεριλαμβανομένων των διακριτών ΕΕΕΣ από δανείζοντες εμπειρία ή υπεργολάβους, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8), καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση β' ή δ΄ της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

[Αναλυτικές οδηγίες και πληροφορίες για το θεσμικό πλαίσιο, τον τρόπο χρήσης και συμπλήρωσης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ και της χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint είναι αναρτημένες σε σχετική θεματική ενότητα στη Διαδικτυακή Πύλη (https://espd.eprocurement.gov.gr/)) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.]

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το κεφάλαιο "Απαιτήσεις-Τεχνικές Προδιαγραφές" των Παραρτημάτων Ι και ΙΙ της Διακήρυξης, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα[121] [122].

Σε απόδειξη των παραπάνω, οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά της παραγράφου **2.2.9.2.-Β.4. (Αποδεικτικά μέσα τεχνικής ικανότητας)** καθώς και **Υπεύθυνη δήλωση Ν.1599/86** με την οποία θα εγγυώνται ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα είναι σύμφωνα με τους όρους και τις σχετικές προδιαγραφές που αναλυτικά αναφέρονται στη διακήρυξη και στη με **αριθ. Υ09/2025 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης** και ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής καθώς και ότι αποδέχεται τις Υποχρεώσεις αναδόχου, όπως περιγράφονται στην Συγγραφή Υποχρεώσεων αυτής.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν[123].

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης βάσει τιμής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Παραρτήματα Ι, ΙΙ και ΙV της Διακήρυξης:

Στην οικονομική προσφορά δίνεται το προσφερόμενο **ποσοστό έκπτωσης** στην τιμή των προσφερόμενων υπηρεσιών **ανά ομάδα**, βάσει των κατωτέρω τιμών αναφοράς του Ενδεικτικού Προϋπολογισμού του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας**.**

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης[124].

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που

---

121 Άρθρο 94 του ν. 4412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 43 του ν. 4605/2019.

122 Αυτά περιλαμβάνουν τα αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την τεχνική καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά. Αναφέρονται υποχρεωτικά τα αποδεικτικά στοιχεία που τυχόν προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές των προς προμήθεια υπηρεσιών, σύμφωνα με Παράρτημα της διακήρυξης και τυχόν υπόδειγμα τεχνικής προσφοράς.

123 Βλ. άρθρο 58 του ν. 4412/2016.

124 Βλ. παρ. 5 περ. α΄ του άρθρου 95 του ν. 4412/2016

καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή[125] στο κεφάλαιο «Ενδεικτικό Προϋπολογισμός» του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας διακήρυξης.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών[126]

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α΄ του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, οι προσφορές των οικονομικών φορέων, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν τον χρόνο ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τον χρόνο ισχύος των προσφορών τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν τον χρόνο ισχύος της προσφοράς τους[127].

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών[128]

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει προσφορά:

α) η οποία, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 περί συμπλήρωσης, αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς, ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα διακήρυξη), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών, ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα διακήρυξη), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,[129] β) η οποία περιέχει ατελείς, ελλιπείς, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωσης, διόρθωσης, αποσαφήνισης ή διευκρίνισης ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας Διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ. γ' της παρούσας (περ. γ΄ της παρ. 4 του άρθρου73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.

στ) η οποία είναι υπό αίρεση,

ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

η) για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τις υπηρεσίες, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016,

---

125 Βλ. παρ. 4 του άρθρου 26 του ν. 4412/2016

126 Βλ. άρθρο 97 του ν. 4412/2016

127 Βλ. άρθρο 97 παρ.4 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 33 παρ. 3 του ν.4608/2019.

128 Άρθρο 91 του ν. 4412/2016

129 Άρθρα 92 έως 97, άρθρο 100 καθώς και άρθρα 102 έως 104 του ν. 4412/16

θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,
ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης που έχουν ρητώς καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα διακήρυξη,
ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας Διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν.4412/2016,
ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,
ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών[130]

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών, αρμόδιο όργανο της αναθέτουσας αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης[131], **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού**, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

1) Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», την **4η εργάσιμη ημέρα** μετά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα ……..

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την αναθέτουσα αρχή.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η αναθέτουσα αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της[132], εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητεί από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα[133].

[Επισημαίνεται ότι οι διευκρινίσεις/ συμπληρώσεις, κατ΄εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 102 του ν.4412/2016, ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης των Προσφορών (Επιτροπή Διενεργείας Διαγωνισμού), μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία»:

- *είτε από την Επιτροπή, μέσω του πιστοποποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς τη σύνταξη διακριτού εγγράφου*

- *είτε, με αποστολή διακριτού εγγράφου της Επιτροπής, μέσω του πιστοποποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς, στην περίπτωση αυτή, να απαιτείται περαιτέρω έγκρισή του από το αποφαινόμενο όργανο.*

Σημειώνεται ότι, όσο διαρκεί η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και μέχρι την αποστολή των σχετικών πρακτικών της Επιτροπής στον χειριστή του διαγωνισμού, προς έκδοση των οικείων αποφάσεων, οι

---

130 Άρθρο 100 του ν. 4412/2016 και άρθρο 16 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

131 Επισημαίνεται ότι, ως προς τις προθεσμίες για την ολοκλήρωση των ενεργειών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 221Α του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του ν. 4782/21.

132 Στο πλαίσιο των διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, τα όργανα που γνωμοδοτούν προς τα αποφαινόμενα όργανα ((επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης) ελέγχουν, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, την καταλληλότητα των προσφερόντων, αξιολογούν τις προσφορές, εισηγούνται τον αποκλεισμό τους από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση ή κατάπτωση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας και γνωμοδοτούν για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης.

133 Άρθρο 102 του ν. 4412/2016. Πρβλ. και έκθεση συνεπειών ρυθμίσεων επί του ως άνω άρθρου 42 του ν. 4781/2021

διευκρινίσεις ζητούνται από την Επιτροπή και δεν υπόκεινται σε προηγούμενη έγκριση του αποφαινόμενου οργάνου.
Σε κάθε περίπτωση, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης εκ μέρους της Επιτροπής και τη διαβίβαση των σχετικών πρακτικών προς το αποφαινόμενο όργανο, το τελευταίο δύναται, κατά την κρίση του, να ζητεί διευκρινίσεις από τους προσφέροντες για στοιχεία των προσφορών, για τα οποία δεν ζητήθηκαν, είτε ακόμη και για στοιχεία, για τα οποία έχει ήδη γνωμοδοτήσει σχετικώς η Επιτροπή.
Το αποφαινόμενο όργανο διατηρεί το δικαίωμα να αναπέμψει στην Επιτροπή προς εξέταση και περαιτέρω διευκρινίσεις οποιοδήποτε ζήτημα χρήζει, κατά την κρίση του, διευκρινίσεων/ συμπληρώσεων.
Τα ανωτέρω ισχύουν και ως προς τα αιτήματα παροχής διευκρινίσεων-συμπληρώσεων, σε περιπτώσεις ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, καθώς και στο στάδιο της υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου].[134]

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την υποβολή της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης υποβολής, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό, με το οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους[135].

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, τα δικαιολογητικά συμμετοχής των οποίων έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών[136].

γ) Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά των οποίων κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική. *[Σε κάθε περίπτωση η κρίση της Α.Α. σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων ενσωματώνεται στην κατωτέρω ενιαία απόφαση*[137]*]*

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.[138] *[Επισημαίνεται, ότι τα αποτελέσματα της κλήρωσης ενσωματώνονται ομοίως στην κατωτέρω ενιαία απόφαση]*

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά, εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ως άνω σταδίων[139] («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω

---

134 Βλ. άρθρα 100 του ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με άρθρο 16 παρ. 3.2 της «ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες»

135 Άρθρο 72 παρ. 13 του ν. 4412/2016

136 Η αναθέτουσα αρχή δύναται να εγκρίνει το πρακτικό αυτό με εσωτερική της απόφαση

137 Επισημαίνεται ότι στις γνωμοδοτικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Διαγωνισμού ανήκει ο ουσιαστικός έλεγχος και η αξιολόγηση των προσφορών, συμπεριλαμβανομένου και του ζητήματος της απόρριψης προσφορών ως ασυνήθιστα χαμηλών. Βλ και απόφαση ΣτΕ ΕΑ 184/2020

138 Άρθρο 90 παρ. 1 του ν. 4412/2016.

139 Άρθρο 100 παρ. 2 του ν. 4412/2016

της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες, δεν αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ και στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.[140]

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου[141] - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας Διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της Διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από τον προσωρινό ανάδοχο σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή.

Αν δεν προσκομιστούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινίσεις, κατά το άρθρο 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 9 και 17, της υπ' αρ. 78072 (ΦΕΚ 5645/Β΄/22.10.2025) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, οι πιστοποιημένοι χρήστες των Οικονομικών Φορέων μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Π&Υ, κατόπιν συστημικών ενεργειών από τον πιστοποιημένο χρήστη της Αναθέτουσας Αρχής/του Αναθέτοντος Φορέα για την ενεργοποίηση της πρόσβασής τους στην αντίστοιχη, κατά περίπτωση, ηλεκτρονική περιοχή της σχετικής απάντησης, **αποστέλλουν πλέον τα δικαιολογητικά μειοδότη, με επισύναψη των σχετικών στοιχείων στον αντίστοιχο (υπο)φάκελο της ηλεκτρονικής περιοχής της απάντησής τους, ήτοι όχι μέσω της Επικοινωνίας της ηλεκτρονικής διαγωνιστικής διαδικασίας.**

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει προς την αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής τους, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών, όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, όπως προβλέπεται ανωτέρω. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ΄ εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.[142]

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία , ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση

---

140 Βλ. άρθρο 100 παρ. 2 του ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με άρθρο 10 παρ. 1 περ. ζ της ΚΥΑ ΚΗΜΔΗΣ]

141 Βλ. άρθρο 103 του ν. 4412/2016

142 Βλ. ομοίως όπως ανωτέρω, άρθρο 103 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,
Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες (μεταβολές) είτε επήλθαν, είτε έλαβε γνώση αυτών μετά τη δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του[143].
Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλει αληθή ή ακριβή δήλωση **ή** δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά **ή** δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας Διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας Διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.
Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016 (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).
Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», του διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, επιπλέον δε, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού». Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετασχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής[144]. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.[145]
3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:
α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ, εκδοθεί απόφαση επ΄αυτής, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,
γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και
δ) ο προσωρινός ανάδοχος έχει υποβάλει έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.
Μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.
Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν

---

143 Άρθρο 104 παρ. 2 και 3 του ν. 4412/2016.
144 Βλ. άρθρο 16 παρ. 3 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ *Προμήθειες και Υπηρεσίες*
145 Βλ. άρθρο 100 παρ. 2 του ν. 4412/2016

κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας Διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή, πέραν της κατάπτωσης της εγγύησης συμμετοχής, μπορεί να ζητήσει αποζημίωση, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 του ΑΚ.[146]

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημοσίου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να ζητήσει αποζημίωση, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 του ΑΚ.[147]

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του[148] .

Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης[149] .

Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59[150].

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται από τον προσφεύγοντα παράβολο υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 . Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντος από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης, επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με τα άρθρα 368 του ν. 4412/2016 και 20 του π.δ/τος 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο μέτρων προσωρινής προστασίας, σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 του ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 του π.δ/τος 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» :

---

146 Άρθρο 105 παρ. 7 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του ν. 4782/2021.

147 Άρθρο 105 παρ. 8 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του ν. 4782/2021.

148 Άρθρο 360 παρ. 1 ν. 4412/2016 και 3 παρ. 1 του π.δ/τος 39/2017.

149 Άρθρο 361 του ν. 4412/2016 και 4 του π.δ/τος 39/2017.

150 Παρ. 2 του άρθρου 9 και άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ *«Προμήθειες και Υπηρεσίες»*

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της, προκειμένου να ασκήσει το προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 του π.δ/τος 39/2017 δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.
β) Διαβιβάζει στην ΕΑΔΗΣΥ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους, αλλά και την Έκθεση Απόψεών της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.
γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.
δ)Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη, μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής.
Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.
Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο, εφαρμοζομένων αναλογικά των διατάξεων του π.δ/τος 18/1989, την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Δικαστηρίου, **ήτοι από το Διοικητικό Εφετείο Κομοτηνής**[151]. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την ΕΑΔΗΣΥ. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΕΑΔΗΣΥ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός τού οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.
Με την απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.
Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οψιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.[152]
Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο αρμόδιο Δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης ακύρωσης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.[153]
Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος στην ΕΑΔΗΣΥ, την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται, επί ποινή απαραδέκτου του ενδίκου βοηθήματος, να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικώς νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.
Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως απαράδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.
Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμόδιου Δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών

---

[151] Βλ. άρθρο 372 παρ. 3 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με το οποίο: *«Αρμόδιο για την εκδίκαση των υποθέσεων του παρόντος είναι το Διοικητικό Εφετείο της έδρας της αναθέτουσας αρχής. Κατ` εξαίρεση, διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την ανάθεση δημόσιων συμβάσεων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των Οδηγιών 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ, με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των δεκαπέντε εκατομμυρίων (15.000.000) ευρώ, εκδικάζονται από το Συμβούλιο της Επικρατείας».* Κατά συνέπεια, με βάση την εκτιμώμενη αξία εκάστης σύμβασης, η Α.Α. συμπληρώνει στο παρόν άρθρο της διακήρυξης, το αρμόδιο, ανά περίπτωση, Δικαστήριο, ήτοι το Διοικητικό Εφετείο ή το Συμβούλιο της Επικρατείας αναλόγως.

[152] Βλ. άρθρο 372 παρ. 1 και 2 του ν. 4412/2016.

[153] Βλ. άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.[154] Για την άσκηση της αίτησης κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του ν. 4412/2016.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ/τος 18/1989.

Αν το Δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ/τος 18/1989.

Γ. Οι προθεσμίες των άρθρων 365, 366 και 367 για την εξέταση των προδικαστικών προσφυγών και την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ, αναστέλλονται κατά το διάστημα από τις 5 μέχρι και τις 20 Αυγούστου. Κατά το χρονικό διάστημα της αναστολής του πρώτου εδαφίου, οι προδικαστικές προσφυγές, τα αιτήματα αναστολής της διαγωνιστικής διαδικασίας και τα αιτήματα λήψης προσωρινών μέτρων που αφορούν κατεπείγουσες περιπτώσεις διαγωνιστικών διαδικασιών για λόγους δημοσίου συμφέροντος ή διαγωνιστικές διαδικασίες συναπτόμενες με έργα, υπηρεσίες ή προμήθειες, τα οποία χρηματοδοτούνται, εν όλω ή εν μέρει, από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, εξετάζονται από Κλιμάκια Διακοπών της ΕΑΔΗΣΥ, τα οποία ορίζονται με απόφαση του Εκτελεστικού Συμβουλίου της, εντός των προθεσμιών των άρθρων 365, 366 και 367.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δεύτερου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης, μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106 , β) εάν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) εάν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) εάν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η (βλ. την παράγραφο 2.1.5. της παρούσας), και επιπλέον τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, εφόσον ο τελευταίος είναι γνωστός. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

---

[154] Βλ. άρθρο 372 παρ. 6 του ν. 4412/2016.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό της/τους μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.
Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου. Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης αποδεσμεύονται σταδιακά, κατά το ποσό που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄.
Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:
α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ` αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,
β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, αφότου λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νόμιμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του, καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης[155] .
Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής, στην περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση, ισχύουν για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί. Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας.[156]. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην αναθέτουσα αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του

---

155 Βλ. άρθρο 24 του ν. 4412/2016

156 Παρ. 4 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016. Βλ. και παρ. 2.2.8.2 της παρούσας.

άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.
Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της[157]

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της [158] *[σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 216 του ν. 4412/2016, της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας ή, άλλως, είτε της υπηρεσίας η οποία ορίζεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, είτε της επιτροπής η οποία συγκροτείται επίσης με απόφαση της αναθέτουσας αρχής για την παρακολούθηση της σύμβασης, εφόσον η εν λόγω αρμοδιότητα προβλέπεται ρητά στην απόφαση συγκρότησης]*
Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για τους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον επόμενο κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του προτείνει να αναλάβει το ανεκτέλεστο τμήμα της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και με τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης)[159]. Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της ταχθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της πρόσκλησης. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης[160]

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:
α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,
β) κατά τον χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης ο ανάδοχος τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.
δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,
ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου,
Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος που θα βρεθεί σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας,
στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα σχέδιο σύμβασης.

---

157 Βλ. άρθρο 132 του ν. 4412/2016.

158 Δυνατότητα της Α.Α. να προβλέψει στη διακήρυξη ρήτρες αναθεώρησης/ προαιρέσεις. Στην περίπτωση αυτή και εφόσον πρόκειται για σαφείς, ακριβείς και ρητές ρήτρες αναθεώρησης, στις οποίες μπορεί να περιλαμβάνονται και ρήτρες αναθεώρησης τιμών ή προαιρέσεις, επιτρέπεται η τροποποίηση της σύμβασης χωρίς νέα διαδικασία σύναψης, ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας της τροποποίησης. Οι ρήτρες αυτές αναφέρουν το αντικείμενο και τη φύση των ενδεχόμενων τροποποιήσεων ή προαιρέσεων, καθώς και τους όρους υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Οι προβλεπόμενες τροποποιήσεις ή προαιρέσεις δεν πρέπει να μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης (Βλ. άρθρο 132 παρ. 1 α΄ του ν. 4412/2016).

159 Βλ. άρθρο 132 παρ. 1δ) περ. αα του ν. 4412/2016. Βλ. επίσης, Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Αρχής με τίτλο «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους», Κεφάλαιο ΙΙΙ.Δ. σημείο Ι, σελ. 17 (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ).

160 Βλ. Άρθρο 133 του ν. 4412/2016 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής[161]

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο**:**

α) Το **100%** της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών. Ο εν λόγω τρόπος πληρωμής εφαρμόζεται και στην περίπτωση τμηματικών παραδόσεων.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το Άρθρο 13 της Συγγραφής Υποχρεώσεων του Παρατήματος ΙΙ της παρούσας:

- Η πληρωμή της αξίας των ειδών από το Δήμο προς τον προμηθευτή θα γίνεται σταδιακά κατά τη διάρκεια της σύμβασης, με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής που θα συνοδεύονται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.
- Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016[162], καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.1.2. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Για τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ανεξαρτήτως της πηγής προέλευσης της χρηματοδότησης, κράτηση ύψους 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.[163]

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016[164]. **Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται**.

Κατά την εξόφληση του αναδόχου θα παρακρατείται ο προβλεπόμενος φόρος εισοδήματος, όπως ισχύει κάθε φορά, ο οποίος για τις συμβάσεις προμήθειας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της καθαρής συμβατικής αξίας και για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών σε ποσοστό 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας, εκτός εάν εφαρμόζεται ειδικότερη διάταξη.

5.1.3. Σε περίπτωση υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο ανάδοχος συμπληρώνει στα πεδία ΒΤ-11, ΒΤ-12 και ΒΤ-46: Στοιχεία αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου[165]:

α) στο πεδίο ΒΤ-11 «Στοιχείο αναφοράς αγαθού»: ΑΔΑ Ανάληψης **κατόπιν επικοινωνίας με το Δήμο Ξάνθης, πριν την τιμολόγηση.**

β) στο πεδίο ΒΤ-12 «Στοιχείο αναφοράς σύμβασης» το **ΑΔΑΜ της σύμβασης**.

γ) Στο πεδίο ΒΤ-46 συμπληρώνεται ο κωδικός ΑΑΗΤ του Δήμου Ξάνθης: **1007.Ε80601.0001**

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος[166] από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του χορηγήθηκε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 περί διάρκειας της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και την παράγραφο 6.2 της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

---

161 Για τα τιμολόγια που εκδίδονται κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων, ανεξαρτήτως αξίας αυτών, οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως και 153 του ν. 4601/2019 (Α΄44) και των, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του νόμου αυτού, κανονιστικών αποφάσεων.

162 Άρθρο 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 102 του ν. 4782/2021.

163 Άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

164 Βλ. παρ. 1 άρθρου 25 του ν. 5039/2023 (Α' 83), σύμφωνα με την οποία: *«Στο άρθρο 376 του ν. 4412/2016 (Α' 147) περί μεταβατικών διατάξεων, προστίθεται παρ. 18, ως εξής: «18. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 η κράτηση της παρ. 1 του ιδίου άρθρου του πρώτου εδαφίου της ιδίας παραγράφου δεν επιβάλλεται.»*

165 Βλ. Απόφαση αριθμ. 63446/2021 *(Β' 2338/02.06.2021)* Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», άρθρο 3 παρ.2 πεδίο «ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού / υπηρεσίας / μελέτης / έργου»

166 Άρθρο 203 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 103 του ν. 4782/2021

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, στην οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία **είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία που τάχθηκε με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.
Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που ανάγονται σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:
α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,
β) Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις *[η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού δύναται να επιβληθεί μετά την έκδοση του προβλεπόμενου π.δ/τος]*
5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής[167].
Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:
α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα, το οποίο δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιάμεσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,
Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.
Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων[168]

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν εις βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ΄ εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβληθείσες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ΄ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν αυτή απορριφθεί από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη σύμβαση που συνάπτεται στο πλαίσιο της παρούσας Διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας στην οποία εκτελείται η σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016[169]. Πριν την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο τηρείται υποχρεωτικά η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την

---

167 Άρθρο 218 του ν.4412/2016

168 Άρθρο 205 του ν. 4412/2016. Για την εξέταση των προβλεπόμενων προσφυγών, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελές ή πενταμελές), τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα λοιπά θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

169 Άρθρο 205Α του ν. 4412/2016.

παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από **την αρμόδια επιτροπή του Δήμου, η οποία θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο**, για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

6.1.2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από τη σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

6.1.3. Η ανάθεση και η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει όπως ακολούθως (Άρθρο 5 της Συγγραφής Υποχρεώσεων του Παραρτήματος ΙΙ):

α) Μετά την αποστολή του αιτήματος επίλυσης προβλήματος από την σχολική μονάδα προς το Γραφείο Παιδείας και Δια βίου Μάθησης του Δήμου Ξάνθης το αίτημα θα διαβιβάζεται στο Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών.

β) Το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών θα διαβιβάζει το αίτημα στον ανάδοχο ο οποίος θα διενεργεί αυτοψία με τεχνικό υπάλληλο του στην οποία θα διαπιστώνονται τα προβλήματα της σχολικής μονάδας και θα εκτιμά το μέγεθος της εργασίας.

γ) Ο διενεργών την αυτοψία θα συντάσσει έγγραφο (Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης) στο οποίο θα αναφέρει τις εργασίες και το ποσό που απαιτείται για να πραγματοποιηθούν οι εργασίες για την επίλυση του προβλήματος, το οποίο θα εγκρίνεται από τεχνικό υπάλληλο του Τμήματος Συντηρήσεων Υποδομών. Σε περίπτωση ανάγκης πραγματοποίησης εργασίας εκτός καταλόγου, ο ανάδοχος θα υποβάλλει το Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης, το οποίο θα περιλαμβάνει αναλυτική περιγραφή των εργασιών αυτών. Στην τιμή αυτή θα εφαρμόζεται η σχετική έκπτωση της σύμβασης. Το Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης αυτό θα εγκρίνεται από τον προϊστάμενο του Τμήματος Συντηρήσεων Υποδομών και θα κοινοποιείται στο Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών.

Η τιμή μονάδος εργασιών της παρούσας μελέτης περιέχει την αξία όλων των ενσωματωμένων και βοηθητικών υλικών, μικρούλικων, κάθε απαιτούμενη χειρωνακτική ή μηχανική εργασία για την πριν την ενσωμάτωση κατεργασία των υλικών, κάθε είδους μετακινήσεις από και προς το χώρο εργασίας (σχολείο), προσέγγιση στη θέση τοποθέτησης καθώς και για τη σύνθεση, τοποθέτηση, στερέωση και κάθε άλλη ενέργεια όπως περιγράφεται. Περιλαμβάνεται κάθε δαπάνη για την άρτια και έντεχνη συντέλεση και εμφάνιση κάθε είδους εργασίας. Καθώς και κάθε δαπάνη προκύπτουσα από ιδιομορφία τοπική ή κρίνεται απαραίτητη για την πλήρη άρτια και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος.

δ) Το εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης θα κοινοποιείται από το Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών στην καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία παρακολούθησης της σύμβασης, για την παρακολούθηση των εργασιών.

ε) Μετά το τέλος των εργασιών η καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία παρακολούθησης της σύμβασης, θα εκδίδει βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας και θα την διαβιβάζει στο Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών.

Κατά τα λοιπά η ανάθεση και η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τους όρους που καθορίζονται στις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6.2 Διάρκεια σύμβασης[170]

6.2.1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε **ένα (1) έτος** από την υπογραφή και ανάρτηση της στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε κάθε περίπτωση η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια με την λήξη του οικονομικού αντικειμένου. Ο Δήμος Ξάνθης διατηρεί το δικαίωμα της μη εξάντλησης όλων των υπηρεσιών και της αξίας της σύμβασης.

6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε

---

170 Άρθρο 217 του ν. 4412/2016.

υπαιτιότητα του αναδόχου[171]. Εάν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος[172]. Εάν οι υπηρεσίες παρασχεθούν, από υπαιτιότητα του αναδόχου, μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

6.2.3. (Άρθρο 6 της Συγγραφή Υποχρεώσεων του Παραρτήματος ΙΙ): Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποπερατώνει τις εργασίες εντός επτά (7) ημερολογιακών ημερών από την έγκρισή τους. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και λόγω της επικινδυνότητας του προβλήματος, μετά από προφορική ή γραπτή ενημέρωση του αναδόχου από το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος στην αποπεράτωση των εργασιών εντός 24 ωρών, εάν αυτό δεν μπορεί να καταστεί δυνατόν (λόγω έλλειψης υλικών κ.α.) θα πρέπει να προβεί σε όλα εκείνα τα μέτρα επισήμανσης του κινδύνου ακόμα και αποκλεισμού του χώρου κινδύνου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης [173]

6.3.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ΄ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγείται την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Εάν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσει πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, στο οποίο αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης, και γνωμοδοτεί ως προς το εάν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς εάν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των οικείων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Εάν, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζομένων στο άρθρο 220.

6.3.5 Εάν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση[174]

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Εάν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της

---

171 Η ως άνω περίπτωση φέρεται να αφορά παράταση χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, άλλως τυχόν παράταση -τροποποίηση υπόκειται στις προϋποθέσεις και τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

172 Βλ. άρθρο 203 (παρ.1γ , 2 και 4) του ν. 4412/2016.

173 Άρθρο 219 του ν.4412/2016

174 Άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.
Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αναπροσαρμογή τιμής[175]

6.5.1 Δεν προβλέπεται και δεν επιτρέπεται αναπροσαρμογή τιμής καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΣΙΑΜΠΑΝ Χ. ΜΠΑΝΤΑΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης (προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή)

ΜΕΡΟΣ Α - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

«Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας» εκτιμώμενης αξίας **248.000,00 €** συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του ΦΠΑ.

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στοιχεία ωριμότητας της Σύμβασης

Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής: 331/27.08.2025
Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής: …./…-…-2026
Κωδικοί Προϋπολογισμού: 02.070.3170105003

Τεκμηρίωση σκοπιμότητας/υποδιαίρεσης ή μη της σύμβασης σε τμήματα:

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στις κάτωθι έξι (6) ομάδες:

Ομάδα	Περιγραφή	Προϋπολογισμός (χωρίς ΦΠΑ) σε €	ΦΠΑ 24% σε €
Α	**Κτιριακές εργασίες και εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων - εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς σχολικών κτιρίων, επιδιόρθωση και αντικατάσταση ξύλινων κατασκευών επίπλων και εξοπλισμού**	49.500,00	11.880,00
Β	**Εργασίες αποκατάστασης των εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων (από αλουμίνιο, σίδηρο και ξύλο) με τους υαλοπίνακες αυτών**	24.000,00	5.760,00
Γ	**Εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης των τουαλετών – W.C.**	40.500,00	9.720,00
Δ	**Εργασίες επισκευής & αποκατάστασης μόνωσης δώματος των κτιρίων ή εξωτερικών στεγάστρων στην αυλή**	12.500,00	3.000,00
Ε	**Εργασίες αποκατάστασης κεραμοσκεπής**	8.500,00	2.040,00
ΣΤ	**Εργασίες αύλειου χώρου**	65.000,00	15.600,00
	Σύνολο	**200.000,00**	**48.000,00**

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών **ανά ομάδα** και μπορεί να υποβληθεί προσφορά για μία ή περισσότερες ή όλες τις ομάδες του προϋπολογισμού της με αριθ. **Υ09/2025** Μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας και αφορά την κάλυψη της ανάγκης συντήρησης και διατήρησης σε καλή κατάσταση των οκτώ (8) Παιδικών Σταθμών, δέκα εννέα (19) Νηπιαγωγείων, είκοσι τριών (23) Δημοτικών Σχολείων, δύο (2) Εργαστηριακών κέντρων, εννέα (9) Γυμνασίων και εννέα (9) Λυκείων (ΓΕΛ και ΕΠΑΛ) του Δήμου Ξάνθης, με την πραγματοποίηση δημόσιας σύμβασης υπηρεσίας.
Η παρούσα περιλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών για την αντιμετώπιση προβλημάτων επισκευής και συντήρησης τοπικού χαρακτήρα και μικρής έκτασης, στα κτίρια Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και στα κτίρια προσχολικής ηλικίας, όπως ενδεικτικά είναι η εξωτερική και εσωτερική βαφή περιλαμβανομένων των επιχρισμάτων, η επισκευή εξωτερικών & εσωτερικών κουφωμάτων, οι μονώσεις, η

[175] Άρθρο 53 παρ. 10 του ν. 4412/2016.

επισκευή τουαλετών, η αποκατάσταση επίστρωσης δαπέδων, η επισκευή κεραμοσκεπών, τυχόν εργασίες αποκατάστασης αύλειου χώρου κ.α.
Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV):

- **50700000-2 { Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου }**

Διάρκεια σύμβασης-Χρόνοι παράδοσης: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **ένα (1) έτος** από την υπογραφή της (ανάρτηση της στο ΚΗΜΔΗΣ). Σε κάθε περίπτωση η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια με την λήξη του οικονομικού αντικειμένου. Ο Δήμος Ξάνθης διατηρεί το δικαίωμα της μη εξάντλησης όλων των υπηρεσιών και της αξίας της σύμβασης.
Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, **βάσει τιμής (έκπτωση επί τοις εκατό)** για το σύνολο των υπηρεσιών ανά ομάδα της με Αριθ. Υ09/2025 Μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

ΜΕΡΟΣ Β - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Ξάνθης. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Α.Λ.Ε.: 02.070.3170105003 (ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ) σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2026 και 2027 του Φορέα.
Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αριθ. πρωτ. **782/12.10.2026 (ΑΔΑΜ 26REQ019976022, ΑΔΑ ΡΥ1ΒΩΚ8-ΟΦΖ)** απόφαση ανάληψης (πολυετούς) υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2026 και 2027 και έλαβε α/α **782** καταχώρησης στο Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα.
Εκτιμώμενη αξία σύμβασης σε ευρώ, με ΦΠΑ: 248.000,00 €
Τιμές αναφοράς όπως περιγράφονται στον Ενδεικτικό Προϋπολογισμό.
Κρατήσεις: Οι νόμιμες κρατήσεις που προβλέπονται σύμφωνα με το ν.4412/2016.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – Τεύχη Μελέτης Υ09/2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών
Αρ. Μελέτης: Υ – 9/2025
Ταχ. Δ/νση: Ύδρας – 1
Ταχ. Κώδ.: 67132 – Ξάνθης
Πληροφορίες: Α. Βαρελτζίδης
Τηλέφωνο: 2541070421
Ηλ. Δ/νση (e-mail): a.vareltzidis@cityofxanthi.gr

ΤΙΤΛΟΣ: «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας»

CPV: 50700000-2 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου)

Προϋπολογισμός: 248.000,00 €

Ι. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την κάλυψη της ανάγκης συντήρησης και διατήρησης σε καλή κατάσταση των οκτώ (8) Παιδικών Σταθμών, δέκα εννέα (19) Νηπιαγωγείων, είκοσι τριών (23) Δημοτικών Σχολείων, δύο (2) Εργαστηριακών κέντρων, εννέα (9) Γυμνασίων και εννέα (9) Λυκείων (ΓΕΛ και ΕΠΑΛ) του Δήμου Ξάνθης, με την πραγματοποίηση δημόσιας σύμβασης υπηρεσίας.
Μετά την έκδοση των με αριθμ. 1779/04-01-2024, ΦΕΚ 56β΄ 04-01-2024 Απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, με αριθμ. 67405/07-06-2024, ΦΕΚ 3478β΄ 18-06-2024 Απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και με αριθμ. 74422/01-07-2024, ΦΕΚ 3940β΄/05-07-2024 Απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, καταργήθηκαν το Δημοτικό Νομικό Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Δήμου Ξάνθης» του Δήμου Ξάνθης και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου: α) «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ξάνθης» και β) «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ξάνθης». Μετά την κατάργηση των αναφερόμενων Νομικών Προσώπων η υποχρέωση συντήρησης των σχολικών μονάδων που ανήκαν σε αυτές έχει μεταφερθεί στον Δήμο Ξάνθης.
Η παρούσα μελέτη περιλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών για την αντιμετώπιση προβλημάτων επισκευής και συντήρησης τοπικού χαρακτήρα και μικρής έκτασης, στα κτίρια Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και στα κτίρια προσχολικής ηλικίας, όπως ενδεικτικά είναι η εξωτερική και εσωτερική βαφή περιλαμβανομένων των επιχρισμάτων, η επισκευή εξωτερικών & εσωτερικών κουφωμάτων, οι μονώσεις, η

επισκευή τουαλετών, η αποκατάσταση επίστρωσης δαπέδων, η επισκευή κεραμοσκεπών, τυχόν εργασίες αποκατάστασης αύλειου χώρου κ.α. και αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω.
Το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών του Δήμου Ξάνθης είναι αρμόδιο για τη μέριμνα διατήρησης σε καλή κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων του Δήμου. Μετά την κατάργηση των νομικών προσώπων που είχαν την αρμοδιότητα συντήρησης των εν λόγω κτιρίων και εγκαταστάσεων, πλέον αρμοδιότητα του Τμήματος είναι και οι εργασίες για την διατήρηση σε καλή κατάσταση αυτών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, πλέον των υπολοίπων εργασιών συντήρησης και άμεσων επεμβάσεων που αναφέρονται στον ΟΕΥ του Δήμου (Αποφ. 5578/16-5-2013, ΦΕΚ 1419/Β/12-6-2013).
Επειδή οι εργασίες θα πρέπει να πραγματοποιούνται άμεσα και ταυτόχρονα σε διαφορετικά κτίρια από συνεργείο ή και συνεργεία που θα διαθέτουν τις κατάλληλες γνώσεις και εργαλεία, κρίνεται αναγκαίο να ανατεθεί η συγκεκριμένη υπηρεσία σε κατάλληλο οικονομικό φορέα που θα διαθέτει την απαιτούμενη ικανότητα για να καλύψει τις ανάγκες εργασιών, όπως αυτές αναφέρονται στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσης.
Το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών του Δήμου Ξάνθης δεν διαθέτει όλες τις απαιτούμενες ειδικότητες και μέσα για όλων των ειδών τις βλάβες που παρουσιάζονται στα συγκροτήματα των σχολικών και προσχολικών μονάδων και οι δημόσιες συμβάσεις προμηθειών που είναι σε ισχύ δεν έχουν προβλέψει όλα τα απαιτούμενα υλικά για την κάλυψη των αναγκών των σχολείων που προκύπτουν μετά από βλάβες και βανδαλισμούς. Οι εργασίες και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να καλύπτουν τις βασικές αρχές για τα διδακτήρια όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης σύμφωνα με τον κανονισμό σχολικών κτιρίων και τις βασικές αρχές εξωτερικών χώρων για τα διδακτήρια όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης σύμφωνα με τον κανονισμό σχολικών κτιρίων και τους αντίστοιχους κανονισμούς για τα κτίρια προσχολικής ηλικίας και τους Παιδικούς Σταθμούς.
Τέλος ο άμεσος χαρακτήρας της αποκατάστασης των βλαβών ώστε να μην διακοπεί η λειτουργία των σχολικών και λοιπών μονάδων επιβάλει την ανάθεση της δημόσιας υπηρεσίας για την εργασία της επισκευής των κτιρίων αυτών και των εγκαταστάσεών τους.

ΙΙ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι εργασίες που προβλέπεται να εκτελεσθούν προέκυψαν μετά από την καταγραφή των προβλημάτων που παρουσιάζουν οι σχολικές μονάδες μέχρι σήμερα. Η αναγραφή τους όμως δεν είναι περιοριστική, μιας και είναι αδύνατον να προβλεφθούν όλες όσες μπορεί να προκύψουν κατά τη λειτουργία των σχολείων.
Α) Οι εργασίες είναι οι ακόλουθες χωρισμένες σε ομάδες με τα παρακάτω τεχνικά χαρακτηριστικά:
Ομάδα: i. Κτιριακές εργασίες και εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων - εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς σχολικών κτιρίων, επιδιόρθωση και αντικατάσταση ξύλινων κατασκευών επίπλων και εξοπλισμού.
Οι εργασίες αναφέρονται σε :
Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων.
Πλήρη αποκατάσταση ζημιών τμημάτων εμφανούς σκυροδέματος.
Πλήρωση αρμών (οριζοντίων – κατακόρυφων).
Αντικατάσταση κατεστραμμένων υαλότουβλων.
Αποκατάσταση τραβηχτών προεξοχών.
Επικάλυψη αρμών διαστολής με κατάλληλα υλικά.
Γωνίες προστασίας ακμών.
Νέα επιχρίσματα.
Χρωματισμοί όψεων – βοηθητικών χώρων – περιφράξεων και κουφωμάτων σε όσες αποχρώσεις υποδείξει η Υπηρεσία.
Αντικατάσταση σπασμένων τμημάτων μαρμάρων σε ποδιές παραθύρων και σκαλοπάτια (όπου και εάν απαιτηθεί).
Αντικατάσταση και καθαρισμός υδρορροών (όπου και αν απαιτηθεί), προς αποφυγή εισχώρησης υγρασίας εντός των κτιρίων.
Οποιαδήποτε άλλη εργασία απαιτηθεί για την ολοκλήρωση της αποκατάστασης τοιχοποιίας, των όψεων και του εσωτερικού των σχολικών μονάδων.
Εργασίες αποκατάστασης έπιπλων γραφείων, ξύλινων κατασκευών & ξύλινου εξοπλισμού.
Ομάδα: ii. Εργασίες αποκατάστασης των εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων (από αλουμίνιο, σίδηρο και ξύλο) με τους υαλοπίνακες αυτών.
Η επισκευή ή σε περίπτωση μη δυνατότητας επισκευής, η αλλαγή των κουφωμάτων, θα συνδυάζει όπου είναι δυνατόν θερμομονωτικά (ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ), με ύπαρξη πολυαμιδίου ως θερμοδιακοπή, συστήματα αλουμινίου διαφόρων τύπων, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, σε συνδυασμό με σταθερά φύλλα και φεγγίτες όπως: ανοιγόμενα (περιστρεφόμενα περί οριζόντιο ή κατακόρυφο άξονα), συρόμενα (οριζόντια ή κατακόρυφα), ανακλινόμενα και ανασηκούμενα, σταθερά, με ή χωρίς φεγγίτες, με ή χωρίς καίτια στους υαλοπίνακες, τα υλικά επισκευής θα είναι του ιδίου τύπου συστήματος αλουμινίου με το υπό επισκευή σύστημα αλουμινίου.

Σε κτίρια παραδοσιακής αρχιτεκτονικής μη προστατευόμενα, διατηρείται η μορφολογία και τυπολογία των κουφωμάτων (λειτουργία και σχήμα) και αντικαθίστανται με σύγχρονα θερμομονωτικά συστήματα αλουμινίου βαρέως τύπου διπλούς υαλοπίνακες ή και ασφαλείας, με ή χωρίς καίτια στους υαλοπίνακες ανάλογα με το σχέδιο που επιλέγεται, παρόμοιας λειτουργίας με τα υπάρχοντα. Σε περίπτωση μεταγενέστερης τροποποίησης μικρού αριθμού κουφωμάτων με αλουμίνια που δεν ακολουθούν την παραδοσιακή μορφή, αυτά θα αντικαθίστανται όπως παραπάνω για λειτουργικούς και αισθητικούς λόγους. Στα υπόλοιπα κτίρια είναι δυνατόν να αλλάξει η τυπολογία των κουφωμάτων για λόγους ασφαλείας, καλύτερης λειτουργίας κλπ.
Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει σε περίπτωση αντικατάστασης εξωτερικών κουφωμάτων, πλήρη σχέδια των νέων κουφωμάτων όπου θα φαίνεται η σύνδεση του νέου κουφώματος με τα περιβάλλοντα δομικά στοιχεία (πρέκι, λαμπάδες, ποδιά, κατώφλι), καθώς και η λειτουργία του, για την έγκριση από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία.
Υποχρεωτική είναι και η υποβολή δείγματος για έγκριση από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία οιουδήποτε λειτουργικού εξαρτήματος του κουφώματος προς επισκευή καθώς και του υλικού για την σφράγιση κάθε είδους αρμών.

Ομάδα: iii. Εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης των τουαλετών – W.C.

Αναλυτικά προβλέπεται να εκτελεσθούν οι παρακάτω εργασίες όχι όμως περιοριστικά:

1. Αντικατάσταση σε καζανάκια ενδεικτικού τύπου ΝΤΑΛ, Γερμανίας
2. Αντικατάσταση σε καζανάκια τύπου Νιαγάρα
3. Αντικατάσταση στις λεκάνες
4. Αντικατάσταση νιπτήρων – καθρεπτών
5. Τοποθέτηση νέων όρθιων ουρητηρίων
6. Αλλαγές στις υδραυλικές σωληνώσεις όπου χρειάζεται
7. Έλεγχος του αποχετευτικού αγωγού στον αύλειο χώρο
8. Τοποθέτηση πλακιδίων τοίχου – δαπέδου με αδιάβροχη κόλλα πλακιδίου
9. Κατώφλια από μάρμαρο
10. Γαρμπιλόδεμα των 300 kgr τσιμέντου για την έδραση των πλακιδίων δαπέδου
11. Καθαιρέσεις θυρών – τοιχοποιίας
12. Αντικατάσταση ή επισκευή θυρών
13. Δρομική τοιχοποιία
14. Ανακαίνιση χρωματισμών με α) πλαστικό, β) υδρόχρωμα, γ) τσιμεντόχρωμα (στην όψη), δ) σίδηρων επιφανειών

Ομάδα: iv. Εργασίες επισκευής & αποκατάστασης μόνωσης δώματος των κτιρίων ή εξωτερικών στεγάστρων στην αυλή.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν κατά περίπτωση όχι όμως περιοριστικά είναι οι παρακάτω :

1. Αποξήλωση παλαιάς επικάλυψης:

Αποξήλωση επικάλυψης των στεγάστρων και κατακόρυφα επενδεδυμένης παλαιάς λαμαρίνας σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος. Περιλαμβάνεται η αποξήλωση παλαιάς λαμαρίνας άνευ προσοχής, το κατέβασμα στο έδαφος, η συσσώρευση των άχρηστων υλικών προς φόρτωση και η απομάκρυνσή τους σε σημείο που επιτρέπεται από τις αρχές.

2. Διάστρωση ασφαλτόπανου:

Τα φύλλα του ασφαλτόπανου που θα διαστρωθούν θα είναι των 5-6 Kgr/m2 ενισχυμένο με μη υφαντό πολυεστερικό πλέγμα και συγκολλημένη ψηφίδα στην άνω επιφάνεια. Η τοποθέτησή τους θα γίνει σε σειρές κατά την οριζόντια έννοια με αλληλοεπικάλυψη της κάθε σειράς τουλάχιστον 20 εκατ. θα συγκολλούνται εν θερμώ σε όλη την επιφάνεια.

3. Διάστρωση ασφαλτόπανου τύπου VERAL:

Τα φύλλα του ασφαλτόπανου που θα διαστρωθούν θα είναι των 4-5 Kgr/m2 ενισχυμένο με μη υφαντό άσηπτο πλέγμα υάλου 70-80 gr/m2 τα οποία προστατεύονται από ένα ανθεκτικό φιλμ αλουμινίου. Η τοποθέτησή τους θα γίνει σε σειρές κατά την οριζόντια έννοια με αλληλοεπικάλυψη της κάθε σειράς τουλάχιστον 15 εκατ. θα συγκολλούνται εν θερμώ σε όλη την επιφάνεια. Στα σημεία ένωσης οριζόντιων και κατακόρυφων επιφανειών θα τοποθετηθεί στη γωνία τριγωνικό υπόθεμα 5Χ5 (ξύλινη σφήνα ή σφήνα πολυστερίνης).

4. Τοποθέτηση αφρώδους εξηλασμένης πολυστερίνης τύπου DOW για κατασκευή θερμομόνωσης όπου απαιτείται.:

Το έργο είναι ειδικής φύσεως και γι' αυτό πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη φροντίδα για το τελικό αποτέλεσμα. Πρέπει να χρησιμοποιηθούν ειδικευμένα συνεργεία για το σύνολο των εργασιών.

Οποιαδήποτε αποξήλωση ή καθαίρεση οικοδομικού στοιχείου θα γίνεται πάντα μόνο ύστερα από συγκεκριμένη εντολή από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία που θα καθορίζει την έκταση και αν κριθεί αναγκαίο και τον τρόπο διενέργειας της καθαίρεσης. Οποιαδήποτε αυθαίρετη ενέργεια από τον ανάδοχο και

καθαίρεση ή καταστροφή δομικών στοιχείων χωρίς την έγκριση του επιβλέποντα, συνεπάγεται την άμεση διακοπή των εργασιών.
Κατά την αποξήλωση πλακών διαστρώσεως που θα φυλαχτούν για επαναχρησιμοποίησή των θα εφαρμόζεται πάντα η διαδικασία και ο τρόπος που θα υποδεικνύει η καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία.

Ομάδα: v. Εργασίες αποκατάστασης κεραμοσκεπής

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν κατά περίπτωση όχι όμως περιοριστικά είναι οι παρακάτω :

1. Ανάσυρση κεραμιδιών:

Αποξήλωση επικάλυψης στέγης από κεραμίδια με ή χωρίς κονίαμα, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος. Περιλαμβάνεται η αποξήλωση των κεραμιδιών με προσοχή, ο καθαρισμός των χρήσιμων κεραμιδιών από κονιάματα ή χώματα, το κατέβασμα στο έδαφος και η διαλογή των υλικών, η συσσώρευση των άχρηστων υλικών προς φόρτωση και η απομάκρυνση τους σε σημείο που θα υποδειχθεί από τον επιβλέποντα, η ταξινόμηση των χρήσιμων πλακών και η μεταφορά τους στο χώρο αποθήκευσης προσωρινά μέχρι την χρησιμοποίησή τους.

2. Αποξήλωση ξύλινων σανίδων στέγης:

Αποξήλωση σανίδων ξύλινης στέγης, οποιουδήποτε πάχους και ποιότητας σανίδων, ξεπρόκιασμα, διαλογή και ταξινόμηση χρήσιμου ξυλείας, μεταφορά και φύλαξη σε απόσταση 20 μ. από το κτίριο, απομάκρυνση και κόψιμο των άχρηστων υλικών.

3. Αποξήλωση ξύλινου σκελετού στέγης:

Συμπεριλαμβάνεται η μερική αποξήλωση παλαιού σκελετού στέγης όπου θεωρηθεί αναγκαίο, η συγκέντρωση και απομάκρυνση των αποξηλωθέντων στοιχείων, ήτοι, αποξήλωση μερικών ξύλινων στοιχείων των σκελετών (ποταμοί, δοκάρια, τεγίδες, υποστυλώματα κλπ.), αποξήλωση πληγωθέντων ξυλοδεσιών από την λιθοδομή και απομάκρυνση μπαζών σε τόπους που επιτρέπεται από τις αρχές.

4. Σκελετός στέγης:

Συμπλήρωση σκελετού στέγης από πελεκητή ξυλεία καστανιάς με αμείβοντες μέσης διατομής συνδεδεμένους μέσω μεταλλικών ανοξείδωτων σφικτήρων πακτωμένους στο σενάζ με ανοξείδωτες λάμες, υποβασταζόμενη από αντηρίδες μέσης διατομής, με διάταξη και τρόπο σύνδεσης όλων των επί μέρους στοιχείων (δοκών, προβόλων, αντηρίδων, τάκων, επικράνων κλπ.) όπως προσδιορίζονται από την μελέτη, εμποτισμός των ξύλων με κατάλληλα μυκητοκτόνα.

5. Σανίδωμα στέγης:

Οι σανίδες που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι από ξύλο καστανιάς πάχους 1,8 εκ. (καθαρό) και πλάτος από 12,0 εκ. έως 15,0 εκ. είναι επιτρεπτό να χρησιμοποιηθούν και σανίδες από καθαρισμένα "καπάκια" εφ' όσον η μία επιφάνεια αυτών είναι τελείως καθαρή (δεν έχει "λειψάδες"). Οι σανίδες θα τοποθετηθούν σε επαφή η μία με την επόμενη απ' ευθείας πάνω στις ψαλίδες της στέγης και θα καρφώνονται σ' όλες τις ψαλίδες που πατούν. Η ένωση δύο διαδοχικών σανίδων θα γίνεται πάντα πάνω σε ψαλίδα, θα καρφώνονται και τα δύο άκρα και δεν θα γίνονται πάνω από τέσσερις συνεχόμενες ενώσεις στην ίδια ψαλίδα. Αν χρησιμοποιηθούν σανίδες προερχόμενες από καπάκια τότε τα σόκορα θα τοποθετούνται πάντα προς τα κάτω, ώστε η επάνω επιφάνεια του σανιδώματος να είναι καθαρή και ενιαία, εμποτισμός των ξύλων με κατάλληλα μυκητοκτόνα.

6. Διάστρωση ασφαλτόπανου (στεγνωτικής μεμβράνης) πάνω στο σανίδωμα της στέγης:

Τα φύλλα του ασφαλτόπανου που θα διαστρωθούν θα είναι των 500 gr/m2 ενισχυμένο με πλέγμα πολυεστερικό, ατμοδιαπερατό. Η τοποθέτησή τους θα γίνει σε σειρές κατά την οριζόντια έννοια και θα αρχίσει από κάτω (αστρέχα) προς τα πάνω (κορφιάς) με αλληλοεπικάλυψη της κάθε σειράς τουλάχιστον 20 εκατ., θα καρφώνονται σε όλη την επιφάνεια του σανιδώματος. Τα άκρα τους καλύπτονται με ειδική αυτοκόλλητη μεμβράνη συμβατή με το υλικό.

7. Διάστρωση φύλλου μολυβιού κατά θέσεις για στεγάνωση:

Στις θέσεις που θα πρέπει να γίνεται μάτισμα δύο φύλλων δεν θα συγκολλούνται αλλά θα γίνεται με συστροφή των άκρων των δύο φύλλων. Με τον ίδιο τρόπο θα γίνονται οι ενώσεις στις μαχιές.
Στις θέσεις τομής της στέγης από τις καπνοδόχους θα τοποθετηθούν φύλλα μολυβιού πάχους 4,00 mm σύμφωνα με τις επί τόπου του έργου υποδείξεις του επιβλέποντα.

8. Κάλυψη της στέγης με Βυζαντινά κεραμίδια.

Επικεράμωση με κεραμίδια, πλήρης μετά των απαιτούμενων ημικεράμων και ειδικών κορυφοκεράμων, ήτοι κέραμοι γενικώς ήλοι, και τσιμεντοκονίαμά 450kg επί τόπου, και εργασία πλήρους τοποθετήσεως όλων των κεράμων και κολυμβητής τοποθετήσεως των ακροκεράμων και των κορυφοκεράμων.

9. Κάλυψη της στέγης με Γαλλικά, Ρωμαϊκά, Ολλανδικά κεραμίδια.

Επικεράμωση με κεραμίδια όπως Γαλλικού τύπου κλπ. μηχανοποίητων, πλήρης μετά των απαιτούμενων ημικεράμων και ειδικών κορυφοκεράμων, ήτοι κέραμοι γενικώς ήλοι, σύρμα γαλβανισμένο και τσιμεντοκονίαμά 450kg επί τόπου, και εργασία πλήρους τοποθετήσεως και προσδέσεως όλων των κεράμων δια του σύρματος επί των ήλων και κολυμβητής τοποθετήσεως των ακροκεράμων και των κορυφοκεράμων.

Ομάδα: vi. Εργασίες αύλειου χώρου

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν κατά περίπτωση όχι όμως περιοριστικά είναι οι παρακάτω :

1. Συντήρηση σίδηρων κιγκλιδωμάτων, αυλοθύρων
2. Συντήρηση και κατασκευή εξωτερικών δαπέδων, κλιμακοστασίων και ραμπών για ΑΜΕΑ
3. Συντήρηση ή αντικατάσταση εξοπλισμού αθλοπαιδιών

4. Συντήρηση ή συμπλήρωση περίφραξης, σίδηρων αυλοθύρων κλπ.
5. Κατασκευή κιγκλιδωμάτων-προστασίας σε διάφορες θέσεις, με πλαίσιο από κοιλοδοκούς κυκλικής διατομής, κατακόρυφες ράβδους και κουπαστές στρόγγυλης διατομής
6. Κατασκευή τμήματος νέας περίφραξης από σιδερένιο κιγκλίδωμα σε νέο τοιχίο εμφανούς οπλισμένου σκυροδέματος
7. Ενίσχυση περίφραξης από πλίνθους με επίστεψη σενάζ από οπλισμένο εμφανές σκυρόδεμά
8. Ενίσχυση σίδηρων κιγκλιδωμάτων όπως περίφραξης με πάκτωση σε ικανό βάθος με διάτρηση της βάσης-τοιχοδομής με κατακόρυφα στοιχεία όπως κοιλοδοκοί πάχους τουλάχιστον 4χιλ.
9. Συντήρηση και κατασκευή εξωτερικών βρυσών, στεγάστρων
10. Γενικά συντήρηση δικτύων όπως ύδρευσης, αποχέτευσης ή και εκσκαφή χάνδακα για αντικατάσταση των σωληνώσεων μετά από έλεγχο καλής λειτουργίας
11. Έλεγχος και καθαρισμός των εξωτερικών φρεατίων (όμβριων και ακαθάρτων), και καναλιών απορροής υδάτων
12. Κατασκευή κρασπεδόρειθρων και λοιπών στοιχείων εγκιβωτισμού.
13. Τοποθέτηση κυβόλιθων, πλακών τσιμέντου, μαρμάρου κλπ.
14. Ράμπες ΑΜΕΑ σε κατάλληλες θέσεις του οικοπέδου, κλίση ανάλογη με τον χώρο, με υπόβαση σκυρόδεματος και επίστρωση με αντιολισθητικές πλάκες, με κουπαστές σιδερένιες ή μεταλλικές από φέροντα μεταλλικό σκελετό από κοιλοδοκούς και δάπεδο μπακλαβαδωτή λαμαρίνα σύμφωνα με τις εντολές της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας.
15. Συντήρηση ή κατασκευή κλιμάκων για σύνδεση ανισόσταθμων επιπέδων αυλών, επίστρωση με μάρμαρο τριμμένο (όχι στιλβωμένο) και ειδικές σκωτίες ασφαλείας ή κεραμικά τεμάχια ή πέτρα.
16. Συντήρηση στηθαίων.
17. Επιστρώσεις με πλάκες ή κυβόλιθους τσιμέντου ή σκυροδέματος.
18. Πλακόστρωτο με τσιμεντένιες πλάκες 50/50/5cm ή 40/40/3cm λευκού ή κοινού τσιμέντου, έγχρωμές ή όχι, αντιολισθητικές, με ραβδώσεις ή μπακλαβωτές ή βοτσαλωτές, κυβόλιθοι τσιμέντου ορθογωνικού σχήματος διαστάσεων όπως 10Χ20εκ. κ.λ.π., σε διάφορες αποχρώσεις, κατόπιν τελικής επιλογής της Υπηρεσίας.
19. Επίστρωση με σκυρόδεμα C12/15, κοινού τσιμέντου (άοπλο ή με δομικό πλέγμα) με ψευδοαρμούς. Ενίοτε η επιφάνεια του σκυροδέματος διαμορφώνεται ραβδωτή ή βοτσαλωτή ή με προσθήκη ειδικού σκληρυντικού δαπέδου και ειδική επεξεργασία με λειαντική μηχανή τύπου ελικοπτέρου.
20. Επίστρωση με χυτό συνθετικό τάπητα (τύπου SPURTAN Vt) πάχους 4mm, απόχρωσης κόκκινου, πράσινου, γκρι ή καφέ ή συνδυασμού τους πάνω σε υπάρχοντα ασφαλτοτάπητα ή δαπέδων εκ σκυροδέματος.

Β) Υποχρεώσεις αναδόχου:

Όλες οι επί μέρους συντηρήσεις και επισκευές θα πρέπει να επιλεγούν με βασική προϋπόθεση τη συνεχή και βαριά χρήση. Ακόμη θα πρέπει να αντιμετωπισθεί στο μέτρο του δυνατού, πιθανοί βανδαλισμοί. Κύρια χαρακτηριστικά των επισκευών θα είναι η απλότητα και η στερεότητα.

Σε όλες τις επισκευές και συντηρήσεις λαμβάνονται υπόψη όλοι οι γενικοί και ειδικοί κανονισμοί, όπως:

- Γενικός οικοδομικός κανονισμός
- Κτιριοδομικός κανονισμός
- Κανονισμός πυροπροστασίας
- Κανονισμός Σκυροδέματος και αντισεισμικός κανονισμός
- Ευρωκώδικες
- Κανονισμός διαχείρισης ΑΕΚΚ και γενικά στερεών αποβλήτων

Οι εργασίες και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την επισκευή και συντήρηση των σχολικών μονάδων θα καλύπτουν τις εγκεκριμένες Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), τις προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ., τα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα ΕΝ, I.S.O., CE και οποιαδήποτε άλλη προδιαγραφή που θα ζητηθεί από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία.

Οι εργασίες και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα καλύπτουν τις βασικές αρχές για τα διδακτήρια όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης σύμφωνα με τον κανονισμό σχολικών κτιρίων και τις βασικές αρχές εξωτερικών χώρων για τα διδακτήρια όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης σύμφωνα με τον κανονισμό σχολικών κτιρίων.

Για την επισκευή και συντήρηση των σχολικών μονάδων θα καλύπτουν τις εγκεκριμένες Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), τις προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ., τα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα ΕΝ, I.S.O., CE και οποιαδήποτε άλλη προδιαγραφή που θα ζητηθεί από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία.

Θα τηρούνται αυστηρά και πιθανές οδηγίες και απαιτήσεις άλλων Υπηρεσιών (όπως αρχαιολογία, πολεοδομία, αστυνομία, επιθεώρηση υγείας, πυροσβεστική κλπ.)

Οι εργασίες θα εκτελούνται πάντα με εντολή της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας μετά από αυτοψία από τεχνικό υπάλληλο της, μετά από έγγραφο Γραφείο Παιδείας και Δια βίου Μάθησης.

Οι εργασίες εκτός έκτακτων περιπτώσεων θα εκτελούνται σε ώρες μη λειτουργείας των σχολικών μονάδων για λόγους ασφαλείας και όχλησης των μαθητών κατά τη διάρκεια των μαθημάτων τους.

Ο ανάδοχος και το προσωπικό του θα συμμορφώνονται με την κείμενη εργατική νομοθεσία, τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής και θα διαθέτουν και θα χρησιμοποιούν μέσα ατομικής προστασίας (Μ.Α.Π.).
Κατά τη διάρκεια της σύμβασης υπάρχει η δυνατότητα να επανεκτιμηθούν κάποιες από τις εργασίες, να επαναπροσδιορισθούν ή και να προστεθούν νέες επειδή είναι αδύνατον να εκτιμηθούν όλες οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών μονάδων, κατόπιν έγκρισης από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία, μιας και πραγματοποιείται για πρώτη φορά η παρούσα μελέτη χωρίς προηγούμενα στοιχεία συντήρησης.
Είναι επίσης δυνατόν κατόπιν έγκρισης από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία να συμπεριληφθεί στο αντικείμενο της σύμβασης και κάθε άλλη σχετική με την επισκευή των σχολείων εργασία, η οποία θα κριθεί αναγκαία για λόγους ασφάλειας, υγιεινής ή λειτουργικότητας.
Αναλυτική προμέτρηση των επεμβάσεων ανά σχολική μονάδα δεν αναγράφεται, καθόσον αφορούν εργασίες συντήρησης για την αντιμετώπιση τυχόν προβλημάτων που πρόκειται να δημιουργηθούν και η αναφορά σχολείων και εργασιών είναι ενδεικτική της διασποράς των επεμβάσεων και αφορούν σε σχολεία σε όλη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου Ξάνθης.
Τυχόν παρεκκλίσεις από τα παραπάνω θα γίνονται μόνον μετά από σύμφωνη γνώμη της καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία για την καλή και ασφαλέστερη κατασκευή.

1. Η τιμή μονάδος εργασιών της παρούσας μελέτης θα περιέχει την αξία όλων των ενσωματωμένων και βοηθητικών υλικών, μικρούλικων, κάθε απαιτούμενη χειρωνακτική ή μηχανική εργασία για την πριν την ενσωμάτωση κατεργασία των υλικών, κάθε είδους μετακινήσεις από και προς το χώρο εργασίας (σχολείο), προσέγγιση στη θέση τοποθέτησης καθώς και για τη σύνθεση, τοποθέτηση, στερέωση και κάθε άλλη ενέργεια όπως περιγράφεται. Περιλαμβάνεται κάθε δαπάνη για την άρτια και έντεχνη συντέλεση και εμφάνιση κάθε είδους εργασίας. Καθώς και κάθε δαπάνη προκύπτουσα από ιδιομορφία τοπική ή κρίνεται απαραίτητη για την πλήρη άρτια και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος.
2. Κάθε εργασία θα εκτελείται από έμπειρους και ειδικευμένους εργατοτεχνίτες σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής και σύμφωνα με τις οδηγίες εφαρμογής του κατασκευαστή ούτως ώστε το τελικό αποτέλεσμα να είναι λειτουργικά και αισθητικά άρτιο.
3. Όλα τα υλικά θα είναι της εγκρίσεως της Υπηρεσίας και οι προδιαγραφές της θα καλύπτουν τους Ελληνικούς Κανονισμούς ή Ευρωπαϊκούς (ΕΛΟΤ., ISO, DIN, CE,κλπ.). Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να το αποδεικνύει αυτό με έγγραφα της κατασκευάστριας ή προμηθεύτριας εταιρείας.
4. Στην τιμή μονάδος περιλαμβάνονται και όλοι οι απαραίτητοι έλεγχοι και δοκιμές που απαιτούν οι Ελληνικοί Κανονισμοί είτε ζητηθούν είτε όχι από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία και είναι υποχρεωμένος να πράττει ο ανάδοχος χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.
5. Η καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία δικαιούται να απορρίψει ασυζητητί κάθε υλικό που η ποιότητά του δεν ανταποκρίνεται στο πνεύμα της παρούσας και γενικότερα της μελέτης.
6. Οι εργασίες θα εκτελεσθούν από έμπειρο εργατοτεχνικό προσωπικό και ο ανάδοχος του έργου θα φέρει τη ευθύνη για κάθε ατύχημα οφειλόμενο σε πλημμελή λήψη μέτρων ασφαλείας, του εργατοτεχνικού προσωπικού και όσων διέρχονται κοντά από τον χώρο εργασίας, θα μεριμνά για την τοποθέτηση των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία μέτρων ασφαλείας τα οποία θα ελέγχει καθημερινά έως την αποπεράτωση των εργασιών. Επίσης υποχρεούται να απομακρύνει άμεσα τα άχρηστα υλικά από τους χώρους που θα γίνονται οι εργασίες.
7. Μετά από κάθε εργασία ο ανάδοχος υποχρεούται στον καθαρισμό του χώρου από προϊόντα εκσκαφών, καθαιρέσεων και ογκώδη άχρηστα αντικείμενα π.χ. παλαιά καλώδια, εξαρτήματα πίνακα, παλαιά φωτιστικά, παλαιά μπόιλερ, θερμαντικά σώματα, κιγκλιδώματα, κουφώματα κλπ., συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση, φόρτωση και μεταφορά με οποιαδήποτε μέσα (χέρια, μηχανικά μέσα κλπ.) για απομάκρυνση και διαχείριση τους από αδειοδοτηθέντα φορέα ή σύστημα διαχείρισης αποβλήτων και την παράδοση σε άρτια κατάσταση των σχολικών κτιρίων.
8. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει ή να συνεργάζεται κατά την εκτέλεση της σύμβασης δύο τεχνικούς υπαλλήλους (Πολιτικούς Μηχανικούς πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης), προς απόδειξη των παραπάνω θα κατατεθούν ως αποδεικτικά, αντίγραφα πτυχίων όπως επίσης και τυχόν άδειες άσκησης επαγγέλματος, π.χ εγγραφή στο ΤΕΕ.

Επιγραμματικά οι εργασίες που θα εκτελεστούν και περιγραφή αυτών, όχι όμως περιοριστικά, αναφέρονται στους παρακάτω πίνακες ανά ομάδα, οι εργασίες που θα εκτελεστούν εμπεριέχουν την επισκευή ή την αντικατάσταση εάν απαιτείται των υλικών που χρήζουν επισκευής:

Ομάδα i: Κτιριακές εργασίες και εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων - εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς σχολικών κτιρίων, επιδιόρθωση και αντικατάσταση ξύλινων κατασκευών επίπλων και εξοπλισμού.

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ
1	Εργασία καθαίρεσης πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2
2	Εργασία καθαίρεσης επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2

3	Εργασία καθαίρεσης επιχρισμάτων	m2
4	Εργασία διάνοιξης οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για οπές επιφανείας άνω των 0,12 m2 και έως 0,25 m2	ΤΕΜ
5	Εργασία διάνοιξης οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για ανοίγματα επιφανείας άνω των 2,00 m2 και έως 2,50 m2	ΤΕΜ
6	Εργασία διάνοιξης αυλακιού σε πλινθοδομή, για πλάτος αυλακιού έως 0,10 m	m
7	Εργασία διάνοιξης οπής ή φωλιάς σε άοπλο σκυρόδεμα για πάχος σκυροδέματος 0,16 έως 0,25 m	ΤΕΜ
8	Εργασία αποξήλωσης ξυλίνων δαπέδων ή επενδύσεων	m2
9	Εργασία καθαίρεσης ψευδοροφών κάθε τύπου	m2
10	Εργασία καθαίρεσης οροφοκονιαμάτων	m2
11	Εργασία αποξήλωσης πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	m2
12	Εργασία καθαίρεση επένδυσης τοίχων από μοριοσανίδες ή ινοσανίδες ή γυψοσανίδες	m2
13	Εργασία αποξήλωσης τοιχοπετασμάτων για τοιχοπετάσματα με αμφίπλευρη επένδυση γυψοσανίδας	m2
14	Εργασία αποξήλωσης τοιχοπετασμάτων για τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση ξύλου	m2
15	Εργασία αποξήλωσης τοιχοπετασμάτων για τοιχοπετάσματα επιχρισμένα	m2
16	Εργασία επένδυσης πρόσοψης ικριωμάτων	m2
17	Εργασία γαρμπιλοδέματα των 250 kg τσιμέντου ανά m3	m3
18	Εργασία κατασκευής αργολιθοδομές με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 150 kg τσιμέντου δύο ορατών όψεων	m3
19	Εργασία διαμόρφωσης όψεων λιθοδομών χωρικού τύπου, πλακοειδούς χωρικού τύπου	m2
20	Εργασία διαμόρφωσης όψεων πολυγωνικών λιθοδομών (μωσαϊκό)	m2
21	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	m2
22	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	m2
23	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x19x24 cm ή και μεγαλυτέρων διαστάσεων, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	m2
24	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x19x24 cm ή και μεγαλυτέρων διαστάσεων, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	m2
25	Εργασία ενίσχυσης τοιχοδομών με συνθετικό πλέγμα	m2
26	Εργασία κατασκευής εξωτερικά τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση εξωτερικά με τσιμεντοσανίδα και εσωτερικά με γυψοσανίδα	m2
27	Εργασία τυποποιημένα κινητά διαχωριστικά χώρων υγιεινής βιομηχανικής προέλευσης, πετάσματα συμπαγή από συνθετικές ρητίνες, πάχους 10 mm	m2
28	Εργασία τυποποιημένα κινητά διαχωριστικά χώρων υγιεινής βιομηχανικής προέλευσης, πετάσματα αλουμινίου	m2
29	Εργασία επικαλύψεις σκελετών τοίχων με απλές μοριοσανίδες ή ινοσανίδες	m2
30	Εργασία δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία τύπου Σουηδίας επί υπάρχοντος σκελετού, από λωρίδες πλάτους έως 8,0 cm	m2
31	Εργασία δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία τύπου Σουηδίας με τον σκελετό από καδρόνια, από λωρίδες πλάτους έως 8,0 cm	m2
32	Εργασία σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου Σουηδίας	ΜΜ
33	Εργασία βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία λαρικοειδή (λάρτζινη)	m
34	Εργασία ράφια ή χωρίσματα πάχους 18 mm από MDF	m2
35	Εργασία συρτάρια για κουζινοντούλαπα επιφάνειας έως 0,20 m2	ΤΕΜ
36	Εργασία επένδυση ξύλινων επιφανειών με φαινοπλαστικά φύλλα (formica)	m2
37	Εργασία πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL	m2
38	Εργασία ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα	m2
39	Εργασία ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μή τυποποιημένα	m2
40	Εργασία σιδηρογωνιές προστασίας ακμών τοίχων, βαθμίδων κλπ	kg
41	Εργασία προστασία ακμών με γωνιόκρανα από ανοξείδωτο πλέγμα	m
42	Εργασία νεροσταλάκτης από γαλβανισμένη στραντζαριστή λαμαρίνα οιοδήποτε σχήματος, πάχους και διατομής	ΜΜ
43	Εργασία αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, κατεργασμένων όψεων λιθοδομών	m2
44	Εργασία ερμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, όψεων πλινθοδομών παντός είδους	m2
45	Εργασία επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	m2
46	Εργασία επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων	m2
47	Εργασία επιχρίσματα επί λείων επιφανειών με πρόσμιξη οικοδομικής ρητίνης	m2

48	Εργασία επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά επί μεταλλικού πλέγματος	m2
49	Εργασία επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά με πρόσμιξη οικοδομικής ρητίνης	m2
50	Εργασία αρμοκάλυπτρα, αρμών οιοδήποτε εύρους	ΜΜ
51	Εργασία περιθώρια δώματος (λούκια)	ΜΜ
52	Εργασία διανοίξεις αρμών διαστολής μωσαϊκών δαπέδων	ΜΜ
53	Εργασία διαμόρφωση και πλήρωση αρμών διαστολής δαπέδων από σκυρόδεμα	m
54	Εργασία πλαστικές γωνίες προστασίας ακμών πλακιδίων τοίχου	ΤΕΜ
55	Εργασία ποδιές παραθύρων από μάρμαρο μαλακό, πάχους 2 cm	m2
56	Εργασία ποδιές παραθύρων από μάρμαρο σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm	m2
57	Εργασία ποδιές παραθύρων από μάρμαρο μαλακό, πάχους 3 cm	m2
58	Εργασία επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο λευκό, πάχους 3 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)	ΜΜ
59	Εργασία επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο λευκό, πάχους 4 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)	ΜΜ
60	Εργασία επενδύσεις λαμπάδων και υπερτόνων κουφωμάτων κλπ, με μάρμαρο μαλακό πάχους 2 cm	m2
61	Εργασία επενδύσεις λαμπάδων και υπερτόνων κουφωμάτων κλπ, με μάρμαρο σκληρό πάχους 2 cm	m2
62	Εργασία στερέωση παλαιών βαθμίδων- στηθαίων	ΤΕΜ
63	Εργασία προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	m2
64	Εργασία αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης	m2
65	Εργασία αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού τελικού χρώματος αλκυδικών ή στυρενιο-ακρυλικών ρητινών, ενός συστατικού	m2
66	Εργασία ακρυλικό μικρομοριακό ή σιλικονούχο (silane-siloxane) υπόστρωμα χρωματισμών (αστάρι) επί μη μεταλλικών επιφανειών	m2
67	Εργασία υπόστρωμα χρωματισμού επιφανειών αλουμινίου ή γαλβανισμένων στοιχείων με βάση εποξειδικές, πολυουρεθανικές ρητίνες ή με βάση το φωσφορικό οξύ. (Etch Primer)	m2
68	Εργασία χρωματισμοί θερμαντικών σωμάτων με βερνικόχρωμα αλκυδικής ή ακρυλικής βάσεως, ενός συστατικού με αντοχή σε συνεχή θερμοκρασία 80 oC	m2
69	Εργασία χρωματισμοί σωληνώσεων	ΜΜ
70	Εργασία απόξεση και βερνίκωμα ξυλίνων δαπέδων	m2
71	Εργασία φρεσκάρισμα παλαιού βερνικώματος δαπέδου	m2
72	Εργασία χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο- ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	m2
73	Εργασία αντιγραφιστικές επαλείψεις (antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών πολυουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης.	m2
74	Εργασία μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών	m2
75	Εργασία χρωματισμοί οιονδήποτε παλαιών υδροχρωματισμένων επιφανειών με τσιμεντόχρωμα ακρυλικό, υδατοδυαλιτό	m2
76	Εργασία αφαίρεση πλήρης παλαιών χρωμάτων	m2
77	Εργασία χρωματισμοί με ελαιόχρωμα υδατοδυαλιτό	m2
78	Εργασία χρωματισμοί επιφανειών με ελαιόχρωμα διαλύτου	m2
79	Εργασία χρωματισμοί σπατουλαρισμοί τοίχων με ριπολίνη	m2
80	Εργασία βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με βερνικόχρωμα άριστης ποιότητας από συνθετικές αλκυδικές ρητίνες	m2
81	Εργασία βερνικοχρωματισμοί εξωτερικών σιδηρών επιφανειών με βερνικόχρωμα άριστης ποιότηταςς από συνθετικές αλκυδικές ρητίνες στιλπνό ή ματ ή σαγρέ	m2
82	Εργασία χρωματισμοί όψεων των σχολικών κτιρίων με 100% ακρυλικό τσιμεντόχρωμα άριστης ποιότητας	m2
83	Εργασία χρωματισμοί με πλαστικό χρώμα νερού, οικολογικό	m2
84	Εργασία χρωματισμοί όψεων με 100% ακρυλικό τσιμεντόχρωμα εξωτερικής χρήσης με βάση σιλικονούχες και ακρυλικές ρητίνες	m2
85	Εργασία γωνίες γύψινες (λούκια οροφών) εξωτερικού αναπτύγματος διατομής έως 25 cm	ΜΜ
86	Εργασία γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2
87	Εργασία γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2
88	Εργασία γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2
89	Εργασία γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2
90	Εργασία τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 9 mm	m2
91	Εργασία τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2
92	Εργασία εσωτερικό πέτασμα ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ	m2
93	Εργασία ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm	m2

94	Εργασία καθαρισμός καναλιού υδροσυλλογής πλάτους έως 600mm	m
95	Εργασία συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)	m2
96	Εργασία γλάστρα 20Χ30cm ομβρίων υδάτων	ΤΕΜ
97	Εργασία υδρορρόη από γαλβανισμένη λαμαρίνα ανοικτή ημικυκλική ορθογώνια	kg
98	Εργασία υδρορρόη από γαλβανισμένη λαμαρίνα κλειστή ημικυκλική ορθογώνια	kg
99	Εργασία υδρορροή από σιδηροσωλήνα έως Φ5΄΄	m
100	Εργασία καθαιρέσεις πλινθοδομών 1	m3
101	Εργασία καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης 1	m3
102	Εργασία καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων Καθαίρεσης 1	m3

Ομάδα ii: Εργασίες αποκατάστασης των εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων (από αλουμίνιο, σίδηρο και ξύλο) με τους υαλοπίνακες αυτών.

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ
1	Εργασία καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών	kg
2	Εργασία αποξήλωση ξυλίνων ή μεταλλικών κουφωμάτων	m2
3	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα συνήθη, περιστρεφόμενα περί οριζόντιο ή κατακόρυφο άξονα, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, με κάσσα 9x9 cm	m2
4	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα συνήθη, ελαφρά, ανοιγόμενα, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, για οικοδομές "χωρικού" τύπου, με κάσσ6x7 cm	m2
5	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα συρόμενα	m2
6	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα, σταθερά	m2
7	Εργασία θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	m2
8	Εργασία θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm	m2
9	Εργασία θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα 9x9 cm, περιθώρια 2x5,5 cm και στις δύο όψεις και αρμοκάλυπτρα φύλλων 2x5 cm	m2
10	Εργασία θύρα πρεσσαριστή ξύλινη δρομική με ελαστικό παρέμβυσμα	m2
11	Εργασία θύρες εξωτερικές ταμπλαδωτές	m2
12	Εργασία θύρες συρόμενες μονόφυλλες από κόντρα – πλακέ	m2
13	Εργασία θύρες συρόμενες δίφυλλες από κόντρα – πλακέ	m2
14	Εργασία θυρόφυλλα, συρόμενα πρεσσαριστά, συνολικού πάχους 50 mm	m2
15	Εργασία θυρόφυλλα μονόφυλλα ή δίφυλλα, πρεσσαριστά	m2
16	Εργασία φύλλα ερμαρίων πρεσσαριστά	m2
17	Εργασία πέργκολες και παρεμφερείς κατασκευές από ξυλεία λαρικοειδή (λαρτζίνη)	m3
18	Εργασία ξύλινες κάσσες σε δρομικές οπτοπλινθοδομές	m
19	Εργασία ξύλινες κάσσες σε μπατικές οπτοπλινθοδομές	m
20	Επισκευή ξυλίνων κουφωμάτων	m2
21	Εργασία κατασκευή υπερθύρων, προβόλων κλπ με σιδηροδοκούς μεμονωμένες, ύψους ή πλευράς 8 - 16 cm	kg
22	Εργασία κατασκευή υπερθύρων, προβόλων κλπ με σιδηροδοκούς μεμονωμένες, ύψους ή πλευράς άνω των 16 cm	kg
23	Εργασία θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min	m2
24	Εργασία θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες με φεγγίτη από πυρίμαχο οπλισμένο κρύσταλλο, κλάσης πυραντίστασης 60 min	m2
25	Εργασία θύρες σιδηρές απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg
26	Εργασία θύρες σιδηρές πλήρεις ανοιγόμενες	kg
27	Εργασία υαλόθυρες σιδηρές μονόφυλλες ή δίφυλλες	kg
28	Σιδηρές θυρίδες εξαερισμού	kg
29	Εργασία μεταλλικές θύρες, τυποποιημένες, βιομηχανικής Προέλευσης	m2
30	Εργασία ζεύγος Χειρολαβής θύρας από μέταλλο	ΤΕΜ
31	Εργασία ζεύγος Χειρολαβής θύρας από αλουμίνιο	ΤΕΜ
32	Εργασία τυποποιημένα κουφώματα από αλουμίνιο με ηλεκτροστατική βαφή από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο βάρους έως 12 kg/m2	m2

33	Εργασία κινητές σίτες αερισμού	m2
34	Εργασία σκελετός εσωτερικών χωρισμάτων από αλουμίνιο	m2
35	Εργασία προστατευτικές επενδύσεις θυροφύλλων από φύλλο αλουμινίου	m2
36	Εργασία γωνίες από ανοδιωμένο αλουμίνιο	ΜΜ
37	Εργασία κουφώματα αλουμινίου συρόμενα πολύφυλλα	m2
38	Εργασία κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή και διπλούς ενεργειακούς υαλοπίνακες	m2
39	Εργασία αντικατάσταση κουφωμάτων ειδικού σχήματος με νέα θερμομονωτικά συστήματα αλουμινίου βαρέως τύπου μονόφυλλα και πολύφυλλα ανοιγόμενα, ανοιγοανακλινόμενα και σταθερά, με διπλούς θερμοηχομονωτικούς υαλοπίνακες	m2
40	Εργασία μπάρα πανικού από αλουμίνιο για θύρες εξωτερικές παντός τύπου	ΤΕΜ
41	Εργασία θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο	m2
42	Εργασία επισκευή κουφωμάτων ξυλίνων ή σιδηρών	m2
43	Εργασία υαλοστάσια μονόφυλλα μετά σταθερού φεγγίτου εξ αλουμινίου	m2
44	Εργασία επιδιόρθωση υαλοστασίου εξ αλουμινίου	τεμ.
45	Εργασία υαλοπίνακες οπλισμένοι, πάχους 6,50 mm	m2
46	Εργασία υαλοπίνακες ασφαλείας SECURIT πάχους 10 mm	m2
47	Εργασία διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 18 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 8 mm, κρύσταλλο 5 mm)	m2
48	Εργασία διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)	m2
49	Εργασία διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 25 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο laminated 4 mm + 4 mm)	m2
50	Εργασία αντικατάσταση θραυσμένων υαλόπλινθων	ΤΕΜ

Ομάδα iii: Εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης των τουαλετών – W.C.

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ
1	Εργασία Πλήρης κατασκευή βρυσών αυλείου χώρου.	ΤΕΜ
2	Εργασία Καθρέπτης επίτοιχος χώρων υγιεινής ΑΜΕΑ	ΤΕΜ
3	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR20 θερμοσυγκολούμενος	m
4	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR25, θερμοσυγκολούμενος	m
5	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 40, θερμοσυγκολούμενο	m
6	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 50, θερμοσυγκολούμενο	m
7	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 63, θερμοσυγκολούμενο	m
8	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ
9	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 3/4 ins	ΤΕΜ
10	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1 ins	ΤΕΜ
11	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1 1/4 ins	ΤΕΜ
12	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1 1/2 ins	ΤΕΜ
13	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 2 ins	ΤΕΜ
14	Εργασία Σπιράλ ΙΝΟΞ βαρέως τύπου, μήκους έως 0,70m	ΤΕΜ
15	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ50.	m
16	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C, Φ40mm	m
17	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ100	m
18	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ125	m
19	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχέτευσης Φ140	m
20	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ200	m
21	Εργασία Ειδικό τεμάχιο υδρορροής	ΤΕΜ
22	Εργασία Εσχάρα ορειχάλκινη διαφόρων διαστάσεων	ΤΕΜ
23	Εργασία Χταπόδι πλαστικό για σιφώνι διαφόρων διαστάσεων	ΤΕΜ
24	Εργασία Έλεγχος και απόφραξη αποχετευτικού δικτύου με εργαλεία χείρος	ΤΕΜ
25	Εργασία Κατασκευές υδραυλικές από μολυβδόφυλλο σύνθετες	kg
26	Εργασία Φρεάτιο δικτύου αποχέτευσης διαστ. 30Χ30cm	ΤΕΜ
27	Εργασία Φρεάτιο δικτύου αποχέτευσης διαστ. 45Χ45cm	ΤΕΜ
28	Εργασία Φρεάτιο δικτύου αποχέτευσης διαστ. 60Χ60cm	ΤΕΜ
29	Εργασία Κάλυμμα PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 30Χ30cm	ΤΕΜ

30	Εργασία Κάλυμμα PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 45Χ45cm	ΤΕΜ
31	Εργασία Κάλυμμα σχάρας PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 30Χ30cm	ΤΕΜ
32	Εργασία Κάλυμμα σχάρας PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 45Χ45cm	ΤΕΜ
33	Εργασία Κάλυμμα σχάρας PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 60Χ60cm	ΤΕΜ
34	Εργασία Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ
35	Εργασία Πλωτήρας υδαταποθήκης (φλοτέρ) διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ
36	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1/2ins	ΤΕΜ
37	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 3/4ins	ΤΕΜ
38	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1ins	ΤΕΜ
39	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1 1/4 ins	ΤΕΜ
40	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1 1/2 ins	ΤΕΜ
41	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 2 ins	ΤΕΜ
42	Εργασία Βαλβίδα αντεπιστροφής από σκληρό PVC	ΤΕΜ
43	Εργασία Αυτόματη δικλίδα αερισμού (μίκα, κεφαλή αερισμού) χυτοσιδηρά	ΤΕΜ
44	Εργασία Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ ½ ins	ΤΕΜ
45	Εργασία Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Χωνευτή με ροζέττα και χειροστρόφαλο διαμέτρου Φ ¾ ins	ΤΕΜ
46	Εργασία Διακόπτης εντοιχισμένος σφαιρικός ορειχάλκινος,επιχρωμιωμένος διαμ.3/4 ins	ΤΕΜ
47	Εργασία Διακόπτης εντοιχισμένος σφαιρικός ορειχάλκινος,επιχρωμιωμένος διαμ.1 ins	ΤΕΜ
48	Εργασία Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος κοινός	ΤΕΜ
49	Εργασία Κάνουλα ορειχάλκινη ενδεικτικού τύπου CIMPERION	ΤΕΜ
50	Εργασία Κάνουλα νερού πατητή τοίχου με χρονοκαθυστέρηση ροής	ΤΕΜ
51	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Νιπτήρα επίτοιχος διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ
52	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ
53	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Νεροχύτη διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ
54	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Λουτήρα ή λεκάνης καταιονητήρα Φ 1/2 ins με σταθερό καταιονητήρα	ΤΕΜ
55	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Υψηλής πιέσεως	ΤΕΜ
56	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Χαμηλής πιέσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	ΤΕΜ
57	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου (τουρκικού) τύπου	ΤΕΜ
58	Εργασία Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Υψηλής πιέσεως τύπου Νιαγάρα	ΤΕΜ
59	Εργασία Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Κυλινδρικό ή πρισματοειδές, πατητό ή τραβηκτό πλήρες	ΤΕΜ
60	Εργασία Δικλίδα αυτόματη πλύσεως λεκάνης αποχωρητηρίου (φλουσόμετρο)	ΤΕΜ
61	Εργασία Λεκάνη ουρητηρίου τοίχου από πορσελάνη	ΤΕΜ
62	Εργασία Αποξήλωση νιπτήρα, καταιονιστήρα, ουρητηρίου, νιπτήρα, δοχείο πλύσεως και λεκάνη WC	ΤΕΜ
63	Εργασία Δοχείο αυτόματο πλύσεως ουρητηρίου πορσελάνης	ΤΕΜ
64	Εργασία Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 42 Χ 56 cm	ΤΕΜ
65	Εργασία Νιπτήρας πορσελάνης χωνευτός	ΤΕΜ
66	Εργασία Νιπτήρας πορσελάνης για ΑΜΕΑ	ΤΕΜ
67	Εργασία Σιφώνι δαπέδου γίγας	ΤΕΜ
68	Εργασία Σιφώνι "πίππα Τ/Τ", διαστ.Φ100-Φ125	ΤΕΜ
69	Εργασία Μηχανοσίφωνας PVC διαστ. Φ100-160	ΤΕΜ
70	Εργασία Νεροχύτης χαλύβδινος, ανοξείδωτος, πλάτους περίπου 50 cm Δύο σκαφών διαστ. περίπου 35 Χ 40 Χ 13 cm μήκους 1,80 m	ΤΕΜ
71	Εργασία Σιφώνι νεροχύτου από πολυαιθυλένιο μιάς σκάφης	ΤΕΜ
72	Εργασία Σιφώνι νεροχύτου από πολυαιθυλένιο δύο σκαφών	ΤΕΜ
73	Εργασία Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 Χ 60 cm	ΤΕΜ
74	Εργασία Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 36 Χ 48 cm	ΤΕΜ
75	Εργασία Εταζέρα νιπτήρα πλήρης Πορσελάνης μήκους 0,60 cm	ΤΕΜ
76	Εργασία Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες Επιχρωμιωμένο	ΤΕΜ
77	Εργασία Αγγιστρο (γάντζος) αναρτήσεως, από πορσελάνη απλό	ΤΕΜ
78	Εργασία Χαρτοθήκη πλήρης Επιχρωμιωμένη με καπάκι	ΤΕΜ
79	Εργασία Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	ΤΕΜ
80	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου νηπίων από πορσελάνη ύψους 35 cm	ΤΕΜ

81	Εργασία Ταχυθερμοσίφωνας ισχύος 5,7KW	ΤΕΜ
82	Εργασία Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός 80L	ΤΕΜ
83	Εργασία Αποξήλωση σωληνώσεων, υδρορροών κλπ	ΜΜ
84	Εργασία Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου για Α.Μ.Ε.Α.	ΤΕΜ

Ομάδα iv: Εργασίες επισκευής & αποκατάστασης μόνωσης δώματος των κτιρίων ή εξωτερικών στεγάστρων στην αυλή.

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ
1	Εργασία αποξήλωση μεταλλικών φύλλων επιστέγασης	m2
2	Εργασία καθαίρεση ασφαλτοτάπητα ή αόπλου ή ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος ή μωσαϊκού	m2
3	Εργασία πλήρωση διακένων φορέων από οπλισμένο σκυρόδεμα με διογκωμένη πολυστερίνη	m3
4	Εργασία κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωμάτων	m3
5	Εργασία κάλυψη οροφής με πηχάκια (οροφοπήχεις), ανοίγματος μεγαλυτέρου των 5,00 m	m2
6	Εργασία προστασία στεγανωτικών μεμβρανών στη συμβολή με κάθετα δομικά στοιχεία όπως στηθαία κλπ.	ΜΜ
7	Εργασία γεωυφάσματα μή υφαντά, βάρους 385 gr/m2	m2
8	Εργασία βελτίωση θερμικών επιδόσεων εξωτερικών χώρων με επίστρωση λευκών ή εγχρώμων τσιμεντοπλακών που περιέχουν ψυχρά υλικά (cool materials)	m2
9	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	m2
10	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με υλικό με βάση τις σιλικόνες	m2
11	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με εποξειδικά υλικά	kg
12	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ασφαλταλουμίνιο	kg
13	Εργασία στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	kg
14	Εργασία επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο	m2
15	Εργασία γεωυφάσματα μή υφαντά, βάρους 125 gr/m2	m2
16	Εργασία θερμομόνωση δωμάτων και δαπέδων με πλάκες από εξηλασμένη πολυστυρόλη πάχους 50 mm	m2
17	Εργασία θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με φύλλα διογκωμένης πολυστερίνης πάχους 50 mm	m2
18	Εργασία θερμομόνωση τοίχων με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	m2
19	Εργασία θερμοηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm	m2
20	Εργασία ηχομόνωση με φύλλα εξηλασμένης πολυστυρόλης (EPS) πάχους 50 mm	m2
21	Εργασία θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με ψυχρά υλικά (cool materials), εφαρμογή ελαστομερούς στεγανωτικού ψυχρού υλικού, χρώματος λευκού, ακρυλικής υδατικής Βάσεως	m2
22	Εργασία επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη βάρους 400-450g/m2	m2
23	Εργασία επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη βάρους 80-120g/m2	m2
24	Εργασία υαλόπλεγμα οικοδομικών στοιχείων	m2
25	Εργασία επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλεγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων	
26	Εργασία επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες,μεμβράνη ασφαλτικής βάσεως με επίστρωση προστασίας απο φύλλο αλουμινίου, πάχους 0,08mm	m2

Ομάδα v: Εργασίες αποκατάστασης κεραμοσκεπής

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ
1	Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης	m3
2	Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων	m2
3	Καθαίρεση επικεραμώσεων με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλακών σε ποσοστό άνω του 50%	m2
4	Αποξήλωση σανιδώματος ξύλινης στέγης, τοπικά ή ολικά οιουδήποτε πάχους	m2
5	Ξύλινοι σκελετοί για μή φέρουσες οροφές και στέγες από ξυλεία ελάτου, πριστή	m3
6	Ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστή	m3
7	Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πελεκητή	m3
8	Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πριστή	m3
9	Σανίδωμα στέγης με τάβλες πάχους 2,5 cm	m2
10	Σκελετός στέγης, για κεραμίδια γαλλικού τύπου	m2
11	Επενδύσεις τοίχων με μοριοσανίδες πάχους 20 mm	m2
12	Θυρίδα αερισμού-φωτισμού- εξόδου σε κεραμοσκεπή από αλουμίνιο ή ξύλο	ΤΕΜ
13	Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου	m2

14	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	m2
15	Επικεράμωση με κεραμίδια Ολλανδικού τύπου	m2
16	Επικεράμωση με έγχρωμα κεραμίδια τύπου Καναδά	m2

Ομάδα vi: Εργασίες αύλειου χώρου

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ
1	Εργασία ανύψωση ή ταπείνωση φρεατίων	ΤΕΜ
2	Εργασία παγκάκι ξύλινο με μεταλλικό σκελετό	ΤΕΜ
3	Εργασία γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ. χώρων	m3
4	Εργασία εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη	m3
5	Εργασία εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη	m3
6	Εργασία επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	m3
7	Εργασία φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	m3
8	Εργασία φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	m3
9	Εργασία πλήρωση σκάμματος αυλής με άμμο, επιφάνειας περίπου 16m²	ΤΕΜ
10	Εργασία γραμμικά στραγγιστήρια από διάτρητους πλαστικούς σωλήνες με περίβλημα γεωυφάσματος με διάτρητους σωλήνες D 100 mm	m
11	Εργασία αποξήλωση και αποθήκευση ή απόρριψη καθιστικού (παγκάκι)	ΤΕΜ
12	Εργασία καθαίρεση μπασκέτας	ΤΕΜ
13	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	m3
14	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	m3
15	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	m3
16	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	m3
17	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	m3
18	Εργασία ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	m2
19	Εργασία ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	m2
20	Εργασία χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C	kg
21	Εργασία χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Δομικά πλέγματα B500C	kg
22	Εργασία πάγκος καθιστικός αυλείου χώρου, χωρίς πλάτη από οπλισμένο σκυρόδεμα με λευκό τσιμέντο	m
23	Εργασία λιθοπληρώσεις τάφρων και στραγγιστηρίων	m3
24	Εργασία φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm	kg
25	Εργασία φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm	kg
26	Εργασία επικάλυψη τοίχων με κοινό συρματόπλεγμα	m2
27	Εργασία κατασκευή σιδηρών εσχαρών φωταγωγών	kg
28	Εργασία κατακευή σιδηρών εσχαρών - λασπωτήρων πεζοδρομίων	kg
29	Εργασία κατασκευή σιδηρών εσχαρών φωταγωγών υπογείων	kg
30	Εργασία κατασκευή διαβαθρών και δαπέδων με μεταλλικές εσχάρες βιομηχανικής προέλευσης	kg
31	Εργασία κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών συνδέσμων στεγών, σύνδεσμοι από θερμογαλβανισμένο μορφοσίδηρο	kg
32	Εργασία κατασκευή μεταλλικού σκελετού από γωνιακά ελάσματα για δομικά έργα	kg
33	Εργασία μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης	kg
34	Εργασία μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	kg
35	Εργασία μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	kg
36	Εργασία μεταλλικός σκελετός στήριξης μαρμάρων επένδυσης	kg
37	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1"	m
38	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1 1/2"	m
39	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 2"	m
40	Εργασία σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg
41	Εργασία σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, συνθέτου σχεδίου από ευθύγραμμες και	kg

	καμπύλες ράβδους	
42	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες μαύρους, Φ 1"	ΜΜ
43	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες μαύρους, Φ 11/2 "	ΜΜ
44	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες μαύρους, Φ 2"	ΜΜ
45	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1"	m
46	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1 1/2 "	m
47	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 2"	m
48	Εργασία κιγκλιδώματα από ανοξείδωτο χάλυβα	kg
49	Εργασία σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων γαλβανισμένοι, Φ 1"	ΜΜ
50	Εργασία ανοξείδωτος χειρολισθήρας Φ50/2 mm	m
51	Εργασία πάσσαλοι περιφραγμάτων από μορφοσίδηρο διατομής "L" ή "T"	kg
52	Εργασία συρματόπλεγμα με ρομβοειδή οπή	m2
53	Εργασία προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικής περίφραξης σε παιγνιδότοπο νηπίων	κιλό
54	Εργασία προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικής θύρας σε περίφραξη σε παιγνιδότοπο νηπίων	κιλό
55	Εργασία επισκευή κιγκλιδωμάτων σιδηρών και καγκελόπορτας	μ
56	Εργασία αποκατάσταση περίφραξης και θυρών ανοικτού γηπέδου	m2
57	Εργασία χειρολισθήρας (κουπαστή) κλιμακοστασίων και στηθαίων αυλείου χώρου	m
58	Εργασία ιστός σημαίας πλήρως εγκατεστημένος	ΤΕΜ
59	Εργασία επιστέγαση με ασφαλτοπίλημα	m2
60	Εργασία επιστεγάσεις με γαλβανισμένη λαμαρίνα, αυλακωτή, πάχους 1,00 mm	m2
61	Εργασία επιστεγάσεις με γαλβανισμένη λαμαρίνα, πάχους 1,00 mm, με τραπεζοειδείς πτυχώσεις	m2
62	Εργασία επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1 mm	ΜΜ
63	Εργασία επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης	m2
64	Εργασία επιστεγάσεις με επίπεδα κυψελωτά πολυκαρβονικά φύλλα	m2
65	Εργασία πετάσματα πλαγιοκάλυψης τύπου sandwich	m2
66	Εργασία επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου οιοδήποτε σχήματος, χρώματος και διαστάσεων	m2
67	Εργασία επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, 15x15 cm, με χρήση κονιαμάτων	m2
68	Εργασία επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, οιοδήποτε διαστάσεων	m2
69	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, οιοδήποτε διαστάσεων	m2
70	Εργασία επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, οιοδήποτε διαστάσεων	m2
71	Εργασία επιστρώσεις με μαρμαροψηφίδες (μωσαϊκά), πάχους 2,5 cm, με τσιμέντο κοινό και ψηφίδες λευκές σε ποσοστό 95%	m2
72	Εργασία επιστρώσεις με μαρμαροψηφίδες (μωσαϊκά), πάχους 2,5 cm, με τσιμέντο κοινό και ψηφίδες έγχρωμες σε ποσοστό 15 έως 25%	m2
73	Εργασία αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων	ΜΜ
74	Εργασία προστατευτικές φάσες σε τοίχους, από ενισχυμένο uPVC	ΜΜ
75	Εργασία κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm	m2
76	Εργασία κατασκευή αυτοεπιπεδούμενου αντιολισθηρού δαπέδου	m2
77	Εργασία επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)	m2
78	Εργασία επιστρώσεις με πλαστικά πλακίδια	m2
79	Εργασία επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου με επίστρωση ψηφίδων-βοτσάλων	m2
80	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με έγχρωμους τσιμεντένιους κυβόλιθους διαστάσεων 20χ10cm ή 10x10cm, πάχους 6cm	m2
81	Εργασία επιστρώσεις με πλάκες αντιολισθητικές λευκού τσιμέντου έγχρωμες ή όχι, με ραβδώσεις, παντός σχεδίου	m2
82	Εργασία επενδύσεις βαθμίδων αυλής με πλάκες έγχρωμες ή όχι, αντιολισθηρές λευκού τσιμέντου (βατήρων/ μετώπων)	m
83	Εργασία επιστρώσεις με ελαστικές πλάκες ασφαλείας (τύπου safety mat)	m2
84	Εργασία επιστρώσεις με ελαστικά αντικραδασμικά πλακίδια ασφαλείας EPDM πάχους 40mm	μ2
85	Εργασία επιστρώσεις με ελαστικά αντικραδασμικά πλακίδια ασφαλείας EPDM πάχους 55mm	μ2
86	Εργασία δημιουργία σκουπιστής επιφανείας, σε δαπέδα από σκυρόδεμα ή σε βαθμίδες και κερκίδες αυλείου χώρου	m2
87	Εργασία επιστρώσεις με τάπητα LINOLEUM	m2
88	Εργασία επιστρώσεις με πλακίδια LINOLEUM	m2
89	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία 6 έως 10 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	m2
90	Εργασία καθαρισμός και λειότριψη παλαιών δαπέδων και	m2

	επιφανειών από μωσαικό ή μάρμαρο	
91	Εργασία αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο ή δημιουργία χτενιστής επιφάνειας	m2
92	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία ως 5 τεμάχια ανά μ2	m2
93	Εργασία κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων από μάρμαρο, σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους 11 - 30 cm	m2
94	Εργασία κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων από μάρμαρο, μαλακό, πάχους 3 cm και πλάτους 11 - 30 cm	m2
95	Εργασία κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων από μάρμαρο, σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3 cm και πλάτους 11 - 30 cm	m2
96	Εργασία επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους έως 20 cm	m2
97	Εργασία επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο μαλακό, πάχους 2 cm και πλάτους άνω των 20 cm	m2
98	Εργασία επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους άνω των 20 cm	m2
99	Εργασία διαμόρφωση σταμπωτών δαπέδων εξωτερικών χώρων	m2
100	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με κυβολίθους από γρανίτη	m2
101	Εργασία δίχτυ περίφραξης	ΤΕΜ
102	Εργασία επίστρωση με τεχνητό (συνθετικό) χλοοτάπητα	m2
103	Εργασία μικροκατασκευές (φρεάτια, ορθογωνικές τάφροι κλπ) με σκυρόδεμα C16/20	m3
104	Εργασία γαλβανισμένα σιδηρά εξαρτήματα	kg
105	Εργασία χυτοσιδηρά καλύμματα φρεατίων, σχάρες υπονόμων	kg
106	Εργασία πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	m
107	Εργασία περιζώματα δένδρων από σκυρόδεμα	ΤΕΜ
108	Εργασία ασφαλτική προεπάλειψη	m2
109	Εργασία ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	m2
110	Εργασία ασφαλτική ισοπεδωτική στρώση μεταβλητού πάχους	ton
111	Εργασία επίστρωση με ελαστικοσυνθετικό τάπητα πάχους 1,8 - 2 χιλ., πάνω σε υπάρχοντα ασφαλτοτάπητα	m2
112	Εργασία βαφή για κατασκευή αντιολισθητικών, ελαστικοσυνθετικών και χρωματιστών δαπέδων σχολικών αυλών με εξαιρετική βατότητα και κατάλληλο για κυκλοφορία οχημάτων, πάχους 2mm	m2
113	Εργασία εποκατάσταση ασφαλτικών οδοστρωμάτων στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	m2
114	Εργασία εποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου νησίδας ή πλατείας στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	m2
115	Εργασία αποκατάσταση πεζοδρομίου από άοπλο σκυρόδεμα στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	m2
116	Εργασία επισκευή και συντήρηση ασφαλτικών στρωμάτων που παρουσιάζουν εκτεταμένες τοπικές παραμορφώσεις	m2
117	Εργασία επισκευή και συντήρηση ασφαλτικών στρωμάτων που παρουσιάζουν τοπικές φθορές ή επούλωση λάκκων με ψυχρή άσφαλτο	m2
118	Εργασία αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης	m2
119	Εργασία καλύμματα φρεατίων Καλύματα από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	kg
120	Εργασία μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες υδροσυλλογής από φαιό χυτοσίδηρο	kg
121	Εργασία μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, τυποποιημένες, ηλεκτροπρεσσαριστές, γαλβανισμένες	kg
122	Εργασία μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες υδροσυλλογής, από ελατό χυτοσίδηρο	kg
123	Εργασία γαλβανισμένο συρματόπλεγμα περιφράξεων, με την εργασία τοποθέτησης	kg
124	Εργασία κανάλια αποστράγγισης δαπέδων κατά EN 1433, βιομηχανικής προέλευσης Τυποποιημένο κανάλι εσωτερικού πλάτους 100 mm, κατηγορίας φορτίου B125 με εσχάρα από γαλβανισμένο χάλυβα	m
125	Εργασία κανάλια αποστράγγισης δαπέδων κατά EN 1433, βιομηχανικής προέλευσης Τυποποιημένο κανάλι εσωτερικού πλάτους 100 mm, κατηγορίας φορτίου C250 με εσχάρα από ελατό χυτοσίδηρο	m
126	Εργασία εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων ή τάφρων σε οποιοδήποτε έδαφος	m3
127	Εργασία κατασκευή ξύλινης περίφραξης	m
128	Εργασία πλακόστρωση με κυβόλιθους	m2
129	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1/2"	m
130	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 3/4"	m

131	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1"	m
132	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1 1/4"	m
133	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1 1/2"	m
134	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 2"	m
135	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 2 1/2"	m

Ξάνθη 14/07/2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δέσποινα Ράπτη
Πολιτικός Μηχανικός

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Αθανάσιος Βαρελτζίδης
Δομικών Έργων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ Δ/ΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αικατερίνη Αλεξανδρίδου
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
Με Α Βαθμό

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών
Αρ. Μελέτης: Υ – 9 /2025
Ταχ. Δ/νση: Ύδρας – 1
Ταχ. Κώδ.: 67132 – Ξάνθης
Πληροφορίες: Α. Βαρελτζίδης
Ηλ. Δ/νση (e-mail): a.vareltzidis@cityofxanthi.gr

ΤΙΛΟΣ: «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας»

CPV: 50700000-2 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου)

Προϋπολογισμός: 248.000,00€

ΙΙΙ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός συντάχθηκε με βάση τις τρέχουσες τιμές αγοράς, μετά από έρευνα της σχετικής αγοράς. Επειδή η ακριβής προμέτρηση των εργασιών είναι αδύνατη, καθώς δεν μπορούν να προβλεφθούν οι βλάβες που ενδεχομένως θα προκύψουν σε κάθε σχολικό συγκρότημα, ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της παρούσης δεν περιλαμβάνει ποσότητες των επιμέρους εργασιών, αλλά μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη των εργασιών ανά είδος και ανά ομάδα. Το συνολικό ποσό προκύπτει κατ' αποκοπή από την έγκριση του προϋπολογισμού του Δήμου Ξάνθης για ένα έτος συντήρησης των σχολικών συγκροτημάτων. Σε κάθε είδος εργασιών περιλαμβάνονται και τα αντίστοιχα υλικά που πιθανόν να χρειαστούν ή θα ενσωματωθούν στις εργασίες.

ΟΜΑΔΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ**
ΟΜΑΔΑ Ι	Κτιριακές εργασίες και εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων - εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς σχολικών κτιρίων, επιδιόρθωση και αντικατάσταση ξύλινων κατασκευών επίπλων και εξοπλισμού	Κατ΄ εκτίμηση	49.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)		49.500,00
	ΦΠΑ (24%) (€)		11.880,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ι (€)		**61.380,00**
ΟΜΑΔΑ ΙΙ	Εργασίες αποκατάστασης των εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων (από αλουμίνιο, σίδηρο και ξύλο) με τους υαλοπίνακες αυτών	Κατ΄ εκτίμηση	24.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)		24.000,00
	ΦΠΑ (24%) (€)		5760,00

	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΙΙ (€)			**29.760,00**
ΟΜΑΔΑ ΙΙΙ	Εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης των τουαλετών – W.C.		Κατ΄ εκτίμηση	40.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)			40.500,00
	ΦΠΑ (24%) (€)			9.720,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΙΙΙ (€)			**50.220,00**

ΟΜΑΔΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ**
ΟΜΑΔΑ ΙV	Εργασίες επισκευής & αποκατάστασης μόνωσης δώματος των κτιρίων ή εξωτερικών στεγάστρων στην αυλή	Κατ΄ εκτίμηση	12.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)		12.500,00
	ΦΠΑ (24%) (€)		3.000,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ IV (€)		**15.500,00**
ΟΜΑΔΑ V	Εργασίες αποκατάστασης κεραμοσκεπής	Κατ΄ εκτίμηση	8.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)		8.500,00
	ΦΠΑ (24%) (€)		2.040,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ V (€)		**10.540,00**
ΟΜΑΔΑ VI	Εργασίες αύλειου χώρου	Κατ΄ εκτίμηση	65.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)		65.000,00
	ΦΠΑ (24%) (€)		15.600,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ VI (€)		**80.600,00**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ(€)		**200.000,00**
	ΦΠΑ (24%) (€)		**48.000,00**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ (€)		**248.000,00**

Ακολουθεί παράρτημα με την ανάλυση των τιμών μονάδας ανά τεχνική εργασία.

Ξάνθη 17-6-2026

Ο Συντάξας	**Ελέχθηκε**	**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**
	Η Προϊσταμένη	Η αν. Προϊσταμένη Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών
Αθανάσιος Βαρελτζίδης ΔΕ Δομικών Έργων	Δέσποινα Ι. Ράπτη ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός	Ευδοκία Μπαρμπαλέξη ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός

Ομάδα Ι: Κτιριακές εργασίες και εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων - εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς σχολικών κτιρίων, επιδιόρθωση και αντικατάσταση ξύλινων κατασκευών επίπλων και εξοπλισμού.

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ	Τιμή εργασίας (€)
1	Εργασία καθαίρεσης πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2	12,24
2	Εργασία καθαίρεσης επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2	13,83
3	Εργασία καθαίρεσης επιχρισμάτων	m2	8,13
4	Εργασία διάνοιξης οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για οπές επιφανείας άνω των 0,12 m2 και έως 0,25 m2	ΤΕΜ	13,75
5	Εργασία διάνοιξης οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για ανοίγματα επιφανείας άνω των 2,00 m2 και έως 2,50 m2	ΤΕΜ	51,88
6	Εργασία διάνοιξης αυλακιού σε πλινθοδομή, για πλάτος αυλακιού έως 0,10 m	m	10,63

7	Εργασία διάνοιξης οπής ή φωλιάς σε άοπλο σκυρόδεμα για πάχος σκυροδέματος 0,16 έως 0,25 m	ΤΕΜ	39,38
8	Εργασία αποξήλωσης ξυλίνων δαπέδων ή επενδύσεων	m2	15,50
9	Εργασία καθαίρεσης ψευδοροφών κάθε τύπου	m2	9,80
10	Εργασία καθαίρεσης οροφοκονιαμάτων	m2	16,25
11	Εργασία αποξήλωσης πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	m2	5,63
12	Εργασία καθαίρεση επένδυσης τοίχων από μοριοσανίδες ή ινοσανίδες ή γυψοσανίδες	m2	9,75
13	Εργασία αποξήλωσης τοιχοπετασμάτων για τοιχοπετάσματα με αμφίπλευρη επένδυση γυψοσανίδας	m2	7,25
14	Εργασία αποξήλωσης τοιχοπετασμάτων για τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση ξύλου	m2	10,00
15	Εργασία αποξήλωσης τοιχοπετασμάτων για τοιχοπετάσματα επιχρισμένα	m2	16,25
16	Εργασία επένδυσης πρόσοψης ικριωμάτων	m2	8,13
17	Εργασία γαρμπιλοδέματα των 250 kg τσιμέντου ανά m3	m3	144,13
18	Εργασία κατασκευής αργολιθοδομές με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 150 kg τσιμέντου δύο ορατών όψεων	m3	125,00
19	Εργασία διαμόρφωσης όψεων λιθοδομών χωρικού τύπου, πλακοειδούς χωρικού τύπου	m2	18,75
20	Εργασία διαμόρφωσης όψεων πολυγωνικών λιθοδομών (μωσαϊκό)	m2	25,00
21	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	m2	37,50
22	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	m2	34,13
23	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x19x24 cm ή και μεγαλυτέρων διαστάσεων, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	m2	41,25
24	Εργασία κατασκευής οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x19x24 cm ή και μεγαλυτέρων διαστάσεων, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	m2	62,50
25	Εργασία ενίσχυσης τοιχοδομών με συνθετικό πλέγμα	m2	7,50
26	Εργασία κατασκευής εξωτερικά τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση εξωτερικά με τσιμεντοσανίδα και εσωτερικά με γυψοσανίδα	m2	98,00
27	Εργασία τυποποιημένα κινητά διαχωριστικά χώρων υγιεινής βιομηχανικής προέλευσης, πετάσματα συμπαγή από συνθετικές ρητίνες, πάχους 10 mm	m2	312,50
28	Εργασία τυποποιημένα κινητά διαχωριστικά χώρων υγιεινής βιομηχανικής προέλευσης, πετάσματα αλουμινίου	m2	294,00
29	Εργασία επικαλύψεις σκελετών τοίχων με απλές μοριοσανίδες ή ινοσανίδες	m2	23,63
30	Εργασία δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία τύπου Σουηδίας επί υπάρχοντος σκελετού, από λωρίδες πλάτους έως 8,0 cm	m2	60,00
31	Εργασία δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία τύπου Σουηδίας με τον σκελετό από καδρόνια, από λωρίδες πλάτους έως 8,0 cm	m2	68,75
32	Εργασία σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου Σουηδίας	ΜΜ	10,88
33	Εργασία βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία λαρικοειδή (λάρτζινη)	m	206,25
34	Εργασία ράφια ή χωρίσματα πάχους 18 mm από MDF	m2	78,75
35	Εργασία συρτάρια για κουζινοντούλαπα επιφάνειας έως 0,20 m2	ΤΕΜ	58,63
36	Εργασία επένδυση ξύλινων επιφανειών με φαινοπλαστικά φύλλα (formica)	m2	29,38
37	Εργασία πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL	m2	49,00
38	Εργασία ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα	m2	393,75
39	Εργασία ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μή τυποποιημένα	m2	271,25
40	Εργασία σιδηρογωνιές προστασίας ακμών τοίχων, βαθμίδων κλπ	kg	3,50
41	Εργασία προστασία ακμών με γωνιόκρανα από ανοξείδωτο πλέγμα	m	12,13
42	Εργασία νεροσταλάκτης από γαλβανισμένη στραντζαριστή λαμαρίνα οιοδήποτε σχήματος, πάχους και διατομής	ΜΜ	50,00
43	Εργασία αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, κατεργασμένων όψεων λιθοδομών	m2	19,00
44	Εργασία ερμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, όψεων πλινθοδομών παντός είδους	m2	26,25
45	Εργασία επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	m2	20,00

46	Εργασία επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων	m2	15,00
47	Εργασία επιχρίσματα επί λείων επιφανειών με πρόσμιξη οικοδομικής ρητίνης	m2	23,75
48	Εργασία επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά επί μεταλλικού πλέγματος	m2	23,75
49	Εργασία επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά με πρόσμιξη οικοδομικής ρητίνης	m2	26,25
50	Εργασία αρμοκάλυπτρα, αρμών οιοδήποτε εύρους	ΜΜ	75,00
51	Εργασία περιθώρια δώματος (λούκια)	ΜΜ	25,00
52	Εργασία διανοίξεις αρμών διαστολής μωσαϊκών δαπέδων	ΜΜ	7,50
53	Εργασία διαμόρφωση και πλήρωση αρμών διαστολής δαπέδων από σκυρόδεμα	m	18,75
54	Εργασία πλαστικές γωνίες προστασίας ακμών πλακιδίων τοίχου	ΤΕΜ	15,00
55	Εργασία ποδιές παραθύρων από μάρμαρο μαλακό, πάχους 2 cm	m2	177,50
56	Εργασία ποδιές παραθύρων από μάρμαρο σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm	m2	200,00
57	Εργασία ποδιές παραθύρων από μάρμαρο μαλακό, πάχους 3 cm	m2	250,00
58	Εργασία επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο λευκό, πάχους 3 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)	ΜΜ	137,50
59	Εργασία επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο λευκό, πάχους 4 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)	ΜΜ	162,50
60	Εργασία επενδύσεις λαμπάδων και υπερτόνων κουφωμάτων κλπ, με μάρμαρο μαλακό πάχους 2 cm	m2	131,25
61	Εργασία επενδύσεις λαμπάδων και υπερτόνων κουφωμάτων κλπ, με μάρμαρο σκληρό πάχους 2 cm	m2	150,00
62	Εργασία στερέωση παλαιών βαθμίδων- στηθαίων	ΤΕΜ	31,25
63	Εργασία προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	m2	4,00
64	Εργασία αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης	m2	5,13
65	Εργασία αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού τελικού χρώματος αλκυδικών ή στυρενιο-ακρυλικών ρητινών, ενός συστατικού	m2	5,00
66	Εργασία ακρυλικό μικρομοριακό ή σιλικονούχο (silane-siloxane) υπόστρωμα χρωματισμών (αστάρι) επί μη μεταλλικών επιφανειών	m2	7,63
67	Εργασία υπόστρωμα χρωματισμού επιφανειών αλουμινίου ή γαλβανισμένων στοιχείων με βάση εποξειδικές, πολυουρεθανικές ρητίνες ή με βάση το φωσφορικό οξύ. (Etch Primer)	m2	5,38
68	Εργασία χρωματισμοί θερμαντικών σωμάτων με βερνικόχρωμα αλκυδικής ή ακρυλικής βάσεως, ενός συστατικού με αντοχή σε συνεχή θερμοκρασία 80 oC	m2	13,75
69	Εργασία χρωματισμοί σωληνώσεων	ΜΜ	6,00
70	Εργασία απόξεση και βερνίκωμα ξυλίνων δαπέδων	m2	13,75
71	Εργασία φρεσκάρισμα παλαιού βερνικώματος δαπέδου	m2	5,38
72	Εργασία χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο- ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	m2	20,13
73	Εργασία αντιγραφιστικές επαλείψεις (antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών πολυουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης.	m2	10,00
74	Εργασία μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών	m2	5,00
75	Εργασία χρωματισμοί οιονδήποτε παλαιών υδροχρωματισμένων επιφανειών με τσιμεντόχρωμα ακρυλικό, υδατοδυαλιτό	m2	7,38
76	Εργασία αφαίρεση πλήρης παλαιών χρωμάτων	m2	3,75
77	Εργασία χρωματισμοί με ελαιόχρωμα υδατοδυαλιτό	m2	16,25
78	Εργασία χρωματισμοί επιφανειών με ελαιόχρωμα διαλύτου	m2	18,75
79	Εργασία χρωματισμοί σπατουλαρισμοί τοίχων με ριπολίνη	m2	15,00
80	Εργασία βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με βερνικόχρωμα άριστης ποιότητας από συνθετικές αλκυδικές ρητίνες	m2	26,25
81	Εργασία βερνικοχρωματισμοί εξωτερικών σιδηρών επιφανειών με βερνικόχρωμα άριστης ποιότηταςς από συνθετικές αλκυδικές ρητίνες στιλπνό ή ματ ή σαγρέ	m2	28,75
82	Εργασία χρωματισμοί όψεων των σχολικών κτιρίων με 100% ακρυλικό τσιμεντόχρωμα άριστης ποιότητας	m2	18,75
83	Εργασία χρωματισμοί με πλαστικό χρώμα νερού, οικολογικό	m2	17,50
84	Εργασία χρωματισμοί όψεων με 100% ακρυλικό τσιμεντόχρωμα εξωτερικής χρήσης με βάση σιλικονούχες και ακρυλικές ρητίνες	m2	20,00

85	Εργασία γωνίες γύψινες (λούκια οροφών) εξωτερικού αναπτύγματος διατομής έως 25 cm	ΜΜ	16,50
86	Εργασία γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	21,25
87	Εργασία γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	24,38
88	Εργασία γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	25,63
89	Εργασία γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	29,38
90	Εργασία τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 9 mm	m2	45,00
91	Εργασία τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	50,63
92	Εργασία εσωτερικό πέτασμα ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ	m2	100,00
93	Εργασία ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm	m2	53,75
94	Εργασία καθαρισμός καναλιού υδροσυλλογής πλάτους έως 600mm	m	13,25
95	Εργασία συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)	m2	49,90
96	Εργασία γλάστρα 20Χ30cm ομβρίων υδάτων	ΤΕΜ	50,00
97	Εργασία υδρορρόη από γαλβανισμένη λαμαρίνα ανοικτή ημικυκλική ορθογώνια	kg	20,00
98	Εργασία υδρορρόη από γαλβανισμένη λαμαρίνα κλειστή ημικυκλική ορθογώνια	kg	12,00
99	Εργασία υδρορροή από σιδηροσωλήνα έως Φ5΄΄	m	50,00
100	Εργασία καθαιρέσεις πλινθοδομών	m3	28,00
101	Εργασία καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	m3	98,88
102	Εργασία καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	m3	138,49

Ομάδα ΙΙ: Εργασίες αποκατάστασης των εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων (από αλουμίνιο, σίδηρο και ξύλο) με τους υαλοπίνακες αυτών.

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μ/Μ	Τιμή εργασίας (€)
1	Εργασία καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών	kg	0,75
2	Εργασία αποξήλωση ξυλίνων ή μεταλλικών κουφωμάτων	m2	22,38
3	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα συνήθη, περιστρεφόμενα περί οριζόντιο ή κατακόρυφο άξονα, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, με κάσσα 9x9 cm	m2	372,50
4	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα συνήθη, ελαφρά, ανοιγόμενα, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, για οικοδομές "χωρικού" τύπου, με κάσσ6x7 cm	m2	306,25
5	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα συρόμενα	m2	396,25
6	Εργασία υαλοστάσια ξύλινα, σταθερά	m2	253,75
7	Εργασία θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	m2	418,75
8	Εργασία θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm	m2	467,50
9	Εργασία θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα 9x9 cm, περιθώρια 2x5,5 cm και στις δύο όψεις και αρμοκάλυπτρα φύλλων 2x5 cm	m2	437,50
10	Εργασία θύρα πρεσσαριστή ξύλινη δρομική με ελαστικό παρέμβυσμα	m2	396,25
11	Εργασία θύρες εξωτερικές ταμπλαδωτές	m2	517,50
12	Εργασία θύρες συρόμενες μονόφυλλες από κόντρα – πλακέ	m2	606,25
13	Εργασία θύρες συρόμενες δίφυλλες από κόντρα – πλακέ	m2	600,00
14	Εργασία θυρόφυλλα, συρόμενα πρεσσαριστά, συνολικού πάχους 50 mm	m2	500,00
15	Εργασία θυρόφυλλα μονόφυλλα ή δίφυλλα, πρεσσαριστά	m2	362,50
16	Εργασία φύλλα ερμαρίων πρεσσαριστά	m2	387,50
17	Εργασία πέργκολες και παρεμφερείς κατασκευές από ξυλεία λαρικοειδή (λαρτζίνη)	m3	1831,25
18	Εργασία ξύλινες κάσσες σε δρομικές οπτοπλινθοδομές	m	29,38
19	Εργασία ξύλινες κάσσες σε μπατικές οπτοπλινθοδομές	m	49,00
20	Επισκευή ξυλίνων κουφωμάτων	m2	156,25
21	Εργασία κατασκευή υπερθύρων, προβόλων κλπ με σιδηροδοκούς μεμονωμένες, ύψους ή πλευράς 8 - 16 cm	kg	4,69
22	Εργασία κατασκευή υπερθύρων, προβόλων κλπ με σιδηροδοκούς μεμονωμένες, ύψους ή πλευράς άνω των 16 cm	kg	4,50
23	Εργασία θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min	m2	500,00
24	Εργασία θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες με φεγγίτη από πυρίμαχο οπλισμένο κρύσταλλο, κλάσης πυραντίστασης 60 min	m2	606,25

25	Εργασία θύρες σιδηρές απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg	11,25
26	Εργασία θύρες σιδηρές πλήρεις ανοιγόμενες	kg	11,88
27	Εργασία υαλόθυρες σιδηρές μονόφυλλες ή δίφυλλες	kg	18,13
28	Σιδηρές θυρίδες εξαερισμού	kg	21,00
29	Εργασία μεταλλικές θύρες, τυποποιημένες, βιομηχανικής Προέλευσης	m2	475,00
30	Εργασία ζεύγος Χειρολαβής θύρας από μέταλλο	ΤΕΜ	7,50
31	Εργασία ζεύγος Χειρολαβής θύρας από αλουμίνιο	ΤΕΜ	8,13
32	Εργασία τυποποιημένα κουφώματα από αλουμίνιο με ηλεκτροστατική βαφή από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο βάρους έως 12 kg/m2	m2	750,00
33	Εργασία κινητές σίτες αερισμού	m2	437,50
34	Εργασία σκελετός εσωτερικών χωρισμάτων από αλουμίνιο	m2	375,00
35	Εργασία προστατευτικές επενδύσεις θυροφύλλων από φύλλο αλουμινίου	m2	312,50
36	Εργασία γωνίες από ανοδιωμένο αλουμίνιο	ΜΜ	11,25
37	Εργασία κουφώματα αλουμινίου συρόμενα πολύφυλλα	m2	750,00
38	Εργασία κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή και διπλούς ενεργειακούς υαλοπίνακες	m2	812,50
39	Εργασία αντικατάσταση κουφωμάτων ειδικού σχήματος με νέα θερμομονωτικά συστήματα αλουμινίου βαρέως τύπου μονόφυλλα και πολύφυλλα ανοιγόμενα, ανοιγοανακλινόμενα και σταθερά, με διπλούς θερμοηχομονωτικούς υαλοπίνακες	m2	1000,00
40	Εργασία μπάρα πανικού από αλουμίνιο για θύρες εξωτερικές παντός τύπου	ΤΕΜ	375,00
41	Εργασία θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο	m2	812,50
42	Εργασία επισκευή κουφωμάτων ξυλίνων ή σιδηρών	m2	312,50
43	Εργασία υαλοστάσια μονόφυλλα μετά σταθερού φεγγίτου εξ αλουμινίου	m2	237,50
44	Εργασία επιδιόρθωση υαλοστασίου εξ αλουμινίου	τεμ.	125,00
45	Εργασία υαλοπίνακες οπλισμένοι, πάχους 6,50 mm	m2	93,75
46	Εργασία υαλοπίνακες ασφαλείας SECURIT πάχους 10 mm	m2	112,50
47	Εργασία διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 18 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 8 mm, κρύσταλλο 5 mm)	m2	143,75
48	Εργασία διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)	m2	150,00
49	Εργασία διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 25 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο laminated 4 mm + 4 mm)	m2	200,00
50	Εργασία αντικατάσταση θραυσμένων υαλόπλινθων	ΤΕΜ	81,25

Ομάδα ΙΙΙ: Εργασίες επισκευής ή ανακαίνισης των τουαλετών – W.C.			
1	Εργασία Πλήρης κατασκευή βρυσών αυλείου χώρου	ΤΕΜ	75,00
2	Εργασία Καθρέπτης επίτοιχος χώρων υγιεινής ΑΜΕΑ	ΤΕΜ	112,50
3	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 20, θερμοσυγκολούμενος	m	5,75
4	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 25, θερμοσυγκολούμενος	m	7,75
5	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 40, θερμοσυγκολούμενο	m	15,00
6	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 50, θερμοσυγκολούμενο	m	16,50
7	Εργασία Σωλήνας πίεσης PPR 63, θερμοσυγκολούμενο	m	18,75
8	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ	11,13
9	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 3/4 ins	ΤΕΜ	13,69
10	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1 ins	ΤΕΜ	15,41
11	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1 1/4 ins	ΤΕΜ	22,11
12	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1 1/2 ins	ΤΕΜ	26,19
13	Εργασία Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 2 ins	ΤΕΜ	38,75
14	Εργασία Σπιράλ ΙΝΟΞ βαρέως τύπου, μήκους έως 0,70m	ΤΕΜ	6,25
15	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ50.	m	6,25
16	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C, Φ40mm	m	5,90
17	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ100	m	10,00
18	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ125	m	12,50

19	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχέτευσης Φ140	m	15,00
20	Εργασία Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. 6atm διαμέτρου Φ200	m	25,00
21	Εργασία Ειδικό τεμάχιο υδρορροής	ΤΕΜ	31,25
22	Εργασία Εσχάρα ορειχάλκινη διαφόρων διαστάσεων	ΤΕΜ	7,50
23	Εργασία Χταπόδι πλαστικό για σιφώνι διαφόρων διαστάσεων	ΤΕΜ	7,50
24	Εργασία Έλεγχος και απόφραξη αποχετευτικού δικτύου με εργαλεία χείρος	ΤΕΜ	75,00
25	Εργασία Κατασκευές υδραυλικές από μολυβδόφυλλο σύνθετες	kg	25,00
26	Εργασία Φρεάτιο δικτύου αποχέτευσης διαστ. 30Χ30cm	ΤΕΜ	37,50
27	Εργασία Φρεάτιο δικτύου αποχέτευσης διαστ. 45Χ45cm	ΤΕΜ	50,00
28	Εργασία Φρεάτιο δικτύου αποχέτευσης διαστ. 60Χ60cm	ΤΕΜ	87,50
29	Εργασία Κάλυμμα PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 30Χ30cm	ΤΕΜ	8,75
30	Εργασία Κάλυμμα PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 45Χ45cm	ΤΕΜ	12,50
31	Εργασία Κάλυμμα σχάρας PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 30Χ30cm	ΤΕΜ	18,75
32	Εργασία Κάλυμμα σχάρας PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 45Χ45cm	ΤΕΜ	31,25
33	Εργασία Κάλυμμα σχάρας PVC δικτύου αποχετεύσεως διαστ. 60Χ60cm	ΤΕΜ	43,75
34	Εργασία Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ	16,50
35	Εργασία Πλωτήρας υδαταποθήκης (φλοτέρ) διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ	32,53
36	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1/2ins	ΤΕΜ	13,78
37	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 3/4ins	ΤΕΜ	15,40
38	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1ins	ΤΕΜ	18,03
39	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1 1/4 ins	ΤΕΜ	26,80
40	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1 1/2 ins	ΤΕΜ	34,33
41	Εργασία Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 2 ins	ΤΕΜ	49,13
42	Εργασία Βαλβίδα αντεπιστροφής από σκληρό PVC	ΤΕΜ	31,25
43	Εργασία Αυτόματη δικλίδα αερισμού (μίκα, κεφαλή αερισμού) χυτοσιδηρά	ΤΕΜ	16,46
44	Εργασία Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ ½ ins	ΤΕΜ	18,75
45	Εργασία Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Χωνευτή με ροζέττα και χειροστρόφαλο διαμέτρου Φ ¾ ins	ΤΕΜ	20,04
46	Εργασία Διακόπτης εντοιχισμένος σφαιρικός ορειχάλκινος,επιχρωμιωμένος διαμ.3/4 ins	ΤΕΜ	21,79
47	Εργασία Διακόπτης εντοιχισμένος σφαιρικός ορειχάλκινος,επιχρωμιωμένος διαμ.1 ins	ΤΕΜ	26,84
48	Εργασία Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος κοινός	ΤΕΜ	11,25
49	Εργασία Κάνουλα ορειχάλκινη ενδεικτικού τύπου CIMPERION	ΤΕΜ	8,75
50	Εργασία Κάνουλα νερού πατητή τοίχου με χρονοκαθυστέρηση ροής	ΤΕΜ	43,75
51	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Νιπτήρα επίτοιχος διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ	72,36
52	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ	75,71
53	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Νεροχύτη διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΤΕΜ	87,81
54	Εργασία Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Λουτήρα ή λεκάνης καταιονητήρα Φ 1/2 ins με σταθερό καταιονητήρα	ΤΕΜ	88,06
55	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Υψηλής πιέσεως	ΤΕΜ	185,18
56	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Χαμηλής πιέσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	ΤΕΜ	239,64
57	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου (τουρκικού) τύπου	ΤΕΜ	172,41
58	Εργασία Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Υψηλής πιέσεως τύπου Νιαγάρα	ΤΕΜ	180,80
59	Εργασία Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Κυλινδρικό ή πρισματοειδές, πατητό ή τραβηκτό πλήρες	ΤΕΜ	123,05
60	Εργασία Δικλίδα αυτόματη πλύσεως λεκάνης αποχωρητηρίου (φλουσόμετρο)	ΤΕΜ	100,00
61	Εργασία Λεκάνη ουρητηρίου τοίχου από πορσελάνη	ΤΕΜ	141,46
62	Εργασία Αποξήλωση νιπτήρα, καταιονιστήρα, ουρητηρίου, νιπτήρα, δοχείο πλύσεως και λεκάνη WC	ΤΕΜ	7,50
63	Εργασία Δοχείο αυτόματο πλύσεως ουρητηρίου πορσελάνης	ΤΕΜ	78,75
64	Εργασία Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 42 Χ 56 cm	ΤΕΜ	205,43
65	Εργασία Νιπτήρας πορσελάνης χωνευτός	ΤΕΜ	181,08

66	Εργασία Νιπτήρας πορσελάνης για ΑΜΕΑ	ΤΕΜ	350,00
67	Εργασία Σιφώνι δαπέδου γίγας	ΤΕΜ	25,00
68	Εργασία Σιφώνι "πίππα Τ/Τ", διαστ.Φ100-Φ125	ΤΕΜ	18,75
69	Εργασία Μηχανοσίφωνας PVC διαστ. Φ100-160	ΤΕΜ	25,00
70	Εργασία Νεροχύτης χαλύβδινος, ανοξείδωτος, πλάτους περίπου 50 cm Δύο σκαφών διαστ. περίπου 35 Χ 40 Χ 13 cm μήκους 1,80 m	ΤΕΜ	179,91
71	Εργασία Σιφώνι νεροχύτου από πολυαιθυλένιο μιάς σκάφης	ΤΕΜ	32,93
72	Εργασία Σιφώνι νεροχύτου από πολυαιθυλένιο δύο σκαφών	ΤΕΜ	43,44
73	Εργασία Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 Χ 60 cm	ΤΕΜ	53,96
74	Εργασία Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 36 Χ 48 cm	ΤΕΜ	20,21
75	Εργασία Εταζέρα νιπτήρα πλήρης Πορσελάνης μήκους 0,60 cm	ΤΕΜ	26,29
76	Εργασία Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες Επιχρωμιωμένο	ΤΕΜ	26,30
77	Εργασία Αγγιστρο (γάντζος) αναρτήσεως, από πορσελάνη απλό	ΤΕΜ	13,68
78	Εργασία Χαρτοθήκη πλήρης Επιχρωμιωμένη με καπάκι	ΤΕΜ	14,05
79	Εργασία Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	ΤΕΜ	28,70
80	Εργασία Λεκάνη αποχωρητηρίου νηπίων από πορσελάνη ύψους 35 cm	ΤΕΜ	131,43
81	Εργασία Ταχυθερμοσίφωνας ισχύος 5,7KW	ΤΕΜ	187,50
82	Εργασία Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός 80L	ΤΕΜ	204,65
83	Εργασία Αποξήλωση σωληνώσεων, υδρορροών κλπ	ΜΜ	2,50
84	Εργασία Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου για Α.Μ.Ε.Α.	ΤΕΜ	750,00

Ομάδα IV: Εργασίες επισκευής & αποκατάστασης μόνωσης δώματος των κτιρίων ή εξωτερικών στεγάστρων στην αυλή.			
1	Εργασία αποξήλωση μεταλλικών φύλλων επιστέγασης	m2	13,13
2	Εργασία καθαίρεση ασφαλτοτάπητα ή αόπλου ή ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος ή μωσαϊκού	m2	14,25
3	Εργασία πλήρωση διακένων φορέων από οπλισμένο σκυρόδεμα με διογκωμένη πολυστερίνη	m3	68,75
4	Εργασία κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωμάτων	m3	187,50
5	Εργασία κάλυψη οροφής με πηχάκια (οροφοπήχεις), ανοίγματος μεγαλυτέρου των 5,00 m	m2	23,75
6	Εργασία προστασία στεγανωτικών μεμβρανών στη συμβολή με κάθετα δομικά στοιχεία όπως στηθαία κλπ.	ΜΜ	50,00
7	Εργασία γεωυφάσματα μή υφαντά, βάρους 385 gr/m2	m2	9,38
8	Εργασία βελτίωση θερμικών επιδόσεων εξωτερικών χώρων με επίστρωση λευκών ή εγχρώμων τσιμεντοπλακών που περιέχουν ψυχρά υλικά (cool materials)	m2	43,75
9	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	m2	6,25
10	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με υλικό με βάση τις σιλικόνες	m2	18,75
11	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με εποξειδικά υλικά	kg	25,00
12	Εργασία επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ασφαλταλουμίνιο	kg	56,25
13	Εργασία στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	kg	43,75
14	Εργασία επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο	m2	47,50
15	Εργασία γεωυφάσματα μή υφαντά, βάρους 125 gr/m2	m2	37,50
16	Εργασία θερμομόνωση δωμάτων και δαπέδων με πλάκες από εξηλασμένη πολυστυρόλη πάχους 50 mm	m2	35,00
17	Εργασία θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με φύλλα διογκωμένης πολυστερίνης πάχους 50 mm	m2	35,00
18	Εργασία θερμομόνωση τοίχων με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	m2	31,25
19	Εργασία θερμοηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm	m2	20,00
20	Εργασία ηχομόνωση με φύλλα εξηλασμένης πολυστυρόλης (EPS) πάχους 50 mm	m2	31,25
21	Εργασία θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με ψυχρά υλικά (cool materials), εφαρμογή ελαστομερούς στεγανωτικού ψυχρού υλικού, χρώματος λευκού, ακρυλικής υδατικής Βάσεως	m2	21,25
22	Εργασία επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη βάρους 400-450g/m2	m2	100,00
23	Εργασία επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη βάρους 80-120g/m2	m2	62,50

24	Εργασία υαλόπλεγμα οικοδομικών στοιχείων	m2	8,75
25	Εργασία επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλεγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων	m2	18,75
26	Εργασία επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες,μεμβράνη ασφαλτικής βάσεως με επίστρωση προστασίας απο φύλλο αλουμινίου, πάχους 0,08mm	m2	75,00

Ομάδα V: Εργασίες αποκατάστασης κεραμοσκεπής			
1	Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης	m3	100,00
2	Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων	m2	11,00
3	Καθαίρεση επικεραμώσεων με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλακών σε ποσοστό άνω του 50%	m2	16,75
4	Αποξήλωση σανιδώματος ξύλινης στέγης, τοπικά ή ολικά οιουδήποτε πάχους	m2	12,88
5	Ξύλινοι σκελετοί για μή φέρουσες οροφές και στέγες από ξυλεία ελάτου, πριστή	m3	1081,50
6	Ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστή	m3	1487,50
7	Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πελεκητή	m3	901,25
8	Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πριστή	m3	993,75
9	Σανίδωμα στέγης με τάβλες πάχους 2,5 cm	m2	58,50
10	Σκελετός στέγης, για κεραμίδια γαλλικού τύπου	m2	20,00
11	Επενδύσεις τοίχων με μοριοσανίδες πάχους 20 mm	m2	42,50
12	Θυρίδα αερισμού-φωτισμού- εξόδου σε κεραμοσκεπή από αλουμίνιο ή ξύλο	ΤΕΜ	59,00
13	Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου	m2	39,38
14	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	m2	40,63
15	Επικεράμωση με κεραμίδια Ολλανδικού τύπου	m2	39,38
16	Επικεράμωση με έγχρωμα κεραμίδια τύπου Καναδά	m2	41,88

Ομάδα V: Εργασίες αύλειου χώρου			
1	Εργασία ανύψωση ή ταπείνωση φρεατίων	ΤΕΜ	23,13
2	Εργασία παγκάκι ξύλινο με μεταλλικό σκελετό	ΤΕΜ	330,13
3	Εργασία γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ. χώρων	m3	2,00
4	Εργασία εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη	m3	3,75
5	Εργασία εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη	m3	31,25
6	Εργασία επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	m3	7,50
7	Εργασία φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	m3	1,63
8	Εργασία φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	m3	11,25
9	Εργασία πλήρωση σκάμματος αυλής με άμμο, επιφάνειας περίπου 16m²	ΤΕΜ	500,00
10	Εργασία γραμμικά στραγγιστήρια από διάτρητους πλαστικούς σωλήνες με περίβλημα γεωυφάσματος με διάτρητους σωλήνες D 100 mm	m	9,88
11	Εργασία αποξήλωση και αποθήκευση ή απόρριψη καθιστικού (παγκάκι)	ΤΕΜ	19,38
12	Εργασία καθαίρεση μπασκέτας	ΤΕΜ	375,00
13	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	m3	150,00
14	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	m3	162,50
15	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	m3	187,50
16	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	m3	112,50
17	Εργασία προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας	m3	125,00

	C16/20		
18	Εργασία ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	m2	39,38
19	Εργασία ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	m2	27,38
20	Εργασία χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C	kg	2,00
21	Εργασία χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Δομικά πλέγματα B500C	kg	2,25
22	Εργασία πάγκος καθιστικός αυλείου χώρου, χωρίς πλάτη από οπλισμένο σκυρόδεμα με λευκό τσιμέντο	m	237,50
23	Εργασία λιθοπληρώσεις τάφρων και στραγγιστηρίων	m3	56,25
24	Εργασία φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm	kg	4,88
25	Εργασία φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm	kg	5,00
26	Εργασία επικάλυψη τοίχων με κοινό συρματόπλεγμα	m2	4,50
27	Εργασία κατασκευή σιδηρών εσχαρών φωταγωγών	kg	6,38
28	Εργασία κατακευή σιδηρών εσχαρών - λασπωτήρων πεζοδρομίων	kg	5,25
29	Εργασία κατασκευή σιδηρών εσχαρών φωταγωγών υπογείων	kg	7,63
30	Εργασία κατασκευή διαβαθρών και δαπέδων με μεταλλικές εσχάρες βιομηχανικής προέλευσης	kg	12,00
31	Εργασία κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών συνδέσμων στεγών, σύνδεσμοι από θερμογαλβανισμένο μορφοσίδηρο	kg	10,75
32	Εργασία κατασκευή μεταλλικού σκελετού από γωνιακά ελάσματα για δομικά έργα	kg	8,88
33	Εργασία μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης	kg	7,00
34	Εργασία μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	kg	7,63
35	Εργασία μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	kg	7,25
36	Εργασία μεταλλικός σκελετός στήριξης μαρμάρων επένδυσης	kg	8,00
37	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1"	m	20,25
38	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1 1/2"	m	24,50
39	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 2"	m	31,00
40	Εργασία σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg	10,63
41	Εργασία σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, συνθέτου σχεδίου από ευθύγραμμες και καμπύλες ράβδους	kg	11,88
42	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες μαύρους, Φ 1"	ΜΜ	21,00
43	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες μαύρους, Φ 11/2 "	ΜΜ	23,63
44	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες μαύρους, Φ 2"	ΜΜ	26,50
45	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1"	m	23,75
46	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 1 1/2 "	m	28,75
47	Εργασία κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 2"	m	33,50
48	Εργασία κιγκλιδώματα από ανοξείδωτο χάλυβα	kg	18,75
49	Εργασία σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων γαλβανισμένοι, Φ 1"	ΜΜ	13,75
50	Εργασία ανοξείδωτος χειρολισθήρας Φ50/2 mm	m	40,00
51	Εργασία πάσσαλοι περιφραγμάτων από μορφοσίδηρο διατομής "L" ή "Τ"	kg	5,75
52	Εργασία συρματόπλεγμα με ρομβοειδή οπή	m2	7,13
53	Εργασία προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικής περίφραξης σε παιγνιδότοπο νηπίων	κιλό	8,13
54	Εργασία προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικής θύρας σε περίφραξη σε παιγνιδότοπο νηπίων	κιλό	10,63
55	Εργασία επισκευή κιγκλιδωμάτων σιδηρών και καγκελόπορτας	μ	3,13
56	Εργασία αποκατάσταση περίφραξης και θυρών ανοικτού γηπέδου	m2	15,00
57	Εργασία χειρολισθήρας (κουπαστή) κλιμακοστασίων και στηθαίων αυλείου χώρου	m	187,50
58	Εργασία ιστός σημαίας πλήρως εγκατεστημένος	ΤΕΜ	375,00
59	Εργασία επιστέγαση με ασφαλτοπίλημα	m2	18,50
60	Εργασία επιστεγάσεις με γαλβανισμένη λαμαρίνα, αυλακωτή, πάχους 1,00 mm	m2	24,75
61	Εργασία επιστεγάσεις με γαλβανισμένη λαμαρίνα, πάχους 1,00 mm, με τραπεζοειδείς πτυχώσεις	m2	27,50
62	Εργασία επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1 mm	ΜΜ	31,25
63	Εργασία επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης	m2	72,50
64	Εργασία επιστεγάσεις με επίπεδα κυψελωτά πολυκαρβονικά φύλλα	m2	118,13

65	Εργασία πετάσματα πλαγιοκάλυψης τύπου sandwich	m2	68,75
66	Εργασία επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου οιοδήποτε σχήματος, χρώματος και διαστάσεων	m2	35,00
67	Εργασία επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, 15x15 cm, με χρήση κονιαμάτων	m2	60,00
68	Εργασία επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, οιοδήποτε διαστάσεων	m2	61,25
69	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, οιοδήποτε διαστάσεων	m2	60,00
70	Εργασία επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, οιοδήποτε διαστάσεων	m2	53,75
71	Εργασία επιστρώσεις με μαρμαροψηφίδες (μωσαϊκά), πάχους 2,5 cm, με τσιμέντο κοινό και ψηφίδες λευκές σε ποσοστό 95%	m2	41,88
72	Εργασία επιστρώσεις με μαρμαροψηφίδες (μωσαϊκά), πάχους 2,5 cm, με τσιμέντο κοινό και ψηφίδες έγχρωμες σε ποσοστό 15 έως 25%	m2	43,75
73	Εργασία αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων	ΜΜ	11,25
74	Εργασία προστατευτικές φάσες σε τοίχους, από ενισχυμένο uPVC	ΜΜ	61,25
75	Εργασία κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm	m2	40,00
76	Εργασία κατασκευή αυτοεπιπεδούμενου αντιολισθηρού δαπέδου	m2	63,75
77	Εργασία επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)	m2	35,00
78	Εργασία επιστρώσεις με πλαστικά πλακίδια	m2	43,75
79	Εργασία επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου με επίστρωση ψηφίδων-βοτσάλων	m2	42,50
80	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με έγχρωμους τσιμεντένιους κυβόλιθους διαστάσεων 20χ10cm ή 10x10cm, πάχους 6cm	m2	36,88
81	Εργασία επιστρώσεις με πλάκες αντιολισθητικές λευκού τσιμέντου έγχρωμες ή όχι, με ραβδώσεις, παντός σχεδίου	m2	29,38
82	Εργασία επενδύσεις βαθμίδων αυλής με πλάκες έγχρωμες ή όχι, αντιολισθηρές λευκού τσιμέντου (βατήρων/ μετώπων)	m	38,75
83	Εργασία επιστρώσεις με ελαστικές πλάκες ασφαλείας (τύπου safety mat)	m2	56,25
84	Εργασία επιστρώσεις με ελαστικά αντικραδασμικά πλακίδια ασφαλείας EPDM πάχους 40mm	m2	62,50
85	Εργασία επιστρώσεις με ελαστικά αντικραδασμικά πλακίδια ασφαλείας EPDM πάχους 55mm	m2	75,00
86	Εργασία δημιουργία σκουπιστής επιφανείας, σε δαπέδα από σκυρόδεμα ή σε βαθμίδες και κερκίδες αυλείου χώρου	m2	43,75
87	Εργασία επιστρώσεις με τάπητα LINOLEUM	m2	60,00
88	Εργασία επιστρώσεις με πλακίδια LINOLEUM	m2	72,50
89	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία 6 έως 10 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	m2	131,25
90	Εργασία καθαρισμός και λειότριψη παλαιών δαπέδων και επιφανειών από μωσαικό ή μάρμαρο	m2	22,50
91	Εργασία αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο ή δημιουργία χτενιστής επιφάνειας	m2	118,75
92	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία ως 5 τεμάχια ανά μ2	m2	150,00
93	Εργασία κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων από μάρμαρο, σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους 11 - 30 cm	m2	200,00
94	Εργασία κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων από μάρμαρο, μαλακό, πάχους 3 cm και πλάτους 11 - 30 cm	m2	225,00
95	Εργασία κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων από μάρμαρο, σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3 cm και πλάτους 11 - 30 cm	m2	250,00
96	Εργασία επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους έως 20 cm	m2	175,00
97	Εργασία επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο μαλακό, πάχους 2 cm και πλάτους άνω των 20 cm	m2	200,00
98	Εργασία επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους άνω των 20 cm	m2	237,50
99	Εργασία διαμόρφωση σταμπωτών δαπέδων εξωτερικών χώρων	m2	58,75
100	Εργασία επιστρώσεις δαπέδων με κυβολίθους από γρανίτη	m2	81,25
101	Εργασία δίχτυ περίφραξης	ΤΕΜ	3,13

102	Εργασία επίστρωση με τεχνητό (συνθετικό) χλοοτάπητα	m2	43,75
103	Εργασία μικροκατασκευές (φρεάτια, ορθογωνικές τάφροι κλπ) με σκυρόδεμα C16/20	m3	157,50
104	Εργασία γαλβανισμένα σιδηρά εξαρτήματα	kg	3,25
105	Εργασία χυτοσιδηρά καλύμματα φρεατίων, σχάρες υπονόμων	kg	1,81
106	Εργασία πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	m	12,00
107	Εργασία περιζώματα δένδρων από σκυρόδεμα	ΤΕΜ	28,75
108	Εργασία ασφαλτική προεπάλειψη	m2	1,50
109	Εργασία ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	m2	0,56
110	Εργασία ασφαλτική ισοπεδωτική στρώση μεταβλητού πάχους	ton	109,50
111	Εργασία επίστρωση με ελαστικοσυνθετικό τάπητα πάχους 1,8 - 2 χιλ., πάνω σε υπάρχοντα ασφαλτοτάπητα	m2	30,75
112	Εργασία βαφή για κατασκευή αντιολισθητικών, ελαστικοσυνθετικών και χρωματιστών δαπέδων σχολικών αυλών με εξαιρετική βατότητα και κατάλληλο για κυκλοφορία οχημάτων, πάχους 2mm	m2	18,75
113	Εργασία αποκατάσταση ασφαλτικών οδοστρωμάτων στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	m2	23,13
114	Εργασία αποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου νησίδας ή πλατείας στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	m2	32,25
115	Εργασία αποκατάσταση πεζοδρομίου από άοπλο σκυρόδεμα στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	m2	12,88
116	Εργασία επισκευή και συντήρηση ασφαλτικών στρωμάτων που παρουσιάζουν εκτεταμένες τοπικές παραμορφώσεις	m2	31,38
117	Εργασία επισκευή και συντήρηση ασφαλτικών στρωμάτων που παρουσιάζουν τοπικές φθορές ή επούλωση λάκκων με ψυχρή άσφαλτο	m2	118,75
118	Εργασία αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης	m2	67,00
119	Εργασία καλύμματα φρεατίων Καλύματα από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	kg	3,63
120	Εργασία μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες υδροσυλλογής από φαιό χυτοσίδηρο	kg	1,80
121	Εργασία μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, τυποποιημένες, ηλεκτροπρεσσαριστές, γαλβανισμένες	kg	3,88
122	Εργασία μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες υδροσυλλογής, από ελατό χυτοσίδηρο	kg	3,63
123	Εργασία γαλβανισμένο συρματόπλεγμα περιφράξεων, με την εργασία τοποθέτησης	kg	3,63
124	Εργασία κανάλια αποστράγγισης δαπέδων κατά EN 1433, βιομηχανικής προέλευσης Τυποποιημένο κανάλι εσωτερικού πλάτους 100 mm, κατηγορίας φορτίου Β125 με εσχάρα από γαλβανισμένο χάλυβα	m	95,00
125	Εργασία κανάλια αποστράγγισης δαπέδων κατά EN 1433, βιομηχανικής προέλευσης Τυποποιημένο κανάλι εσωτερικού πλάτους 100 mm, κατηγορίας φορτίου C250 με εσχάρα από ελατό χυτοσίδηρο	m	101,25
126	Εργασία εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων ή τάφρων σε οποιοδήποτε έδαφος	m3	10,94
127	Εργασία κατασκευή ξύλινης περίφραξης	m	15,00
128	Εργασία πλακόστρωση με κυβόλιθους	m2	43,75
129	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1/2"	m	15,98
130	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 3/4"	m	18,71
131	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1"	m	23,55
132	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1 1/4"	m	28,39
133	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 1 1/2"	m	32,29
134	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 2"	m	38,94
135	Εργασία σιδηροσωλήνας μαύρος άνευ ραφής ή γαλβανιζέ με ραφή 2 1/2"	m	56,14

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών
Αρ. Μελέτης: Υ – 9 /2025
Ταχ. Δ/νση: Ύδρας – 1
Ταχ. Κώδ.: 67132 – Ξάνθης
Πληροφορίες: Α. Βαρελτζίδης
Ηλ. Δ/νση (e-mail): a.vareltzidis@cityofxanthi.gr

ΤΙΛΟΣ: «Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων και μονάδων προσχολικής ηλικίας»

CPV: 50700000-2 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου)

Προϋπολογισμός: 248.000,00€

ΙV. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο παροχής υπηρεσίας

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την παροχή υπηρεσίας με θέμα: **«Εργασίες συντήρησης και επισκευών υποδομών σχολικών μονάδων»,** όπως αυτά περιγράφονται, στα άρθρα της μελέτης Υ9/2025.

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η δημόσια σύμβαση υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. του ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
2. του ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως των άρθρων 103 και 209,
3. του ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. του ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
5. του Π.Δ. 80/16 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
6. του ν.4013/11 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»,
7. του ν.3861/10 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο ”Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις»,
8. ν. 2690/99 «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
9. Το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την υπ' αριθ. απόφαση Υπουργού Οικονομικών 2/45564/0026/01 «Αύξηση και ορισμός σε ευρώ των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 1066 Β).

Άρθρο 3ο: Διάρκεια Σύμβασης

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ένα (1) έτος από την ημερομηνία ανάρτησης της στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε κάθε περίπτωση η σύμβαση λύεται με την ολοκλήρωση του οικονομικού αντικειμένου της, ακόμη κι αν δεν έχει έλθει η καταληκτική ημερομηνία αυτής.

Άρθρο 4ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία, με βάση τα οποία θα ανατεθεί η συγκεκριμένη υπηρεσία, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχόμενων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω:

α) Η διακήρυξη του διαγωνισμού.
β) Η προσφορά του αναδόχου.
γ) Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός.
δ) Η συγγραφή υποχρεώσεων
ε) Η τεχνική περιγραφή - τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης

Άρθρο 5ο: Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η ανάθεση και η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει όπως ακολούθως:

α) Μετά την αποστολή του αιτήματος επίλυσης προβλήματος από την σχολική μονάδα προς το Γραφείο Παιδείας και Δια βίου Μάθησης του Δήμου Ξάνθης το αίτημα θα διαβιβάζεται στο Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών.

β) Το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών θα διαβιβάζει το αίτημα στον ανάδοχο ο οποίος θα διενεργεί αυτοψία με τεχνικό υπάλληλο του στην οποία θα διαπιστώνονται τα προβλήματα της σχολικής μονάδας και θα εκτιμά το μέγεθος της εργασίας.

γ) Ο διενεργών την αυτοψία θα συντάσσει έγγραφο (Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης) στο οποίο θα αναφέρει τις εργασίες και το ποσό που απαιτείται για να πραγματοποιηθούν οι εργασίες για την επίλυση του προβλήματος, το οποίο θα εγκρίνεται από τεχνικό υπάλληλο του Τμήματος Συντηρήσεων Υποδομών. Σε περίπτωση ανάγκης πραγματοποίησης εργασίας εκτός καταλόγου, ο ανάδοχος θα υποβάλλει το Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης, το οποίο θα περιλαμβάνει αναλυτική περιγραφή των εργασιών αυτών. Στην τιμή αυτή

θα εφαρμόζεται η σχετική έκπτωση της σύμβασης. Το Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης αυτό θα εγκρίνεται από τον προϊστάμενο του Τμήματος Συντηρήσεων Υποδομών και θα κοινοποιείται στο Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών.

Η τιμή μονάδος εργασιών της παρούσας μελέτης περιέχει την αξία όλων των ενσωματωμένων και βοηθητικών υλικών, μικρούλικων, κάθε απαιτούμενη χειρωνακτική ή μηχανική εργασία για την πριν την ενσωμάτωση κατεργασία των υλικών, κάθε είδους μετακινήσεις από και προς το χώρο εργασίας (σχολείο), προσέγγιση στη θέση τοποθέτησης καθώς και για τη σύνθεση, τοποθέτηση, στερέωση και κάθε άλλη ενέργεια όπως περιγράφεται. Περιλαμβάνεται κάθε δαπάνη για την άρτια και έντεχνη συντέλεση και εμφάνιση κάθε είδους εργασίας. Καθώς και κάθε δαπάνη προκύπτουσα από ιδιομορφία τοπική ή κρίνεται απαραίτητη για την πλήρη άρτια και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος.

δ) Το εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης θα κοινοποιείται από το Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών στην καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία παρακολούθησης της σύμβασης, για την παρακολούθηση των εργασιών.

ε) Μετά το τέλος των εργασιών η καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία παρακολούθησης της σύμβασης, θα εκδίδει βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας και θα την διαβιβάζει στο Τμήμα Λογιστηρίου και Προμηθειών.

Κατά τα λοιπά η ανάθεση και η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τους όρους που καθορίζονται στις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό και τεχνολογικό υπόβαθρο για την εκτέλεση της εργασίας, επίσης θα πρέπει να διαθέτει δύο τεχνικούς υπαλλήλους (Πολιτικούς Μηχανικούς πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης).

Άρθρο 6ο: Χρόνος εκτέλεσης της κάθε εργασίας

Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποπερατώνει τις εργασίες εντός επτά (7) ημερολογιακών ημερών από την έγκρισή τους. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και λόγω της επικινδυνότητας του προβλήματος, μετά από προφορική ή γραπτή ενημέρωση του αναδόχου από το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος στην αποπεράτωση των εργασιών εντός 24 ωρών, εάν αυτό δεν μπορεί να καταστεί δυνατόν (λόγω έλλειψης υλικών κ.α.) θα πρέπει να προβεί σε όλα εκείνα τα μέτρα επισήμανσης του κινδύνου ακόμα και αποκλεισμού του χώρου κινδύνου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 7ο: Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο Δήμος υποχρεούται να παρέχει στον ανάδοχο όλα τα αναγκαία στοιχεία/πληροφορίες που έχει στην κατοχή του, για την υποβολή όλων των προβλεπόμενων σχετικών που αφορούν στην υλοποίηση της συγκεκριμένης εργασίας.

Άρθρο 8ο: Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό συγκεκριμένα δύο τεχνικούς υπαλλήλους (Πολιτικούς Μηχανικούς πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης) και τα μέσα για την εκτέλεση της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Κάθε εργασία θα εκτελείται από έμπειρους και ειδικευμένους εργατοτεχνίτες σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής και σύμφωνα με τις οδηγίες εφαρμογής του κατασκευαστή ούτως ώστε το τελικό αποτέλεσμα να είναι λειτουργικά και αισθητικά άρτιο.

Όλα τα υλικά θα είναι της εγκρίσεως της Υπηρεσίας και οι προδιαγραφές της θα καλύπτουν τους Ελληνικούς Κανονισμούς ή Ευρωπαϊκούς (ΕΛΟΤ., ISO, DIN, CE, κλπ.). Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να το αποδεικνύει αυτό με έγγραφα της κατασκευάστριας ή προμηθεύτριας εταιρείας.

Στην τιμή μονάδος περιλαμβάνονται και όλοι οι απαραίτητοι έλεγχοι και δοκιμές που απαιτούν οι Ελληνικοί Κανονισμοί είτε ζητηθούν είτε όχι από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία και είναι υποχρεωμένος να πράττει ο ανάδοχος χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.

Η καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία δικαιούται να απορρίψει ασυζητητί κάθε υλικό που η ποιότητά του δεν ανταποκρίνεται στο πνεύμα της παρούσας και γενικότερα της μελέτης.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν από έμπειρο εργατοτεχνικό προσωπικό και ο ανάδοχος του έργου θα φέρει τη ευθύνη για κάθε ατύχημα οφειλόμενο σε πλημμελή λήψη μέτρων ασφαλείας, του εργατοτεχνικού προσωπικού και όσων διέρχονται κοντά από τον χώρο εργασίας, θα μεριμνά για την τοποθέτηση των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία μέτρων ασφαλείας τα οποία θα ελέγχει καθημερινά έως την αποπεράτωση των εργασιών. Επίσης υποχρεούται να απομακρύνει άμεσα τα άχρηστα υλικά από τους χώρους που θα γίνονται οι εργασίες.

Μετά από κάθε εργασία ο ανάδοχος υποχρεούται στον καθαρισμό του χώρου από προϊόντα εκσκαφών, καθαιρέσεων και ογκώδη άχρηστα αντικείμενα π.χ. παλαιά καλώδια, εξαρτήματα πίνακα, παλαιά φωτιστικά, παλαιά μπόιλερ, θερμαντικά σώματα, κιγκλιδώματα, κουφώματα κλπ., συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση, φόρτωση και μεταφορά με οποιαδήποτε μέσα (χέρια, μηχανικά μέσα κλπ.) για απομάκρυνση και διαχείριση τους από αδειοδοτηθέντα φορέα ή σύστημα διαχείρισης αποβλήτων και την παράδοση σε άρτια κατάσταση των σχολικών κτιρίων.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει κατά την εκτέλεση της σύμβασης δύο τεχνικούς υπαλλήλους (Πολιτικούς Μηχανικούς πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης), προς απόδειξη των παραπάνω θα κατατεθούν ως αποδεικτικά, αντίγραφα πτυχίων όπως επίσης και τυχόν άδειες άσκησης επαγγέλματος, π.χ εγγραφή στο ΤΕΕ.

Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης.

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον Ανάδοχο παροχής υπηρεσιών σε οποιονδήποτε τρίτο, των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ αυτού και του ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ.

Άρθρο 9ο: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο Δήμος είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον Δήμο και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 10ο: Παρακολούθηση των παρεχόμενων υπηρεσιών

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία δηλ. το Τμήμα Συντηρήσεων Υποδομών του Δήμου Ξάνθης (ν.4412/2016, Άρθ. 216, παρ. 1). Εάν κατά την παρακολούθηση της σύμβασης διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, το Τμήμα μπορεί να προτείνει την αποκατάστασή τους ή την τέλεια απόρριψη των όποιων ανωμαλιών.

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις του Τμήματος, εντός της από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος Ξάνθης δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο.

Άρθρο 11ο: Παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών

Η παραλαβή της παροχής υπηρεσιών ενεργείται από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής υπηρεσιών (ν.4412/2016, Άρθ. 221, παρ. 11δ), μετά την προσκόμιση της πιστοποίησης εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης στο Τμήμα Προμηθειών & Λογιστηρίου του Δήμου.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ενεργείται βάσει των κείμενων διατάξεων.

Άρθρο 12ο: Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 13ο: Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των ειδών από το Δήμο προς τον προμηθευτή θα γίνεται σταδιακά κατά τη διάρκεια της σύμβασης, με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής που θα συνοδεύονται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης.

Άρθρο 14ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την διάρκεια της σύμβασης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο Ξάνθης.

Άρθρο 15ο: Αθέτηση όρων συμφωνίας

Η από μέρους του αναδόχου αθέτηση όρου της παρούσης και της υπογραφείσας σύμβασης ή η μη πλήρης συμμόρφωσή του προς τους όρους αυτών παρέχει στο Δήμο το δικαίωμα να επιβάλλει κυρώσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 16ο: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Ξάνθη 17/06/2026

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δέσποινα Ράπτη
Πολιτικός Μηχανικός

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αθανάσιος Βαρελτζίδης
Δομικών Έργων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ
Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ευδοκία Μπαρμπαλέξη
ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΕΕΣ (Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή)- **[ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ]**
Οι προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό αποτυπώνονται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης (εφεξής ΕΕΕΣ), το οποίο αποτελεί Υπεύθυνη Δήλωση των οικονομικών φορέων προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη και παρέχει προκαταρκτική απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρ. 73 παρ. 1, 73 παρ. 2 και 73 παρ 4 εδ. α και θ του Ν.4412/2016.

Διευκρινήσεις για το ΕΕΕΣ
Το ΕΕΕΣ δεν περιλαμβάνει τεχνικές προδιαγραφές. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (εφεξής ΕΕΕΣ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρ. 79 του Ν.4412/2016 το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του Ν.1599/1986, το οποίο υποβάλλεται από τους οικονομικούς φορείς και συνιστά προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι ο εν λόγω Οικονομικός Φορέας πληροί τα κριτήρια επιλογής της παρούσας Προκήρυξης.
Το ΕΕΕΣ υπογράφεται ψηφιακά από τον φορέα που το εκδίδει, φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων δέκα (10) ημερών προ της καταληκτικής ημέρας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής.
Το ΕΕΕΣ αποτελεί την ηλεκτρονική έκδοση αυτής της υπεύθυνης δήλωσης, που παρέχεται στο διαδίκτυο μέσω της υπηρεσίας ΕΕΕΣ της πλατφόρμας **Promitheus ESPDint** του ΕΣΗΔΗΣ [https://espdint.eprocurement.gov.gr/], και υποβάλλεται σύμφωνα με την παρακάτω διαδικασία:
- Οι Οικονομικοί Φορείς οφείλουν να υποβάλουν με την προσφορά τους συμπληρωμένο το πρότυπο ΕΕΕΣ, το οποίο η Αναθέτουσα Αρχή είτε έχει ενσωματώσει στο κείμενο της διακήρυξης και κοινοποιήσει μέσω αυτής στους Οικονομικούς Φορείς, είτε το έχει αναρτήσει ψηφιακά υπογεγραμμένο ξεχωριστά, ως αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης μαζί με τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ σε μορφή αρχείου τύπου PDF, ψηφιακά υπογεγραμμένο.
- Για την σύνταξη ή/και συμπλήρωση του απαιτούμενου ΕΕΕΣ, οι Οικονομικοί Φορείς προτείνεται να χρησιμοποιήσουν το αναρτημένο επικουρικά από την Αναθέτουσα Αρχή στον διαγωνισμό, αρχείο XML, προκειμένου να εκμεταλλευτούν την υπηρεσία ΕΕΕΣ της πλατφόρμας **Promitheus ESPDint** του ΕΣΗΔΗΣ [https://espdint.eprocurement.gov.gr/] και να παράξουν την απάντηση τους σε μορφή αρχείου PDF.
Ειδικότερα :
(α) Οι υποψήφιοι ανάδοχοι πρέπει να αντλήσουν το επικουρικό αρχείο XML που έχει αναρτηθεί στον παρόντα διαγωνισμό στο ΕΣΗΔΗΣ, να το αποθηκεύσουν αρχικά τοπικά στον Η/Υ τους και στη συνέχεια να μεταβούν στην υπηρεσία ΕΕΕΣ της πλατφόρμας **Promitheus ESPDint** του ΕΣΗΔΗΣ.
Στην πλατφόρμα αυτή, πρέπει να επιλέξουν «Εισαγωγή ΤΕΥΔ» και να τηλεφορτώσουν («ανεβάσουν») το αρχείο του συγκεκριμένου ΕΕΕΣ του διαγωνισμού που άντλησαν από τον διαγωνισμό στο ΕΣΗΔΗΣ.
(β) Στην ανωτέρω πλατφόρμα, συμπληρώνουν και επιλέγουν ηλεκτρονικά, τα κατάλληλα πεδία που έχουν καθοριστεί από την Αναθέτουσα Αρχή.
(γ) Στη συνέχεια επιλέγουν «Εξαγωγή .pdf» ή «Εκτύπωση» προκειμένου το αρχείο PDF να παραχθεί έμμεσα από την υπηρεσία ΕΕΕΣ. Η εκτύπωση θα πρέπει να ανακατευθυνθεί σε εικονικό εκτυπωτή PDF (virtual PDF printer), ήτοι λογισμικό, εγκατεστημένο στον ηλεκτρονικό υπολογιστή του χρήστη, το οποίο αποθηκεύει το περιεχόμενο της εκτύπωσης σε ηλεκτρονικό αρχείο PDF αντί να το δρομολογεί σε φυσικό εκτυπωτή.
Ενδεικτικά η λειτουργία αυτή μπορεί να πραγματοποιηθεί εγγενώς από φυλλομετρητή διαδικτύου, όπως π.χ. Google Chrome, ή από εξειδικευμένο λογισμικό, όπως π.χ. Cute PDF.
(δ) Κατόπιν υπογράφουν ψηφιακά το ως άνω pdf έγγραφο και το υποβάλλουν στο φάκελο της προσφοράς του με τα δικαιολογητικά συμμετοχής
Σε κάθε περίπτωση και ανεξαρτήτως της ύπαρξης επικουρικού αρχείου xml στον χώρο του δ/σμού, οι Οικονομικοί Φορείς μπορούν να προσφεύγουν απ' ευθείας στην υπηρεσία ΕΕΕΣ της πλατφόρμας **Promitheus ESPDint** του ΕΣΗΔΗΣ, να δημιουργούν το ΕΕΕΣ να συμπληρώνουν με ευθύνη τους όλα τα δεδομένα που αφορούν τον παρόντα διαγωνισμό και αναφέρονται στην διακήρυξη, να συμπληρώνουν τις σχετικές απαντήσεις και να το εκτυπώνουν σε μορφή pdf προκειμένου να το υπογράψουν ψηφιακά και να το υποβάλλουν στον διαγωνισμό.
Α. Στην περίπτωση που ένας Οικονομικός Φορέας συμμετέχει μόνος του στο διαγωνισμό και δεν στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής, συμπληρώνει και υποβάλλει ένα (1) ΕΕΕΣ.
Β. Στην περίπτωση που ένας Οικονομικός Φορέας συμμετέχει μόνος του στο διαγωνισμό, αλλά στηρίζεται στις ικανότητες μίας ή περισσότερων άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής, πρέπει να μεριμνά ώστε η Αναθέτουσα Αρχή να λαμβάνει το δικό του ΕΕΕΣ μαζί με χωριστό ΕΕΕΣ, όπου παρατίθενται οι σχετικές πληροφορίες για κάθε μία από τις οντότητες στις οποίες στηρίζεται.
Γ. Στην περίπτωση συμμετοχής στο διαγωνισμό από κοινού ομίλων Οικονομικών Φορέων (π.χ. ενώσεων, κοινοπραξιών, συνεταιρισμών κλπ), πρέπει να δίνεται, για κάθε έναν συμμετέχοντα οικονομικό φορέα που μετέχει στην ένωση, χωριστό ΕΕΕΣ.

Δ. Σε περίπτωση που ο Οικονομικός Φορέας προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους τμήμα ή τμήματα της σύμβασης το οποίο υπερβαίνει το 30% της συνολικής αξίας της σύμβασης ο Οικονομικός Φορέας υποβάλει υποχρεωτικά χωριστά ΕΕΕΣ όπου παρατίθενται πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες του ΜΕΡΟΥΣ ΙΙΙ ενότητα Α και Β του ΕΕΕΣ), για καθέναν από τους υπεργολάβους. Επίσης εφόσον στηρίζεται στις ικανότητες τους θα πρέπει να συμπεριληφθούν και οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με το μέρος IV εφόσον είναι σχετικές με τη ειδική ικανότητά τους στην οποία στηρίζεται ο Οικονομικός Φορέας.
Τέλος, εάν ο Οικονομικός Φορέας έχει αποφασίσει να αναθέσει τμήμα της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και στηρίζεται στις ικανότητες του υπεργολάβου για την εκτέλεση του εν λόγω τμήματος, ανεξαρτήτως του ποσοστού της αξίας του τμήματος που θα αναθέσει στον υπεργολάβο τότε θα πρέπει να συμπληρωθεί χωριστό ΕΕΕΣ για τους σχετικούς υπεργολάβους.
Σε όλες τις περιπτώσεις, όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός Οικονομικού Φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, υποβάλλεται ένα Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης [ΕΕΕΣ], το οποίο είναι δυνατό να φέρει μόνο την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του Οικονομικού Φορέα[176] ως προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού της παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.[177]
Ως εκπρόσωπος του Οικονομικού Φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.[178]
Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση Οικονομικών Φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης [ΕΕΕΣ], υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.
Η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού, αξιολογεί το ΕΕΕΣ με τη χρήση του αρχείου.pdf

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV – Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

Ως έντυπο Οικονομικής Προσφοράς θα χρησιμοποιηθεί η ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – Ενημέρωση φυσικών προσώπων για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων
Συμμόρφωση με τον Κανονισμό ΕΕ/2016/2019 και τον ν. 4624/2019 (Α 137)[179]

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019. Ειδικότερα:
Α) Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων/συνεργατών/δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων του, ισχύουν τα παρακάτω:
Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.
Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.
Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

---

176 Πρβλ. άρθ. 79Α Ν.4412/2016, το οποίο προστέθηκε με το άρθ. 107 περ. 13 του Ν.4497/2017

177 Επισημαίνεται ότι η ανωτέρω δυνατότητα εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του οικονομικού φορέα. Εξακολουθεί να υφίσταται η δυνατότητα να υπογράφεται το ΤΕΥΔ από το σύνολο των φυσικών προσώπων που αναφέρονται στα τελευταία δύο εδάφια του άρθ. 73 παρ. 1 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθ. 107 περ. 7 του Ν.4497/2017.

178 Πρβλ. άρθ. 79Α Ν.4412/2016, το οποίο προστέθηκε με το άρθ. 107 περ. 13 του Ν.4497/2017

179 Αφορά σε φυσικά πρόσωπα

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.
Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.
Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.
Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.
Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (email: dpo@cityofxanthi.gr).
Β. Ως προς την επεξεργασία από τον ανάδοχο προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 28 ΓΚΠΔ. Ειδικότερα, ισχύουν τα παρακάτω:
α) ο ανάδοχος (εκτελών την επεξεργασία) επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μόνο βάσει καταγεγραμμένων εντολών της αναθέτουσας αρχής (υπεύθυνος επεξεργασίας),
β) διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας,
γ) λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 ΓΚΠΔ,
δ) τηρεί τους όρους που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 4 για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία,
ε) λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και επικουρεί τον υπεύθυνο επεξεργασίας με τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του υπευθύνου επεξεργασίας να απαντά σε αιτήματα για άσκηση των προβλεπόμενων στο κεφάλαιο ΙΙΙ δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων,
στ) συνδράμει τον υπεύθυνο επεξεργασίας στη διασφάλιση της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 32 έως 36 ΓΚΠΔ, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει ο εκτελών την επεξεργασία,
ζ) κατ' επιλογή του υπευθύνου επεξεργασίας (αναθέτουσα αρχή), διαγράφει ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον υπεύθυνο επεξεργασίας μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας και διαγράφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,
η) θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπει και διευκολύνει τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας.
ι) Ο εκτελών την επεξεργασία δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπευθύνου επεξεργασίας.