

Από το αριθ.27/24-9-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 281

Περίληψη

Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών της υπηρεσίας με τίτλο:
«Βοηθητικές υπηρεσίες, για τη διαχείριση αδέσποτων ζώων
συντροφιάς του Δήμου Ξάνθης, για το έτος 2027»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα 24-9-2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.26131/18-9-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026, προκειμένου να συζητηθούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ευστράτιος Κοντός (πρόεδρος)
2. Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης
3. Σιαμπάν Μπαντάκ
4. Σουά Μπεκήρ Ογλού
5. Κυριάκος Παπαδόπουλος

6. Ιωάννης Πεπονίδης
7. Εμμανουήλ Τσέπελης
8. Εμμανουήλ Φανουράκης
9. Αθανάσιος Χατζηαντωνίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χαράλαμπος Ευστρατίου
(ο οποίος δεν προσήλθε αν και νόμιμα προσκλήθηκε)

Γίνεται μνεία, ότι ο δημοτικός σύμβουλος Χαράλαμπος Ευστρατίου, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Αθανάσιος Χατζηαντωνίου

Ο Πρόεδρος Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.25114/11-9-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, Αδέσποτων Ζώων και Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού, η οποία έχει, ως εξής:

«Έχοντας υπόψιν: - Την με αρ. πρωτ. 25113/11-09-2026 αναφορά της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης. - Την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές της προμήθειας του θέματος, όπως συντάχθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία. - Τις διατάξεις του Νόμου 4412/16, όπως ισχύει σήμερα.

Εισηγούμαι, την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της προμήθειας με τίτλο: «Βοηθητικές Υπηρεσίες για τη διαχείριση Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς του Δήμου Ξάνθης για το έτος 2027»»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της προμήθειας με τίτλο: «Βοηθητικές Υπηρεσίες για τη διαχείριση Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς του Δήμου Ξάνθης για το έτος 2027», όπως ακριβώς επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 24-9-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής

Αρ. Μελέτης: Υ8/2026

Τίτλος:	«Βοηθητικές Υπηρεσίες για τη διαχείριση Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς του Δήμου Ξάνθης για το έτος 2027»
Α.Α.Ε.:	02.060.2420908001
CPV:	98390000-3 Λοιπές υπηρεσίες

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Τα καταφύγια αδέσποτων ζώων συντροφιάς αποτελούν χώρους προσωρινής φιλοξενίας και περίθαλψης και η ίδρυση και λειτουργία τους διέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις περί ενδιαιτημάτων ζώων, όπως αυτές ορίζονται στον ν.604/1977 και στο Π.Δ. 463/1978.

Με το άρθρο 28 του ν.4830/2021 καθορίζονται οι κανόνες που οφείλουν να τηρούν τα καταφύγια ζώων συντροφιάς, με σκοπό τη διασφάλισή, της υγείας και της ευζωίας των φιλοξενούμενων ζώων. Σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές, καταφύγια ζώων συντροφιάς δύνανται να ιδρύουν και να λειτουργούν, μεταξύ άλλων, οι Δήμοι, τα νομικά τους πρόσωπα, οι σύνδεσμοι Δήμων, οι διαδημοτικές συνεργασίες ή οι αναπτυξιακοί οργανισμοί Δήμων του άρθρου 2 του ν.4674/2020 (Α' 53).

Με το άρθρο 29 του ίδιου νόμου επικαιροποιούνται και εξειδικεύονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές για την ίδρυση και λειτουργία των καταφυγίων ζώων συντροφιάς, με ιδιαίτερη έμφαση στη διασφάλιση των απαιτούμενων συνθηκών υγιεινής, ασφάλειας και ευζωίας των φιλοξενούμενων ζώων.

Το Δημοτικό Καταφύγιο Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς του Δήμου Ξάνθης διαθέτει συνολική δυναμικότητα εκατόν ενενήντα πέντε (195) θέσεων φιλοξενίας ζώων. Η συγκεκριμένη δυναμικότητα, σε συνδυασμό με τις αυξημένες και καθημερινές ανάγκες φροντίδας, ευταξίας, σίτισης, παρακολούθησης, ασφαλούς μετακίνησης και γενικότερης διαχείρισης των φιλοξενούμενων ζώων, δημιουργεί αυξημένες απαιτήσεις σε ανθρώπινο δυναμικό για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία του καταφυγίου.

Ο Δήμος Ξάνθης, ωστόσο, δεν διαθέτει επαρκές ανθρώπινο δυναμικό για την πλήρη και ορθή λειτουργία του Δημοτικού Καταφυγίου Αδέσποτων Ζώων, καθόσον η Υπηρεσία των Αδέσποτων Ζώων είναι σε σημαντικό βαθμό υποστελεχωμένη σε σχέση τόσο με τη δυναμικότητα του καταφυγίου όσο και με τον αριθμό των ζώων που καλείται να διαχειριστεί, καθώς και με το εύρος των καθημερινών εργασιών που απαιτούνται.

Η καθημερινή λειτουργία ενός καταφυγίου δυναμικότητας 195 θέσεων προϋποθέτει τη συνεχή και οργανωμένη παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών, όπως η σίτιση, η παροχή πόσιμου νερού, η ευταξία, η απολύμανση των χώρων, η παρακολούθηση της γενικής κατάστασης των ζώων, η ασφαλής μετακίνηση και ο περιορισμός τους, η υποστήριξη του έργου του συνεργαζόμενου κτηνιάτρου, η διατήρηση της ευταξίας των εγκαταστάσεων, καθώς και η άμεση αντιμετώπιση καθημερινών αναγκών που προκύπτουν από τη λειτουργία του καταφυγίου.

Για την αποτελεσματική κάλυψη των ανωτέρω αναγκών και την εξασφάλιση της ομαλής και ασφαλούς λειτουργίας του καταφυγίου, εκτιμάται ότι απαιτείται η απασχόληση τεσσάρων (4) ατόμων, τα οποία θα παρέχουν τις προβλεπόμενες βοηθητικές και υποστηρικτικές υπηρεσίες σε καθημερινή βάση, σύμφωνα με το πρόγραμμα και τις ανάγκες λειτουργίας του καταφυγίου.

Επιπλέον, σε περίπτωση που το Δημοτικό Καταφύγιο καταστεί επισκέψιμο για το κοινό, θα προκύψουν πρόσθετες ανάγκες που συνδέονται με την υποδοχή και εξυπηρέτηση των επισκεπτών, την ασφαλή οργάνωση της επισκεψιμότητας, την παράλληλη εποπτεία των χώρων και των ζώων κατά τη διάρκεια των επισκέψεων, καθώς και την τήρηση των απαιτούμενων κανόνων ασφαλείας και εύρυθμης λειτουργίας. Για τον λόγο αυτό, προβλέπεται η δυνατότητα ενεργοποίησης προαίρεσης για την απασχόληση ενός (1) επιπλέον ατόμου, ώστε ο συνολικός αριθμός του απαιτούμενου προσωπικού να ανέρχεται σε πέντε (5) άτομα κατά τη λειτουργία του καταφυγίου ως επισκέψιμου χώρου.

Η προβλεπόμενη προαίρεση κρίνεται αναγκαία προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η λειτουργία του καταφυγίου ως επισκέψιμου χώρου δεν θα επηρεάσει την ομαλή παροχή των βασικών υπηρεσιών φροντίδας και διαχείρισης των ζώων ούτε θα δημιουργήσει πρόσθετους κινδύνους για την ασφάλεια των ζώων, των εργαζομένων και των επισκεπτών.

Κατ' εξαίρεση και στο μέτρο που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, είναι δυνατή η ανάθεση συγκεκριμένων εργασιών σε τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όταν οι εργασίες αυτές είναι ειδικής φύσεως και για την εκτέλεσή τους απαιτείται είτε εξειδικευμένο προσωπικό με εμπειρία και γνώσεις, που δεν διαθέτει το υπηρετούν προσωπικό του Δήμου, είτε η χρήση τεχνικών μέσων τα οποία ο Δήμος δεν διαθέτει, ή όταν η αρμόδια υπηρεσία δεν έχει στελεχωθεί με το αναγκαίο προσωπικό, χωρίς υπαιτιότητα του Δήμου.

Η ανάθεση των συγκεκριμένων εργασιών αποσκοπεί στην υποστήριξη του έργου των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου και δεν υποκαθιστά τις αρμοδιότητες και τις ευθύνες του Δήμου ούτε τις αρμοδιότητες του συνεργαζόμενου κτηνιάτρου ως προς την κτηνιατρική φροντίδα, εξέταση και περίθαλψη των ζώων.

Για τους ανωτέρω λόγους, κρίνεται αναγκαία και σκόπιμη η ανάθεση των εργασιών που περιγράφονται στην παρούσα μελέτη σε εξειδικευμένο ανάδοχο, ο οποίος θα διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό για την ασφαλή φροντίδα και μεταχείριση των ζώων, την τήρηση των απαιτούμενων συνθηκών υγιεινής και καθαριότητας και την υποστήριξη της εύρυθμης λειτουργίας του Δημοτικού Καταφυγίου Αδέσποτων Ζώων, με γνώμονα τη διασφάλιση της υγείας, της ασφάλειας και της ευζωίας των φιλοξενούμενων ζώων.

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Το αντικείμενο της παρούσας υπηρεσίας είναι η παροχή «Βοηθητικών Υπηρεσιών για τη Διαχείριση Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς του Δήμου Ξάνθης», με σκοπό την ασφαλή φροντίδα και τη διασφάλιση της υγείας, της ασφάλειας και της ευζωίας των αδέσποτων ζώων συντροφιάς που φιλοξενούνται στο Δημοτικό Καταφύγιο Αδέσποτων Ζώων του Δήμου Ξάνθης.

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας θα αναλάβει την παροχή βοηθητικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών στους χώρους φιλοξενίας των αδέσποτων ζώων συντροφιάς, συμπεριλαμβανομένων των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων του Δημοτικού Καταφυγίου υπό την επίβλεψη των αρμόδιων υπαλλήλων του Δήμου Ξάνθης και όπου απαιτείται, σύμφωνα με τις οδηγίες του κτηνιάτρου με τον οποίο συνεργάζεται ο Δήμος.

Η παροχή και εκτέλεση των βοηθητικών υπηρεσιών, στο πλαίσιο της διαχείρισης των αδέσποτων ζώων συντροφιάς του Δήμου Ξάνθης, θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις ανάγκες λειτουργίας του καταφυγίου και τις οδηγίες της αρμόδιας υπηρεσίας.

Μετά την περισυλλογή του, το ζώο θα φιλοξενείται προσωρινά στο Δημοτικό Καταφύγιο Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς, το οποίο πληροί όλες τις προβλεπόμενες συνθήκες υγιεινής και ασφαλούς διαβίωσης.

Για την κάλυψη των καθημερινών αναγκών λειτουργίας του καταφυγίου προβλέπεται η απασχόληση τεσσάρων (4) ατόμων. Σε περίπτωση ενεργοποίησης της προβλεπόμενης προαίρεσης, λόγω έναρξης λειτουργίας του καταφυγίου ως επισκέψιμου χώρου για το κοινό, θα απασχολείται ένα (1) επιπλέον άτομο, με αποτέλεσμα ο συνολικός αριθμός του απαιτούμενου προσωπικού να ανέρχεται σε πέντε (5) άτομα.

Στο πλαίσιο της παρούσας υπηρεσίας, ο ανάδοχος θα παρέχει βασικές υποστηρικτικές υπηρεσίες, οι οποίες ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνουν:

- Καθημερινή χορήγηση τροφής και πόσιμου νερού, σύμφωνα με τις οδηγίες του κτηνιάτρου,
- Έλεγχο της κατανάλωσης τροφής και νερού,
- Παρακολούθηση της γενικής κατάστασης των ζώων (όρεξη, κινητικότητα, συμπεριφορά),
- Άμεση ενημέρωση του αρμόδιου υπαλλήλου ή του κτηνιάτρου σε περίπτωση ασθένειας ή τραυματισμού,
- Υποβοήθηση στη μετακίνηση ή στον περιορισμό των ζώων, όπου απαιτείται,
- Παροχή βοήθειας στον κτηνίατρο κατά τη διάρκεια εξετάσεων ή θεραπευτικών πράξεων,
- Προετοιμασία των χώρων και του εξοπλισμού για την παροχή κτηνιατρικής φροντίδας,
- Χορήγηση φαρμακευτικής αγωγής αποκλειστικά κατόπιν εντολής του κτηνιάτρου,
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας των χώρων φιλοξενίας,
- Αναφορά φθορών ή αναγκών επισκευής,
- Διατήρηση της τάξης στους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του καταφυγίου.

Ξάνθη, 11 / 09 / 2026

Ο Συντάξας

Ιωάννης Τσακμάκης
ΠΕ Περιβάλλοντος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ-ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής
Αθανάσιος Μπαμπάτσος
ΤΕ Γεωπόνων