Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.15 12:55:54 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.29/15-10-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 296

Περίληψη

Έγκριση μελέτης, διεξαγωγή δημοπρασίας, επιλογή διαδικασίας, μη διαίρεσης σύμβασης και ορισμός τρόπου σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών για την κατασκευή του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΔΚ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα 15-10-2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.28465/9-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026, προκειμένου να συζητηθούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.
Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ευστράτιος Κοντός (πρόεδρος)
2. Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης
3. Σιαμπάν Μπαντάκ
4. Σουά Μπεκήρ Ογλού
5. Κυριάκος Παπαδόπουλος
6. Ελισάβετ Παυλίδου
7. Ιωάννης Πεπονίδης
8. Εμμανουήλ Τσέπελης
9. Εμμανουήλ Φανουράκης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χαράλαμπος Ευστρατίου

(ο οποίος δεν προσήλθε αν και νόμιμα προσκλήθηκε)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Χαράλαμπος Ευστρατίου, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Ελισάβετ Παυλίδου

Ο Πρόεδρος Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.26659/23-9-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει, ως εξής:

«Σχετικά: Οι διατάξεις του Ν.5314/2026 Η από 23/09/2026 αναφορά της αν. προϊσταμένης της διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης με τα συνημμένα της

Κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπόψη και τη σχετική αναφορά της υπηρεσίας, εισηγούμαι:

Α) Την έγκριση της μελέτης για την κατασκευή του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΔΚ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ, σύμφωνα με το αρθ.189 του ν.4412/16

Β) Την κατασκευή του έργου από ειδικευμένους οικονομικούς φορείς, με την έγκριση διεξαγωγής δημοπρασίας, σύμφωνα με το αρθ.134 του Ν.4412/16 και την επιλογή της ανοικτής διαδικασίας, σύμφωνα με το αρθ.27 του Ν.4412/16

Γ) Τη μη διαίρεση της σύμβασης σε τμήματα, καθώς το σύνολο του έργου είναι γεωγραφικά οριοθετημένο στη δημοτική ενότητα Ξάνθης, η συνολική αξία του δεν υπερβαίνει το κατώτατο όριο που προβλέπεται στο αρθ.5 του Ν.4412/16 επομένως και για τα τμήματα λαμβάνεται υπόψη η συνολική εκτιμώμενη αξία άρα δεν τίθεται θέμα διακινδύνευσης της ευρύτητας της συμμετοχής αφού και στις δύο περιπτώσεις θα κληθούν οι ίδιοι οικονομικοί φορείς και τέλος η εμπλοκή πέραν του ενός αναδόχου που θα απαιτήσει τουλάχιστον διπλάσιους ανθρώπινους πόρους θέτει σε σοβαρό κίνδυνο την ορθή εκτέλεση της σύμβασης καθώς δεν διασφαλίζει το συντονισμό της εκτέλεσής της στο ακέραιο.

Δ) Τον ορισμό του τρόπου σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, όπου οι οικονομικοί φορείς προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), βάσει των οποίων θα καταρτισθεί η σύμβαση, σύμφωνα με το αρθ.95 παρ.2α του Ν.4412/16»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την έγκριση της μελέτης για την κατασκευή του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΔΚ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ, σύμφωνα με το αρθ.189 του ν.4412/16 και την κατασκευή του έργου από

ειδικευμένους οικονομικούς φορείς, με την έγκριση διεξαγωγής δημοπρασίας, σύμφωνα με το αρθ.134 του Ν.4412/16 και την επιλογή της ανοικτής διαδικασίας, σύμφωνα με το αρθ.27 του Ν.4412/16

Β) Τη μη διαίρεση της σύμβασης σε τμήματα, καθώς το σύνολο του έργου είναι γεωγραφικά οριοθετημένο στη δημοτική ενότητα Ξάνθης, η συνολική αξία του δεν υπερβαίνει το κατώτατο όριο που προβλέπεται στο αρθ.5 του Ν.4412/16 επομένως και για τα τμήματα λαμβάνεται υπόψη η συνολική εκτιμώμενη αξία άρα δεν τίθεται θέμα διακινδύνευσης της ευρύτητας της συμμετοχής αφού και στις δύο περιπτώσεις θα κληθούν οι ίδιοι οικονομικοί φορείς και τέλος η εμπλοκή πέραν του ενός αναδόχου που θα απαιτήσει τουλάχιστον διπλάσιους ανθρώπινους πόρους θέτει σε σοβαρό κίνδυνο την ορθή εκτέλεση της σύμβασης καθώς δεν διασφαλίζει το συντονισμό της εκτέλεσής της στο ακέραιο.

Γ) Τον ορισμό του τρόπου σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, όπου οι οικονομικοί φορείς προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), βάσει των οποίων θα καταρτισθεί η σύμβαση, σύμφωνα με το αρθ.95 παρ.2α του Ν.4412/16»

…….....

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφτηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 15-10-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου